

## **Protokół Nr 52/2023**

### **Z posiedzenia Komisji Infrastruktury Rady Miasta Ustroń Odbytego w dniu 20 lutego 2023 roku w biurze Rady Miasta Ustroń**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Aleksander Poniowski, Przewodniczący Komisji Infrastruktury, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu), zaproszeni goście (lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Aleksander Poniowski o godzinie 13:00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków Komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 stanowi quorum pozwalającej na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodniczący Komisji Infrastruktury Aleksander Poniowski przedstawił projekt porządku posiedzenia.

#### **Porządek posiedzenia**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie tematu posiedzenia.
3. Opiniowanie projektów uchwał
4. Sprawy bieżące, opinie i wnioski.
5. Zakończenie posiedzenia.

#### **Ad. 1**

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Aleksander Poniowski otworzył posiedzenie Komisji Infrastruktury o godzinie 13:00. Przedstawił plan posiedzenia. Na wniosek przewodniczącego Komisji Aleksandra Poniowskiego Komisja jednomyślnie przyjęła plan posiedzenia.

W związku z planowanym omówieniem tematu utwardzenia drogi Ustroniu Dobka na ul. Orłowej, komisja udała się w teren w celu dokonania wizji i podjęcia decyzji co do dalszego postępowania.

#### **Ad. 2**

Głównymi tematami posiedzenia Komisji w miesiącu lutym jest:

- analiza harmonogramu udzielania zamówień publicznych i konkurs ofert w zakresie tematycznym komisji

Na komisji zostało przedstawione pismo OR.0012.3.7.2023.

- informacja na temat planowania projektów i inwestycji z wykorzystaniem środków zewnętrznych

Na komisji zostało przedstawione pismo OR.0012.3.6.2023 i omówione przez Panią Iwonę Szarek – Naczelnik Wydziału Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych.

- informacja na temat wykonania Uchwały Nr XXI/307/2020 Rady Miasta Ustroń z dnia 29 października 2020 w sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie zasad i warunków usytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

Na komisji zostało przedstawione pismo OR.0012.3.8.2023 i zarazem omówione przez Panią Aleksandrę Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami

### **Ad. 3**

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Aleksander Poniatowski przedstawił projekty uchwał do zaopiniowania:

- 1. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Ustroniu dla obszaru w granicach ulic Andrzeja Brody, Michała Grażyńskiego, Alei Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów i Pod Skarpą.**

Projekt uchwały omówiła Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Głosowało 4 członków komisji za, 2 przeciw, 0 wstrzymało się.

#### **Opinia pozytywna.**

Opinia nr 271/2023 stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

- 2. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia od Powiatu Cieszyńskiego do realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja drogi powiatowej nr 2654S ul. Skalica na odcinku ok. 1,15 km (od skrzyżowania z ul. Turystyczną do mostu)”.**

Projekt uchwały omówił Jarosław Urbanowicz – Naczelnik Wydziału Inwestycji.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

**Opinia pozytywna.**

Opinia nr 272/2023 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

- 3. Podjęcie uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

Projekt uchwały omówiła Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

**Opinia pozytywna.**

Opinia nr 273/2023 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

- 4. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym (ul. Myśliwska).**

Projekt uchwały omówiła Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Głosowało 6 członków komisji za, przeciw, 0 wstrzymał się.

**Opinia pozytywna.**

Opinia nr 274/2023 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

- 5. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym (ul. Leśna).**

Projekt uchwały omówiła Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

**Opinia pozytywna.**

Opinia nr 275/2023 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

**6. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu na gruncie gminnym (ul. Nadrzeczna).**

Projekt uchwały omówiła Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

**Opinia pozytywna.**

Opinia nr 276/2023 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

**Ad.4**

Sprawy bieżące, opinie i wnioski.

**Omówienie planu zagospodarowania przestrzennego w Ustroniu dla obszaru w granicach ulic Andrzeja Brodu, Michała Grażyńskiego, Alei Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów i Pod Skałą.**

Sprawę referował przedstawiciel firmy „ARCHIMEDS”- pracownia projektowa.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Na spotkaniu były obecne osoby zainteresowane, które przedstawiły uwagi na temat planu zagospodarowania przestrzennego.

**Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo nr BRM 0012.3.46.2022; AGG.6840.000015.2022.DE w sprawie zakupu części nieruchomości gminnej w Ustroniu przy ul. Turystycznej.**

Pismo szczegółowo omówi Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Na spotkaniu był obecny zainteresowany, który przedstawił plany wykorzystania terenu.

**Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo nr BRM.0012.3.46.2022; AGG.6840.000015.2022.DE w sprawie zakupu nieruchomości gminnej w Ustroniu przy ul. Turystycznej.**

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się

**Opinia pozytywna.**

Opinia nr 277/2023 stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo nr **BRM 0012.3.47.2022 ul. Akacyjowa**. Pismo szczegółowo omówiła Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

Ustalono, że odbędzie się wizja lokalna.

**Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo OR.0012.3.2.2023 nawiązujące do opinii nr 270/2022 dotyczącej wymiany działek – pismo ze Sądu.**

Pismo szczegółowo omówi Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

**Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo nr OR. 0012.3.1.2023 – Zarząd Osiedla Ustroń Zawodzie w sprawie remontu/modernizacji ul. Wojska Polskiego w Ustroniu.**

Na komisji były obecne zainteresowane osoby, którzy szczegółowo omówiły temat.

Pismo omówiła również Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami oraz Jarosław Urbanowicz – Naczelnik Wydziału Inwestycji.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

**Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń opiniuje pismo OR. 0012.3.1.2023 – Zarząd Osiedla Ustroń Zawodzie w sprawie remontu/modernizacji ul. Wojska Polskiego w Ustroniu.**

Komisja jest za wprowadzeniem zadania inwestycyjnego do WPF. Proponowany zakres wykonanie bariery energochłonnych wzdłuż potoku oraz wykonanie nakładki

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 1 wstrzymał się

**Opinia pozytywna.**

Opinia nr 278/2023 stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

**Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo OR. 0012.3.3.2023 dotyczące sprzedaży działki ul. 3Maja (Polana).**

Pismo szczegółowo omówiła Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

**Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń opiniuje pismo OR. 0012.3.3.2023 dotyczące sprzedaży działki.**

Głosowało 0 członków komisji za, 4 przeciw, 2 wstrzymało się

**Opinia negatywna.**

Opinia nr 279/2023 stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

**Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo OR.0012.3.4.2023 dotyczące nabycia działki/drogi wewnętrznej w sprawie darowizny przez Miasto Ustroń.**

Pismo szczegółowo omówi Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

**Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń opiniuje pismo OR.0012.3.4.2023 dotyczące nabycia działki/drogi wewnętrznej w sprawie darowizny przez Miasto Ustroń.**

Głosowało 2 członków komisji za, 4 przeciw, 0 wstrzymało się

**Opinia negatywna.**

Opinia nr 280/2023 stanowi załącznik nr 19 do protokołu

**Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo OR.0012.3.5.2023 dotyczące nabycia przez Miasto Ustroń nieruchomości.**

Pismo szczegółowo omówi Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

Radni zadawali pytania, na które otrzymywali szczegółowe odpowiedzi.

**Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń opiniuje pismo OR.0012.3.5.2023 dotyczące nabycia przez Miasto Ustroń nieruchomości.**

Głosowało 0 członków komisji za, 6 przeciw, 0 wstrzymało się

**Opinia negatywna.**

Opinia nr 281/2023 stanowi załącznik nr 20 do protokołu

Na komisji była obecna Pani Ewa Z., która pytała o plan zagospodarowania przestrzennego dla swojej działki. Na pytania odpowiadała Aleksandra Kwiecień-Zawada – Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń **Wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o utworzenie zadania inwestycyjnego w bieżącym roku na wykonanie drogi dojazdowej w rejonie ul. Orłowej w zakresie przedstawianego przez Naczelnika Wydziału IGG (opcja tańsza), przy wykonania darmowego materiału na podbudowę z kamieniołomu Wisła Oblaziec.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się

**Wniosek** nr 105/2023 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń **Wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o uwzględnienie w nowej organizacji ruchu na ul. Nadrzecznej zabudowy słupków uniemożliwiających parkowanie wzdłuż jezdni od strony rzeki.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się

**Wniosek** nr 106/2023 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń **Wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o wznowienie prac nad MPZP w Jaszowcu z uwzględnieniem dokonania pierwszej płatności w roku 2024.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się  
**Wniosek** nr 107/2023 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń **Wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o wystąpienie do WZC o wyjaśnienie sytuacji zarejestrowanej na filmie, który będzie przesłany na Biuro Podawcze w dniu 21.02.2023.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się  
**Wniosek** nr 108/2023 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń **Wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o przygotowanie uchwały o przystąpieniu do opracowania MPZP w Hermanicach.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się  
**Wniosek** nr 109/2023 stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń **Wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o remont toalet przy Sali gimnastycznej dla klas 1-3 wraz z modernizacją szatni w SP 2.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się  
**Wniosek** nr 110/2023 stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Ustroń **Wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o przedstawienie informacji, na kiedy Zarząd Kolei Linowej Czantoria przedstawi prawomocne pozwolenie na budowę inwestycji pt. Słoneczne Tarasy na Czantorii.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się  
**Wniosek** nr 111/2023 stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

O godzinie 14:50 Przewodniczący Komisji Infrastruktury opuścił posiedzenie przekazując prowadzenie posiedzenia Zastępcy Komisji - Mirosławowi Szubie.

O godzinie 15:35 powrócił Przewodniczący Komisji Infrastruktury Aleksander Poniatowski i dalej prowadził obrady komisji.

Na posiedzeniu komisji zostało przedstawione pismo nr BRM 0014.3.12.2022, BRM 0014.3.13.2022 dotyczące wniosków Komisji Infrastruktury skierowanych do Burmistrza Miasta Ustroń.

#### **Ad 5.**

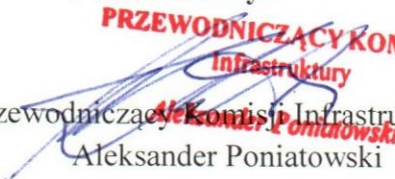
Prowadzący obrady Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 19:30 i podziękował za udział.

**Protokolował:**



Dariusz Śleziona

**Przewodniczył:**

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI**  
**Infrastruktury**  
  
Przewodniczący Komisji Infrastruktury  
Aleksander Poniatowski