

Protokół Nr 14/2019

z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń odbytego w dniu 16 grudnia 2019 roku w biurze Rady Miasta Ustroń.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Aleksander Poniatowski Przewodniczący Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu), zaproszeni goście (lista gości i publiczności stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksander Poniatowski o godzinie 13:00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków komisji co wobec składu Komisji wynoszącego 6 stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Następnie Przewodniczący Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przedstawił projekt porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie planu posiedzenia komisji.
3. Sprawy bieżące.
4. Opiniowanie projektów uchwał.
5. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksander Poniatowski otworzył posiedzenie Komisji Architektury Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej o godzinie 13:00.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Aleksander Poniatowski przedstawił plan posiedzenia Komisji . Na wniosek przewodniczącego Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksandra Poniatowskiego Komisja jednomyślnie przyjęła plan posiedzenia.

Komisja w obecności 6 członków – sześcioma głosami „za” przyjęła jednogłośnie plan posiedzenia.

Ad. 3

W tym punkcie posiedzenia głos zabrali:

Pani Naczelnik Wydziału Mieszkaniowego Teresa Bury przedstawiła i omówiła Umowę dzierżawy Nr WM.6845.00021.2019.TB dotyczącą gruntu pod parkingiem przy ulicy Grażyńskiego. Umowa została sporządzona zgodnie z oczekiwaniami Komisji. sprawo

Przewodniczący Komisji Aleksander Poniatowski przedstawił pisma jakie zostały skierowane na posiedzenie komisji: pismo dotyczące działki numer 3094/24. Do pisma ustosunkowała się Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami Aleksandra Kwiecień Zawada oraz Naczelnik Wydziału Inwestycji Pan Andrzej Siemiński. Komisja wypracowała następującą opinię:

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń opiniuje pozytywnie możliwość wykupu części działki numer 3094/24.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 58/2019 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Następnie Przewodniczący Komisji Aleksander Poniatowski przedstawił pismo BRM0012.3.64.2019. dotyczące pozwu do Sądu Okręgowego w Bielsku Białej. Pismo szczegółowo omówiła Pani mecenas Maria Sikora.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń opiniuje negatywnie możliwość prowadzenia dalszych negocjacji w przedmiotowej sprawie.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 59/2019 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Radny Ryszawy posługując się rzekomą korespondencją z spółki Termy Ustroń zarzucił Burmistrzowi Miasta nieprzekazywanie dokumentów sporządzonych przez spółkę a przekazaną Burmistrzowi.

Ad. 4

Przewodniczący Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksander Poniatowski przedstawił projekt uchwały do zaopiniowania:

1. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym.

Projekt omówiła Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami Aleksandra Kwiecień Zawada.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 57/2019 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Opinia pozytywna.

2. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Ustroń.

Projekt omówiła Naczelnik Wydziału Mieszkaniowego Pani Teresa Bury.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 56/2019 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Opinia pozytywna.

3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ustroń na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Projekt omówiła Naczelnik Wydziału Mieszkaniowego Pani Teresa Bury.

Głosowało 6 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 55/2019 stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

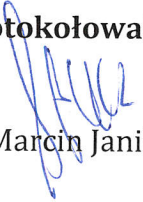
Opinia pozytywna.

Przewodniczący Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksander Poniatowski zwrócił uwagę, że uchwała powinna doprecyzować granice dzierżawionego gruntu. Naczelnik Wydziału Mieszkaniowego Pani Teresa Bury zobowiązała się uzupełnić i zmienić zapisy w uchwale i w formie autopoprawki przedstawić do sesji.

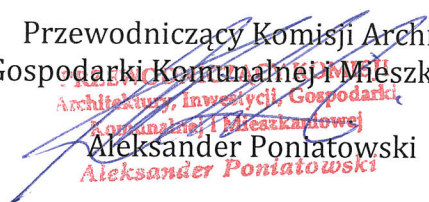
Ad5

Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 14:50 i podziękował za udział.

Protokołował:


Marcin Janik

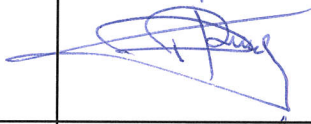
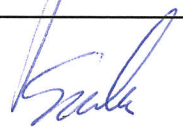
Przewodniczył:


Przewodniczący Komisji Architektury,
Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
*Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej*
Aleksander Poniatowski
Aleksander Poniatowski

**Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń**

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 16 grudnia 2019 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Aleksander Poniatowski	
2	Marcin Janik	
3	Piotr Roman	
4	Damian Ryszawy	
5	Roman Siwiec	
6	Mirosław Szuba	

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(prowadzący obrady)

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Aleksander Poniatowski

LISTA OBECNOŚCI GOŚCI

**biorących udział w posiedzeniu
Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń
w dniu 16 grudnia 2019 r.**

[illegible]

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 16.12.2019 r.

BRM.0014.3.¹²... 2019

OPINIA NR ...⁵⁵.../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 16 grudnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ustroń na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Wyniki głosowania:

„za” —⁶.....
„przeciw” —[—].....
„wstrzymało się” —[—].....

Opinia pozytywna/ ~~negatywna*~~

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

—

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 16.12.2019 r.

BRM.0014.3.¹²... 2019

OPINIA NR ...⁵⁶.../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 16 grudnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad
wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Ustroń.

Wyniki głosowania:

„za” —⁶.....
„przeciw” —⁻.....
„wstrzymało się” —⁻.....

Opinia pozytywna/ ~~negatywna*~~

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Aleksander Poniatowski

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta
-

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 16.12.2019 r.

BRM.0014.3.12... 2019

OPINIA NR 54...../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 16 grudnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności
przechodu i przejazdu na gruncie gminnym.

Wyniki głosowania:

„za” — 6

„przeciw” — —

„wstrzymało się” — —

Opinia pozytywna/ ~~negatywna*~~

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Pomiatowski.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta
-

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 16.12.2019r.

BRM.0014.3.12... 2019

OPINIA NR 58/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 16.12.2019r.

Przedmiotem opinii jest:

Pismo IGG.6822.18.2019.AKZ z dnia 11.12.2019r. (nasz znak BRM.0012.3.65.2019)
Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń opiniuje **pozytywnie** możliwość wykupu części działki nr 3094/24
obręb Ustroń.

Wyniki głosowania:

„za” –6.....
„przeciw” –0.....
„wstrzymało się” –0.....

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Poniatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

.....

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 16.12.2019r.

BRM.0014.3.12... 2019

OPINIA NR 59...../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 16.12.2019r.

Przedmiotem opinii jest:

Pismo IGG.6842.1.2018 (RP.0750.6.2019) z dnia 09.12.2019r. (nasz znak
BRM.0012.3.64.2019).

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń opiniuje **negatywnie** możliwość prowadzenia dalszych negocjacji
w przedmiotowej sprawie.

Wyniki głosowania:

„za” —6.....
„przeciw” —0.....
„wstrzymało się” —0.....

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta
.....

* *niepotrzebne skreślić*

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Aleksander Poniatowski
.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)