

Protokół Nr 10/2019

z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i

Mieszkaniowej

Rady Miasta Ustroń

odbytego w dniu 26 sierpnia 2019 roku

w biurze Rady Miasta Ustroń.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Aleksander Poniatowski Przewodniczący Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu), zaproszeni goście oraz publiczność (lista gości i publiczności stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksander Poniatowski o godzinie 13:00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 członków komisji co wobec składu Komisji wynoszącego 6 stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Następnie Przewodniczący Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przedstawił projekt porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie planu posiedzenia komisji.
3. Sprawy bieżące.
4. Opiniowanie projektów uchwał.
5. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksander Poniatowski otworzył posiedzenie Komisji Architektury Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej o godzinie 13:00.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Aleksander Poniatowski przedstawił plan posiedzenia Komisji . Na wniosek przewodniczącego Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksandra Poniatowskiego Komisja jednomyślnie przyjęła plan posiedzenia.

Komisja w obecności 5 członków – pięcioma głosami „za” przyjęła jednogłośnie plan posiedzenia.

Ad. 3

W tym punkcie posiedzenia głos zabrali:

Pani Naczelnik Wydziału Mieszkaniowego Teresa Bury przedstawiła „Informację o stanie zasobów mieszkaniowych miasta” oraz Informację na temat stopnia zaawansowania realizacji remontów mieszkań socjalnych/komunalnych oraz realizacji projektów adaptacji obiektów wielorodzinnych na mieszkania socjalne/komunalne.

Radni Janik i Poniatowski zadali w tej sprawie pytania – Pani Naczelnik udzieliła wyczerpującej odpowiedzi.

Następnie Pani Naczelnik omówiła i odniosła się do pisma Klubu Sportowego Kuźnia Ustroń (Komisja nie odniosła się do Pisma) oraz do pisma Fundacji Rdzawe Diamenty o użyczenie lokalu przy ulicy 3-go Maja 68. (Pismo nr WM.111.00012.2019.TB (nasz znak BRM.0012.3.50.2019) z dnia 23 sierpnia 2019r. w sprawie użyczenia Fundacji „Rdzawe Diamenty” lokalu znajdującego się na poddaszu budynku przy ul. 3 Maja 68 w Ustroniu.) Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 39/2019 stanowi załącznik nr 3 do protokołu

Opinia pozytywna

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Gruntami Pan Andrzej Siemiński przekazał wyczerpująco Informację nt. wykonania budżetu w pierwszej połowie 2019 r.

Radny Ryszawy zapytał o stan oświetlenia w kilku miejscach miasta oraz o drogę i jej odwodnienie w rejonie nowopowstałej restauracji Mc Donald.

Radny Poniatowski poprosił o interwencję w sprawie gruzu przy ul. Myśliwskiej oraz o środki na bieżące utrzymanie dróg w mieście.

Pan Naczelnik udzielił wyczerpujących odpowiedzi w powyższych sprawach.

Następnie głos zabrała Pani Naczelnik Monika Maksymczak w zakresie wykonania budżetu dot. Wydziału Środowiska i Rolnictwa.

Następnie w posiedzeniu Komisji zabrała głos Pani Ewa Drukała z Wydziału Inwestycji i Gospodarki Gruntami na temat działek w Jaszowcu. W związku z omawianą sprawą komisja wypracowała wniosek do Burmistrza o następującej treści:

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń wnioskuję do Burmistrza Miasta Ustroń o zmniejszenie obszaru wydzielanej części działki nr 4086/91 położonej w Jaszowcu, o obszar na którym planowane jest ustanowienie służebności.

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Wniosek nr 41/2019 stanowi załącznik nr 3 do protokołu

Korzystając z obecności Pani Naczelnik Wydziału Środowiska i Rolnictwa Radni Janik, Szuba, Poniatowski, Siwiec omówili sytuację związaną z gospodarką ściekami. W wyniku dyskusji Komisja wypracowała poniższy wniosek: Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń wnioskuję do Burmistrza Miasta Ustroń o przeprowadzenie kontroli gospodarki wodno-ściekowej budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. 3 Maja na odcinku od mostu na Skalice do Stawu Kajakowego.

Jednocześnie wnioskuje się o przedstawienie wyników przeprowadzonej kontroli w formie tabelarycznej z zestawieniem: numeru posesji, ilości zużytej wody, ilości wywiezionych ścieków oraz w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości o wysokości nałożonego mandatu.

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Wniosek nr 40/2019 stanowi załącznik nr 5 do protokołu

Komisja zaopiniowała pismo z PKP PLK S.A. Pismo nr IGG.0021.00006.2019.UJ (nasz znak BRM.0012.3.49.2019) z dnia 12.08.2019r. w sprawie nazwy Ustroń Poniwiec dla nowego kolejowego przystanku osobowego. Komisja negatywnie opiniuje proponowaną nazwę „Ustroń Poniwiec”.

Komisja sugeruje nadanie planowanemu kolejowemu przystankowi osobowemu nazwy „Ustroń Brzegi”.

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 38/2019 stanowi załącznik nr 6 do protokołu

Opinia negatywna

Ad. 4

Przewodniczący Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Aleksander Poniatowski przedstawił projekty uchwał do zaopiniowania: Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym przy ulicy Kościelnej, Daszyńskiego i Strażackiej.

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 32/2019 stanowi załącznik nr 7 do protokołu

Opinia pozytywna

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym przy ulicy A. Brody.

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 33/2019 stanowi załącznik nr 8 do protokołu

Opinia pozytywna

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym przy ulicy Nadrzecznej i Sportowej

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 34/2019 stanowi załącznik nr 9 do protokołu

Opinia pozytywna

Uchwała w sprawie nabycia w drodze kupna nieruchomości położonej przy ul. Stawowej.

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 35/2019 stanowi załącznik nr 10 do protokołu

Opinia pozytywna

Uchwała w sprawie nabycia w drodze kupna nieruchomości położonej przy ul. Liściastej.
Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 36/2019 stanowi załącznik nr 11 do protokołu

Opinia pozytywna

Uchwała w sprawie określenia przeznaczenia mienia gimnazjów, dla których organem prowadzącym jest Miasto Ustroń, kończącej działalność z dniem 31 sierpnia 2019r.

Głosowało 5 członków komisji za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Opinia nr 37/2019 stanowi załącznik nr 12 do protokołu

Opinia pozytywna

Komisja przystąpiła do głosowań opinii projektów – wszystkie projekty zostały jednomyślnie zaopiniowane pozytywnie.

Ad5

Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 15:20 i podziękował za udział.

Protokołował:

Marcin Janik

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Architektury,
Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

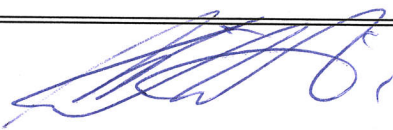
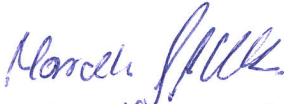
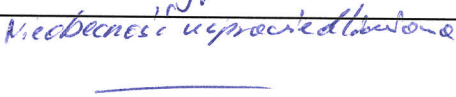
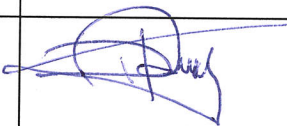
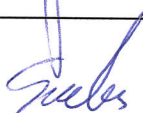
Aleksander Poniąkowski

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Aleksander Poniąkowski

**Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń**

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 26 sierpnia 2019 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Aleksander Poniatowski	
2	Marcin Janik	
3	Piotr Roman	
4	Damian Ryszawy	
5	Roman Siwiec	
6	Mirosław Szuba	

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(przewodzący obrady)
PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Aleksander Poniatowski

LISTA OBECNOŚCI GOŚCI

**biorących udział w posiedzeniu
Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń
w dniu 26 sierpnia 2019 r.**

[illegible]

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

26 SIE. 2019
Ustroń, dnia

BRM.0014.3.1.39 2019

OPINIA NR 39/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26.08.2019r.

Przedmiotem opinii jest:

Pismo nr WM.111.00012.2019.TB (nasz znak BRM.0012.3.50.2019) z dnia 23 sierpnia 2019r. w sprawie użyczenia Fundacji „Rdzawe Diamenty” lokalu znajdującego się na poddaszu budynku przy ul. 3 Maja 68 w Ustroniu.

Wyniki głosowania:

„za” –5.....
„przeciw” –0.....
„wstrzymało się” –0.....

Wobec powyższego Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń wyraziła **pozytywną / negatywną*** opinię.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Poniatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta
-

* niepotrzebne skreślić

Ustroń, dnia 26 SIE. 2019

Komisji Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń

BRM.0014.3.2. 41 2019

WNIOSEK NR 41/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26.08.2019r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o zmniejszenie obszaru wydzielanej części działki nr 4086/91 położonej w Jaszowcu, o obszar na którym planowane jest ustanowienie służebności.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszaniowej
Aleksander Poniatowski**

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” –5.....
„przeciw” –0.....
„wstrzymało się” –0.....

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

-

26 SIE, 2019

Ustroń, dnia

Komisji Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń

BRM.0014.3.2. 40 2019

WNIOSEK NR 40/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26.08.2019r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o przeprowadzenie kontroli gospodarki wodno-ściekowej budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. 3 Maja na odcinku od mostu na Skalice do Stawu Kajakowego.

Jednocześnie wnioskuje się o przedstawienie wyników przeprowadzonej kontroli w formie tabelarycznej z zestawieniem: numeru posesji, ilości zużytej wody, ilości wywiezionych ścieków oraz w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości o wysokości nałożonego mandatu.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszaniowej

Aleksander Pomiatowski
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —5.....
„przeciw” —0.....
„wstrzymało się” —0.....

Otrzymuje:

— **Burmistrz Miasta**

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

26 SIE. 2019
Ustroń, dnia

BRM.0014.3.138 2019

OPINIA NR³⁸...../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26.08.2019r.

Przedmiotem opinii jest:

Pismo nr IGG.0021.00006.2019.UJ (nasz znak BRM.0012.3.49.2019) z dnia 12.08.2019r. w sprawie nazwy Ustroń Poniwiec dla nowego kolejowego przystanku osobowego. Komisja negatywnie opiniuje proponowaną nazwę „Ustroń Poniwiec”. Komisja sugeruje nadanie planowanemu kolejowemu przystankowi osobowemu nazwy „Ustroń Brzegi”.

Wyniki głosowania:

„za” –0.....
„przeciw” –5.....
„wstrzymało się” –0.....

Wobec powyższego Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń wyraziła **pozytywną / negatywną*** opinię.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Aleksander Poniatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

–
Burmistrz Miasta

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr ..⁷... do protokołu

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.08.2019 r.

BRM.0014.3.1.³² 2019

OPINIA NR³².../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym przy
ul. Kościelnej, Daszyńskiego i Strażackiej.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Aleksander Poniatowski**

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁵.....
„przeciw” —
„wstrzymało się” —¹.....

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

—

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.08.2019 r.

BRM.0014.3.1.³³ 2019

OPINIA NR³³...../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym przy
ul. A. Brody.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Poniatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁵.....
„przeciw” —[—].....
„wstrzymało się” —[—].....

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

—

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.08.2019 r.

BRM.0014.3.1.34 2019

OPINIA NR 34/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym przy
ul. Nadrzecznej i Sportowej.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Poniatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 5
„przeciw” —
„wstrzymało się” —

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

—

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.08.2019 r.

BRM.0014.3.1.35 2019

OPINIA NR 35/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
nabycia w drodze kupna nieruchomości położonej przy ul. Stawowej.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Aleksander Poniatowski
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 5
„przeciw” — —
„wstrzymało się” — —

Otrzymuje:

— **Burmistrz Miasta**

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.08.2019 r.

BRM.0014.3.1.3.9 2019

OPINIA NR 36/2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
nabycia w drodze kupna nieruchomości położonej przy ul. Liściastej.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Pomiatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 5
„przeciw” —
„wstrzymało się” —

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

—

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.08.2019 r.

BRM.0014.3.1~~37~~ 2019

OPINIA NR³⁷...../2019

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały w sprawie
określenia przeznaczenia mienia gimnazjów, dla których organem prowadzącym jest
Miasto Ustroń, kończącej działalność z dniem 31 sierpnia 2019r.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Aleksander Poriatowski

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁵.....
„przeciw” —[—].....
„wstrzymało się” —[—].....

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

—

* *niepotrzebne skreślić*