

Protokół Nr 45/2022
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury i Sportu
Rady Miasta Ustronia
odbytego w dniu 26 sierpnia 2022 roku
w Sali Sesyjnej Rady Miasta

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Marcin Janik – przewodniczący Rady Miasta udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego **protokołu**. Lista gości biorących udział w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący połączonych Komisji Rady Miasta o godzinie 14.30 otworzył posiedzenie Komisji. Zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy **pięciu** członków komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego sześć stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie *Przewodniczący* przedstawił projekt porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Ustronia Dolnego
2. Gospodarka gruntami z rejonie ul. Sportowej oraz współpraca z KS „Kuznia” Ustronia
3. Funkcjonowanie Straży Miejskiej

Ad. 1

Marcin Janik przedstawił Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego dotychczas uchwalone przez Radę Miasta. Plan na Zawodziu Dolnym powinien zostać opracowany a ten istniejący zmieniony, bo jest jednym z najstarszych planów naszego miasta. Dodatkowo mieszkańcy Zawodzia są zaniepokojeni ekspansją deweloperów i obawiają się o zbyt wielką rozbudowę dzielnicy. Burmistrz poinformował o obecnych pracach nad kilkoma planami zagospodarowania m.in. dla Śródmieścia czy Jaszowca. Problem braku MPZP jest w Ustroniu powszechny. Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że na wrześniową sesję Rady Miasta przygotuje projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania MPZP dla Zawodzia Dolnego.

Ad. 2

Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami poinformowała, że pierwsze ustalenia co do rozstrzygnięcia tej sprawy to był 2019 rok. Ustalenia były następujące, że działka numer 197/11 plus boisko piłkarskie w Hermanicach będzie przekazane na 25 lat dzierżawa Klubu w zamian Klub wydzieli działkę 197/13. Kuźnia Ustroń wystąpiła o podział nieruchomości lecz nie uzupełnił formalności. Wniosek został złożony ponownie a postępowanie zostało wstrzymane, bo klub nie uzupełnił po raz kolejny formalności i nie uzupełnił braków.

Burmistrz Miasta - Klub za symboliczną złotówkę przekazał teren pod inwestycję ponad 10 lat temu. Wtedy Zarząd Kuźni myśląc o rozbudowie stadionu przekazał teren. Stadion miał być o charakterze piłkarsko-lekkoatletycznym stało się inaczej. Powstał kompleks stricte piłkarski. Błędem klubu było brak zabezpieczenia materialne klubu a miasto nie zabezpieczyło formalnie prawa własności działki 197/13. Z klubem jest umowa na użytkowanie w pewnych celach. Miasto udostępnia kompleks sportowy za to udostępnienie pobieramy 200 zł brutto miesięcznie. Pomagamy dotacją sporą jak na warunki miasta. Klub nie fair postępuje w relacji Miasto – Klub. Nie odpisuje na korespondencje. Miasto prosiło o zawarcie umowy na najem parkingu. Problem jest następujący. Klub według umowy może wykorzystywać obiekt do treningów i rozgrywek. Inne sprawy związane z użytkowaniem obiektu klub musi poinformować miasto. Niestety tak się nie stało i klub podpisał umowę ze sponsorem na rok wiedząc, że prawo do użytkowania terenu kończy się w sierpniu 2022 roku tym bardziej, że umowa ze sponsorem jest na wyłączność obiektu.

Prezes klubu Kuźni Ustroń. Spotkaliśmy się na obiekcie z burmistrzem i PR managerem. Rozmawialiśmy o rozwieszeniu reklam na obiekcie. Nasza wina, że tak postąpiliśmy bez wiedzy miasta.

Do 10 września 2022 r. Klub Kuźnia zobligował się do podjęcia uchwały rozwiązania problemu działki 197/13 wypowiadając dzierżawę, wypowiadając dzierżawę w zakresie kwoty lub sprzedaż tej działki na rzecz Miasta.

Ad. 3

Od czerwca w każdy weekend stawiamy posterunek w postaci radiowozu przy wjeździe na ulicę Nadrzeczną i kierujemy je na parkingi miejskie. Jeżeli chodzi o ulicę Nadrzeczną sprawa jest skomplikowana, bo część terenów jest prywatnych i nasza jurysdykcja nie obejmuje tych miejsc. Często wzywamy policję do pomocy w interwencjach lecz zawsze musimy na patrol długo czekać. Wiąże się to z brakiem oprogramowania pozwalające do szybkiej kontroli dokumentów.

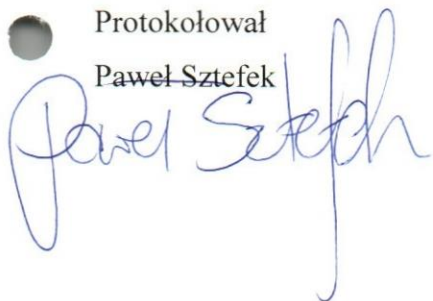
Mimo sezonu letniego mamy telefony o interwencji w kwestii sprawdzenia kotłów i palenisk. Prowadzimy patrole w wielu miejscach miasta czasem wezwania mamy przekazywane przez policję. Kontrolujemy zbiorniki bezodpływowe przy posesjach a poświęcamy temu sporo czasu.

Potrzebujemy radiowóz uprzywilejowany z kratą w przedziale osobowym oraz program do kontroli i potwierdzania tożsamości. Dużym problemem są również braki kadrowe.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący połączonych komisji Marcin Janik o godzinie 18.25 zamknął posiedzenie.

Protokołował

Paweł Sztefek



Przewodniczący

Artur Kluz

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

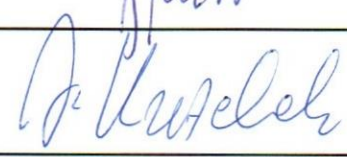
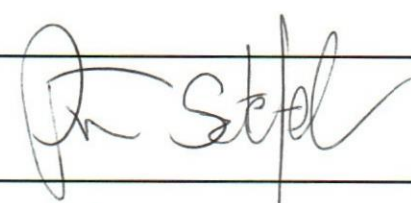
Oświaty, Kultury i Sportu

Artur Kluz

**Komisja Oświaty, Kultury i Sportu
Rady Miasta Ustroń**

LISTA OBECNOŚCI

na połączonym posiedzeniu w dniu 26 sierpnia 2022 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Artur Kluz	—
2	Marcin Janik	
3	Jadwiga Krężelok	
4	Daria Staniek	—
5	Paweł Sztefek	
6	Dorota Walker	

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(przewodzący obrady)
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA USTRON

Marcin Janik



LISTA OBECNOŚCI GOŚCI

uczestniczących w połączonym posiedzeniu

Komisji Infrastruktury, Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miasta Ustron'
w dniu 26 sierpnia 2022 r.

Lp.	Nazwa organu /jednostki/	Nazwisko i imię /stanowisko/	Podpis
1	mieszkaniec	Grzegorz Górnicki	
2	STRZAŻNIEJSZA	Cyryl Insko 2-cie dyktoria wojew. SA	
3	Mieszkaniec	Chrobok Marek	
4	Agnieszka Kreciniak		
5	Miroslaw Urbania		
6	Miroslawa Słotek		
7	Moran K.		
8	Małgorzata Zia		
9	Rafal Radek	K.S. Kuchni Ustron'	
10	KS Kurier Ustron'	Radek Wojew.	
11	Janusz Dziwili ZAWODZIC	Pavel Mitrop	
12			
13	UM Ustron'	Janusz Słotek KS	
14	UM Ustron'	Aleksandra Kwiecień - Zarządca Naczelnik AGG	
15	osiedle Leśniczka	Krzysztof Wit	

LISTA OBECNOŚCI GOŚCI
uczestniczących w połączonym posiedzeniu
Komisji Infrastruktury, Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miasta Ustroń
w dniu 26 sierpnia 2022 r.

Lp.	Nazwa organu /jednostki/	Nazwisko i imię /stanowisko/	Podpis
1	Miasto Ustroń	Przewodniczący Konrad Burmistrz	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			