

Damian Ryszawy
Radny Miasta Ustroń
Ul. Jodłowa 15
43-450 Ustroń
Tel. 601933603



Ustroń dnia 13 lutego 2024 r.

Burmistrza Miasta Ustroń
Przemysław Korcz
za pośrednictwem
Przewodniczącego
Rady Miasta Ustroń
Marcin Janik

Interpelacja

Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania dotyczące 2 postępowań ogłoszonych na to samo zadanie pt.: „**Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Ustroniu dla obszaru w granicach ulic A. Brody, Grażyńskiego, Al. Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów i Pod Skarpą**”

1. Dlaczego Zmieniono warunki podmiotowe jakie musi spełnić wykonawca składający ofertę w drugim konkursie z dnia 28.05.2020 ogłoszonym po unieważnieniu pierwszego konkursu z dnia 16.12.2019, poprzez wydłużenie okresu doświadczenia z 3 do 5 lat oraz zniesienie obligatoryjnego warunku że co najmniej 1 plan musi być przeprowadzony w granicach 50 ha powierzchni w której znajduje się strefa ochrony uzdrowiskowej poprzez dopisanie „lub w miejscowości górskiej o funkcji turystycznej”? Poniżej pełne brzmienie warunków z obu ogłoszonych konkursów.

W pierwszym konkursie ofert z dnia 16.12.2019 roku nr ZP.271.3.05.2020 ogłoszonym przez Burmistrza Miasta Ustroń warunki podmiotowe brzmiały:

„1. Doświadczenie – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się: 1) wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie sporządzili: a) co najmniej 2 zamówienia, których przedmiotem było opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miejskiej miejscowości górskiej, w tym co najmniej 1 plan o powierzchni powyżej 50,0 ha w granicach którego występowały: - obszar Natura 2000, - park krajobrazowy, - strefy ochrony uzdrowiskowej, - strefy ochrony

konserwatorskiej. Przez wykonanie powyższych planów Zamawiający rozumie publikację w dzienniku urzędowym uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykonanie planów należy udokumentować poświadczeniami Zamawiających”

W drugim konkursie ofert z dnia 28.05.2020 roku nr nr ZP.271.3.14.2020 ogłoszonym przez Burmistrza Miasta Ustroń na to samo zamówienie warunki podmiotowe brzmiały:

„1. Doświadczenie – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się: 1) wykonawcy, **którzy w ciągu ostatnich 5 latach przed dniem wszczęcia postępowania**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie sporządzili: a) co najmniej 2 zamówienia, których przedmiotem było opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miejskiej miejscowości górskiej o funkcji turystycznej, w tym co najmniej 1 plan o powierzchni powyżej 50,0 ha w granicach którego występowały: - obszar Natura 2000, - park krajobrazowy, - strefy ochrony uzdrowiskowej **lub w miejscowości górskiej o funkcji turystycznej**, - strefy ochrony konserwatorskiej. Przez wykonanie powyższych planów Zamawiający rozumie publikację w dzienniku urzędowym uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykonanie planów należy udokumentować poświadczeniami Zamawiających.”

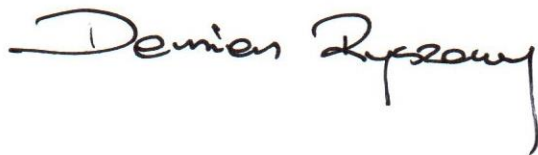
2. Dlaczego Burmistrz Miasta Ustroń ogłosił 16.12.2019 postępowanie na zadanie: ***„Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Ustroniu dla obszaru w granicach ulic A. Brody, Grażyńskiego, Al. Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów i Pod Skarpą”*** w procedurze – **konkursu ofert** a nie Zamówienia Publicznego?

W 2019 roku przed przeprowadzeniem dnia 16.12.2019 roku w/w postępowania zostały już przeprowadzone 2 zadania jedno w procedurze konkursu ofert na kwotę 97 908,00 zł, a drugie w procedurze Zamówienia Publicznego na kwotę 112 545,00 zł. Zgodnie z zapisami Zrządzenia Burmistrza Miasta Ustroń 25/2011 z dnia 14.02.2011 z późniejszymi zmianami oraz Ustawy Prawo Zamówieniach Publicznych jeżeli w danym roku kalendarzowym kwota przeznaczona na realizację zamówienia lub łączna kwota na realizację zamówień o tym samym charakterze przekracza kwotę 30 tys. Euro wówczas Zamawiający zobowiązany jest do przeprowadzenia procedury Zamówienia Publicznego.

3. Dlaczego na postępowanie ogłoszone 16.12.2019 roku nr ZP.271.3.05.2020 przez Burmistrza Miasta Ustroń na zadanie „Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Ustroniu dla obszaru w granicach ulic A. Brody, Grażyńskiego, Al. Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów i Pod Skarpą” zamawiający zmierzał przeznaczyć **tylko kwotę 10 710,20 zł**, a założona kwota stanowiła podstawę do unieważnienia w/w konkursu i w konsekwencji do konieczności ogłoszenia 5 miesięcy później drugi raz tego samego zamówienia ze zmienionymi jednak warunkami podmiotowymi, skoro historia zamówień o zbliżonym zakresie z tego samego roku wskazuje, że kwoty zamówień wahają się w przedziale od 80 000 zł do 100 000 zł np.: umowa z

dnia 19.04.2019 na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu w rejonie góry Równica na kwotę 97 908,00 zł brutto czy też umowa z dnia 10.09.2019 r. na Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w Ustroniu Jaszowcu, w rejonie ulic Wczasowej, Turystycznej, Stromej, Skalica i Równica na kwotę 112 545,00 zł brutto?

Z poważaniem

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Damian Ryszewski". The signature is fluid and cursive, with a long, sweeping tail on the last letter.