

ZARZĄDZENIE NR 187/2024
BURMISTRZA MIASTA USTRON

z dnia 5 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze kupna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.)

**Burmistrz Miasta
zarządza:**

§ 1.

Skierować pod obrady sesji Rady Miasta Ustron projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze kupna.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Sekretarzowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA


Paweł Sztefek

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTRONÓ**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze kupna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.)

Rada Miasta Ustroń uchwala:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie w drodze kupna od osoby fizycznej na rzecz Miasta Ustroń nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 462/5 o powierzchni 0,121 ha, położonej w Ustroniu, przy ul. Łącznej (obręb Nierodzim), objętej księgą wieczystą nr BB1C/00015803/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Ustroń.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT


Aleksandra Sikora-Beneš

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze kupna.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie w drodze kupna nieruchomości oznaczonej numerem 462/5 o powierzchni 121m², położonej w Ustroniu, przy ul. Łącznej (obręb Nierodzim), objętej księgą wieczystą nr BB1C/00015803/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie, stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz Miasta Ustroń.

Zgodnie z umową najmu nr IGG.7013.00026.2018 z 08.03.2018r. Właściciel nieruchomości ozn. nr 462/4 (po podziale 462/5 i 462/6) zobowiązał się do sprzedaży fragmentu działki, której część zajęta jest pod przepompownię ścieków, wybudowaną w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami do budynków mieszkalnych w rejonie ulic Łącznej i Bładnickiej”.

W związku z powyższym Miasto Ustroń podjęło czynności zmierzające do uregulowania zaistniałej sytuacji, poprzez dokonanie podziału działki (wydzielenia zajętej części), a następnie przeprowadzenia negocjacji i ustalenia ceny nabycia nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, przygotowany projekt uchwały jest uzasadniony.

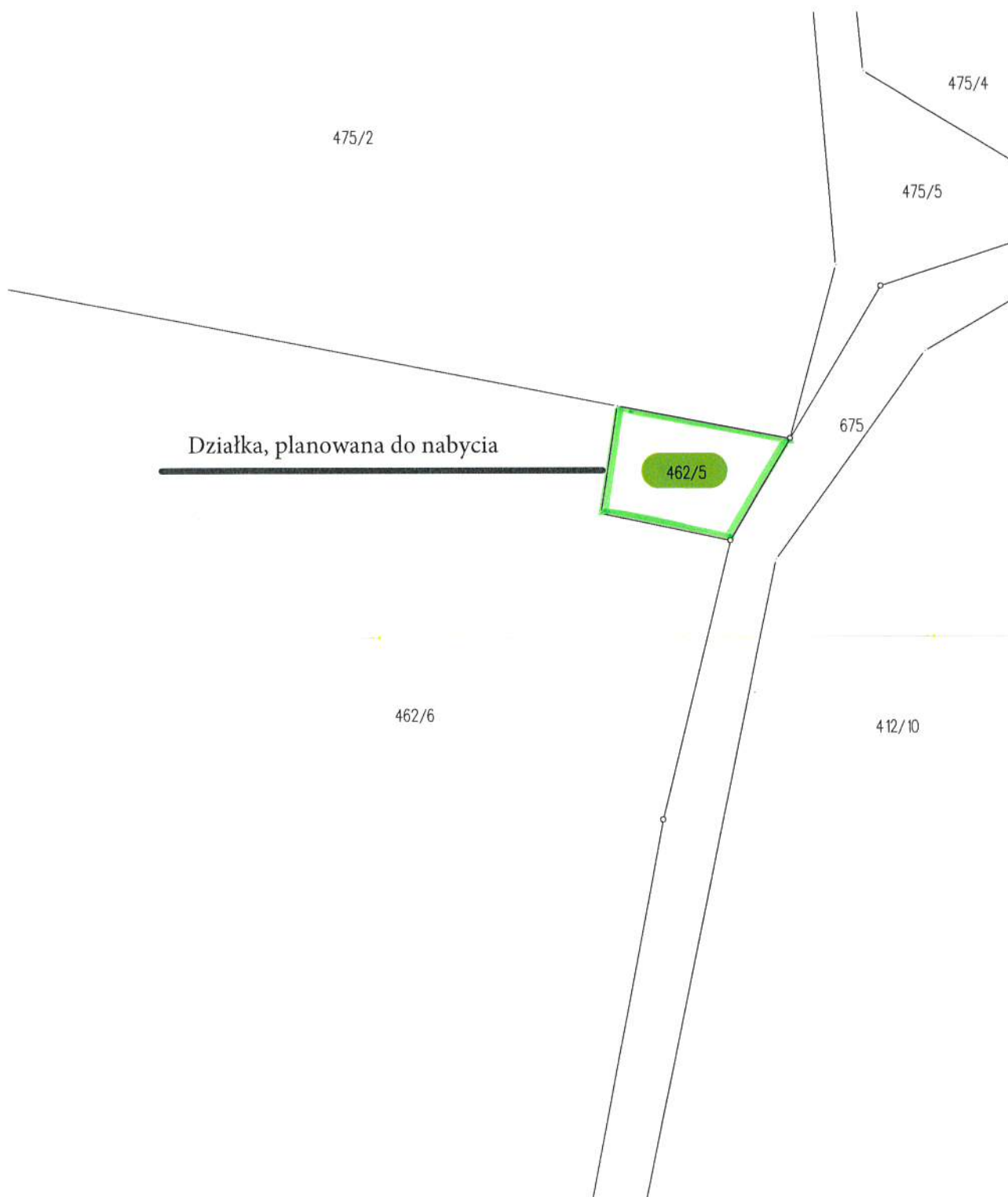
Naczelnik Wydziału
Inwestycji

Jarosław Urbanowicz

Jednostka ewidencyjna: USTRÓŃ

Obręb: NIERODZIM

Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: uzg

Wydruk sporządził(a): Liliana Stec, dnia: 29.05.2024 r.