

ZARZĄDZENIE NR 281/2023
BURMISTRZA MIASTA USTROŃ

z dnia 20 września 2023 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu odrębnego lokalu niemieszkalnego wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości wspólnej

Na podstawie art.109 ust.1 pkt 4a w związku z art.110 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z §2 Uchwały Nr XXXIX/586/2022 Rady Miasta Ustroń z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustroń

Burmistrz Miasta zarządza

§ 1.

Nie wykonywać prawa pierwokupu prawa własności lokalu niemieszkalnego nr 43 stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego w budynku numer 90 przy ulicy Wczasowej w Ustroniu, o powierzchni 16,38m², dla którego Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00114555/5 wraz ze związanym z jego własnością udziałem wynoszącym 1638/256441 części w nieruchomości wspólnej, to jest w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 4046/19 oraz we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali, objętej księgą wieczystą o numerze BB1C/00052590/9 zbywanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 5331/2023, zawartej dnia 08.09.2023r. przed Notariuszem Jackiem Darowskim, prowadzącym kancelarię notarialną w formie spółki cywilnej Kancelaria Notarialna Jacek Darowski - notariusz i Anna Jeż - notariusz Spółka Cywilna z siedzibą w Tychach, przy ulicy Grota-Roweckiego nr 44, na rzecz osoby fizycznej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w z. Burmistrza

Łukasz Sitek
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY

Maria Sikora
Kt - B - 511