

z dnia 8 listopada 2023 r.

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu udziału w prawie własności odrębnego lokalu niemieszkalnego
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art.109 ust.1 pkt 4a w związku z art.110 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z §2 Uchwały Nr XXXIX/586/2022 Rady Miasta Ustronń z dnia 24 czerwca 2022r. *w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustronń*

Burmistrz Miasta zarządza

§ 1.

Nie wykonywać prawa pierwokupu udziału w wysokości 1/4 w prawie własności lokalu niemieszkalnego nr 27 stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego w budynku numer 90 przy ulicy Wczasowej w Ustroniu, o powierzchni 89,66m², dla którego Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00115000/7 wraz ze związanym z jego własnością udziałem wynoszącym 18966/256441 części w nieruchomości wspólnej, to jest w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 4046/19 oraz we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali, objętej księgą wieczystą o numerze BB1C/00052590/9 zbywanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 3736/2023, zawartej dnia 23.10.2023r. przed Notariuszem Joanną Kawulok - Kaczmarzyk prowadzącą Kancelarię Notarialną w Ustroniu, przy ulicy Daszyńskiego nr 10 b, na rzecz innych osób fizycznych.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
[Signature]
[Stamp]

RADCA PRAWNY
[Signature]
Maria Sikora
Kt - B - 511