

ZARZĄDZENIE NR 432/2023
BURMISTRZA MIASTA USTRONÓW

z dnia 20 grudnia 2023 r.

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu samodzielnych lokali niemieszkalnych wraz z udziałem
w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art.109 ust.1 pkt 4a, w związku z art.110 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023r. poz. 344), w związku z § 2 Uchwały Nr XXXIX/586/2022 Rady Miasta Ustroń z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustroń

Burmistrz Miasta zarządza

§ 1.

Nie wykonywać prawa pierwokupu nieruchomości stanowiących odrębne lokale niemieszkalne numer:

- 62 w budynku numer 90 przy ulicy Wczasowej w Ustroniu, o powierzchni 18,33 m², dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00114447/5 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego w nieruchomości wspólnej wynoszącym 1833/256441 części, oznaczonej numerem 4046/19 o powierzchni 1,7777 ha, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00052590/9,
- 63 w budynku numer 90 przy ulicy Wczasowej w Ustroniu, o powierzchni 18,29m², dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00114272/7 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego w nieruchomości wspólnej wynoszącym 1829/256441 części, oznaczonej numerem 4046/19 o powierzchni 1,7777 ha, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00052590/9,

stanowiących własność osób fizycznych, zbywanych warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 4265/2023, zawartą dnia 24.11.2023r. przed Notariuszem Joanną Kawulok - Kaczmarzyk, prowadzącą Kancelarię Notarialną w Ustroniu, przy ulicy Daszyńskiego nr 10b, na rzecz innych osób fizycznych

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA

Przemysław Kercz

RADCA PRAWNY

Maria Sikora
Kt - B - 511