

**ZARZĄDZENIE NR 213/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA USTRONŃ**

z dnia 9 sierpnia 2023 r.

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu odrębnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie  
własności nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art.109 ust.1 pkt 4a, w związku z art. 110 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), w związku z § 2 Uchwały Nr XXXIX/586/2022 Rady Miasta Ustroń z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustroń

**Burmistrz Miasta zarządza**

**§ 1.**

Nie wykonywać prawa pierwokupu nieruchomości stanowiącej odrębny lokal mieszkalny numer 7 w budynku numer 5, przy ulicy Chabrów w Ustroniu, o łącznej powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wraz z powierzchnią pomieszczenia przynależnego wynoszącej 72,70 m<sup>2</sup>, dla którego Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą nr BB1C/00078910/7, z własnością którego związany jest udział wynoszący 305/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony numerem działki 2491/9 i 2495/3 o powierzchni 0,4602 ha, obręb Ustroń oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, dla których Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą numer BB1C/00074071/5, zbywanej warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 3842/2023, zawartą dnia 02.08.2023r. przed Notariuszem Małgorzatą Dziechciarz, prowadzącą Kancelarię Notarialną w Goleiszowie, przy ulicy Cieszyńskiej 1, na rzecz innych osób fizycznych.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA**  
*Przemysław Korcz*

**RADCA PRAWNY**  
*Maria Sikora*  
Kt - B - 511