

z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobu jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz Uchwały nr XLVIII/555/2010 Rady Miasta Ustron z dnia 30 września 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji oraz Uchwały nr VIII/77/2011 Rady Miasta Ustron z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Ustron.

**Burmistrz Miasta
zarządza**

§ 1.

1. Przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami Miasta Ustron oraz organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, prowadzącymi działalność statutową na terenie Miasta Ustron.

2. Przedmiotem konsultacji jest projekt uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobu jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 2.

1. Forma przeprowadzenia konsultacji polegać będzie na możliwości wypowiedzenia się na forum dyskusyjnym z użyciem strony internetowej Miasta.

2. Termin rozpoczęcia konsultacji ustala się na dzień 26 marca 2023 r., a termin ich zakończenia na dzień 28 marca 2023 r.

3. Zasięgiem terytorialnym konsultacji objęty jest obszar całego Miasta.

4. Wyniki konsultacji zostaną opublikowane za pośrednictwem strony internetowej Miasta oraz poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ustron.

5. Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji jest Pan Andrzej Gala.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**w z. Burmistrza
Ireneusz Staniek
Zastępca Burmistrza**

ADWOKAT
Aleksandra Sikora-Benes

z dnia 22 marca 2023 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA USTROŃ**

z dnia 2023 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobu jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), w związku z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 ze zm.) oraz w wykonaniu § 3 ust. 2 pkt 2 uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Rada Miasta Ustroń uchwala:

§ 1. Uchwała określa zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, znajdującym się na terenie Miasta Ustroń, wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 2. 1. Dotacja, o której mowa w § 1, może zostać udzielona na finansowanie nakładów koniecznych, określonych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zwanej dalej „ustawą”.

2. Dotacja, o której mowa w § 1:

- 1) może być udzielona w wysokości do 98 % nakładów koniecznych, o których mowa w art. 77 ustawy, na wykonanie przez wnioskodawcę prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków;
- 2) może być udzielona wyłącznie w przypadku posiadania przez wnioskodawcę udziału własnego w wysokości min. 2%;
- 3) jest wypłacana po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji przez Beneficjenta z Miastem Ustroń, na podstawie promes udzielonych miastu przez Bank Gospodarstwa Krajowego, po zakończeniu realizacji zadania lub jego wydzielonego etapu.

§ 3. 1. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku znajdującego się na obszarze Miasta Ustroń, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

2. Ubiegając się o dotację należy złożyć poprawnie wypełniony wniosek, który zawierać powinien co najmniej:

- 1) dane Wnioskodawcy, tj. nazwa lub imię i nazwisko, adres, kod pocztowy, miejscowość, regon, NIP (jeżeli posiada),
- 2) dane osoby upoważnionej do kontaktu, tj. imię, nazwisko, telefon, e-mail (jeżeli posiada),
- 3) przedmiot inwestycji, tj. nazwa zabytku, nazwa inwestycji, opis inwestycji, przewidywany okres realizacji, termin zakończenia, wartość inwestycji, wnioskowana kwota dotacji, deklarowana kwota udziału własnego.

3. Wnioskodawca może złożyć wyłącznie jeden wniosek o dotację, w jednej z trzech kategorii:

- 1) do 150 000 złotych brutto,

- 2) do 500 000 złotych brutto,
- 3) do 3 500 000 złotych brutto.

4. Wnioski o udzielenie dotacji należy składać w Biurze Podawczym Urzędu Miasta Ustroń, Rynek 1, 43-450 Ustroń, w terminie wskazanym w ogłoszeniu Burmistrza Miasta Ustroń, zamieszczonym na stronie internetowej Miasta Ustroń, w BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ustroń.

5. O dacie złożenia wniosku decyduje data wpływu do Urzędu.

§ 4. 1. Rada Miasta Ustroń upoważnia Burmistrza Miasta Ustroń do dokonania wyboru wniosków o dotację, na podstawie których Miasto Ustroń skieruje wnioski o udzielenie dofinansowania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

- 2. Burmistrz dokonuje wyboru określonego w ust. 1 spośród wniosków o dotację, złożonych w terminie określonym w § 3 ust. 4. Wnioski złożone po terminie, niespełniające wymagań określonych w § 3 ust. 2 lub złożone przez podmioty nieuprawnione, podlegają odrzuceniu.
- 3. Informacja o wyborze, o którym mowa w ust. 1, umieszczona zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ustroń.
- 4. Wnioskodawcom, których wnioski o udzielenie dotacji nie zostały wybrane do ubiegania się przez Miasto Ustroń o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania.
- 5. Złożenie wniosku o dotację nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości określonej we wniosku.

§ 5. 1. Miasto Ustroń poinformuje w formie pisemnej Wnioskodawców, których zadania inwestycyjne zostaną wybrane do otrzymania dotacji.

- 2. Dotację przyznaje Rada Miasta Ustroń w formie odrębnej uchwały, pod warunkiem przyznania przez Bank Gospodarstwa Krajowego Miastu Ustroń wstępnej promesy na udzielenie dotacji.
- 3. Uchwała o przyznaniu dotacji określać będzie:
 - 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację;
 - 2) prace lub roboty budowlane przy obiekcie zabytkowym, na wykonanie których przyznano dotację;
 - 3) kwotę przyznanej dotacji.

§ 6. 1. Podjęcie uchwały Rady Miasta Ustroń w sprawie przyznania dotacji jest warunkiem do rozpoczęcia postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy.

- 2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1, powinno być przeprowadzone w terminie do 12 m-cy od dnia udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, jeżeli przepisy tej ustawy znajdują zastosowanie w stosunku do Wnioskodawcy.
- 3. W przypadku braku obowiązku stosowania przez Wnioskodawcę przepisów ustawy określonej w ust. 2, Wnioskodawca jest zobowiązany do przedłożenia Miastu Ustroń takiej informacji w formie pisemnego oświadczenia, w terminie do 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia otrzymania pisma o wyborze zadania objętego wnioskiem do udzielenia dotacji.
- 4. Wnioskodawcy, o których mowa w ust. 3, są zobowiązani do:
 - 1) wyboru Wykonawcy prac w sposób transparentny i konkurencyjny, na podstawie ogłoszonego zamówienia;
 - 2) opracowania i przekazania do upublicznienia warunków udzielenia zamówienia co najmniej za pośrednictwem strony internetowej Miasta Ustroń. Zamówienie powinno być ogłoszone na cały zakres objęty wnioskiem o dofinansowanie, a termin składania ofert nie może być krótszy niż 30 dni.
- 5. Wnioskodawcy są zobowiązani do poinformowania Miasta Ustroń w formie pisemnego oświadczenia o ogłoszeniu postępowania, w terminie do 7 dni roboczych licząc od dnia upublicznienia ogłoszenia.

§ 7. 1. Po rozstrzygnięciu postępowania, o którym mowa w § 6 ust. 1, Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Miasta Ustroń o wynikach postępowania, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wyborze.

2. Na podstawie otrzymanej informacji, Miasto Ustroń przedkłada do Banku Gospodarstwa Krajowego wniosek w celu otrzymania promesy na udzielenie dotacji.

§ 8. 1. Po przeprowadzeniu procedur, o których mowa w §5 - §7 niniejszej uchwały i uzyskaniu przez Miasto Ustroń promesy na udzielenie dotacji z Banku Gospodarstwa Krajowego, następuje podpisanie umowy o udzielenie dotacji między Miastem Ustroń a Wnioskodawcą, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia uzyskania promesy.

2. Po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji, Wnioskodawca staje się Beneficjentem dotacji.

3. Jeżeli w wyniku realizacji prac lub robót budowlanych przy zabytku ulegnie zmniejszeniu wartość zadania, odpowiedniemu zmniejszeniu ulegnie wysokość dotacji, z zachowaniem udziału procentowego dotacji w całkowitych kosztach zadania. Jeżeli całkowity koszt realizacji zadania ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostaje bez zmian, a Beneficjent dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną, a wartością ostateczną.

§ 9. 1. Podpisanie umowy o udzielenie dotacji jest warunkiem umożliwiającym podpisanie umowy na wykonanie prac z Wykonawcą przez Beneficjenta dotacji.

2. Brak zawarcia umowy o udzielenie dotacji w terminie określonym w § 8 z przyczyn zależnych od Beneficjenta, skutkuje nieuzyskaniem dotacji.

§ 10. 1. Jeżeli o dotację, o której mowa w § 1, ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja - w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności - stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. z późn. zm.) i jest udzielana zgodnie z zasadami określonymi w tym rozporządzeniu.

2. Wnioskodawca ubiegający się o udzielenie dotacji stanowiącej pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, oraz

2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

3. Pomoc de minimis może być udzielana do dnia 30 czerwca 2024 r.

§ 11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą, zastosowanie ma uchwała nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulamin Naboru Wniosków o dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ustroń.

§ 13. Traci moc uchwała nr XLVII/647/2023 Rady Miasta Ustroń z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobu jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

ADWOKAT


Aleksandra Sikora-Bened