

ZARZĄDZENIE NR 38/2022
BURMISTRZA MIASTA USTRŃ

z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wyników z przeprowadzonych konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Ustrów, podmiotami prowadzącymi lub zamierzającymi prowadzić na terenie Miasta Ustrów działalność gospodarczą lub społeczną i pozostałymi zainteresowanymi osobami i podmiotami, dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustrów

Działając na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 6 i art. 11 ust. 3 w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485),

**Burmistrz Miasta Ustrów
zarządza**

§ 1.

Wyniki konsultacji społecznych przeprowadzonych z mieszkańcami Miasta Ustrów, podmiotami prowadzącymi lub zamierzającymi prowadzić na terenie Miasta Ustrów działalność gospodarczą lub społeczną i pozostałymi zainteresowanymi osobami i podmiotami w dniach od 22 grudnia 2021 r. do 24 stycznia 2022 r., dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustrów, stanowiące załącznik do zarządzenia:

- 1) przekazać Radzie Miasta Ustrów;
- 2) przedstawić mieszkańcom Miasta Ustrów, podmiotom prowadzącym lub zamierzającym prowadzić na terenie Miasta Ustrów działalność gospodarczą lub społeczną i pozostałym zainteresowanym osobom i podmiotom, poprzez: umieszczenie ich na stronie internetowej miasta Ustrów znajdującej się pod adresem <https://konsultacje.ustron.pl/> w zakładce: Konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustrów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Ustrów.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się w zakresie określonym w § 1 pkt 1 Sekretarzowi Miasta, a w zakresie określonym w § 1 pkt 2 Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przemysław Korc

KANCELIA PRAWNY
Marika Sokół
Kt - B -

Wyniki z przeprowadzonych konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Ustroń, podmiotami prowadzącymi lub zamierzającymi prowadzić na terenie Miasta Ustroń działalność gospodarczą lub społeczną i pozostałymi zainteresowanymi osobami i podmiotami, dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustroń

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w dniach od 22 grudnia 2021 r., do 24 stycznia 2022 r., poprzez prezentację projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Ustroń w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ustroń oraz na stronie internetowej Miasta Ustroń.

Konsultacje zostały przeprowadzone w formie zbierania uwag w postaci papierowej przesłanej na adres Urzędu Miasta Ustroń oraz osobiście w siedzibie Urzędu Miasta Ustroń, a także w postaci elektronicznej z możliwością przesyłania uwag na adres poczty elektronicznej na adres biuropodawcze@ustron.pl lub za pomocą formularza zamieszczonego na stronie internetowej Miasta Ustroń pod adresem <https://konsultacje.ustron.pl/>

Pozostałymi formami konsultacji było spotkanie konsultacyjne, które odbyło się w dniu 10 stycznia 2022 r. o godzinie 14:00 w Sali Sesyjnej Urzędu Miasta Ustroń oraz zbieranie uwag ustnych podczas warsztatów online prowadzonych w aplikacji Google Meet w dniu 17 stycznia 2022 r. w godzinach od 18:00 – 20:00 za pomocą formularza zamieszczonego na stronie internetowej pod adresem <https://konsultacje.ustron.pl/>

W czasie przeprowadzanych konsultacji społecznych wpłynęły 4 uwagi poprzez formularz zamieszczony na stronie internetowej Miasta Ustroń pod adresem <https://konsultacje.ustron.pl/> - wykaz uwag przedstawiony został w **Tabeli nr 1**.

Na spotkaniu konsultacyjnym, które odbyło się w dniu 10 stycznia 2022 r. obecnych było 12 osób. Obecni byli mieszkańcy oraz osoby zainteresowane.

Na spotkaniu omawiano wątpliwości, co do konieczności realizacji projektów wyłącznie w obszarze rewitalizacji, odpowiadano na pytania o to, jak i kiedy będą realizowane projekty. Ponadto omówione zostały wskaźniki przyjęte do analizy i sposób ich opracowania. Podkreślano również wagę włączenia się mieszkańców w dalsze tworzenie GPR.

Nikt z adresatów konsultacji społecznych nie uczestniczył w zorganizowanych warsztatach online w dniu 17 stycznia 2022 r.

[Podpis]
Przewodniczący Komisji

Tabela nr 1. Wykaz uwag zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Ustroń do 2030 roku, w terminie od 22 grudnia 2021 do 24 stycznia 2022 r. poprzez formularz zamieszczony na stronie internetowej Miasta Ustroń.

Lp.	Uwagi pisemne – treść uwagi z uzasadnieniem	Informacja o sposobie rozpatrzenia uwagi
1.	Miasto Ustroń powinno być traktowane jako całość, bo jest jednym organizmem administracyjnym (s.32 – 51).	Podział miasta na 9 stref jest zasadny, ponieważ zgodnie z Wytocznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 opracowanymi przez Ministerstwo Rozwoju „Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy” (rozdział 3). Liczba mieszkańców Miasta Ustroń przyjęta w analizach wynosiła 15 181 osób. W związku z czym konieczne było podzielenie miasta na strefy, aby możliwe było wskazanie obszarów zdegradowanych, a w kolejnym kroku obszaru rewitalizacji. Wykorzystano w tym celu funkcjonujący obecnie podział na okręgi wyborcze.
2.	W ogólnej charakterystyce stanu miasta Ustroń brak danych za 2020 rok (s.5-26).	Na dzień przygotowania Diagnozy wykorzystano najbardziej aktualne dostępne dane Głównego Urzędu Statystycznego zamieszczone w Banku Danych Lokalnych. Nie było możliwości wykorzystania danych za 2020 r. Dane wskazanych stronach są punktem odniesienia do dalszych analiz – analizy wskaźnikowej, która jest podstawą wyznaczania obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Analiza wskaźnikowa opracowana została przy wykorzystaniu aktualnych danych, aby odzwierciedlały aktualną sytuację w poszczególnych sołectwach/strefach miasta.
3.	Literówki na stronie 33 i 37. Czcionka na wykresach nieczytelna.	Projekt diagnozy został poddany korekcie redaktorskiej.
4.	Uchwała nie zawiera uzasadnienia w zakresie prawa pierwokupu dla obszarów – do uzupełnienia.	Brak jest podstaw do dodatkowego uzasadnienia zapisanego w projekcie uchwały prawa pierwokupu, uzasadnieniem jest przygotowana diagnoza będąca załącznikiem do uchwały. Rozwiązanie wprowadzone uchwałą o wyznaczeniu obszaru rewitalizacji i zdegradowanego mają charakter tymczasowy. Jak stwierdza art. 11 ust. 6 ustawy o rewitalizacji : "W przypadku gdy w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie uchwały, o której mowa w art. 8, nie weszła w życie uchwała, o której mowa w art. 25 [uchwała w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji - autorzy], uprawnienia i zakazy, o których mowa w ust. 5, tracą moc". Zapisy o Specjalnej Strefie Rewitalizacji zostaną uzupełnione.

