

# OGŁOSZENIE

Kolej Linowa Czantoria sp. z o.o.

zaprasza do złożenia ofert w konkursie na:

**Przebudowa pompowni, sieci wodnej, powietrznej i energetycznej systemu sztucznego naśnieżania trasy nr.1 czerwonej na odcinku około 700 metrów od pompowni oraz zasilania z ujęcia wody na Młynówce**

## **I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty polegające na zaprojektowaniu i przebudowie pompowni, sieci wodnej, powietrznej i energetycznej systemu sztucznego naśnieżania trasy nr 1 czerwonej na odcinku ok. 700 m od pompowni oraz zasilania z ujęcia wody na Młynówce.

Realizacja zamówienia obejmuje: wykonanie dokumentacji projektowej, uzgodnienie projektu z Zamawiającym, uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji, w tym o pozwoleniu na budowę, wykonanie robót budowlanych w zakresie wynikającym z opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej, po zakończeniu robót uzyskanie decyzji administracyjnej o dopuszczeniu obiektu do użytkowania bądź uzyskanie zaświadczenia o przyjęciu przez właściwy organ budowlany zgłoszenia o zakończeniu robót budowlanych, a w szczególności:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:
  - a) opracowanie projektu budowlano-wykonawczego - w zakresie i formie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w ilości egzemplarzy umożliwiających uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz prowadzenie i nadzorowanie inwestycji, przy czym z chwilą uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia przekaze Zamawiającemu po 1 egz. (komplet) projektu budowlanego i wykonawczego w wersji papierowej i elektronicznej (PDF i w pliku otwartym);

- b) wykonanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na branże, sporządzonych na podstawie wykonanych przedmiarów, spełniające wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389) - po 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formie modyfikowalnej - Norma oraz w formacie PDF;
- c) wykonanie specyfikacji technicznych ogólnych i szczegółowych wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 ze zm.), po 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formie modyfikowalnej Word oraz w formacie PDF;
- 2) wykonanie robót budowlanych (zgodnie z dokumentacją projektową zatwierdzoną przez Zamawiającego).
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przedstawionym przez Zamawiającego Programem funkcjonalno-użytkowym oraz Koncepcją , która będzie stanowiła materiał wyjściowy dla Wykonawcy do opracowania dokumentacji budowlanej, wykonawczej i uzyskania stosownych pozwoleń w zakresie uzyskania pozwolenia na budowę. Odstępstwa od Koncepcji możliwe są jedynie w przypadku gdy realizacja przedmiotu umowy zgodnie z Koncepcją będzie niemożliwa z uwagi na obowiązujące normy, przepisy, rozwiązania projektowe oraz po uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Zaleca się aby oferent dokonał wizji lokalnej na terenie objętym zakresem rzeczowym zadania oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
- II. **Zamawiający zastrzega możliwość, iż przedmiot zamówienia w zakresie dostawy wybranych przez Zamawiającego maszyn i urządzeń stanowił będzie przedmiot umowy leasingu, zawartej na zasadach**

leasingu. Zakres przedmiotu zamówienia objętego finansowaniem w formie leasingu Zamawiający wskaże Wykonawcy w okresie trwania umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży przedmiotu zamówienia finansowanego leasingiem wskazanemu przez Zamawiającego przedsiębiorstwu leasingowemu na poziomie cen rynkowych. Ponadto Wykonawca pomniejszy ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o kwotę uzyskaną z tytułu sprzedaży maszyn i urządzeń przedsiębiorstwu leasingowemu.

III. Wymagany termin realizacji zamówienia:

1) do dnia .....15.listopada 2017r.....,

IV. Warunki podmiotowe, które musi spełnić Wykonawca składający ofertę.

1. *Doświadczenie – wykonawca musi przedstawić w ofercie zrealizowanie w sposób należyty zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył w ciągu ostatnich .....5..... lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia o charakterze i zakresie podobnym do niniejszego zamówienia, tj. **Realizacja inwestycji polegającej na wykonaniu systemu naśnieżania za cenę nie niższą niż 1.200.000,00 zł. netto.** Wykonawca powinien dołączyć potwierdzenie należytego wykonania inwestycji polegającej na budowie systemu naśnieżania w formie poświadczeń (referencji). Zamawiający nie dopuszcza korzystania przez Wykonawcę z doświadczenia innych podmiotów.*
2. *Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.*

**Niespełnienie ww. warunków spowoduje odrzucenie oferty konkursowej.**

V. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku formach:
  - 1) pieniądzu;

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone nie później niż w dniu podpisania umowy na rachunek bankowy Zamawiającego: ..... w ING Bank Śląski S.A. o / Bielsko – Biała – z dopiskiem: Zabezpieczenie umowy – Przebudowa trasy nr 1.
  5. Skuteczne wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek Zamawiającego.
  6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
  7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
  8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, który wynosi 5 lat.
  9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, dokumenty je stanowiące powinny być złożone w formie umożliwiającej Zamawiającemu pozostawienie 30% jego wartości na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Dopuszcza się przedłożenie zabezpieczenia zarówno w formie jednego dokumentu, w którym rozgraniczone będą wartości i okresy zabezpieczenia na czas realizacji zadania oraz na okres obowiązywania rękojmi jak również złożenie dwóch odrębnych dokumentów.

10. Jeśli zabezpieczenie jest wnoszone w innej formie niż pieniężna, należy je dostarczyć do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.

VI. Formularze zawierające Instrukcję przygotowania oferty można odebrać bezpośrednio ze strony internetowej <http://www.ustron.bip.info.pl/> w zakładce spółki prawa handlowego

VII. Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami:

- w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia:

**Bartosz Siwiec tel. 509-890-376**

- w sprawach procedury konkursowej:

**Agnieszka Wałach tel. 509-890-442**

Wymagany termin realizacji zamówienia: **15 listopada 2017r.**

VIII. Kryteria porównania i oceny ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami (%):

**I kryterium - cena brutto - ...80.....%**

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę spośród ofert spełniających wymagania, otrzyma ...80..... punktów, natomiast pozostali wykonawcy – odpowiednio mniej punktów, według poniższego wzoru:

**$C = \text{cena minimalna} / \text{cena badanej oferty} \times \dots 80 \dots \text{pkt}$**

**II kryterium – ...okres gwarancji – .....20.....%**

Wykonawca, który zaproponuje najdłuższy okres gwarancji, otrzyma ...20..... punktów, natomiast pozostali wykonawcy – odpowiednio mniej punktów, według poniższego wzoru:

**$G = \text{okres gwarancji badanej oferty} / \text{najdłuższy okres gwarancji} \times \dots 20 \dots \text{pkt}$**

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymagania zamawiającego oraz otrzyma największą liczbę punktów wg poniższego wzoru:

**$N = C + G$**

gdzie:

**N** - łączna ilość punktów badanej oferty z dwóch kryteriów

**C** - ilość punktów badanej oferty w kryterium cena

**G - ilość punktów badanej oferty w kryterium okres gwarancji**

**IX. Sposób, miejsce i termin składania ofert**

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
2. Instrukcja zawierająca informacje o sposobie przygotowania oferty stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
3. Wzór oferty oraz instrukcję wypełniania można odebrać bezpośrednio ze strony internetowej <http://www.ustron.bip.info.pl/> w zakładce spółki prawa handlowego.
4. Zamkniętą kopertę, zawierającą ofertę, należy złożyć w terminie do **14.02.2017r.**  
w siedzibie Zamawiającego, ul. 3 Maja 130, 43-450 Ustroń.

**X. Procedura negocjacyjna odbędzie się w dniu 16.02.2017 r. o godz. 12:00**

**XI. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty częściowej ani wariantowej.**

**XII. Zamawiający zastrzega prawo:**

- 1) unieważnienia konkursu w każdym czasie bez podania przyczyny,
- 2) nie dokonania wyboru żadnej z ofert,
- 3) przedłużenia terminu składania ofert.

**PREZES ZARZĄDU**  
Kolej Lwowa CZANTORIA Sp. z o.o.

*Zdzisław Kulrej*  
mgr inż. Zdzisław Kulrej

Zatwierdzam

**Załączniki:**

- 1) Instrukcja wypełnienia oferty,
- 2) Wzór oferty,
- 3) Wzór umowy,
- 4) Program funkcjonalno-użytkowy
- 5) Koncepcja graficzna