

Protokół Nr 12/2025

z posiedzenia Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń przeprowadzonego w dniu 25 marca 2025 w Biurze Rady Miasta

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Bożena Piwowar udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście (lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Przewodnicząca Komisji Bożena Piwowar o godzinie 14:00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 Radnych, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 Radnych stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie *Przewodnicząca* przedstawiła projekt porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Omówienie tematów posiedzenia:
 - a) Sprawozdanie z działalności TBS za lata 2023-2024, zrealizowane inwestycje w latach 2023 – 2024, plany rozwojowe.
 - b) Sprawozdanie roczne za rok 2024 Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.
- 3) Omówienie i opiniowanie projektów uchwał na najbliższą Sesję Rady Miasta Ustroń.
- 4) Sprawy bieżące, opinie, wnioski.
- 5) Zakończenie posiedzenia.

Na wniosek Przewodniczącej Bożeny Piwowar Komisja jednomyślnie przyjęła przedstawiony porządek posiedzenia.

Ad.1

Przewodnicząca Komisji Bożena Piwowar przywitała gości i otworzyła posiedzenie Komisji.

Ad.2

a) Prezes Towarzystwa Budownictwa społecznego w Ustroniu Pan Sebastian Płonka przedstawił sprawozdanie z działalności TBS za lata 2023-2024, zrealizowane inwestycje w latach 2023 – 2024, plany rozwojowe.

Radni zadawali pytania (Pan Damian Ryszawy zadał pytanie czy w zasobach Miasta Ustroń istnieje spis gruntów nadających się pod budowę inwestycji).

Ad.3

1. Pan Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Waldemar Węglorz zreferował projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia inkaso oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie uzdrowiskowej oraz projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielenia ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny.
2. Pani Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami Aleksandra Kwiecień-Zawada zreferowała projekt uchwały w sprawie warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Dwóch przedsiębiorców złożyło wnioski dotyczący wykupu gruntów - użytkowanie wieczyste. Termin składania wniosków to 31.08.2024 r.
3. Pani Skarbnik Agata Markiewicz zreferowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025 oraz projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ustroń.

Komisja zaopiniowała projekty uchwał:

- Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025. Opinia pozytywna (za: 5; przeciw: 0, wstrzymało się: 0). Opinia nr 69/2025 stanowi załącznik nr 3 do protokołu.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ustroń. Opinia pozytywna (za: 5; przeciw: 0, wstrzymało się: 0). Opinia nr 70/2025 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia inkaso oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie uzdrowiskowej. Opinia pozytywna (za: 5; przeciw: 0, wstrzymało się: 0). Opinia nr 71/2025 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.
- Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielenia ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny. Opinia pozytywna (za: 5; przeciw: 0, wstrzymało się: 0). Opinia nr 72/2025 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.
- Projekt uchwały w sprawie warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Opinia pozytywna (za: 5; przeciw: 0, wstrzymało się: 0). Opinia nr 73/2025 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta w Ustroniu. Opinia pozytywna (za: 5; przeciw: 0, wstrzymało się: 0). Opinia nr 74/2025 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.4

Sprawy bieżące:

- Pani Skarbnik Agata Markiewicz przedstawiła informacje o wysokości nadwyżki finansowej Miasta Ustroń na rok 2025 w wysokości około 30 milionów złotych. Radni sugerowali wykorzystanie nadwyżki pieniężnej na projekty i inwestycje.
- W sprawie OR.0012.2.29.2025 Komisja zapoznała się z treścią.
- W sprawie OR.0012.2.30.2025 Komisja zapoznała się z treścią.
- W sprawie OR.0012.2.31.2025 Komisja zapoznała się z treścią. Radni wystosowali wniosek do Burmistrza Miasta Ustroń o wypracowanie zasad zapewniających preferencyjne warunki finansowe korzystania z szeroko pojętej infrastruktury miejskiej na potrzeby prowadzenia działalności senioralnej, w tym w szczególności UTW.
- W sprawie OR.0012.2.32.2025 Komisja zapoznała się z treścią.
- W sprawie OR.0012.2.34.2025 Komisja zapoznała się z treścią. Członkowie Komisji wyrazili negatywną opinię.
- W sprawie OR.0012.2.35.2025 Komisja zapoznała się z treścią. Pismo skierowane na Komisję Koordynacyjną.
- W sprawie OR.0012.2.36.2025 Komisja zapoznała się z treścią.
- W sprawie OR.0012.2.37.2025 Komisja zapoznała się z treścią i przygotowała opinię. Członkowie KBiPP pozytywnie opiniują przejęcie nieruchomości (działka nr 1843/18 oraz 1843/10 położonej przy bocznej ulicy Drozdów) w drodze darowizny.
- W sprawie OR.0012.2.38.2025 Komisja zapoznała się z treścią. Członkowie KBiPP pozytywnie opiniują sprzedaż nieruchomości (nr 374/23 położonej w Ustroniu przy ulicy Katowickiej), pamiętać należy o przekazaniu kosztów związanych z transakcją na kupującego.
- W sprawie OR.0012.2.39.2025 Komisja zapoznała się z treścią i napisała wniosek.

Opinie:

- Członkowie KBiPP pozytywnie opiniują przejęcie nieruchomości (działka nr 1843/18 oraz 1843/10 położonej przy bocznej ulicy Drozdów) w drodze darowizny. Opinia nr 75/2025 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.
- Członkowie KBiPP pozytywnie opiniują sprzedaż nieruchomości (nr 374/23 położonej w Ustroniu przy ulicy Katowickiej), pamiętać należy o przekazaniu kosztów związanych z transakcją na kupującego. Opinia nr 76/2025 stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Wnioski:

- Doprecyzowując wniosek nr 30/2025 (z dnia 25.02.2025) członkowie Komisji uważają, że udzielane odpowiedzi na postulaty złożone przez Związki Zawodowe mają dotyczyć okresu od początku działalności Związku Zawodowego w każdym zakresie tematycznym (za: 5; przeciw: 0; wstrzymało się: 0). Wniosek nr 39/2025 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.
- Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń wnioskuję do Burmistrza Miasta Ustroń o wypracowanie zasad zapewniających preferencyjne warunki finansowe korzystania z szeroko pojętej infrastruktury miejskiej na potrzeby prowadzenia

działalności senioralnej w tym w szczególności UTW. Ponadto wnioskujemy o propozycje włączenia działalności UTW do klubu seniora (za: 5; przeciw: 0; wstrzymało się: 0). Wniosek nr 40/2025 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

- Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o odświeżenie napisów „Odłóż telefon i żyj” w obrębie przejść dla pieszych (za: 5; przeciw: 0; wstrzymało się: 0). Wniosek nr 41/2025 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.4

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodnicząca Bożena Piwowar o godzinie 17.15 zamknęła posiedzenie.

Protokolował:

Wojciech Chybiorz

Przewodniczył:

Przewodnicząca Komisji

Bożena Piwowar

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustron

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 25 marca 2025 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Bożena Piwowar	Piwowar
2	Wojciech Chybiorz	Wojciech Chybiorz
3	Michał Kubok	Kubok
4	Beata Niewiadomska	Niewiadomska
5	Damian Ryszawy	Ryszawy

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(prowadzący obrady)
PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa

Piwowar
.....**Bożena Piwowar**.....

[illegible]

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.1. 69.... 2025

OPINIA NR 69...../2025

**Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2025 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025.

Wyniki głosowania:

„za”	—	5
„przeciw”	—	0
„wstrzymało się”	—	0

Opinia pozytywna/ ~~negatywna~~*

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa

Piwonka

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

— **Burmistrz Miasta**

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.1. 70 2025

OPINIA NR 70/2025

**Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2025 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ustroń.

Wyniki głosowania:

„za”	—	5
„przeciw”	—	0
„wstrzymało się”	—	0

Opinia pozytywna/ ~~negatywna~~*

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa**

Bażena Piwowar
.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

— **Burmistrz Miasta**

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.1. ⁷¹ 2025

OPINIA NR ⁷¹/2025

**Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2025 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie uzdrowskowej.

Wyniki głosowania:

„za”	—	⁵
„przeciw”	—	⁰
„wstrzymało się”	—	⁰

Opinia pozytywna/ ~~negatywna~~*

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa**

^{Bożena Piwowar}
Bożena Piwowar

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

- **Burmistrz Miasta**

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.1. ⁷²..... 2025

OPINIA NR ⁷²...../2025

**Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2025 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny.

Wyniki głosowania:

„za”	–	⁵
„przeciw”	–	⁰
„wstrzymało się”	–	⁰

Opinia pozytywna/ ~~negatywna~~*

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa**

Bożena Piwowar

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta
-

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.1. 73 2025

OPINIA NR 73/2025

**Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2025 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały w sprawie warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Wyniki głosowania:

„za”	—	5
„przeciw”	—	0
„wstrzymało się”	—	0

Opinia pozytywna/ ~~negatywna~~*

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa**

Bożena Piwowar
.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

- **Burmistrz Miasta**

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.1. ⁷⁴ 2025

OPINIA NR ⁷⁴/2025

**Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25 marca 2025 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta w Ustroniu.

Wyniki głosowania:

„za”	—	 ⁵
„przeciw”	—	 ⁰
„wstrzymało się”	—	 ⁰

Opinia pozytywna/ ~~negatywna~~*

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa**

Bożena Piwovar

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta

— **PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA**

* niepotrzebne skreślić

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.2. 39.....2025

WNIOSEK NR 39...../2025
Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

z dnia 25.03.2025 r.

Uzupełniając wniosek nr 30/2025 (z dnia 25.02.2025) członkowie Komisji doprecyzowują, że udzielane odpowiedzi na postulaty złożone przez Związki Zawodowe mają dotyczyć okresu od początku działalności Związku Zawodowego w każdym zakresie tematycznym.

Wyniki głosowania:

„za” – 5
„przeciw” – 0
„wstrzymało się” – 0

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

- **Burmistrz Miasta**.....

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.2.2025

WNIOSEK NR/2025
Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń
z dnia 25.03.2025 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o wypracowanie zasad zapewniających preferencyjne warunki finansowe korzystania z szeroko pojętej infrastruktury miejskiej na potrzeby prowadzenia działalności senioralnej w tym w szczególności UTW. Ponadto wnioskujemy o propozycje włączenia działalności UTW do klubu seniora.

Wyniki głosowania:

„za”	– 5
„przeciw”	– 0
„wstrzymało się”	– 0

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa

Bożena Piwowa
Bożena Piwowa

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta
-

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OR.0014.2.2.2025

WNIOSEK NR 41/2025
Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń
z dnia 25.03.2025 r.

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa Rady Miasta Ustroń wnioskuje do Burmistrza Miasta Ustroń o odświeżenie napisów „Odłóż telefon i żyj” w obrębie przejść dla pieszych.

Wyniki głosowania:

„za” – 5
„przeciw” – 0
„wstrzymało się” – 0

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa

Bożena Piwowa
Bożena Piwowa

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

- **Burmistrz Miasta**

Załącznik nr 12 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń
OR.0014.2.1. 75.2025

Ustroń, dnia 25.03.2025 r.

OPINIA NR 75/2025

**Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25.03.2025 r.

Przedmiotem opinii jest: pismo OR.0012.2.37.2025.

Członkowie KBiPP pozytywnie opiniują przejęcie nieruchomości (działka nr 1843/18 oraz 1843/10 położonej przy bocznej ulicy Drozdów) w drodze darowizny.

Wyniki głosowania:

„za”	– 5
„przeciw”	– 0
„wstrzymało się”	– 0

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa**

[Podpis]
Bożena Piwowar
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

Burmistrz Miasta
-

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 13 do protokołu

Komisja Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń
OR.0014.2.1. 76.2025

Ustroń, dnia 25.09.2025 r.

OPINIA NR 76/2025

**Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 25.09.2025 r.

Przedmiotem opinii jest: pismo OR.0012.2.38.2025.

Członkowie KBiPP pozytywnie opiniują sprzedaż nieruchomości (nr 374/23 położonej w Ustroniu przy ulicy Katowickiej), pamiętać należy o przekazaniu kosztów związanych z transakcją na kupującego.

Wyniki głosowania:

„za” – 5
„przeciw” – 0
„wstrzymało się” – 0

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Budżetu i Przestrzegania Prawa**

Bożena Piwovar
Bożena Piwovar

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Otrzymuje:

- **Burmistrz Miasta**

* *niepotrzebne skreślić*