
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATKI SCHODOWEJ I KORYTARZY
ADRES INWESTYCJI : BUDYNEK URZĘDU MIASTA
INWESTOR : 43 - 450 USTRONÓW, RYNEK 1
ADRES INWESTORA : URZĄD MIASTA USTRONÓW
WYKONAWCA ROBÓT : 43 - 450 USTRONÓW, RYNEK 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : KOENIG ANDRZEJ
DATA OPRACOWANIA : 11.05.2007

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 31768.73 zł

Słownie: trzydzieści jeden tysięcy siedemset sześćdziesiąt osiem i 73/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.05.2007

Data zatwierdzenia

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
remont klatki schodowej								
1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności obmiar = 424.51m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	40.3285	0.820	348.03		
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.3kg/m ² * 3.01zł/kg	kg	127.3530	0.903		383.33	
3*		materiały pomocnicze 2% * 383.33zł	%	2.0000	0.018		7.67	
Razem koszty bezpośrednie: 739.07 Ceny jednostkowe					1.741	348.03 0.820	391.00 0.921	0.000
2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 151.26m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	17.9999	1.027	155.34		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298dm ³ /m ² * 8.26zł/dm ³	dm ³	45.0755	2.461		372.32	
3*		materiały pomocnicze 2% * 372.32zł	%	2.0000	0.049		7.45	
Razem koszty bezpośrednie: 535.01 Ceny jednostkowe					3.537	155.34 1.027	379.77 2.510	0.000
3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 273.25m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	32.5168	1.027	280.62		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286dm ³ /m ² * 8.26zł/dm ³	dm ³	78.1495	2.362		645.51	
3*		materiały pomocnicze 2% * 645.51zł	%	2.0000	0.047		12.91	
Razem koszty bezpośrednie: 938.89 Ceny jednostkowe					3.436	280.62 1.027	658.42 2.409	0.000
4	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 13.66m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	12.8404	8.112	110.81		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ² * 14.81zł/dm ³	dm ³	1.0518	1.140		15.58	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ² * 14.16zł/dm ³	dm ³	1.0518	1.090		14.89	
4*		benzyna do lakierów 0.034dm ³ /m ² * 6.55zł/dm ³	dm ³	0.4644	0.223		3.04	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark/m ² * 1.18zł/ark	ark	7.6496	0.661		9.03	
6*		materiały pomocnicze 2% * 42.54zł	%	2.0000	0.062		0.85	
Razem koszty bezpośrednie: 154.19 Ceny jednostkowe					11.288	110.81 8.112	43.39 3.176	0.000
5	KNR 0-17 (IGM - na prawach norm zakładowych) 929-1	Nalożenie na podłoże farby gruntującej CT16 - pierwsza warstwa obmiar = 133.45m ²	m ²					

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.105r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	14.0123	0.906	120.93		
2*		-- M -- farba gruntująca CT 16 0.3dm ³ /m ² * 12.98zł/dm ³	dm ³	40.0350	3.894		519.65	
3*		materiały pomocnicze 1.5% * 519.65zł	%	1.5000	0.058		7.79	
4*		-- S -- środek transportowy 0.004m-g/m ² * 44.00zł/m-g	m-g	0.5338	0.176			23.49
Razem koszty bezpośrednie: 671.79						120.93	527.44	23.49
Ceny jednostkowe					5.034	0.906	3.952	0.176
6	KNR 0-17 (IGM-na pra- wach norm zakładowych)	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku żywicznego CT 68 o fakturze rustykalnej gr. 2,5 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych obmiar = 133.45m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.513r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	68.4599	4.427	590.81		
2*		-- M -- sucha mieszanka tynk. żywicz.-mineral. o gr. ziarna 2,5 mm 3.2kg/m ² * 14.16zł/kg	kg	427.0400	45.312		6046.89	
3*		materiały pomocnicze 1.5% * 6046.89zł	%	1.5000	0.680		90.70	
Razem koszty bezpośrednie: 6728.42						590.81	6137.59	
Ceny jednostkowe					50.419	4.427	45.992	0.000
7	KNR 0-17 (IGM-na pra- wach norm zakładowych)	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku żywicznego CT 68 o fakturze rustykalnej gr. 2,5 mm na ościeżnicach o szer. do 15 cm obmiar = 12.45m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.192r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	27.2904	18.917	235.52		
2*		-- M -- sucha mieszanka tynk. żywicz.-miner. o gr. ziarna 2,5 mm 3.5kg/m ² * 14.16zł/kg	kg	43.5750	49.560		617.02	
Razem koszty bezpośrednie: 852.54						235.52	617.02	
Ceny jednostkowe					68.477	18.917	49.560	0.000
8	kalkulacja własna	Gładzie gipsowe o grubości 3 mm na podłożu tynku obmiar = 424.51m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.47r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	199.5197	4.056	1721.86		
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska 4.83kg/m ² * 4.19zł/kg	kg	2050.3833	20.238		8591.11	
Razem koszty bezpośrednie: 10313.05						1721.86	8591.11	
Ceny jednostkowe					24.294	4.056	20.238	0.000
9	Kalkulacja własna	Demontaż pochwyty z pcv obmiar = 16.70m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.45r-g/m ² * 8.63zł/r-g	r-g	7.5150	3.884	64.85		
Razem koszty bezpośrednie: 64.86						64.85	0.000	
Ceny jednostkowe					3.884	3.884	0.000	0.000
10	kalkulacja własna	Montaż pochwyty drewnianego obmiar = 24.50m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.198r-g/m * 8.63zł/r-g	r-g	4.8510	1.709	41.86		

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- poręcz drewniana 1m/m * 82.60zł/m	m	24.5000	82.600		2023.70	
Razem koszty bezpośrednie: 2065.57 Ceny jednostkowe					84.309	41.86 1.709	2023.70 82.600	0.000
11	kalkulacja własna	Demontaż poręczy obmiar = 24.50m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.145r-g/m * 8.63zł/r-g	r-g	3.5525	1.251	30.66		
Razem koszty bezpośrednie: 30.65 Ceny jednostkowe					1.251	30.66 1.251	0.000	0.000
12	KNR 2-02 1509-03	Jednokrotne malowanie farbą olejną lub ftalową brudników drzwiowych - pasy szer.20cm obmiar = 98.50m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.0711r-g/m * 8.63zł/r-g	r-g	7.0034	0.614	60.44		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa 0.0255dm³/m * 16.52zł/dm³	dm³	2.5118	0.421		41.49	
3*		rozcieńczalnik 0.0052dm³/m * 5.31zł/dm³	dm³	0.5122	0.028		2.72	
4*		materiały pomocnicze 1.5% * 44.21zł	%	1.5000	0.0067		0.66	
Razem koszty bezpośrednie: 105.40 Ceny jednostkowe					1.070	60.44 0.614	44.87 0.456	0.000
13	KNR 4-04 0807-02	Przecinanie poprzeczne piłką ręczną stalowych płaskowników normalnych o wys. 50 mm obmiar = 9.00szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.5r-g/szt. * 8.63zł/r-g	r-g	4.5000	4.315	38.84		
Razem koszty bezpośrednie: 38.84 Ceny jednostkowe					4.315	38.84 4.315	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	23238.28	3800.60	19414.16	23.49
Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)	2485.71	2470.49		15.21
RAZEM	25723.95	6271.08	19414.16	38.70
Zysk [Z] 5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	315.99	313.99		2.00
RAZEM	26039.94	6585.07	19414.17	40.70
VAT [V] 22% od (Σ(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)))	5728.79	1448.72	4271.12	8.95
RAZEM	31768.73	8033.79	23685.29	49.65

OGÓŁEM 31768.73**Słownie: trzydzieści jeden tysięcy siedemset sześćdziesiąt osiem i 73/100 zł**