

UMOWA NR ZP / 39 / 2009

Zawarta w dniu 21.09.2009 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTO USTRON ul. Rynek 1

43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34

reprezentowane przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Gros Sp. z o.o. ul. Piasta 3 44-200 Rybnik zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

NIP:642 001 42 65 reprezentowanym przez:

1. Prezesa Zarządu - Tadeusza Grabiec

Podstawą udzielenia zamówienia publicznego jest wybór oferty z dnia: 26.08.2009r. w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy Prawo zamówieniach publicznych.

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Dostawę wraz z wymiana bram garażowych wozów bojowych w remizach Ochotniczych Straży Pożarnych – Ustroń Polana, Centrum i Nierodzim oraz dostawa wraz z wymianą bramy wjazdowej i furtki wejściowej na plac manewrowy remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Ustroniu Centrum, zgodnie z zakresem przedmiotowym określonym w dokumentacji przetargowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w kosztorysach ofertowym i kosztorysie /ślepy/ stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§ 2.

1. Funkcję Inspektora Nadzoru z ramienia Zamawiającego pełnić będzie _____.
Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89 poz.414).

§ 3.

Strony ustalają termin realizacji zamówienia na dzień 30.10.2009r. Wykonawca ma prawo do przedłużenia terminu umownego w przypadku:

- wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć ;
- z przyczyn zależnych od zamawiającego ;
- z powodu siły wyższej.

§ 4.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną

§ 5.

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych, wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i faktycznie wykonaną ilość jednostek obmiarowych. Wynagrodzenie to ustala się na kwotę 53.070,50 zł netto oraz podatek od towarów i usług VAT w wysokości 11.676,51 zł. Razem wynagrodzenie brutto 64.746,01 zł. (Słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące siedemset czterdzieści sześć zł 01/100).

Ceny jednostkowe są niezmiennie do zakończenia dostawy. Podstawą do rozliczenia stanowić będzie protokół odbioru robót podpisany przez inspektora nadzoru i wykonawcę oraz faktura.



§ 6.

Wykonawca zobowiązuje się do:

Informowania inspektora nadzoru o terminie odbioru robót.

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu.

§ 7.

Strony zastrzegają prawo dochodzenia kar umownych:

I. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca
- za niedotrzymanie terminu wykonania robót 0,15 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 0,15 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

II. Zamawiający może potrącić przewidzianą w umowie karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót ani zapłaty innych zobowiązań.

§ 8.

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9.

I. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne.

II. Wykonawca w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad powinien w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie realizacji zakresu rzeczowego zadania.

§ 10.

W razie przerwania prac z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace ustali się wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowanych prac.

§ 11.

Kierownik budowy zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru pisemnie na biuro podawcze Urzędu Miasta Ustroń pok. 4. W terminie do 7 dni od daty powiadomienia Zamawiający przeprowadzi odbiór. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może żądać obniżenia odpowiednio wynagrodzenia.
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór uprzednio zakwestionowanych robót jako wadliwych.



Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór uprzednio zakwestionowanych robót jako wadliwych. Zamawiający w okresie gwarancji w odstępach rocznych oraz na wniosek użytkownika w przypadku zgłoszenia usterek, zwołuje przeglądy gwarancyjne, w których Wykonawca ma obowiązek uczestniczenia. Z czynności tych spisywany jest protokół z terminami usunięcia ewentualnych usterek.

§ 12.

Termin gwarancji na roboty budowlane objęte umową ustala się na 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 13.

Należność za wykonane i odebrane roboty zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia faktury wraz z protokołem odbioru i dokumentami rozliczeniowymi.

§ 14.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 15.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1. Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie Wykonawcy;
2. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
3. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc.

§ 16.

Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy jest Sąd Gospodarczy w Bielsku - Białej.

§ 17.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:

- Ustawy Prawo zamówieniach publicznych;
- Kodeksu Cywilnego;

§ 18.

Umowę niniejszą sporządza się w 4 egzemplarzach 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca



Zamawiający

SKARBNIK
MIASTA USTRON
Maria Komadowska

BURMISTRZ MIASTA
Ireneusz Szarzec

NACZELNIK WYDZIAŁU
SPRAW OBYWATELSKICH
I ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO
Alicja Żyła

RADCA PRAWNY
Helena Sikora
Kt/B-241