

IV UZGODNIENIA

└──────────┐
Nr Kancelaryjny: WGD.7458-7431/2009

Województwo śląskie
Powiat cieszyński
Jednostka ewidencyjna 240302_1-USTRÓŃ
Obręb 0004-USTRÓŃ

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G2126** KW: **35872**

W Ł A Ś C I C I E L E

współwłaściciele :

udział: 1/3 ŚWIA CZNA BARBARA (HILARY,ELŻBIETA)
zam: 43-180 ORZESZE ul.RYBNICKA 178
udział: 2/3 WOŹNIKOWSKI HILARY (ALEKSANDER,KLARA)
zam: 43-180 ORZESZE ul.RYBNICKA 178
oraz żona WOŹNIKOWSKA ELŻBIETA (PAWEŁ,MARTA)
zam: 43-180 ORZESZE ul.RYBNICKA 178

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki				użytków i klas	działki	
			opis	oznacz.			
9	2052/63	AKACJOWA 33	tereny zabud. inne	Bi	0.0600	0.0600	KW 35872
Identyfikator działki: 240302_1.0004.2052/63							

Identyfikator działki: 240302_1.0004.2052/63

Razem powierzchnia: **0.0600 ha**, słownie: sześćset m²

BUDYNKI

Lp. 1; Adres: USTRÓŃ; ul. AKACJOWA 33; Funkcja: INNE NIEMIESZKALNE "i"									
Położenie na działce			Nr ewid. budynku	Rok budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
9	2052/63	1	9;2052/63;1	1970	odr.własność	0	Zabudowy: 46.00	KW 35872	
Identyfikator budynku: 240302_1.0004.AR_9.2052/63.1_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		

Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 1.0/;

Razem powierzchnia zabudowy: 46.00 m² (czterdzieści sześć)

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2009-06-15**, sporządził(a): Radek Motyl

Nie podlega opłacie skarbowej na podst.art.3 ustawy z dnia 16.11.2006r o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) w związku z § 1 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.02.2004r w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. Nr 37, poz. 333)

Nr Kancelaryjny: WGD.7458-7431/2009

Województwo **śląskie**
Powiat **cieszyński**
Jednostka ewidencyjna **240302_1-USTRÓŃ**
Obręb **0004-USTRÓŃ**

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G1674** KW: **BB1C/00044443/5**
W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :
 udział: 1/1 **CICHY JAN (JAN,IRENA)**
 zam: 43-450 USTRÓŃ ul.AKACJOWA 60

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
9	2052/21		grunty orne	RV	0.0834	0.0834	KW BB1C/00044443/5
Identyfikator działki: 240302_1.0004.2052/21							

Razem powierzchnia: **0.0834 ha**, słownie: osiemset trzydzieści cztery m\2
cała jednostka: **11.3529 ha**, słownie: sto trzynaście tysięcy pięćset dwadzieścia dziewięć m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2009-06-15**, sporządził(a): Radek Motyl

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Nie podlega opłacie skarbowej na podst.art.3 ustawy z dnia 16.11.2006r o opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635) w związku z § 1 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury
z dnia 19.02.2004r w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne
oraz udzielanie informacji, a także wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego
(Dz. U. Nr 37, poz. 333)

STAROSTA CIESZYŃSKIul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYN

Nr Kancelaryjny: WGD.7458-2034/2009

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

śląskie

cieszyński

240302_1-USTRÓŃ

0004-USTRÓŃ

WYPIS Z REJESTRUJEDNOSTKA REJESTROWA : **G992** KW: **56688****WŁAŚCICIELE**

właściciel :

udział: 1/1 SKARB PAŃSTWA

zarządca :

udział: 1/1 ŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W KATOWICACH BIURO TERENOWE W CIESZYNIE

siedziba: 43-400 CIESZYN ul.KORFANTEGO 32

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków	działki	
					i klas		
9	5044/6		rowy	W	0.5360	0.5360	KW 56688

Identyfikator działki: 240302_1.0004.5044/6

Razem powierzchnia: 0.5360 ha, słownie: pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt m²cała jednostka: 10.2000 ha, słownie: sto dwa tysiące m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2009-01-30, sporządził(a): Blanka Zloch

Nie podlega opłacie skarbowej na podst.art.3 ustawy z dnia 16.11.2006r o opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635) w związku z § 1 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury
z dnia 19.02.2004r w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne
oraz udzielanie informacji, a także wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego
(Dz. U. Nr 37, poz. 333)

z up. STAROSTY
Blanka Zloch
Podinspektor Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru



REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ w GLIWICACH

ul. Sienkiewicza 2, 44-100 GLIWICE

tel. centrala i sekretariat 032 777 49 50, fax 032 777 49 59
Regon: 276711017 NIP: 631-22-56-565
e-mail: dyrekcja@rzgw.gliwice.pl Internet: www.rzgw.gliwice.pl

Jednostki terenowe:

Zarząd Zlewni Małej
Wisły w Pszczynie
ul. Piotra Skargi 30
43-200 Pszczyna
tel/fax 032 210 43 24

Zarząd Zlewni Przemysły
w Przeczycach
z siedzibą
w Dąbrowie Górniczej
ul. Marianki 14a
41-300 Dąbrowa Górnicza
tel/fax 032 261 91 25

Zarząd Zlewni Górnej
Odry w Raciborzu
ul. Towarzystwa Gimn.
"SOKÓŁ" 18
47-400 Racibórz
tel/fax 032 415 46 71

Zarząd Zlewni Kłodnicy
i Kanału Gliwickiego
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Chełmońskiego 1
47-220 Kędzierzyn-Koźle
tel/fax 077 482 04 05-06

Konta bankowe:

- w NBP O/O Katowice,
dochodów:
76 1010 1212 0052 1022 3100 0000

wydatków:
29 1010 1212 0052 1022 3000 0000

- w ING BŚ I/O Gliwice
zamówień publicznych:
09 1050 1285 1000 0002 0211 2504

Gliwice 9.06.2009 r.

ZU-5190-Włd/30/2231/09/9618

Mostoprojekt Katowice
mgr inż. Marcin Czech
ul. Słupska 12/68
40-715 Katowice

**Dot.: przebudowy mostu na potoku Poniwiec w km 1+174 w Ustroniu
w ciągu ul. Akacjowej**

Po przeanalizowaniu operatu wodnoprawnego i dokumentacji hydrologiczno – hydraulicznej przesłanych wraz z pismem z dnia 14.05.2009 r. dotyczącego przebudowy mostu na potoku Poniwiec w km 1+174 w Ustroniu w ciągu ul. Akacjowej, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach uzgadnia wstępnie pozytywnie projektowaną inwestycję.

Tutejszy Zarząd informuje, że w celu uzgodnienia końcowego należy:

1. zaprojektować ubezpieczenia skarp i dna potoku Poniwiec na długości 10 m powyżej i 15 m poniżej przewidzianego do przebudowy mostu;
2. wylot ścieków deszczowych skierować pod kątem 45° - 60° w stosunku do osi potoku;
3. rzędną spodu konstrukcji wylotu posadowić na poziomie zwierciadła wody SSQ;
4. parametry odprowadzanych wód winny być zgodne z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego {Dz. U. Nr 137, poz. 984 z 2006 r.};
5. należy jednoznacznie określić klasę drogi, w ciągu której zlokalizowany jest most. W dokumentacji hydrologicznej ul. Akacjowa zaklasyfikowana została jako droga lokalna klasy Z (str. 3) oraz jako droga lokalna klasy L (str. 5). Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra

Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie {Dz. U. Nr 63 poz. 735 z 2000 r. z późniejszymi zmianami} przepływ miarodajny jest to przepływ roczny, którego prawdopodobieństwo przekroczenia równa jest p i zależy od klasy drogi. Dla klasy drogi Z $p=0,5\%$, natomiast dla klasy drogi L $p=1\%$.

6. w myśl § 23.2. ww. rozporządzenia na potokach górskich światło mostu powinno być zwiększone o 15 % wartości określonej w obliczeniach;
7. przesłać na adres RZGW Gliwice:
 - poprawionych i uzupełnionych danych dotyczących wymaganego światła mostu dla drogi konkretnej klasy;
 - zasadniczych przekrojów podłużnych i poprzecznych urządzeń wodnych (mostu i wylotu) oraz koryt wody płynącej w zasięgu oddziaływania tych urządzeń.

Do czasu nadesłania ww. uzupełnienia operatu wodnoprawnego sprawa pozostaje bez biegu.

W myśl art. 122 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne {Dz. U. Nr 239 poz. 2019 z 2005 r. z późniejszymi zmianami} na wykonanie urządzeń wodnych (przebudowa mostu, wykonanie wylotu ścieków deszczowych) i szczególne korzystanie z wód (odprowadzanie ścieków deszczowych) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.

W aktach sprawy pozostawiamy nadesłaną do uzgodnienia dokumentację.

Z-CA DYREKTORA
ds. Zasobów Wodnych

mgr inż. Artur R. Wójcik

Do wiadomości:

1. Zarząd Zlewni Małej Wisły
2. Wydział ZU (5) a/a

REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ w GLIWICACH

ul. Sienkiewicza 2, 44-100 GLIWICE

tel. centrala i sekretariat 032 777 49 50, fax 032 777 49 98
Regon: 276711017 NIP: 631-22-36-885
e-mail: dyrekcja@rzgw.gliwice.pl internet: www.rzgw.gliwice.pl

Jednostki terenowe:

Zarząd Zlewni Małej
Wisły w Pszczynie
ul. Piotra Skargi 30
43-200 Pszczyna
tel/fax 032 210 43 24

Zarząd Zlewni Przemysły
w Przeczycach
z siedzibą
w Dąbrowie Górniczej
ul. Marianki 14a
41-300 Dąbrowa Górnicza
tel/fax 032 261 91 25

Zarząd Zlewni Górnej
Odry w Raciborzu
ul. Towarzystwa Gimn.
"SOKÓŁ" 18
47-400 Racibórz
tel/fax 032 415 46 71

Zarząd Zlewni Kłodnicy
i Kanalu Gliwickiego
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Chełmońskiego 1
47-220 Kędzierzyn-Koźle
tel/fax 077 482 04 05-06

Konta bankowe:

- w NBP O/O Katowice,
dochodów:
76 1010 1212 0052 1022 3100 0000

wydatków:
29 1010 1212 0052 1022 3000 0000

- w ING BŚ I/O Gliwice
zamówień publicznych:
09 1050 1285 1000 0002 0211 2504

Gliwice 31.07.2009 r.

ZU-5190-Włd/30/3129/09 12667

Mostoprojekt Katowice
mgr inż. Marcin Czech
ul. Słupska 12/68
40-715 Katowice

Dot.: przebudowy mostu na potoku Poniwiec w km 1+174 w Ustroniu w ciągu ul. Akacjowej

Po przeanalizowaniu operatu wodnoprawnego i dokumentacji hydrologiczno – hydraulicznej przesłanych wraz z pismem z dnia 08.07.2009 r. dotyczącego przebudowy mostu na potoku Poniwiec w km 1+174 w Ustroniu w ciągu ul. Akacjowej, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach uzgadnia pozytywnie projektowane zamierzenia na warunkach:

1. wydłużenia ścieku korytkowego w taki sposób, aby wody deszczowe były odprowadzane bezpośrednio do zwierciadła wody w rzece.

O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót związanych z wykonaniem projektowanych zamierzeń należy poinformować Zarząd Zlewni Małej Wisły w Pszczynie z siedmiodniowym wyprzedzeniem. Roboty należy prowadzić z należytą starannością pod nadzorem osoby uprawnionej, a po ich zakończeniu teren należy przywrócić do należytego stanu technicznego. Zastrzegamy sobie udział w końcowym odbiorze robót.

Na czas prowadzonych robót należy zabezpieczyć koryto potoku Poniwiec przed zanieczyszczeniami mogącymi powstać w trakcie robót.

Projekt mostu powinien odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z 2000 r.).

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne {Dz. U. Nr 239 poz. 2019 z 2005 r. z późniejszymi zmianami} właściciel obiektu inżynierskiego jest zobowiązany do utrzymywania w należytych stanie technicznym urządzenia wodnego zapewniając właściwe jego funkcjonowanie i obsługę.

Parametry odprowadzanych wód powinny odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego {Dz. U. Nr 168 poz. 1763}.

Tutejszy Zarząd wyraża zgodę na zajęcie części terenu działek nr 2052/21 oraz 5044/6 na czas konieczny do wykonania ww. zamierzeń.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. {Dz. U. Nr 239, poz. 2019 z 2005r. z późniejszymi zmianami} zobowiązujemy inwestora do zawarcia umowy na użytkowanie gruntu pokrytego wodą z tut. Zarządem. Niniejszą umowę należy sporządzić w okresie nie dłuższym niż miesiąc od uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Opłaty za użyczenie gruntu pod wodami naliczane będą na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2003r. {Dz. U. Nr 120, poz. 1124}.

Na przebudowę urządzenia wodnego (mostu), oraz szczególnie korzystanie z wód wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, w myśl art. 122 ww. ustawy Prawo wodne.

W aktach sprawy pozostawiamy po jednym egzemplarzu operatu wodnoprawnego, dokumentacji hydrologiczno – hydraulicznej oraz rysunku nr 4, a pozostałą dokumentację odesyłamy.

DYREKTOR

dr inż. Franciszek Pistelok

Załączniki:

1. Operat wodnoprawny – **1 egz.**
2. Dokumentacja hydrologiczno – hydrauliczna – **1 egz.**
3. Rysunek nr 4 – **1 egz.**

Do wiadomości:

1. NZM w Pszczynie
2. Wydział MS w/m
3. Wydział ZU (4) a/a

STAROSTA CIESZYŃSKI

Cieszyn, 2009-09-09

WS.W 6224-00025/09

POZWOLENIE WODNOPRAWNE

Na podstawie art. 140 ust. 1 w związku z art. 122 ust. 1 pkt 3 oraz art. 9 ust. 2 pkt 1 lit. b i pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jednolity z 2005r. Dz. U. Nr 239, poz. 2019 ze zm.), art. 104 K.p.a., na wniosek z dnia 03.08.2009r. pełnomocnika inwestora Pana Marcina Czech

Starosta Cieszyński
udziela pozwolenia wodnoprawnego
dla
Gminy Ustroń

na przebudowę mostu na potoku Poniwice w jego km 1+174 w ciągu ul. Akacjowej w Ustroniu.

Pozwolenia wodnoprawnego udziela się pod następującymi warunkami:

1. W ramach przebudowy konstrukcji mostu wykonać:
 - demontaż istniejącej konstrukcji z pozostawieniem podpór tj. elementów mostu drewnianego oraz stalowej konstrukcji nośnej;
 - most betonowy zespolony z dźwigarami;
 - wymianę stalowej konstrukcji nośnej;
 - nadbudowę ścian przednich przyczółków.
2. Przebudowę mostu na w/w potoku wykonać przy zachowaniu następujących parametrów:
 - szerokość całkowita ustroju - 5,12 m,
 - rzędna spodu konstrukcji mostu - 425,31 m n.p.m.,
 - światło poziome mostu - 5,22 m.
3. Skarpy potoku Poniwiec zabezpieczyć materacami gabionowymi o grubości ok. 20 cm, natomiast dno w/w potoku zabezpieczyć narzutem kamiennym o grubości ok. 20 cm. Umocnienie wykonać na długości 25,0m (tj. 10,0m powyżej i 15,0m poniżej mostu).
4. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót powiadomić zarządcę potoku Poniwiec tj. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach.
5. Po zakończeniu robót teren uporządkować.
6. Utrzymywanie w należyтым stanie technicznym mostu, oraz koryta potoku Poniwiec na odcinku 25,0m (tj. 10,0m powyżej i 15,0m poniżej mostu) należy do inwestora, który ponosi odpowiedzialność względem osób trzecich za niedochowanie warunków niniejszego pozwolenia.
7. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano w oparciu o operat wodnoprawny: „Projekt remontu mostu drogowego w ciągu ul. Akacjowej bocznej w Ustroniu” sporządzony w czerwcu 2008r. przez mgr inż. Marcina Czech (upr. nr SLK/0657/POOM/04).

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie zastępuje pozwolenia budowlanego.

UZASADNIENIE

Wydział Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Cieszynie wydał niniejsze pozwolenie wodnoprawne na wniosek z dnia 03.08.2009r. pełnomocnika inwestora Pana Marcina Czech w oparciu o przedłożoną dokumentację spełniającą wymogi ustawy Prawo wodne.

Do wniosku dołączono uzgodnienie warunków wykonania przebudowy mostu na potoku Poniwiec w km 1+174 w Ustroniu w ciągu ul. Akacjowej - pismo z dnia 31.07.2009r. znak: ZU-5190-Włd/30/3129/09/12667 Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach.

Zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy Prawo wodne informację o wszczęciu postępowania wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości. Wobec nie zgłoszenia żadnych uwag bądź zastrzeżeń orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach za pośrednictwem Starosty Cieszyńskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania.

W myśl art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zm.) odstąpiono od pobrania opłaty skarbowej.



z up. STAROSTY

Grażyna Skalska-Ossolińska
Naczelnik Wydz. Środowiska
Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Gmina Ustroń - za pośrednictwem pełnomocnika Pana Marcina Czech „Mostoprojekt Katowice” 40-715 Katowice, ul. Słupska 12/68
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach 44-100 Gliwice ul. H. Sienkiewicza 2