

UMOWY Nr K / 6 / 2010

CENTRALNY REJESTR UMÓW

Zawarta w dniu 04.01.2010r. w Ustroniu pomiędzy:

Urzędu i Miasta Ustroń
Nr 15-66 / 2010
Data 21.01.2010

MIASTO USTROŃ ul. Rynek 1
43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34

reprezentowane przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

F.H.U. Korkaf ul. Katowicka 13 43-430 Skoczów zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”
NIP 548 113 87 65 reprezentowanym przez:

1. Tomasza Michalaka.

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 54279,00 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007r. w sprawie w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do Euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 224, poz. 1796). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty z dnia 31.12.2009r dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 139 / 2007 z dnia 27 czerwca 2007r w sprawie zasad i trybów postępowania w sprawach o udzielenie zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 14000 Euro w Urzędzie Miasta Ustroń i gminnych jednostkach organizacyjnych.

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z remontem oraz stawianiem nowych pieców kaflowych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Miasta Ustroń.

§ 2.

1. Wymagany termin realizacji niniejszego zamówienia jest okres od 04.01.2010 do 31.12.2010r.
2. Termin wykonania zlecenia (1 pieca) wynosi:
 - a) od zgłoszenia do wykonania kosztorysu ofertowego 3 dni robocze,
 - b) od zatwierdzenia kosztorysu do całkowitego zakończenia robót 3 dni robocze.
3. Termin usuwania usterek wynosi 2 dni od zgłoszenia.
4. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy.

§ 3.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kwotę netto w wysokości:
18,30 zł / 1 roboczogodzina. Słownie: osiemnaście złotych 30/100 / 1 rh.
2. Zamawiający wprowadza próg wartościowy umowy w wysokości 13.000,00 zł brutto, po przekroczeniu którego nastąpi rozwiązanie umowy zgodnie z Ustawą o Finansach Publicznych.

§ 4.

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **100 PLN** za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w terminie rozpoczęcia prac w wysokości **100 PLN** za każdy dzień zwłoki;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **5.000 PLN**.

Jeżeli Wykonawca przekroczy termin rozpoczęcia lub wykonania robót Zamawiający może potrącić przewidzianą w umowie karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy. Zapłacenie kary za

niedotrzymanie terminu, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót ani zapłaty innych zobowiązań.

§ 6.

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego dokumentując to żądanie odliczeniem w wysokości rzeczywistej szkody i wykazując ścisły związek pomiędzy poniesioną szkodą a niewykonaniem lub nienależnym wykonaniem zobowiązań wynikłych z warunków umowy.

§ 7.

Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane na terenie wykonywanych prac.

§ 8.

W razie przerwania prac z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający**, lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace ustali się wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowanych prac.

§ 9.

Strony postanawiają, że rozliczenie zadania będzie się odbywało fakturami po zakończeniu prac.

§ 10.

Należność za wykonane i odebrane roboty zostanie wypłacona przelewem przez **Zamawiającego** na konto **Wykonawcy** w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru prac).

§ 11.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14.

Umowę niniejszą sporządza się w 4 egzemplarzach, 3 egzemplarze dla **Zamawiającego**
1 egzemplarz dla **Wykonawcy**.

Wykonawca

FHU Korkaf
Tomasz Michalak
43-430 Skoczów, ul. Katowicka 13
NIP 548-113-87-88 REG. 240294926
tel. kom. 6600 509 978

Zamawiający

SKARBNIK
MIASTA USTRON
Maria Komadowska

Wz. Burmistrza
Jolanta Krajewska-Gorny
Zastępcą Burmistrza

KADCA PRAWNY
Maria Sikora
Kt - B - 511