

UMOWA NR K/13/2010

Zawarta w dniu 24.02.2010 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTO USTRONŃ ul. Rynek 1

43-450 Ustroń, NIP 548-240-74-34

reprezentowane przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a
Edwardem Cymorek i Emilem Cymorek współnikami spółki cywilnej pod nazwą INSTAL Zakład Usługowy Edward i Emil Cymorek, Pierściec, ul. Graniczna 22, 43-430 Skoczów, zwanymi w dalszej części umowy „Wykonawcą” NIP 5480016385 reprezentowanymi przez:

1. Edward Cymorek,
2. Emil Cymorek

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 53746,00 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23.12.2009r. w sprawie w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do Euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych. Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty z dnia 11.02.2010r dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 139 / 2007 z dnia 27 czerwca 2007r w sprawie zasad i trybów postępowania w sprawach o udzielenie zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 14000 Euro w Urzędzie Miasta Ustroń i gminnych jednostkach organizacyjnych

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **rozbiórkę obiektu mostowego nr 2.3 w ciągu ulicy Kreta w Ustroniu**, zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w dokumentacji technicznej i przedmiarze robót.

§ 2.

Funkcję Inspektora Nadzoru z ramienia Zamawiającego pełnić będzie Zbigniew Baniewicz.
Funkcję Kierownika Budowy z ramienia Wykonawcy pełnić będzie: Stanisław Zamarski.

§ 3.

Termin realizacji zamówienia ustala się na dzień 31.03.2010r

Wykonawca ma prawo do przedłużenia terminu umownego w przypadku:

- wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć ;
- z przyczyn zależnych od zamawiającego ;
- z powodu siły wyższej.

§ 4.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną

§ 5.

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych, wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i faktycznie wykonaną ilość jednostek obmiarowych (ryczałt na jednostkę). Wynagrodzenie to ustala się wstępnie na podstawie kosztorysów ofertowych na kwotę 11.639,55 zł oraz podatek od towarów i usług VAT w

wysokości 22%. Razem wynagrodzenie brutto 14.922,50 zł. (Słownie: czternaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia dwa złote pięćdziesiąt groszy).

Ceny jednostkowe są niezmiennie do zakończenia budowy. Podstawą do rozliczenia robót stanowić będą protokoły częściowe odbioru robót podpisane przez inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz faktury.

§ 6.

Wykonawca zobowiązuje się do:

Informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu.

§ 7.

I. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- w wysokości 10 % wynagrodzenia za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca
- za niedotrzymanie terminu wykonania robót 0,15 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 0,15 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

II. Zamawiający może potrącić przewidzianą w umowie karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót ani zapłaty innych zobowiązań.

§ 8.

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9.

I. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane na terenie budowy.

II. Wykonawca w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad powinien w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy.

§ 10.

W razie przerwania prac z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace ustali się wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowanych prac.

§ 11.

Kierownik budowy będzie zgłaszał Inspektorowi Nadzoru gotowość do odbioru.

Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór uprzednio zakwestionowanych robót jako wadliwych.

§ 12.

Należność za wykonane i odebrane roboty zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia faktury wraz z protokołem odbioru robót i dokumentami rozliczeniowymi.

§ 13.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 14.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1. Zostanie ogłoszona upadłość lub ulegnie rozwiązaniu spółka Wykonawcy;
2. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
3. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc.

§ 15.

Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy jest Sąd Gospodarczy w Bielsku - Białej.

§ 16.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego;

§ 17.

Umowę niniejszą sporządza się w 4 egzemplarzach 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

INSTAL, Zakład Usługowy
Edward i Emil Cymora
Pierściec, ul. Graniczna 22
43-430 SKOŁOZÓW
tel./fax (033) 853-50-56, kom 0603877414
NIP 548-21-31-647, Reg. 072182002

Zamawiający

SKARBNIK
MIASTA USTRONIA
Maria Komadowska

w z. Burmistrza

Ireneusz Staniek
Sekretarz Miasta

RADCA PRAWNY
Maria Sikora
Kt - B - 511