

UMOWA Nr K / 19 / 2010

Zawarta w dniu 12.05.2010 r. w Ustroniu pomiędzy:

**MIASTEM USTROŃ ul. Rynek 1
43-450 Ustroń, NIP 548-240-74-34**

reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Adamem Cieślarem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE Adam Cieślar, ul. Skarjna 23b/4 43-400 Cieszyn, NIP:548 108 65 60.

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 53746,00 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23.12.2009r. w sprawie w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do Euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz.U. Nr 224, poz. 1796). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty z dnia 10.05.2010r dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 139 / 2007 z dnia 27 czerwca 2007r w sprawie zasad i trybów postępowania w sprawach o udzielenie zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 14000 Euro w Urzędzie Miasta Ustroń i gminnych jednostkach organizacyjnych.

§ 1.

- 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD ZADANIEM: „Kompleksowa modernizacja Ośrodka Zdrowia przy ul. Mickiewicza w Ustroniu – Etap III”**
- 2. Zakres świadczonych usług obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad kompleksową modernizacją ośrodka zdrowia przy ulicy Mickiewicza w Ustroniu Etap III:**
 - 1) sprawdzenie kosztorysów ofertowych
 - 2) sprawdzenie dokumentacji technicznej
 - 3) bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą
 - 4) egzekwowanie od Wykonawcy postanowień umowy
 - 5) udział w radach budowy
 - 6) prowadzenie i kontrola prawidłowości rozliczeń wykonanych robót
 - 7) prowadzenie dokumentacji formalno-prawnej
 - 8) rozliczenie inwestycji
 - 9) niezbędne sprawozdania i kontrola finansowa
 - 10) dokonanie czynności odbiorowych wraz z odbiorem końcowym inwestycji
- 3. Zakres III etapu modernizacji obejmuje:**
 - 1) termomodernizację budynku (wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych styropianem wraz z budową ściany klatki schodowej szklanej w systemie fasadowym z szybami zespolonymi oraz budową zadaszeń ze szkła klejonego),
 - 2) zagospodarowanie terenu, ogrodzenie odwodnienie terenu.
- 4. Nadzór inwestorski będący przedmiotem niniejszej umowy jest nadzorem w rozumieniu ustawy z dnia 7.07. 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006, Nr 156, poz. 1118 z zm.)**
- 5. Termin wykonania całości zamówienia upływa po dokonaniu odbiorów robót i przekazaniu zadania do użytkowania, które powinny nastąpić w terminie do 30.09.2010r.**

§ 2.

Zamawiający upoważnia Wykonawcę jako sprawującego nadzór inwestorski do podejmowania decyzji na budowie w sprawach technicznych i rozliczeniowych.

§ 3.

Wynagrodzenie za **pełnienie nadzoru inwestorskiego** ustala się w wysokości **4.999,00 zł brutto słownie: cztery tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć zł 00/100.**

Powyższa kwota zawiera należny 22% podatek VAT. Strony postanawiają, że rozliczenie nadzoru nastąpi po zakończeniu robót i ich ostatecznym odbiorze potwierdzonym sporządzeniem protokołu odbioru, a należność będzie płatna na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury przelewem w terminie 14 dni od dnia dostarczenia faktury.

§ 4.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania swoich obowiązków innej osobie bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.

§ 5.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej za zgodą obu stron.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

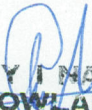
§ 7.

W razie sporu, który wynikać może na tle niniejszej umowy, strony poddają się rozstrzygnięciu przed sądem właściwym dla Zamawiającego.

§ 8.

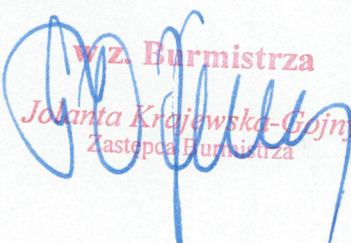
Umowę niniejszą sporządza się w 4 egzemplarzach 3 egzemplarze dla Zamawiającego 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

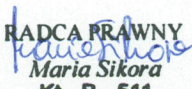
Wykonawca


**PROJEKTY I NADZORY
BUDOWLANE**
Adam Cieślak
43-400 CIESZYN, ul. Skrajna 23B
REGON 070262429

Zamawiający


SKARBNIK
MIASTA USTRON
Maria Komadowska


Wz. Burmistrza
Jolanta Krajewska-Gojny
Zastępca Burmistrza


RADCA PRAWNY
Maria Sikora
Kt - B - 511