

UMOWA Nr K / 23 / 2010

Zawarta w dniu 27. 05. 2010 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTROŃ ul. Rynek 1

43-450 Ustroń, NIP 548-240-74-34

reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”

a

AKTYN Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej 43-300 przy ul. Poniatowskiego 6 zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, NIP: 954 22 44 631

reprezentowanym przez:

-Piotra Klimczyńskiego – Prezesa Zarządu

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 53746,00 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23.12.2009r. w sprawie w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do Euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych. Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty z dnia 24.05.2010r. dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 139 / 2007 z dnia 27 czerwca 2007r w sprawie zasad i trybów postępowania w sprawach o udzielenie zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 14000 Euro w Urzędzie Miasta Ustroń i gminnych jednostkach organizacyjnych

§ 1.

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: „Termomodernizacja budynku zlokalizowanego w Ustroniu przy ul. 3 maja 68”**.

2. Zakres świadczonych usług obejmuje:

1. **Nadzór inwestorski wielobranżowy** w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z póź. zm.) obejmujący pełnienie funkcji:

- 1) Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej,
- 2) Inspektora nadzoru branży elektrycznej,
- 3) Inspektora nadzoru branży instalacyjnej.

2. Powiernictwo inwestycyjne obejmujące:

- 1) sprawdzanie dokumentacji technicznej,
- 2) bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą,
- 3) egzekwowanie od wykonawcy postanowień umowy,
- 4) udział w radach budowy,
- 5) prowadzenie i kontrolę prawidłowości rozliczeń wykonanych robót,
- 6) prowadzenie dokumentacji formalno-prawnej,
- 7) rozliczenie inwestycji,
- 8) niezbędne sprawozdania i kontrola finansowa,
- 9) dokonanie czynności odbiorowych wraz z odbiorem końcowym inwestycji.

3. Usługi ekonomiczno-finansowe związane z rozliczeniem środków na realizację zadania.

- 1) bieżąca kontrola realizacji umów, w tym m. in.:
 - a) bieżące rozliczenia finansowe,
 - b) przygotowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego uwzględniające wprowadzone zmiany
 - c) sprawozdania dla Zamawiającego oraz pożyczkodawców (WFOŚiGW Katowice) i dotujących,
 - d) ścisła współpraca z pożyczkodawcami i dotującymi,
- 2) zapewnienie prawidłowości w przebiegu kontroli zadania, przez jednostki współfinansujące (WFOŚiGW Katowice),
- 3) rozliczenie końcowe w jednostkach współfinansujących (WFOŚiGW Katowice), w tym rozliczenie efektu rzeczowego i ekologicznego zadań.

3. Termin wykonania całości zamówienia nastąpi w terminie do 30.04.2011 r. - po dokonaniu odbiorów robót i przekazaniu zadania do użytkowania oraz rozliczeniu z WFOŚiGW.

4. Zleceniobiorca ma prawo do przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 3 w przypadku:

- 1) wystąpienia okoliczności powodujących opóźnienie w wykonaniu umowy, których nie można było przewidzieć,
- 2) opóźnienia w wykonaniu umowy z przyczyn zależnych od Zleceniodawcy,
- 3) opóźnienia w wykonaniu umowy z powodu siły wyższej.

§ 2.

Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę jako sprawującego nadzór inwestorski do podejmowania decyzji na budowie w sprawach technicznych i rozliczeniowych.

§ 3.

Wynagrodzenie za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego ustala się w wysokości **18.000,00 zł brutto słownie: osiemnaście tysięcy zł 00/100.**

Powyższa kwota zawiera należny 22% podatek VAT. Strony postanawiają, że rozliczenie nadzoru nastąpi na podstawie faktury końcowej po zakończeniu robót i ich ostatecznym odbiorze, a należność będzie płatna przelewem w terminie 14 dni od dnia dostarczenia faktury.

§ 4.

Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania swoich obowiązków innej osobie bez zgody Zleceniodawcy, wyrażonej na piśmie.

§ 5.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej za zgodą obu stron.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

