

UMOWA NR ZP / 4 / 2010

Zawarta w dniu 18.01.2010 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTO USTRON

ul. Rynek 1

43-450 Ustroń

NIP 5482407434

reprezentowane przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”

Pawilon Handlowo-Usługowy Izabela Szarzec ul. Orłowa 1, 43-450 Ustroń zwanym dalej Wykonawcą NIP 548 102 96 51 reprezentowanym przez:

1. Izabelę Szarzec.

Podstaw udzielenia zamówienia publicznego jest wybór oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 31.12.2009r

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie utrzymania parków na terenie Miasta Ustroń.

Zamawiający ustala próg wartościowy realizacji zamówienia w wysokości 172.001,50 zł brutto, którego przekroczenie powoduje rozwiązanie umowy na podstawie ustawy o finansach publicznych.

§ 2.

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty: kopia oferty wraz z formularzem cenowym oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 3.

1. Umowa zawarta zostaje na okres **od dnia podpisania umowy do 15.12.2010r.**
2. Strony ustalą harmonogramy prac do wykonania w okresach miesięcznych począwszy od marca 2010r., które będą wpisywane do dziennika prac.

§ 4.

Wykonawca zobowiązany jest:

1. wykonywać prace wyszczególnione w zakresie rzeczowym zamówienia według zasady określonej w § 3 ust.2 i zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej,
2. do przedkładania zamawiającemu dziennika prac, do którego będzie wpisywał wykonywane prace,

§ 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie zgodne z formularzem cenowym stanowiącym integralną część umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie przez Zamawiającego po wykonaniu i odbiorze faktycznie wykonanych ilości jednostek obmiarowych prac (100 m², sztuki, lub ryczałtowo za miesiąc), z którego protokoły będą podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

§ 6

1. Należności będą regulowane przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni, licząc od daty doręczenia faktury.
2. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości **1000 zł** za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac określonych w poszczególnych pozycjach zakresu rzeczowego (rozliczenie ryczałtowe miesięczne) przedmiotu zamówienia w danym miesiącu.
 - b) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w terminie wyznaczonym na zrealizowanie zadań rozliczanych w faktycznie wykonanych ilościach jednostek obmiarowych prac (100m², sztuki).
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10 %** łącznej ceny realizacji zamówienia.
2. Zamawiający może potrącić przewidzianą w umowie karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy. Zapłacenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania prac.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **100 zł** za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

§ 8

1. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie prac na koszt Wykonawcy w razie niewykonania prac w terminie ustalonym z Zamawiającym.
2. Zamawiający może potrącić koszty wykonania zastępczego z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 9.

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego między innymi za koszty wykonania zastępczego na zasadach ogólnych

§ 10.

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas wykonywania prac.
2. Wykonawca w czasie wykonywania prac oraz usuwania wad powinien:
 - a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do wykonywania prac.



- b) wykonać i utrzymywać na swój koszt wszelkie osłony i oznakowania.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje prace bez zamykania ruchu, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenach objętych realizacją prac.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Umowa sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach 3 egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy

Zamawiający

SKARBNIK
MIASTA USTRON

Maria Komadłowska

BURMISTRZ MIASTA

Ireneusz Szarzec

Wykonawca

WILON HANDLOWO-USŁUGOWY
Izabela Szarzec
43-450 USTRON, ul. Orłowa 1
NIP 548-102-96-51, Regon 070775100