

UMOWA KREDYTU NR 16-13-2010

/ 28 11 / 2010

zawarta w Bielsku-Białej w dniu 19 kwietnia 2010 roku pomiędzy:

Miastem Ustroń, ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń

reprezentowanym przez:

Ireneusza Szarca – Burmistrza Miasta Ustroń

zwanym dalej „Kredytobiorcą”,

a

Bankiem Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna, z siedzibą w Warszawie przy ul. Grzybowskiej 53/57 (wpisanym pod numerem KRS: 0000014843 do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; NIP:526-000-68-41; wysokość kapitału zakładowego i kapitału wpłaconego 262.340.581 złotych), II Śląskie Centrum Korporacyjne w Bielsku-Białej, ul. Dmowskiego 16, 43-300 Bielsko-Biała, reprezentowanym przez:

1. Jacka Kanię – Pełnomocnika Banku

2. Grażynę Ochnik – Pełnomocnika Banku

zwanym dalej „Bankiem”,

o następującej treści:

§ 1.

1. Bank udziela Kredytobiorcy kredytu inwestycyjnego, zwanego dalej Kredytem, w kwocie 2.000.000,00 PLN (słownie: dwa miliony złotych) z przeznaczeniem na realizację inwestycji współfinansowanych ze środków pochodzących z Unii Europejskiej – Modernizacja amfiteatru oraz kompleksowe zagospodarowanie Parku Kuracyjnego w Ustroniu.
2. Kredyt ewidencjonowany będzie w rachunku kredytowym nr

§ 2.

1. Bank stawia Kredyt do dyspozycji Kredytobiorcy od dnia 20 kwietnia 2010r. do 23 kwietnia 2010 r.
2. Kredytobiorca upoważnia Bank do przekazania kwoty Kredytu, o której mowa w § 1 ust.1, na swój rachunek bankowy bieżący otwarty w ING Bank Śląski S.A. nr 60 1050 1070 1000 0001 0102 5211, z którego będą realizowane zapłaty na rzecz dostawców i wykonawców realizujących przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 ust 1 .
3. Kredytobiorca zobowiązuje się wykorzystać Kredyt jednorazowo do dnia 23 kwietnia 2010r. na pisemny wniosek Kredytobiorcy złożony w Banku do dnia 20 kwietnia 2010r.
4. Kredytobiorca zobowiązuje się przeznaczyć Kredyt na sfinansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust 1.

§ 3.

1. Od przyznanego Kredytu Bank nie pobierze prowizji przygotowawczej.
2. Kredytobiorca może dokonać wcześniejszej spłaty całości lub części Kredytu wraz z należnymi odsetkami. Od wcześniejszej spłaty Bank nie pobiera prowizji rekompensacyjnej.

§ 4.

1. Kwota udzielonego Kredytu podlega oprocentowaniu według zmiennej stopy procentowej ustalonej zgodnie ofertą Banku złożoną stosownie do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla Kredytu na realizację przedsięwzięcia, o którym mowa § 1 ust.1, obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczane.
2. Oprocentowanie Kredytu ustalone jest na podstawie stawki WIBOR dla depozytów 3-miesięcznych, notowanej w przedostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie okresu

odsetkowego, powiększonej o marżę Banku w wysokości 1,20 p.p.

3. Oprocentowanie Kredytu jest stałe w kwartalnych okresach.
4. W dniu zawarcia niniejszej umowy oprocentowanie kredytu wynosi 5,32 % w stosunku rocznym.
5. Informacje o wysokości stawek bazowych WIBOR, na podstawie, których ustalane jest oprocentowanie, dostępne są w siedzibie Banku oraz publikowane w prasie i serwisie informacyjnym Reuters. Zmiana stawek bazowych nie wymaga odrębnego powiadomienia Kredytobiorcy.

§ 5.

Odsetki od wykorzystanego Kredytu, o którym mowa w § 1 ust 1, naliczane są w miesięcznych okresach obrachunkowych za rzeczywisty okres wykorzystania kredytu (przyjmuje się, że rok ma odpowiednio 365 lub 366 dni).

§ 6.

1. Kredytobiorca zobowiązuje się dokonać całkowitej spłaty Kredytu wraz z odsetkami w 16 kwartalnych ratach, z zastrzeżeniem ust 2, począwszy od dnia 30 marca 2011 r do 30 grudnia 2014r. na rachunek w Banku nr 30 1240 4142 1111 0010 3181 3719.

Raty kapitałowe Kredytu będą spłacane według następującego harmonogramu.:

- 1) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 marca 2011r.
 - 2) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 czerwca 2011r.
 - 3) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 września 2011r.
 - 4) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 grudnia 2011r.
 - 5) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 marca 2012r.
 - 6) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 czerwca 2012r.
 - 7) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 września 2012r.
 - 8) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 grudnia 2012r.
 - 9) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 marca 2013r.
 - 10) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 czerwca 2013r.
 - 11) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 września 2013r.
 - 12) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 grudnia 2013r.
 - 13) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 marca 2014r.
 - 14) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 czerwca 2014r.
 - 15) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 września 2014r.
 - 16) kwota 125.000,00 PLN w dniu 30 grudnia 2014r.
2. Odsetki od wykorzystanego Kredytu płatne są przez Kredytobiorcę w okresach kwartalnych, począwszy od 30 czerwca 2010 r., do całkowitej spłaty Kredytu na rachunek w Banku nr 30 1240 4142 1111 0010 3181 3719.
 3. Za datę spłaty należności Banku z tytułu rat Kredytu i odsetek, o których mowa w ust 1 i 2, przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek w Banku, o którym mowa w ust. 1 i 2.
 4. W przypadku, gdy termin płatności rat Kredytu i odsetek przypada w sobotę, niedzielę i święta termin spłaty zostaje zachowany, gdy zapłata nastąpi w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tych dniach.
 5. Wierzytelności Banku z tytułu niniejszej umowy niespłacone w terminach określonych w harmonogramie spłat, o którym mowa w ust 1, oraz w terminach podanych w ust 2 traktowane są jako należności przeterminowane.
 6. Od niespłaconego w terminie zadłużenia z tytułu Kapitału naliczane i pobierane będą odsetki podwyższone w wysokości określonej w obowiązującym w tym zakresie Zarządzeniem Prezesa Zarządu Banku, które w dniu zawarcia niniejszej Umowy wynoszą czterokrotność wysokości stopy kredytu lombardowego Narodowego Banku Polskiego, tj. 20 % w stosunku rocznym.

7. Bank będzie powiadamiał Kredytobiorcę o wysokości raty odsetkowej przypadającej do spłaty za dany kwartał odsetkowy w terminie do 5 dni przed końcem danego okresu odsetkowego.

§ 7.

Zabezpieczenie spłaty udzielonego Kredytu stanowi:

- 1) weksel własny in blanco z wystawienia Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową..

§ 8.

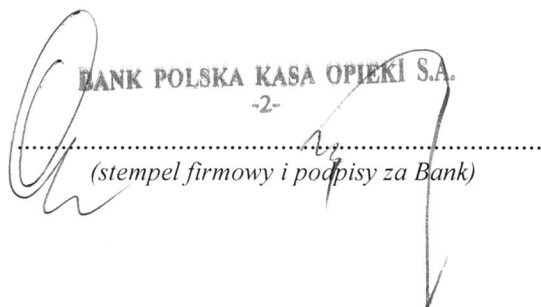
1. W przypadku, gdy Kredytobiorca nie zapłacił w terminach określonych w umowie Kredytu rat kapitałowo-odsetkowych lub odsetkowych, za co najmniej jeden okres płatności, Bank może wypowiedzieć umowę Kredytu, po uprzednim wezwaniu Kredytobiorcy, do zapłaty zaległych rat lub ich części w terminie 7 dni od otrzymania wezwania listem poleconym, pod rygorem wypowiedzenia niniejszej umowy. Okres wypowiedzenia wynosi 30 dni. Wezwanie i wypowiedzenie Umowy wysyłane są listem poleconym. Pismo awizowane a nie odebrane, wysłane Kredytobiorcy na znany Bankowi adres jego miejsca siedziby albo podany Bankowi jako adres do korespondencji traktowane są jako doręczone.
2. Następnego dnia po upływie terminu wypowiedzenia, Kredytobiorca zobowiązany jest niezwłocznie do spłaty całości zadłużenia.

§ 9.

1. Sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy rozpoznaje sąd właściwy dla miejsca zawarcia umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, prawa bankowego i prawa zamówień publicznych.

§ 10.

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach trzy dla Kredytobiorcy i jeden dla Banku. Zmiana warunków niniejszej umowy, wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany oprocentowania, o której mowa w § 4 niniejszej umowy.


BANK POLSKA KASA OPIEKI S.A.
-2-
.....
(stempel firmowy i podpisy za Bank)

BURMISTRZ MIASTA

Ireneusz Szarzec
.....
(stempel firmowy i podpisy Kredytobiorcy)


SKARBNIK
MIASTA USTROŃ
.....
Maria Komadowska
(kontrasygnata Skarbnika)

MIASTO USTROŃ
43-450 Ustroń
Rynek 1

SKARBNIK
MIASTA OSTROY

Alunia Komandorska

MIASO USTON
43-450 USTON
Rynek 1