

UMOWA ZP / 22 / 2010

zawarta w dniu 07.07.2010r. w Ustroniu pomiędzy Miastem Ustroń z siedzibą w 43-450 Ustroń, ul. Rynek 1, NIP 5482407374, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca,

a

Przedsiębiorstwem Produkcjno-Usługowo-Handlowym ARKOM Sp. z o.o. z siedzibą w Kończycach Małych ul. Jagiellońska 25A, 43-410 Zebrzydowice, NIP 633-000-95-27, wpisaną do krajowego rejestru sądowego pod numerem 0000124286 w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VII Wydział Gospodarczy Krajowego rejestru Sądowego reprezentowanym przez Prezesa Zarządu Stanisława Spandel, zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39. ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest: budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynków zespołu muzealnego w Ustroniu przy ulicy Hutniczej 3 poprzez wykonanie:

- ciągu głównego PVC – dn 200 x 5,9 mm – L= 109 mb
- przyłącza do budynków PVC – dn 160 x 4,7 mm – L= 105 mb
- studni kanalizacyjnej dn 425 – szt 6 – z włazem żeliwnym typu ciężkiego
- studni kanalizacyjnej dn 425 – szt 5 – z włazem żeliwnym typu lekkiego
- studni kanalizacyjnej dn 315 – szt 3 – z włazem żeliwnym typu lekkiego
- przecisku poziomego pod przejściem dla pieszych do Parku Kuracyjnego w rurze stalowej dz 323,9 x 11 mm o długości 13,0 m

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, oraz ofertą Wykonawcy z dnia 23.06.2010r., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:

- 1) po stronie Zamawiającego: **Janina Korcz** ;2) po stronie Wykonawcy: **Krzysztof Mucha**

2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY i GWARANCJA

1. Wykonawca przystąpi do wykonywania umowy w terminie do 7 dni od dnia przekazania placu budowy.

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany do dnia 20.08.2010r

3. Termin gwarancji na roboty budowlane objęte umową ustala się na 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych, wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i faktycznie wykonaną ilość jednostek obmiarowych. Wynagrodzenie to ustala się wstępnie na podstawie kosztorysów ofertowych na kwotę 68.385,10 zł netto (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy trzysta osiemdziesiąt pięć

złotych 10/100) oraz podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22% tj. 15.044,72 zł. Razem wynagrodzenie **brutto 83.429,82 zł.** (Słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące czterysta dwadzieścia dziewięć złotych 82/100).

2. Ceny jednostkowe są niezmiennie do zakończenia budowy. Podstawą do rozliczenia robót stanowić będzie protokół odbioru robót podpisany przez inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz faktura
3. Należność za wykonane i odebrane roboty zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia faktury po zakończeniu i bezusterkowym odebraniu robót wraz z protokołem odbioru robót i dokumentami rozliczeniowymi.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przebrane na rachunek bankowy.

§ 6. ODBIÓR PRAC

1. Odbiór prac zostanie poprzedzony sprawdzeniem przez Zamawiającego zgodności wykonanego przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego, o których mowa w § 2 umowy. W przypadku gdy nie odpowiadają one w pełni wymaganiom określonym w umowie, Zamawiający przekaże Wykonawcy uwagi i zalecenia dotyczące przedstawionych do akceptacji prac.
2. Wykonawca w terminie 7 dni, licząc od dnia przekazania uwag i zaleceń, uwzględni je w wykonanych pracach będących przedmiotem umowy.
3. Odbioru prac dokona **Janina Korcz.**
4. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

§ 7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on obowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku zwłoki w wykonaniu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiający karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
6. W przypadku gdy wysokość kary umownej nie pokrywa powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej szkody na zasadach ogólnych.
7. W przypadku gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w sposób określony w § 5 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 8. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu ofercie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.
3. W zakresie nieuregulowanym umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 10. WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Oferta z dnia 23.06.2010r. na realizację zadani pn: „Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynków zespołu muzealnego w Ustroniu przy ul. Hutniczej 3”
- 3) Kosztorys szczegółowy dla zadania pn: ”Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynków zespołu muzealnego w Ustroniu przy ul. Hutniczej 3”

SKARBNIK
MIASTA USTRON
Maria Komulowska

BURMISTRZ MIASTA
Zamawiający

Ireneusz Szarzec

Wykonawca
Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
ARKOM Kończyce Małe
ul. Jagiellońska 25a
42-410 74081 Międzywice
Tel./Fax 32 4422021, NIP 633 700-65-22

Z-ca Prezesa Zarządu

Tech. Stanisław Kłóska

RADCA PRAWNY
Helena Sikora
KN B-241