

W-339/2011
z 06.04.2011

UMOWA NR K / 23 / 2011

Zawarta w dniu 15.04.2011r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTRON ul. Rynek 1

43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34

reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Krystyną Gruszecką prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą STUDIO KA z siedzibą w 05-502 Wólka Kozodawska ul. Familijna 3, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem ewidencyjnym 10051 prowadzonej przez Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, NIP 527-143-07-78, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

zaś wspólnie „Stronami”

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 53746,00 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23.12.2009r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do Euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych. Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty z dnia 25.03.2011r dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 25 / 2011 z dnia 14 lutego 2011r w sprawie systemu udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń, Urzędu Miasta Ustroń oraz gminnych jednostek organizacyjnych

§ 1.

1. Zamówienie polega na **dokończeniu prac nad zmianami fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń** zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Ustroń Nr XXXI/269/2005 r. z dnia 7 kwietnia 2005 r. :
 - a) w Ustroniu w rejonie ulic Cieszyńskiej, Stawowej, Tartacznej, Spółdzielczej, Daszyńskiego, Strażackiej, Ogrodowej, A. Brody oraz projektowanego odcinka ulicy zbiorczej łączącej ul. A. Brody z ul. Cieszyńską [stosownie do Uchwały Rady Miasta Ustroń nr XXXIV/383/2009 z dnia 25 czerwca 2009 r. oraz Uchwały nr XXXV/400/2009 z dnia 27 sierpnia 2009 r. zmieniającej w/w]
 - b) w Ustroniu w rejonie ulic A. Brody, Grażyńskiego, al. Legionów, Parkowej, Hutniczej, 3 Maja, Partyzantów oraz projektowanego odcinka ulicy zbiorczej łączącej ul. Partyzantów z ul. A. Brody [stosownie do Uchwały Rady Miasta Ustroń nr XXXIV/384/2009 z dnia 25 czerwca 2009 r.]
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - a) przygotowanie zawiadomień o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu,
 - b) organizacja w czasie wyłożenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
 - c) przygotowanie wykazu złożonych w czasie wyłożenia ewentualnych uwag do planów,
 - d) rozpatrzenie ewentualnych uwag do projektów planów,
 - e) wprowadzenie ewentualnych zmian do projektów zmian planu miejscowego wynikających z rozpatrzenia uwag,
 - f) ewentualne ponowienie uzgodnień w niezbędnym zakresie,
 - g) przedstawienie radzie miasta projektu planów miejscowych wraz z listą nieuwzględnionych uwag do uchwalenia,
 - h) dokonanie ewentualnych korekt planu po sesji, jeśli zostaną zgłoszone uwagi w czasie jej trwania,
 - i) udział w kompletowaniu dokumentacji planistycznej w dla Wojewody Śląskiego,
 - j) dostosowania tekstu uchwał do Edytora Aktów Prawnych XML w celu publikacji,
 - k) przygotowanie materiałów do publikacji.

§ 2.

Termin wykonania zamówienia ustala się do dnia 31.07.2011r.

§ 3.

Dowodem wykonania prac objętych umową jest protokół zdawczo odbiorczy. Integralną część protokołu stanowi pisemne oświadczenie Wykonawcy, że prace są wykonane zgodnie z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 4.

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w wysokości **19.495,50 zł brutto** słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 50 / 100 brutto. Powyższa kwota zawiera należny podatek VAT w wys. 23%. Należność za wykonane i odebrane roboty zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia faktury częściowej w wysokości 7.925,00 zł netto (po wyłożeniu planu do wglądu i dokonaniu ewentualnych korekt) oraz z w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia faktury końcowej w wysokości 7.925,00 zł netto (po zakończeniu prac) protokołem końcowym odbioru prac i dokumentami rozliczeniowymi.

§ 5.

Do koordynowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się Krystynę Gruszecką.

§ 6.

W razie przerwania prac z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace ustali się wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania prac.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§ 8.

Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:

- w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca
- za niedotrzymanie terminu wykonania prac 0,15 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad 0,15 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki

§ 9.

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd dla Zamawiającego.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach 3 egzemplarze dla Zamawiającego 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

z up. Skarbnika

mgr Aleksandra Małysz-Pilch
Kierownik Referatu Podatkowego
w Wydziale Finansowym

RADCA PRAWNY
Maria Sikora
Kt - B - 511

w z. Burmistrza

Jolanta Krajewska-Gojny
Zastępca Burmistrza

„STUDIO KA”
Wykonawca:
ul. Kosiłłowa 3, Wólka Kozodawska
05-502 Piaseczno 3
tel./fax (+22) 736 33 47
NIP 527-148-07-78

Krystyna Gruszecka
prof. dr hab. inż. arch.