

UMOWA NR ZP / 09 / 2011

zawarta w dniu 28.03.2011r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTROŃ z siedzibą w 43-450 Ustroń ul. Rynek 1, NIP 5482407434, reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca**, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

DIMICO Drogi i Mosty Sp. z o.o. z siedzibą w 43-382 Bielsko-Biała ul. Ks. Józefa Londzina 115, zapisaną w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000053324, NIP 547-016-93-25, reprezentowaną przez **Stanisława Wrzosek – Prezesa Zarządu**

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 18.03.2011r., na podstawie art. 39. ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamówienie polega na przebudowie skrzyżowania ulic Daszyńskiego, Strażackiej i Kościelnej wraz z przyległą infrastrukturą drogową na rondo oraz przebudowie drogi dojazdowej do Szkoły Podstawowej Nr 2 wraz z infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną Osiedla Cieszyńskiego w Ustroniu.

Zakres zamówienia obejmuje przebudowę ul. Daszyńskiego na odcinku ok. 100mb, budowę małego ronda o średnicy zewnętrznej 26,0m, wyspie środkowej o średnicy 10,0m, szerokość ronda pomiędzy wlotami (5,50 m), konstrukcja jezdni bitumicznej i ronda KR3. W miejscu włączenia drogi dochodzącej do ronda należy wykonać wyspy dzielące trójkątne. Na każdej wyspie powstanie przejście dla pieszych o szerokości 4,0m. Wzdłuż Szkoły Podstawowej Nr 2 wykonana zostanie droga o długości ok. 180mb i szerokości 5,0m wraz z miejscami postojowymi usytuowanymi prostopadle i równolegle. Wykonana zostanie również zmiana geometrii wlotu ul. Kościelnej i ul. Strażackiej. Dodatkowo wykonany zostanie chodnik (2,00 m) po obu stronach drogi.

Zakres zamówienia obejmuje również:

- a) budowę kanalizacji deszczowej,
- b) budowę oświetlenia przy drodze wzdłuż Szkoły Podstawowej nr 2 oraz budowa oświetlenia na rondzie wraz z przebudową sieci NN,
- c) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- d) przełożenie istniejących odcinków kanalizacji sanitarnej,
- e) wymianę istniejącego wodociągu,
- f) przełożenie istniejącego gazociągu średniego ciśnienia DN 100,
- g) wymianę odcinka ciepłociągu,
- h) przebudowę telekomunikacyjnej sieci rozdzielczej,
- i) budowę nowego ogrodzenia wokół budynku szkoły.

Szczegółowy zakres zamówienia opisuje przedmiar robót oraz projekt budowlany.

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, oraz ofertą Wykonawcy z dnia 11.03.2011r., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:

- 1) po stronie Zamawiającego: Bogusław Lipus i Piotr Szuba.
- 2) po stronie Wykonawcy: Stefan Marek, Marcin Caputa, Jan Wróbel, Adam Stęchły

UMOWA NR ZP / 09 / 2011

zawarta w dniu 28.03.2011r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTRON z siedzibą w 43-450 Ustron ul. Rynek 1, NIP 5482407434, reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustron Ireneusza Szarca**, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

DIMICO Drogi i Mosty Sp. z o.o. z siedzibą w 43-382 Bielsko-Biala ul. Ks. Józefa Londzina 115, zapisaną w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Rejonowego w Bielsku-Bialej VIII Wydział Gospodarczy krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000053324, NIP 547-016-93-25, reprezentowaną przez **Stanisława Wrzosek** – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 18.03.2011r., na podstawie art. 39. ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamówienie polega na przebudowie skrzyżowania ulic Daszyńskiego, Strażackiej i Kościelnej wraz z przyległą infrastrukturą drogową na rondo oraz przebudowie drogi dojazdowej do Szkoły Podstawowej Nr 2 wraz z infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną Osiedla Cieszyńskiego w Ustroniu.

Zakres zamówienia obejmuje przebudowę ul. Daszyńskiego na odcinku ok. 100mb, budowę małego ronda o średnicy zewnętrznej 26,0m, wyspie środkowej o średnicy 10,0m, szerokość ronda pomiędzy wlotami (5,50 m), konstrukcja jezdni bitumicznej i ronda KR3. W miejscu włączenia drogi dochodzącej do ronda należy wykonać wyspy dzielące trójkątne. Na każdej wyspie powstanie przejście dla pieszych o szerokości 4,0m. Wzdłuż Szkoły Podstawowej Nr 2 wykonana zostanie droga o długości ok. 180mb i szerokości 5,0m wraz z miejscami postojowymi usytuowanymi prostopadle i równolegle. Wykonana zostanie również zmiana geometrii wlotu ul. Kościelnej i ul. Strażackiej. Dodatkowo wykonany zostanie chodnik (2,00 m) po obu stronach drogi.

Zakres zamówienia obejmuje również:

- budowę kanalizacji deszczowej,
- budowę oświetlenia przy drodze wzdłuż Szkoły Podstawowej nr 2 oraz budowa oświetlenia na rondzie wraz z przebudową sieci NN,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- przełożenie istniejących odcinków kanalizacji sanitarnej,
- wymianę istniejącego wodociągu,
- przełożenie istniejącego gazociągu średniego ciśnienia DN 100,
- wymianę odcinka ciepłociągu,
- przebudowę telekomunikacyjnej sieci rozdzielczej,
- budowę nowego ogrodzenia wokół budynku szkoły.

Szczegółowy zakres zamówienia opisuje przedmiar robót oraz projekt budowlany.

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, oraz ofertą Wykonawcy z dnia 11.03.2011r., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:

- po stronie Zamawiającego: Bogusław Lipus i Piotr Szuba.
- po stronie Wykonawcy: Stefan Marek, Marcin Caputa, Jan Wróbel, Adam Stęchły

2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY I GWARANCJA

1. Wykonawca przystąpi do wykonywania umowy w terminie do 7 dni od dnia przekazania placu budowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany od dnia 01.04.2011r. do dnia 30.09.2011r.
3. Termin gwarancji na roboty budowlane objęte umową ustala się na 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych, wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i faktycznie wykonaną ilość jednostek obmiarowych. Wynagrodzenie to ustala się wstępnie (cena ofertowa) na podstawie kosztorysów ofertowych na kwotę 1 469 149,24 zł netto (słownie: jeden milion czterysta sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto czterdzieści dziewięć złotych 24/100 netto) oraz podatek od towarów i usług VAT tj. 337 904,33 zł. Razem **wynagrodzenie brutto 1 807 053,57 zł.** (Słownie: jeden milion osiemset siedem tysięcy pięćdziesiąt trzy złote 57/100 brutto). Wynagrodzenie może zostać zmienione (podwyższone lub obniżone) o kwoty wynikające z ewentualnych różnic pomiędzy zakładanymi (określonymi dokumentacją projektową), a rzeczywistymi ilościami robót.
2. Ceny jednostkowe są niezmiennie do zakończenia budowy. Podstawą do rozliczenia robót stanowią będą protokoły częściowe odbioru robót podpisane przez inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz faktury.
3. Należności za wykonane i odebrane roboty zostaną wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia faktury częściowej wraz z protokołem częściowym odbioru robót oraz faktury końcowej wraz z protokołem końcowym odbioru robót i dokumentami rozliczeniowymi.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przelane na rachunek bankowy.

§ 6. ODBIÓR PRAC

1. Odbiór prac zostanie poprzedzony sprawdzeniem przez Zamawiającego zgodności wykonanego przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego, o których mowa w § 2 umowy. W przypadku gdy nie odpowiadają one w pełni wymaganiom określonym w umowie, Zamawiający przekaże Wykonawcy uwagi i zalecenia dotyczące przedstawionych do akceptacji prac.
2. Wykonawca w terminie 7 dni, licząc od dnia przekazania uwag i zaleceń, uwzględni je w wykonanych pracach będących przedmiotem umowy.
3. Odbioru prac dokona Bogusław Lipus i Piotr Szuba.
4. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

§ 7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on obowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku zwłoki w wykonaniu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiający karę umowną w wysokości 5000,00 zł za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.

6. W przypadku gdy wysokość kary umownej nie pokrywa powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej szkody na zasadach ogólnych.
7. W przypadku gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w sposób określony w § 5 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 8. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu ofercie.
3. W przypadku realizacji zamówienia za pomocą podwykonawców integralną część umowy stanowi załącznik nr 4, w którym określa się zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców.
4. W przypadku realizacji zamówienia za pomocą podwykonawców Wykonawca zobowiązuje się uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie takiej umowy oraz przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub umowę z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy stosownie do postanowień art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
3. W zakresie nieuregulowanym umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 10. WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia 11.03.2011r.
- 3) Kosztorys szczegółowy dla zamówienia jw.
- 4) Załącznik do umowy dotyczący realizacji zakresu rzeczowego zadania łącznie z podwykonawcami.

SKARBNIK MIASTA

Aleksandra Łuckoś

Zamawiający

Wł. Burmistrza

Jolanta Krajewska-Gońcy
Zastępca Burmistrza

Wykonawca

DIMICO Drogi i Mosty Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Londzina 11
43-382 BIELSKO-BIAŁA
tel/fax 33 812 32 68, 33 812 58 44
e-mail: biuro@dimico.pl
www.dimico.pl
NIP 547-016-93-25

**PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY**

inż. Stanisław Wrzosek

RADCA PRAWNY
Maria Sikora
Kt - B - 511

Załącznik nr 4 do UMOWY ZP / 09 / 2011

Dotyczący realizacji zakresu rzeczowego zadania łącznie z podwykonawcami

§ 1.

Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zwierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 2.

Umowa z podwykonawcą musi zawierać:

1. zakres robót powierzonych podwykonawcy,
2. kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
3. termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
4. warunki płatności – zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu robót nastąpi po ich odbiorze a termin płatności faktury – w ciągu 7 dni od dnia przekazania faktury,
5. postanowienia dotyczące wysokości kar umownych jak w umowie podstawowej.

§ 3.

Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.

§ 4.

Wszelkie zmiany umów, o których mowa w §. 2 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.

§ 5.

1. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres robót:

Lp.	Podwykonawca	Zakres robót	Wartość robót netto
1	Bielglob Sp. z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Nad Potokiem 24	- budowa kanalizacji deszczowej - przebudowa wodociągu i gazociągu	330 510,28 zł
2	Elmontaż Sp. z o.o. 34-300 Żywiec ul. Ks. Pr. Słonki 54	- przebudowa sieci nN z oświetleniem - przebudowa linii teletechnicznej	145 150,00 zł
3	PW PIBEX Sp. J. J. Chybowska B. Szołtysik, 44-100 Gliwice ul. Kozielska 168	- przebudowa sieci ciepłowniczej - CO	63 907,32 zł

2. Pozostały zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi.

§ 6.

Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.

§ 7.

Podzlecenie robót przez Wykonawcę podwykonawcom niewymienionym w §. 5 w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić za zgodą Zamawiającego i o ile nie zmieni to warunków SIWZ.

§ 8.

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 9.

Podstawą zapłaty będą faktury wystawiane przez Wykonawcę dla Zamawiającego.

§ 10.

Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie poszczególnych etapów inwestycji nastąpi po zakończeniu i odebraniu prac wykonanych w danym etapie oraz po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonywanymi robotami dotyczącymi danej inwestycji zostały uregulowane.

§ 11.

Termin płatności faktur wynosi do 30 dni, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

§ 12.

Podstawą do wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół stwierdzający wykonanie przez Wykonawcę rzeczowego zakresu robót.

§ 13.

Załącznikiem do faktury będzie podpisane oświadczenie przez Wykonawcę i podwykonawców o braku zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec podwykonawców przy realizacji umowy wraz z dowodem potwierdzającym dokonanie zapłaty (uwierzytelniona kopia polecenia przelewu).

§ 14.

Niewywiązanie się przez Wykonawcę z postanowień §. 2 i 5 wyklucza możliwość zapłaty faktury przejściowej i wstrzymuje bieg terminu płatności.

§ 15.

Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym robót.

§ 16.

Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowy odbioru robót oraz rozliczenie finansowo-rzeczowe przedmiotu umowy.

§ 17.

Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców w odniesieniu, do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguluje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców.

§ 18.

Kwoty wypłacone przez Zamawiającego podwykonawcom zostaną potrącone z należności Wykonawcy.

§ 19.

Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Zamawiający

SKARBNIK MIASTA

Aleksandra Luckoś

w z. Burmistrza

Jolanta Krajewska-Gajny
Zastępca Burmistrza

Wykonawca

**PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY**

Inż. Stanisław Wrzosek

DIMICO Drogi i Mosty Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Londzina 1
43-382 BIELSKO-BIAŁA
tel/fax 33 812 32 68, 33 812 58
e-mail: biuro@dimico.pl
www.dimico.pl
NIP 547-016-93-25