

UMOWA NR ZP / 34 / 2011

zawarta w dniu 10.08.2011 r. w Ustroniu pomiędzy:

Miastem Ustroń z siedzibą w 43-450 Ustroń ul. Rynek 1, NIP 5482407434, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca,

i

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. z siedzibą w 43-450 Ustroń ul. Myśliwska 10, NIP 5481004266 reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Janusza Steca jako „Zamawiającymi”

a

Witoldem Ryszka prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Firma Usługowo-Handlowa Witold Ryszka z siedzibą w 43-450 Ustroń ul. Katowicka 207, NIP 548-157-96-01, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem ewidencyjnym 1507/94 prowadzonej przez Burmistrza Miasta Wisły zwanym dalej „Wykonawcą”

zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego wspólnie w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 02.08.2011 r. na podstawie art. 39 w związku z art. 16 ust. 1 ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest **budowa sieci wodociągowej w Ustroniu w rejonie ulic Polańskiej, Złocieni i Żarnowiec** częściowo wykonywanej metodą przewiertu sterowanego. Szczegółowy zakres zamówienia przedstawiony został w projekcie technicznym, przedmiarach oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, oraz ofertą Wykonawcy z dnia 28.07.2011 r., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiających: Jacek Hyrnik - Inspektor Nadzoru;
 - 2) po stronie Wykonawcy: Gerard Miczko – Kierownik Budowy.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY I GWARANCJA

1. Wykonawca przystąpi do wykonywania umowy w terminie do 7 dni od dnia przekazania placu budowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 20.10.2011 r.

3. Termin gwarancji na roboty budowlane objęte umową ustala się na 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy.

§ 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych, wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i faktycznie wykonaną ilość jednostek obmiarowych. Wynagrodzenie to ustala się wstępnie (cena ofertowa) na podstawie kosztorysów ofertowych na kwotę 299 609,40 zł netto (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset dziewięć złotych 40/100 netto) oraz podatek od towarów i usług VAT tj. 68 910,16 zł. **Razem wynagrodzenie brutto 368 519,56 zł.** (słownie: trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziewięćnaście złotych 56/100 brutto).
2. Ceny jednostkowe są niezmiennie do zakończenia budowy. Podstawę do rozliczenia robót stanowią będą protokoły częściowe odbioru robót podpisane przez inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz faktury.
3. Zamawiający wprowadzają następujący podział finansowania zamówienia:
 - 1) **Miasto Ustroń:**
 Zakres przedmiotu zamówienia: 1215 mb sieci głównej wodociągu wraz z przyłączami.
 Kwota, którą Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za w/w zakres przedmiotu zamówienia: **285 064,82 zł** (słownie: dwieście osiemdziesiąt pięć tysięcy sześćdziesiąt cztery złote 82/100)
 - 2) **Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o.**
 Zakres przedmiotu zamówienia: 520mb wodociągu Ø 110
 Kwota, którą Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za w/w zakres przedmiotu zamówienia: **83 454,74 zł** (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt cztery złote 74/100)
4. Należności za wykonane i odebrane roboty zostaną wypłacone przelewem przez Zamawiających na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia faktur wraz z protokołem odbioru robót i dokumentami rozliczeniowymi. Faktury będą wystawione przez Wykonawcę odrębnie na każdego z Zamawiających i doręczone każdemu z nich stosownie do postanowień ust. 3 pkt 1 i 2.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przelane na rachunek bankowy.
6. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego każdego z Zamawiających.

§ 6. ODBIÓR PRAC

1. Odbiór prac zostanie poprzedzony sprawdzeniem przez Zamawiających zgodności wykonanego przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiających, o których mowa w § 2 umowy. W przypadku gdy nie odpowiadają one w pełni wymaganiom określonym w umowie, Zamawiający prześlą Wykonawcy uwagi i zalecenia dotyczące przedstawionych do akceptacji prac.
2. Wykonawca w terminie 7 dni, licząc od dnia przekazania uwag i zaleceń, uwzględni je w wykonanych pracach będących przedmiotem umowy.
3. Odbioru prac dokona Inspektor Nadzoru.
4. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiających, Inspektora Nadzoru oraz przez Wykonawcę.

hauert

§ 7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on obowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody w sposób i z terminem uzgodnionym z Zamawiającym.
3. Zamawiający zastrzegają sobie prawo odstąpienia od umowy jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku zwłoki w wykonaniu zamówienia Wykonawca zapłaci każdemu z Zamawiających - proporcjonalnie do udziału w kosztach, o których mowa w § 5 ust. 3 pkt 1 i 2 - karę umowną w łącznej wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
6. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci temu z Zamawiających, który jest właścicielem wadliwie wykonanego odcinka stosownie do zakresu o którym mowa w §5 ust. 3 pkt 1 i 2 - karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
7. W przypadku gdy wysokość kary umownej nie pokrywa powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia szkody, Zamawiającym przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej szkody na zasadach ogólnych.
8. W przypadku gdy Zamawiający nie dokonują płatności w sposób określony w § 5 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.
9. Zamawiającym przysługuje prawo potrącenia kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy przysługującej mu od Zamawiających.

§ 8. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu ofercie.
3. W przypadku realizacji zamówienia za pomocą podwykonawców integralną część umowy stanowi załącznik, w którym określa się zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców.
4. W przypadku realizacji zamówienia za pomocą podwykonawców Wykonawca zobowiązuje się uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie takiej umowy oraz przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub umowę z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy stosownie do postanowień art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 2 Zamawiającym przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
3. W zakresie nieuregulowanym umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

Kawidiloe

J. J.

§ 10. WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia 28.07.2011
- 3) Kosztorys szczegółowy dla przedmiotowego zamówienia

Zamawiający
MIASTO USTRÓŃ
 43-450 Ustron
 Rynek 1

SKARBNIK MIASTA

Aleksandra Łuckoś

w z. Burmistrza

Jolanta Krajewska-Gajny
 Zastępca Burmistrza

Wykonawca

Firma Usługowa Handlowa

Witold Ryszka

Główny Zakład - Siedziba

~~43-450 Ustron, ul. Katowicka 207~~

43-460 Wisła, ul. Ustrońska 17

Tel./Fax 033 8547471, 8545657, Kom. 604908347

NIP 548-157-96-01, REGON 070454040

Zamawiający

PREZES ZARZADU
Dyrektor Generalny

int. Janusz Stec

RADCA PRAWNY
Maria Sikora
 Kt - B - 511

mgr Andrzej B. Sikora
ADWOKAT