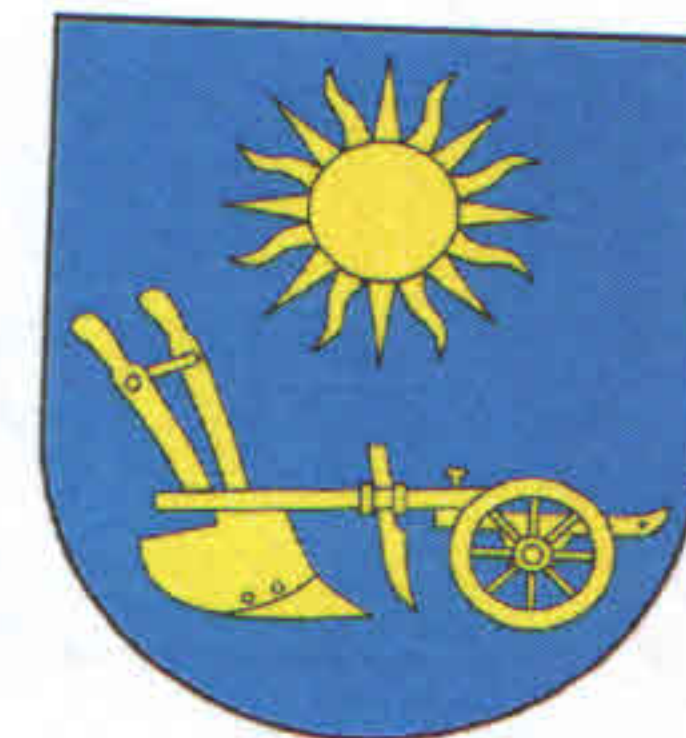




**RADOSNA
SZKOŁA**



Miasto Ustroń

1

UMOWA NR ZP / 36 / 2011

zawarta w dniu 14.09.2011 r. w Ustroniu pomiędzy:

Miastem Ustroń z siedzibą w 43-450 Ustroń ul. Rynek 1, NIP 5482407434, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca,

a
SATERNUS Sp. z o.o. z siedzibą w 41-503 Chorzów ul. Kościuszki 63, zapisaną w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000233735, NIP 627-261-93-66, reprezentowaną przez prokurenta Grzegorza Kwiatkowskiego

zwaną dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB § 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 30.08.2011r., na podstawie art. 39. ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **zaprojektowanie i wykonanie szkolnego „dużego” placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 i nr 2 w Ustroniu w ramach Programu Rządowego „Radosna Szkoła poprzez:**
 - 1) Wykonanie projektów placów zabaw
 - 2) Wykonanie podbudów pod bezpieczne nawierzchnie
 - 3) Dostarczenie i wykonanie bezpiecznych nawierzchni
 - 4) Dostarczenie i montaż urządzeń placów zabaw
 - 5) Dostarczenie i wykonanie ogrodzeń placów zabaw
 - 6) Dostawa i montaż ławeczek i koszy na śmieci
 - 7) Dostawa i montaż tablic informacyjnych placów zabaw
 - 8) Dostawa i urządzenie stref zielonych
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy z dnia 10.08.2011r., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy oraz programem funkcjonalno użytkowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:

- 1) po stronie Zamawiającego: Tomasz Sołowski
- 2) po stronie Wykonawcy: Agata Szynderska

§4. HARMONOGRAM REALIZACJI

1. W ciągu 3 dni od zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy.
2. Zamawiający zaakceptuje harmonogram realizacji zamówienia w terminie 3 dni od jego doręczenia przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, że Zamawiający może zgłosić zmiany w harmonogramie, które Wykonawca wprowadzi w terminie 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 5. TERMIN REALIZACJI UMOWY I GWARANCJA

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany do dnia 15.11.2011r.
2. Termin gwarancji na przedmiot zamówienia ustala się na 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w okresie gwarancji zgłoszonych przez Zamawiającego wad objętych gwarancją w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia.

§ 6. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie 362 389,52 zł netto (słownie: trzysta sześćdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 52/100 netto), powiększone o 23 % podatku VAT, co stanowi **łącznie kwotę 445 739,11 zł brutto** (słownie: czterysta czterdzieści pięć tysięcy siedemset trzydzieści dziewięć złotych 11/100 brutto).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy.
3. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w częściach i terminach jak niżej:
 - a) 70% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 – po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego poszczególnych części zamówienia określonych w harmonogramie, o którym mowa §4, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych przez Wykonawcę, płatnych w terminie do 30 (słownie: trzydzieści) dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu.
 - b) 30% wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 – po potwierdzeniu prawidłowości wykonania „dużych” placów zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 i nr 2 w Ustroniu w trybie określonym w §10 ust. 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I-III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia (Dz.U. z 2009 r. Nr 110, poz. 915 z późn. zm.) wraz z właściwymi certyfikatami, atestami itp.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przebrane na rachunek bankowy.
5. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7. ODBIÓR PRAC

1. Odbiory prac zostaną poprzedzone sprawdzeniem przez Zamawiającego zgodności wykonanego przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego, o których mowa w § 2 umowy, a także w §6 ust. 3 lit. b.. W przypadku gdy nie odpowiadają one w pełni wymaganiom określonym w umowie, Zamawiający prześle Wykonawcy uwagi i zalecenia dotyczące przedstawionych do akceptacji prac.
2. Wykonawca w terminie 7 dni, licząc od dnia przekazania uwag i zaleceń, uwzględni je w wykonanych pracach będących przedmiotem umowy.
3. Odbioru prac dokona Tomasz Sołowski.
4. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

§ 8. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on obowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.1 umowy.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji zamówienia Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 1000,- zł, za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
4. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej szkody na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia w terminie dwóch tygodni od dnia zawarcia umowy.
7. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 6, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W przypadku, gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w sposób określony w § 6 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 9. ZMIANA UMOWY

Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi poniżej:

- zmiana wynagrodzenia wykonawcy może nastąpić w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ograniczenia zakresu dostaw/robót budowlanych przez Zamawiającego.

§ 10. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu ofercie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
3. W zakresie nieuregulowanym umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.





**RADOSNA
SZKOŁA**



Miasto Ustroń

4

§ 12. WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia 10.08.2011r.
- 3) Program funkcjonalno-użytkowy

Zamawiający

SKARBNIK MIASTA

Aleksandra Łucko

BURMISTRZ MIASTA

Ireneusz Szarzec

RADCA PRAWNY
Helena Hucora
Kt-03-241

Wykonawca

PROKURENT

Grzegorz Kwiatkowski

SATERNUS Sp. z o.o.
41-503 Chorzów, ul. Kościuszki 63
Regon 240079381, NIP 627-26-19-366
www.saternus.pl
-13-