

## UMOWA NR ZP / 39 / 2011

zawarta w dniu 06.09.2011 r. w Ustroniu pomiędzy:

Miastem Ustroń z siedzibą w 43-450 Ustroń ul. Rynek 1, NIP 5482407434, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca,

a

Agnieszka Myślińska prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe DROSEB – Agnieszka Myślińska z siedzibą w 43-382 Bielsko-Biała ul. Lajkonika 32, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem ewidencyjnym 27323 prowadzonej przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej

i

Sebastianem Myślińskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe DROSEB – Sebastian Myśliński z siedzibą w 43-382 Bielsko-Biała ul. Lajkonika 32, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem ewidencyjnym 57550 prowadzonej przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej – współnikami spółki cywilnej, NIP 547-203-65-22 reprezentowanej przez Sebastiana Myślińskiego, zwanymi dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

### § 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 30.08.2011r., na podstawie art. 39. ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

### § 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **remont nawierzchni ul. Limbowej w Ustroniu o długości 80mb.**
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, oraz ofertą Wykonawcy z dnia 17.08.2011r., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik do SIWZ oraz przedmiar robót który ma charakter pomocniczy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

### § 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego: Zbigniew Baniewicz – Inspektor Nadzoru.
  - 2) po stronie Wykonawcy: Kazimierz Szotek – Kierownik Budowy.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

### § 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY I GWARANCJA

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 30.09.2011r.
2. Termin gwarancji na roboty budowlane objęte umową ustala się na 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady fizyczne przedmiotu umowy.

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten mark]*

- 2
- Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w okresie gwarancji zgłoszonych przez Zamawiającego wad objętych gwarancją w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia.

### § 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

- Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty na kwotę 65 618,90 zł netto (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemnaście złotych 90/100 netto) oraz podatek od towarów i usług VAT tj. 15 092,35 zł. **Razem wynagrodzenie brutto 80 711,25 zł.** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy siedemset jednaście złotych 25/100 brutto). Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
- Cena jest niezmienna do zakończenia budowy. Podstawę do rozliczenia robót stanowiąc będą protokół odbioru robót podpisany przez inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz faktura.
- Wynagrodzenie za wykonane i odebrane roboty zostaną wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia faktury wraz z protokołem odbioru robót i dokumentami rozliczeniowymi.
- Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przelane na rachunek bankowy.
- Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 6. ODBIÓR PRAC

- Odbiór prac zostanie poprzedzony sprawdzeniem przez Zamawiającego zgodności wykonanego przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego, o których mowa w § 2 umowy. W przypadku gdy nie odpowiadają one w pełni wymaganiom określonym w umowie, Zamawiający prześle Wykonawcy uwagi i zalecenia dotyczące przedstawionych do akceptacji prac.
- Wykonawca w terminie 7 dni, licząc od dnia przekazania uwag i zaleceń, uwzględni je w wykonanych pracach będących przedmiotem umowy.
- Odbioru prac dokona Zbigniew Baniewicz.
- Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru oraz przez Wykonawcę.

### § 7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
- W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on obowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1. Umowy.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.
- Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji zamówienia Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 500,- zł, za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
- W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 500,- zł za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
- W przypadku gdy wysokość kary umownej nie pokrywa powstałej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej szkody na zasadach ogólnych.
- W przypadku gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w sposób określony w § 5 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.
- Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy przysługującej mu od Zamawiającego.

*Kawo*

*[Signature]*

## § 8. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu ofercie.
3. W przypadku realizacji zamówienia za pomocą podwykonawców integralną część umowy stanowi załącznik, w którym określa się zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców.
4. W przypadku realizacji zamówienia za pomocą podwykonawców Wykonawca zobowiązuje się uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie takiej umowy oraz przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub umowę z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy stosownie do postanowień art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## § 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
3. W zakresie nieuregulowanym umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.


## § 10. WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

## § 11. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia 18.08.2011r.

SKARBNIK MIASTA  
  
 Aleksandra Łuckos

Zamawiający

w.z. Burmistrza

Jolanta Krajewska-Gojny  
 Zastępca Burmistrza

Wykonawca  
 P.W. DROSEB s.c.  
 WSPÓŁWŁAŚCICIEL

mgr inż. Sebastian Myśliński

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe  
**DROSEB** Spółka Cywilna  
 Agnieszka i Sebastian MYŚLIŃSCY  
 43-382 BIELSKO-BIAŁA, ul. Lajkonika 32  
 tel./fax 033 818 26 69  
 REGON 240244271 NIP 5472036522

RADCA PRAWNY  
  
 Maria Sikora  
 Kt - B - 511