

UMOWA NR ZP / 48 / 2011

Zawarta w dniu 25.11.2011 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTRON ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34 reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustron Ireneusza Szarca** zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

A. Ślebioda, B. Małysz, Z. Czakon, Spółka Jawna „AZBUD” z siedzibą 43-450 Ustroń, ul. Hutnicza 9, zapisaną w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000017570, NIP 548-101-39-57, reprezentowany przez:

Wspólnika – **Bogdana Małysz**, zwany dalej „Wykonawcą”,
zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 18.11.2011 r. na podstawie art. 39. ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **dostawę kotła grzewczego oraz podgrzewacza pojemnościowego, pomp obiegowych i pompy cyrkulacyjnej, sprzęgła hydraulicznego oraz zaworów trójdrogowych dla kotłowni gazowej w Przedszkolu nr 6 w Ustroniu Nierodzimiu.**

Charakterystyka urządzeń:

- 1) Kocioł grzewczy z automatyką (1 kpl.): kocioł wiszący, kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania. Maksymalna temperatura robocza 90°C, minimalna temperatura zasilania/powrotu 20°C/20°C. Zasilanie 230V/50Hz. Maksymalne ciśnienie robocze 4 bar. Kocioł fabrycznie wyposażony w układy automatycznej regulacji zabezpieczającej przed przekroczeniem temperatury dopuszczalnej. Stopień ochrony IPX4D. Homologacje B_{23P}, C_{13x}, C_{33x}, C_{93x}, C₅₃. Znamionowa moc cieplna P_n (50/30°C) 89,5kW, sprawność min 104,0% PCI przy obciążeniu 100% P_n śr. temp. powrotu 30°C, sprawność min 108,0% PCI przy obciążeniu 30% P_n śr. temp. powrotu 30°C. Natężenie przepływu gazu ziemnego (15°C-1013mbar) 9,8m³/h. Niska emisja zanieczyszczeń: NO_x < 45 mg/kWh. Minimalny przepływ wody 0,4m³/h.
Maksymalny ciężar kotła - 70kg. Kocioł wyposażony musi być we wszelkie urządzenia służące do zawieszenia i podłączenia do instalacji centralnego ogrzewania, wyposażony do pracy z gazem ziemnym, z możliwością dostosowania do propanu. Ciśnienie zasilania gazem: 20/25 mbar. Podłączenie do przewodu pow-spal. lub do komina. Palnik gazowy ze wstępnym zmieszaniem, modulujący w zakresie 18 do 100% mocy. Wentylator z tłumikiem zasysania powietrza. Kocioł dostarczony z odpowietrznikiem automatycznym i syfonem.
- 2) Konsola sterownicza musi umożliwić sterowanie i regulację pogodową dwóch obiegów c.o. i jednego obiegu c.w.u.
- 3) Płytki i czujniki do zaworu miesz., czujnik c.w.u. z kablem, czujnik temperatury zewnętrznej – po 1 kpl.
- 4) Wolnostojący podgrzewacz pojemnościowy o wielkości zasobnika 150 litrów (1 kpl.). Zasobnik z blachy stalowej, pokrytej emalią dopuszczoną do kontaktu z produktami spożywczymi. Izolacja termiczna o grubości min. 50 mm ze spienionej pianki poliuretanowej (0 % zawartości freonu). Wydajność godzinowa podgrzewacza przy różnicy temp. 35K – min 680 litrów. Moc wymiany 28kW. Podgrzewacz wyposażony w urządzenia umożliwiające automatyczną współpracę z kotłem grzewczym.
- 5) Pompy obiegowe instalacji centralnego ogrzewania (kpl. 4). Króciec ssawny 1”/G 1 1/2. Przyłącze gwintowane Rp 1. Moc znamionowa <70W. Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem śrubowym, silnikiem EC z automatycznym dopasowaniem wydajności. Dopuszczalny zakres temperatur -10°C do +110°C. Przyłącze sieciowe 1~230 V, 50/60 Hz. Stopień ochrony IP 44. Maks. ciśnienie robocze: 6 bar. Bezstopniowa regulacja wydajności w zależności od rodzaju pracy. Klasa sprawności energetycznej A. Praca z automatycznym obniżeniem nocnym "Autopilot". Funkcja zabezpieczenia przed zablokowaniem. Miękki rozruch.
- 6) Pompa cyrkulacyjna obiegu centralnej wody użytkowej (1 kpl.). Króciec ssawny 1”/G 1 1/2. Przyłącze gwintowane Rp 1. Moc znamionowa <50W. Temperatura przetwarzanej cieczy: woda użytkowa (do 20°dH) +15°C do +65°C w pracy krótkotrwałej (2 h): +15°C do +70°C. Przyłącze sieciowe 1~230 V,

kaucja

50 Hz. Stopień ochrony IP 44.. Maks. ciśnienie robocze 10 bar. Bezstopniowa regulacja wydajności w zależności od rodzaju pracy. Praca z automatycznym obniżeniem nocnym "Autopilot". Funkcja zabezpieczenia przed zablokowaniem. Miękki rozruch.

- 7) Sprzęgło hydrauliczne dla kotła o mocy 100kW (kpl. 1).
 - 8) Zawór trójdrogowy Dn 25 z siłownikiem (kpl. 1).
 - 9) Zawór trójdrogowy Dn 32 z siłownikiem (kpl. 1).
2. Przedmiot umowy zostanie dostarczony na teren budynku Przedszkola nr 6 położonego w Ustroniu Nierodzimiu przy ul. Szerokiej 7 w godzinach 8.00 do 14.00 zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, oraz ofertą Wykonawcy z dnia 17.11.2011 r. stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:

- 1) po stronie Zamawiającego: Sławomir Bąk;
- 2) po stronie Wykonawcy: Bogdan Małyśz.

§ 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY I GWARANCJA

1. Przedmiot umowy zostanie dostarczony do dnia 07.12.2011r
2. Termin gwarancji na przedmiot umowy ustala się na 36 miesięcy od daty jego odbioru. Gwarancją objęte są wady fizyczne przedmiotu umowy.
3. Termin gwarancji wynoszący 36 m-cy liczony będzie od dnia odbioru przedmiotu umowy, stwierdzonego protokołem, o którym mowa w §6.
4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot zamówienia będzie fabrycznie nowy, zgodny z obowiązującymi normami, sprawny technicznie.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy kartę gwarancyjną, wszelkie atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na urządzenia.

§ 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie 22 330,50 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące trzysta trzydzieści złotych 50/100 netto), powiększone o 23% podatku VAT, co stanowi łączną kwotę 27 466,52 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych 52/100 brutto).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury za wykonane i potwierdzone protokołem odbioru zamówienie.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przelane na rachunek bankowy.
5. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6. ODBIÓR

1. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie poprzedzony sprawdzeniem przez Zamawiającego zgodności dostarczonego przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego, o których mowa w § 2 umowy.
2. Odbioru przedmiotu umowy dokona Sławomir Bąk
3. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

§ 7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia przez

Karolina

Wykonawcę jest on obowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego dostarczenia przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, a w szczególności nieodpowiadającego wymaganiom określonym w § 2 umowy.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji zamówienia Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia z przyczyn o których mowa w ust. 3, wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust.1.
7. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
8. W przypadku gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej szkody na zasadach ogólnych.
9. W przypadku gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w sposób określony w § 5 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 8. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu ofercie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
3. W zakresie nieuregulowanym umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 10. WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia 17.11.2011 r.
- 3) Załącznik dotyczący realizacji zakresu rzeczowego zadania łącznie z podwykonawcami

z up. Skarbnika

Zamawiający

Wykonawca

Anna Bopdanowicz
Kierownik Referatu Budżetowego
w Wydziale Finansowym

w z. Burmistrza
Ireneusz Staniek
Sekretarz Miasta

A.Śleboda, B.Matysz, Z.Czakoń
Spółka Jawna
"AZBUD"
43-450 USTRÓŃ, ul. Hutnicza 9
NIP 548-10-13-957

RADCA PRAWNY
Maria Sikora
Kt - B - 511