

UMOWA UZUPEŁNIAJĄCA NR ZP/WR/03/2012

DO UMOWY NR ZP/05/2012

Zawarta w dniu 28.08.2012r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTRON z siedzibą w 43-450 Ustroń ul. Rynek 1, NIP 5482407434, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

EUROVIA POLSKA S.A. z siedzibą w Bielany Wrocławskie ul. Szwedzka 5, 55-040 Kobierzyce, zapisaną w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Rejonowego dla Wrocławia --Fabrycznej we Wrocławiu pod numerem 0000069487, NIP 635-000-01-27, reprezentowaną przez:

Edwarda Kulę – Dyrektora Oddziału Śląsk Południe

Andrzeja Mitkę – Zastępcę Dyrektora Oddziału Śląsk Południe

zwaną dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **remonty częściowe dróg masą bitumiczną oraz emulsją asfaltową na terenie Miasta Ustronia** wg wykazu dróg zakwalifikowanych do remontu, dostarczonego przez Zamawiającego przed przystąpieniem do robót.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Zaproszeniu do negocjacji, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, oraz ofertą Wykonawcy z dnia 22.08.2012 r., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 3. REALIZACJA UMOWY

1. Strony ustalają termin realizacji niniejszego zamówienia do dnia **31.12.2012 r.** w którym Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie niezbędne remonty częściowe dotyczące uszkodzeń nawierzchni dróg.
2. Zamawiający cyklicznie w okresach miesięcznych przedstawiać będzie Wykonawcy zakres prac. Wykonawca jest zobowiązany w okresie 2 tygodni od powiadomienia o zakresie rzeczowym zamówienia stawić się na teren budowy i przystąpić do realizacji zamówienia. W przypadku niestawienia się na teren budowy zostaną naliczone kary umowne określone w umowie.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
4. Wykonawca przedstawi pozytywne wyniki badań zagęszczenia podbudowy w miejscach, wskazanych przez Zamawiającego przed ułożeniem masy bitumicznej. Badania zostaną przeprowadzane w przypadku poszerzania drogi lub zmiany nawierzchni drogi z tłuczniowej na asfaltową.
5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o terminie zakrycia robót, ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikowych.
6. Jeżeli Wykonawca nie powiadomił Zamawiającego o faktach, o których mowa w ust.5 to zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić teren do stanu poprzedniego.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu.

§ 4. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonane roboty strony ustalają n/w ceny jednostkowe brutto, które są stałe i nie podlegają waloryzacji:

a. Remont częściowy masą bitumiczną 1m ² o gr. 5 cm	60,27 zł/m ²
b. Remont częściowy masą bitumiczną 1m ² o gr. 5 cm bez wycinania i usunięcia urobku.	49,20 zł/m ²
c. Remont częściowy masą bitumiczną 1m ² o gr. 5 cm za pomocą	

AM

RECYKLERA

	43,05 zł/m ²
d. Remont cząstkowy emulsją asfaltową	5412,00 zł/T
e. Ułożenie warstwy ścieralnej 1m ² o gr. 5 cm /nakładki/	41,82 zł/m ²
f. Regulacja krat ściekowych 1 szt.	184,50 zł/szt.
g. Regulacja włazów studni rewizyjnych 1 szt.	246,00 zł/szt.
h. Utwardzenie poboczy materiałem kamiennym o grubości 10cm (kliniec)	12,30 zł/m ²
i. Wbudowanie 1 tony masy asfaltowej w warstwę wyrównawczą	319,80 zł/T
j. Korytowanie drogi na głębokość śr.40 cm (III kat. gruntu)	22,14 zł/m ³
k. Wykonanie podbudowy z warstwy 10 cm piasku i śr.30 cm mat. kam.	123,00 zł/m ³
l. Frezowanie o grubości 5 cm istniejącej nawierzchni asfaltowej	4,92 zł/m ²

2. Roboty towarzyszące nieobjęte cenami jednostkowymi będą rozliczane wg stawek:

Cena 1 roboczogodziny z narzutami	<u>10,00 zł netto, w tym:</u>
a. Roboczogodzina R	5,27 zł netto/godz.
b. koszty ogólne Ko (R,S)	65 % stawki roboczogodziny
c. zysk Z (R,S)	15 % stawki roboczogodziny

3. Rozliczenie wykonanych robót odbywać się będzie powykonawczo w oparciu o faktycznie wykonane ilości jednostek rozliczeniowych: m2, m3, ton, szt.

4. Zamawiający ustala **próg wartościowy realizacji zamówienia w wysokości 350 000,00 zł brutto**, którego przekroczenie powoduje rozwiązanie umowy.

5. Zapłata wynagrodzenia za wykonane remonty cząstkowe nastąpi na podstawie protokołów odbioru robót i faktur częściowych.

6. Zapłata wynagrodzenia za wykonane nakładki i podbudowy nastąpi na podstawie odrębnych protokołów odbioru robót podpisanych przez Zamawiającego, obmiaru faktycznych robót oraz cen jednostkowych określonych w ofercie i w §4 umowy.

7. Należności będą regulowane przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy terminie do 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury częściowej wraz z protokołem odbioru robót.

§ 5. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w §3 ust.1 umowy - w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki,
- b) za niestawienie się na teren budowy w terminie określonym w §3 ust. 2 umowy – w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **20.000 zł**.

2. Zamawiający może potrącić przewidzianą w umowie karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy lub innej należności przysługującej mu od Zamawiającego. Zapłacenie kary umownej za zwłokę, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót ani zapłaty innych zobowiązań.

3. Jeżeli kara umowna, o której mowa w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie wykonywania robót.

2. Wykonawca w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad powinien:

- w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie prowadzonych robót.

- wykonać i utrzymywać na swój koszt wszelkie osłony, oznakowanie, ogrodzenia i oświetlenie terenu robót.

3. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie objętych realizacją robót.

4. Wykonawca nie powinien bez zgody Zamawiającego wykonywać żadnych czynności na terenie budowy w nocy oraz niedziele i święta. Jeżeli w wyjątkowych przypadkach, np. dla ratowania życia i mienia lub bezpieczeństwa robót będą wykonywane na terenie budowy czynności w nocy, w niedziele lub w dniach świątecznych to Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego.

§ 7. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu ofercie.
3. W przypadku realizacji zamówienia za pomocą podwykonawców integralną część umowy stanowi załącznik, w którym określa się zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców.
4. W przypadku realizacji zamówienia za pomocą podwykonawców Wykonawca zobowiązuje się uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie takiej umowy oraz przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub umowę z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy stosownie do postanowień art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od dnia kiedy powziął wiadomość o okolicznościach wskazanych w ust.2.

§ 8. ODBIÓR PRAC

1. Strony postanawiają, że każda część przedmiotu umowy (drogi) będzie przedmiotem odrębnego odbioru.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, to może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może żądać obniżenia odpowiednio wynagrodzenia.
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będą spisane protokoły zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądaniu wyznaczenia terminu na odbiór uprzednio zakwestionowanych robót jako wadliwych.
7. Zamawiający w okresie gwarancji w odstępach rocznych oraz w przypadku zgłoszenia usterek, zwołuje przeglądy gwarancyjne, w których Wykonawca ma obowiązek uczestniczenia. Z czynności tych spisany będzie protokół z terminami usunięcia usterek. W przypadku nieobecności Wykonawcy podczas przeglądu, Zamawiający przesyła protokół na adres Wykonawcy. Protokół ten jest wiążący dla Wykonawcy w zakresie terminowego obowiązku usunięcia usterek.

§ 9. GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji Zamawiającemu na roboty objęte umową.
2. Termin gwarancji z tytułu remontów częściowych ustala się na 12 miesięcy. Termin gwarancji rozpoczyna się w dacie odbioru poszczególnego remontu częściowego.
3. Termin gwarancji z tytułu wykonania warstwy ścieralnej /nakładki/ dróg ustala się na 60 miesięcy. Termin gwarancji rozpoczyna się w dacie odbioru wykonania nakładki poszczególniej drogi.
4. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wad wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - 1) żądać ich bezpłatnego usunięcia wyznaczając w tym celu odpowiedni termin Wykonawcy z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad, powierzy usunięcie wad podmiotowi trzeciemu (zastępcze usunięcie wad) na koszt Wykonawcy,
 - 2) odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu do usunięcia wad gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
 - 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego, proporcjonalnie do rodzaju i wartości wady.

§ 10. ZMIANA UMOWY

1. Zgodnie z brzmieniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty z zastrzeżeniem ust.2.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzania takich zmian wynika z następujących okoliczności:
 - 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:
 - a) zlecenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,
 - b) wstrzymania przez Zamawiającego lub upoważnione do tego podmioty i organy realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
 - c) okoliczności będących następstwem siły wyższej i wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych, uznanych przez Zamawiającego. Przez wystąpienie zdarzeń siły wyższej należy rozumieć zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności Stron, uznanych przez Zamawiającego.

Termin wykonania umowy ulega odpowiednio wydłużeniu o okres trwania tych okoliczności celem dokończenia przedmiotu umowy w sposób należyty.
 - 2) Zmiany wynagrodzenia, w następstwie:
 - a) ustawowej zmiany obowiązującej stawki podatku VAT. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zwiększenia wartości umowy w przypadku podniesienia stawki podatku VAT.
 - 3) Zmiany danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (np. danych teleadresowych Wykonawcy; Zamawiającego itp.).
 - 4) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§ 11. WŁAŚCIWOŚCI SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759)
3. Umowa sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 13. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

1. Zaproszenie do negocjacji
2. Oferta Wykonawcy z dnia 22.08.2012 r.

Zamawiający

SKARBNIK MIASTA

Aleksandra Łuckoś

BURMISTRZ MIASTA

Ireneusz Szarzec

RADA PRAWNY

Wykonawca

EUROVIA

Eurovia Polska S.A.
ul. Szwedzka 5, Bielany Wrocławskie
55-040 Kąkolnica, NIP 638 000 01 27
Adres do korespondencji:
Oddział Śląsk Południe
43-392 Miedźna Góra 83
tel. +48 33 815 87 02; fax +48 33 810 53 80

Z-CA DYREKTORA
Oddziału Śląsk Południe

mgr inż. Andrzej Mitka

DYREKTOR
Oddziału Śląsk Południe

mgr inż. Edward Kula