

UMOWA NR ZP.271.3.08.2013

Zawarta w dniu 27.12.2012 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTRÓŃ ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34 reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca** zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Andrzejem Koziel prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **Przedsiębiorstwo Usługowe ADA Andrzej Koziel** z siedzibą w **43-438 Brenna ul. Wyzwolenia 19a**, NIP 548-101-43-65, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, zaś wspólnie „Stronami”

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 56274,40 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 282, poz. 1650). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 25/2011 z dnia 14 lutego 2011r w sprawie systemu udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń, Urzędu Miasta Ustroń oraz gminnych jednostek organizacyjnych (z późniejszymi zmianami).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług geodezyjnych w zakresie prowadzenia czynności rozgraniczenia nieruchomości poprzez pełnienie funkcji biegłego geodety upoważnionego przez Burmistrza Miasta Ustroń do przeprowadzenia rozgraniczenia nieruchomości tj. ustalenia przebiegu ich granic przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów. Czynności rozgraniczenia obejmują wszystkie czynności wynikające z Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości, w szczególności:
 - a) zgłoszenie pracy geodezyjnej w ośrodku dokumentacji, analiza dokumentacji,
 - b) określenie terminu rozpoczęcia czynności ustalenia przebiegu granic i doręczenie stronom wezwania do stawienia się na gruncie,
 - c) ustalanie przebiegu granic na gruncie,
 - d) sporządzenie dokumentacji geodezyjnej.
2. Zamówienie realizowane będzie na podstawie jednostkowych zleceń, w których Zamawiający określi termin wykonania jednostkowego zlecenia oraz jego zakres.
3. Wszelkie materiały potrzebne do wykonania zleceń dostarczy Wykonawca.

§ 3. TERMIN REALIZACJI UMOWY

Przedmiot umowy będzie wykonywany w okresie od dnia 01.01.2013 r. do dnia 31.12.2013 r.

§ 4. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zgodnie z przyjętą w konkursie ofertą cenową ustala się, że wykonane zlecenia rozliczane będą wg następującej ceny jednostkowej brutto, która zawiera podatek VAT: **750,00 zł brutto** za każdy punkt rozgraniczenia.
2. Zamawiający ustala próg wartościowy realizacji zamówienia w wysokości 10 000,00 zł brutto, którego przekroczenie powoduje rozwiązanie umowy.
3. Wymieniona w ust. 1 cena jednostkowa uwzględnia wszystkie składniki, a w szczególności: pracę w terenie, opracowanie dokumentacji łącznie z opłatami w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i materiałami niezbędnymi do wykonania prac geodezyjnych, koszty powiadomień stron za zwrotnym potwierdzeniem odbioru oraz transport i podatek VAT.
4. Wartość zamówionych zadań, określona zostanie każdorazowo jako iloczyn wykonanych i odebranych bez zastrzeżeń przez Zamawiającego jednostek oraz ceny jednostkowej określonej w ust. 1.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury oraz protokołu odbioru wystawionych za jednostkowe zlecenie. Zamawiający dopuszcza przedłożenie przez Wykonawcę kosztorysu w formie

zaliczki, co Zamawiający uwzględni i obciąży kosztami strony postępowania rozgraniczeniowego stosownie do przepisów art. 264 § 1, w zw. z art. 263 § 1 i art. 262 § 1 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on obowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.
3. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100),
 - 2) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100),
 - 3) za niedotrzymanie terminu realizacji zadań określonego w poszczególnym zleceniu w wysokości 100,00 zł (sto złotych) za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego (między innymi za koszty wykonania zastępczego) na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej za opóźnienie w realizacji umowy nie zwalania Wykonawcy z obowiązku dokończenia przedmiotu umowy.
7. W przypadku gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w sposób określony w § 4 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz mienia, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami.

§ 6. ZMIANA UMOWY

1. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzania takich zmian wynika z następujących okoliczności:
 - 1) Zmiany (podwyższenia) maksymalnych ilości poszczególnych usług określonych w formularzu cenowym,
 - 2) Zmiany (obniżenia) minimalnych ilości poszczególnych usług określonych w formularzu cenowym.
 - 3) Zmiany terminu wyznaczonego na wykonanie jednostkowego zlecenia zamówienia w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności powodujących opóźnienie w wykonaniu umowy, których nie można było przewidzieć,
 - b) opóźnienia w wykonaniu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - c) opóźnienia w wykonaniu umowy z powodu siły wyższej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

§ 7. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa zostaje zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 8. WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 9. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Ogłoszenie o konkursie ofert;
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia 20.12.2012 r.
- 3) Formularz cenowy.

Zamawiający

STAROSTA MIASTA

Aleksandra Łuckoś

Radca Prawny

Wykonawca

mgr inż. Andrzej K.

geodeta uz.

