

UMOWA NR ZP.272.3.14.2013

Zawarta w dniu 23.01.2013 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTROŃ ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34 reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca** zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

Piotrem Szuba prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **Firma Prywatna Piotr Szuba** z siedzibą w **43-450 Ustroń ul. Ogrodowa 4, NIP 548-005-62-32**, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej zwanym w dalszej części umowy „**Inspektorem Nadzoru**”, zaś wspólnie „**Stronami**”

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 56274,40 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 282, poz. 1650). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 25/2011 z dnia 14 lutego 2011r w sprawie systemu udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń, Urzędu Miasta Ustroń oraz gminnych jednostek organizacyjnych (z późniejszymi zmianami).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Inspektor nadzoru przyjmuje do wykonania świadczenie usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad zadaniami związanymi z bieżącym utrzymaniem dróg i mostów w Ustroniu.
2. Poza zadaniami określonymi w ust.1 Inspektor zobowiązuje się do:
 - a) wykonywania kosztorysów ślepych, inwestorskich i wskaźnikowych;
 - b) sprawdzania kosztorysów ofertowych;
 - c) opracowania specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych (drogowych i mostowych) dla poszczególnych inwestycji i remontów.
3. Zakres obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).
4. Inspektor zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa i normami.
5. Zamawiający upoważnia Inspektora nadzoru jako sprawującego nadzór inwestorski do podejmowania decyzji na budowie w sprawach technicznych i rozliczeniowych.
6. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w ogłoszeniu o konkursie ofert oraz ofertą Inspektora Nadzoru z dnia 18.01.2013 r., stanowiącymi integralną część umowy.

§ 3. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin obowiązywania umowy strony ustalają na okres od dnia zawarcia umowy do 31.12.2013r.
2. Zamawiający w okresie, o którym mowa w ust. 3 będzie zlecał pisemnie Inspektorowi zapotrzebowanie na wykonanie konkretnego zadania z zakresu, o którym mowa w ust.1 i 2 zwanego „poszczególnym zamówieniem”. W zleceniu będzie określony termin wykonania poszczególnego zamówienia oraz jego zakres.

§ 4. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy ustala się w wysokości:
 - 1) Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniami związanymi z bieżącym utrzymaniem dróg i mostów w Ustroniu w wysokości **1,2 %** wartości robót budowlano remontowych netto

wynikających z kosztorysu ofertowego zadania w trakcie którego jest wykonywany nadzór inwestorski.

- 2) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego i ślepego, (dla poszczególnej inwestycji) w wysokości **172,50 zł brutto** (słownie: sto siedemdziesiąt dwa złote 50/100 brutto).
 - 3) Opracowanie kosztorysu wskaźnikowego w wysokości **123,00 zł brutto** (słownie: sto dwadzieścia trzy złote 00/100 brutto).
 - 4) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych (drogowych i mostowych) dla poszczególnej inwestycji i remontów w wysokości **123,00 zł brutto** (słownie: sto dwadzieścia trzy złote 00/100 brutto).
 - 5) Sprawdzenie kosztorysu ofertowego w wysokości **61,50 zł brutto** (słownie: sześćdziesiąt jeden złotych 50/100 brutto).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej za poszczególne zamówienie. W przypadku gdy przedmiotem poszczególnego zamówienia są czynności określone w §1 ust.1 podstawą do zapłaty wynagrodzenia jest ponadto protokół odbioru robót, o którym mowa w ust. 5.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z konta Zamawiającego na konto Inspektora w terminie do 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający ustala **próg wartościowy** realizacji zamówienia w wysokości **24 600,00 zł brutto**, którego przekroczenie powoduje rozwiązanie umowy.
5. W przypadku pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniami związanymi z bieżącym utrzymaniem dróg i mostów w Ustroniu odbiór wykonania przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu i ostatecznym odbiorze realizacji całej inwestycji, w ramach której Inspektor pełni nadzór.

§ 5. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Inspektor ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Inspektora jest on obowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.
3. Inspektor zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Inspektor w wysokości 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100),
 - 2) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100),
 - 3) za niedotrzymanie terminu realizacji poszczególnych zadań określonych w § 2 ust. 2 w wysokości 30,00 zł (trzydzieści złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego (między innymi za koszty wykonania zastępczego) na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Inspektora.
6. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej za opóźnienie w realizacji umowy nie zwalnia Inspektora z obowiązku dokończenia przedmiotu umowy.

§ 6. ZMIANA UMOWY

1. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzania takich zmian wynika z następujących okoliczności:
 - 1) Zmiany (podwyższenia) maksymalnych ilości poszczególnych usług określonych w formularzu cenowym,
 - 2) Zmiany (obniżenia) minimalnych ilości poszczególnych usług określonych w formularzu cenowym.
 - 3) Zmiany terminu wyznaczonego na wykonanie jednostkowego zlecenia zamówienia w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności powodujących opóźnienie w wykonaniu umowy, których nie można było przewidzieć,
 - b) opóźnienia w wykonaniu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - c) opóźnienia w wykonaniu umowy z powodu siły wyższej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

§ 7. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa zostaje zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Inspektora i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 8. WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

FIRMA PRYWATNA
Piotr Szuba
ul. Ogrodowa 4 - Tel. (0-33) 543-368
43-450 USTRON
NIP 548-005-62-32

Zamawiający

SKARDEK MIASTA

Aleksander Lucioś

z Burmistrza

Jolanta Krasnowska-Gojny
Zastępcą Burmistrza

Inspektor nadzoru

.....INSPEKTOR NADZORU

PIOTR SZUBA

