

UMOWA NR ZP.272.3.19.2013

Zawarta w dniu 08.04.2013 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTROŃ ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34 reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca** zwanego w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Izabelą Szarzec prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą **Pawilon Handlowo-Usługowy Izabela Szarzec** z siedzibą w **43-450 Ustroń ul. Orłowa 1, NIP 548-102-96-51** wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, zaś wspólnie „Stronami”

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 56274,40 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 282, poz. 1650). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 25/2011 z dnia 14 lutego 2011r w sprawie systemu udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń, Urzędu Miasta Ustroń oraz gminnych jednostek organizacyjnych (z późniejszymi zmianami).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **nasadzenie 60 sztuk drzew** wolnych od chorób i szkodników w dobrej kondycji zdrowotnej w rejonie ul. Dominikańskiej w Ustroniu Hermanicach na parcelach nr 561/8, 390/8, 454/18, będących w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie w ramach zadania pn.: Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Folwarczna”.
2. Zamówienie obejmuje nasadzenie zgodnie z planem nasadzeń następujących drzew:
 - 1) Qercus Robur Fastigiata - 30 sztuk o wysokości od 2,5m do 3,0m i obwodzie na wysokości jednego metra od 8cm do 10cm;
 - 2) Carpinus Betulus Fastigiata - 30 sztuk o wysokości od 4,0m do 5,0m i obwodzie na wysokości jednego metra od 14cm do 16 cm.
3. Każde sadzone drzewo należy opalikować 3 palikami Ø 8 cm, sadzenie wykonać z zaprawą dołka humusem lub substratem torfowym, uwzględnić ściółkowanie drzew poza obręb palików.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia opieki nad nasadzonymi drzewami przez cały sezon wegetacyjny. W przypadku, kiedy nasadzone drzewo nie zachowa żywotności w okresie wegetacyjnym Wykonawca zobowiązuje się nasadzić w jego miejsce nowego drzewa bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w ogłoszeniu o konkursie ofert oraz ofertą Wykonawcy z dnia 04.04.2013 r., będącymi integralnymi częściami niniejszej umowy.

§ 3. REALIZACJA UMOWY

1. Strony ustalają terminy realizacji niniejszego zamówienia w 2 etapach:
 - 1) **Do 30.05.2013 r.**, w którym Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace opisane w § 2 ust. 1 do 3.
 - 2) **Do 31.10.2013 r.**, w którym Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace opisane w § 2 ust. 4.
2. Po zakończeniu prac związanych z nasadzeniami Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac.

§ 4. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie całości przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty na **kwotę brutto w wysokości 21 600,00 zł** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy sześćset złotych 00/100 brutto). Powyższa cena oferty zawiera należny podatek VAT w wysokości 8 %.

[Podpis]

2. Zamawiający ustala harmonogram wykonania prac i dokonania płatności, który uwzględnia następujący sposób rozliczania prac:
 - a) Za prace opisane w § 2 ust. 1 do 3 (etap 1) faktura będzie płatna na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 1, w wysokości 90% ceny określonej w ust. 1.
 - b) Za prace opisane w § 2 ust. 4 (etap 2) faktura będzie płatna na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 1, w wysokości 10% ceny określonej w ust. 1.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur za poszczególne etapy wraz z protokołami odbioru prac i dokumentami rozliczeniowymi.
4. Strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 5. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w §3 ust.1 pkt. 1 umowy - w wysokości **200 zł** za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **200 zł** za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10.000 zł**.
2. Zamawiający może potrącić przewidzianą w umowie karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy. Zapłacenie kary umownej za opóźnienie, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia prac ani zapłaty innych zobowiązań.
3. Jeżeli kara umowna, o której mowa w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie wykonywania prac.
2. Wykonawca w czasie wykonywania prac oraz usuwania wad powinien w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie prowadzonych prac.
3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.

§ 7. ODBIÓR PRAC

1. Strony postanawiają, że każdy etap określony w § 3 ust.1 będzie przedmiotem odrębnego odbioru.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Odbioru prac z ramienia Zamawiającego dokona Janina Korcz.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, a Zamawiający wyznaczy termin odbioru uprzednio zakwestionowanych prac jako wadliwych.

Janina Korcz

§ 8. GWARANCJA

1. Termin gwarancji na nasadzone drzewa wynosi 36 miesięcy od daty odbioru i obejmuje zachowanie żywotności nasadzonych drzew.
2. W przypadku niezachowania żywotności drzew w okresie o którym mowa w ust.1 z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do nasadzenia nowych drzew tych samych gatunków i w miejscach drzew które nie zachowały żywotności. W tym przypadku 36 miesięczny okres gwarancji zaczyna biec od początku.

§ 9. ZMIANA UMOWY

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

§ 10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowa sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

W Z. Burmistrza

Ireneusz Staniek
Sekretarz Miasta

z up. Skarbnika

Waldemar Węglorz

Kierownik Referatu Podatkowego
w Wydziale Finansowym

Wykonawca

PAWILON HANDLOWO-USŁUGOWY

Izabela Szarek

43-450 LISTKON, ul. Chłopa 1

tel. 33 854-76 71 / kom. +48 504 094 230

NIP 548-102-96-51 Regon 070775100

RADCA PRAWNY
Maria Sikora
Kt-B-511

