

UMOWA NR ZP.272.3.51.2013

Zawarta w dniu 05.09.2013 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTROŃ ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34 reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustroń Ireneusza Szarca** zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”

a

WC SERWIS Bańska, Kucharski Spółka Jawna z siedzibą w 41-808 Zabrze ul. Pod Borem 10, NIP 648-20-34-293, wpisaną do krajowego rejestru sądowego pod numerem 0000191211 w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, reprezentowaną przez Wspólników – **Beatę Bańską i Marka Kucharskiego** zwanymi dalej „Wynajmującym”, zaś wspólnie dalej „Stronami”

Zamówienie nie przekroczy kwoty 14.000 Euro tj. kwoty 56274,40 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 282, poz. 1650). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 25/2011 z dnia 14 lutego 2011r w sprawie systemu udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń, Urzędu Miasta Ustroń oraz gminnych jednostek organizacyjnych (z późniejszymi zmianami).

§ 1

Wynajmujący oddaje w najem Najemcy kabiny sanitarne (przenośne toalety WC) w ilości **7 szt.** (słownie: siedem sztuk), przy czym 6 sztuk w dniach od 5 września do 30 września 2013 r., a jedna kabina w 1 dniu wskazanym przez Najemcę, we wrześniu bieżącego roku. Miejsce ustawienia kabin WC będzie Miasto Ustroń, posiadające status uzdrowiska. Miejsca zainstalowania kabin WC wraz z montażem zabezpieczającym przed ewentualną dewastacją:

1. Ustroń – bulwar nad Wisłą, ul. Wczasowa – 1 szt.
2. Ustroń – bulwar nad Wisłą, al. Legionów (na wysokości stacji paliw) – 1 szt.
3. Ustroń – bulwar nad Wisłą, ul. Nadrzeczna – 2 szt.
4. Ustroń – bulwar nad Wisłą, parking przy ul. Katowickiej (Nierodzim) – 1 szt.
5. Ustroń – Park Kościuszki – 1 szt.
6. Ustroń - ul. Bażantów.

§ 2

1. Wynajmujący zobowiązuje się do systematycznego wykonywania kompleksowej obsługi przenośnych kabin WC polegającej na wykonywaniu serwisowania i obsługi sanitarnej **6 szt.** kabin w dniach od 5 września do 30 września 2013 r. - **2 razy w tygodniu**, obejmującego:
 - a) Opróżnianie i odkazanie zbiornika na fekalia,
 - b) Mycie i odkazanie kabiny,
 - c) Uzupełnienie papieru toaletowego,
 - d) Naprawę ewentualnych drobnych uszkodzeń.
2. W przypadku niewykonania w terminie usługi Wynajmujący zapłaci Najemcy od każdej kabiny karę umowną w wysokości 30,00 zł za każdy dzień opóźnienia. W przypadku niewłaściwego wykonania usługi Wynajmujący zapłaci Najemcy od każdej kabiny karę umowną w wysokości 30,00 zł za każdy dzień opóźnienia do czasu właściwego wykonania usługi.

§ 3

1. Najemca zapłaci Wynajmującemu za wynajem kabin wszystkich kabin, o których mowa w §. 1 wraz z kompleksową obsługą (serwisem) wynagrodzenie w wysokości: **1778,32 zł brutto** (słownie: jeden tysiąc siedemset siedemdziesiąt osiem złotych 32/100 brutto). Powyższa cena zawiera należny 8 % podatek VAT.
2. Wynagrodzenie jest niezmiennie do zakończenia realizacji umowy. Wynagrodzenie za wykonane i odebrane zamówienie zostanie wypłacone przelewem przez Najemcę na konto Wynajmującego w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Najemcy.
4. Najemca oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktury VAT i upoważnia Wynajmującego do wystawiania faktury VAT bez podpisu odbiorcy.

§ 4

Najemca wskazując miejsca ustawienia kabin oświadcza, iż dokonał wszelkich uzgodnień i uzyskał wszelkie wymagane w tym celu zezwolenia. Najemca zapewnia możliwość dojazdu do kabin w terminach uzgodnionych dla dokonania serwisu. Jeżeli w tym terminie pracownik Wynajmującego stwierdzi, iż dojazd nie jest możliwy z przyczyn leżących po stronie Najemcy, to Najemca zobowiązuje się do uiszczenia należności za serwis tak jakby był on wykonany.

§ 5

1. W przypadku zniszczenia lub kradzieży kabiny Wynajmujący zobowiązuje się do postawienia innej w terminie możliwie najkrótszym, jednak nie dłuższym niż 3 dni.
2. Najemca po stwierdzeniu zdarzeń, o których mowa w ust. 1 natychmiast powiadomi Wynajmującego i właściwe organy ścigania.
3. Najemca uisći na rzecz Wynajmującego czynsz proporcjonalnie do okresu, w którym kabina była ustawiona.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na okres od 5 września 2013 r. do 30 września 2013 r.

§ 7

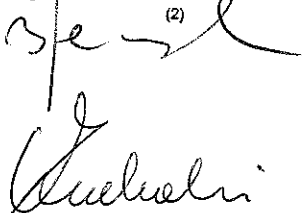
Najemca obowiązany jest niezwłocznie poinformować pisemnie Wynajmującego o każdej zmianie swoich danych zawartych w umowie. Jeżeli Najemca nie poinformuje Wynajmującego o zmianie dotychczasowego adresu, wszelką korespondencję przekazaną przez Wynajmującego na posiadany adres uważa się za skutecznie dostarczoną.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku sporu w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy wszelkie roszczenia będą rozstrzygane przez właściwy Sąd dla siedziby Najemcy.
3. Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Najemcy i jeden egzemplarz dla Wynajmującego.

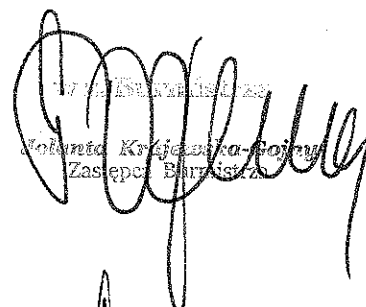
Wynajmujący

WQ SERWIS Bańska, Kucharski
spółka jawna
41-808 Zabrze, ul. Pod Borem 10
Reg. 273388478, NIP 648-20-34-293

(2)


Najemca

z up. Skarbnika
Magdalena Zawada
Kierownik Referatu Budżetowego
w Wydziale Finansowym



RADCA PRAWNY
Helena Sikora
KUB 1241