

UMOWA NR ZP.272.1.34.2013

Zawarta w dniu 15.10.2013 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTRON ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34 reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustron - Ireneusza Szarca** zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

Piotrem Purszke prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **BRUKARSTWO Piotr Purszke** z siedzibą w 43-400 Cieszyn ul. Moniuszki 7c/29, NIP 548-101-20-60 wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej zwanym dalej „Wykonawcą” zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 08.10.2013 r., na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż nawierzchni na placach zabaw przy ul. Różanej i ul. Wiśniowej w Ustroniu Hermanicach w ramach zadania pn. „Wykonanie ogrodzeń i doposażenie placów zabaw”.
2. Zakres zamówienia obejmuje następujące etapy robót:
 - 1) Etap I – Wykonanie bezpiecznej nawierzchni na placu zabaw przy ulicy Różanej w Ustroniu Hermanicach. Zakres etapu I obejmuje:
 - a) Korytowanie pod podbudowę - 430 m²,
 - b) Wykonanie podbudowy grubości 30 cm (kliniec 20cm + 7cm + podsypka 3cm) na powierzchni 430 m²,
 - c) Ułożenie 184 sztuk krawężnika z granulatu SBR zielony o wymiarach 50x25x5,5cm
 - d) Ułożenie 340 m² bezpiecznej nawierzchni - płyty z czerwonego granulatu SBR o wymiarach 50x50x5cm (wysokość upadku 1,6m)
 - e) Ułożenie 90 m² bezpiecznej nawierzchni - płyty z zielonego granulatu SBR o wymiarach 50x50x5cm (wysokość upadku 1,6m)

Na placu zabaw przy ul. Różanej należy ułożyć z każdej strony pas nawierzchni w kolorze zielonym o wymiarze 1m zaczynając od krawężnika. Pozostałą nawierzchnię wyłożyć płytami z granulatu o kolorze czerwonym. Ponadto należy uwzględnić usytuowanie trzech urządzeń zabawowych: wieżę ze zjeżdżalnią, ważkę, podwójną huśtawkę oraz jedną drewnianą ławkę. Materiał gruntowy powstały w wyniku korytowania Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
 - 2) Etap II – Wykonanie bezpiecznej nawierzchni na placu zabaw przy ulicy Wiśniowej w Ustroniu Hermanicach. Zakres etapu II obejmuje:
 - a) Korytowanie pod podbudowę - 560 m²,
 - b) Wykonanie podbudowy grubości 30 cm (kliniec 20cm + 7cm + podsypka 3cm) na powierzchni 560 m²,
 - c) Ułożenie 274 sztuk krawężnika z granulatu SBR czerwony o wymiarach 50x25x5,5cm
 - d) Ułożenie 560 m² bezpiecznej nawierzchni - płyty z czerwonego granulatu SBR o wymiarach 50x50x5cm (wysokość upadku 1,6m)

Na placu zabaw przy ul. Różanej należy ułożyć całą nawierzchnię płytami z granulatu w kolorze czerwonym. Ponadto należy uwzględnić usytuowanie urządzeń zabawowych: most łańcuchowy, zestaw składający się ze zjeżdżalni i podestu, zestaw wspinaczkowy kombi, zestaw składający się z dwóch wież, podwójnej huśtawki, mostu łańcuchowego, drabinki poziomej, wspinaczki oraz zjeżdżalni, równoważni poziomej, drabinki sznurowej oraz podwójnej huśtawki. Materiał gruntowy powstały w wyniku korytowania Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ oraz ofertą Wykonawcy z dnia 25.09.2013 r. będącymi integralnymi częściami niniejszej umowy.

hanello

§ 3. REALIZACJA UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w następujących terminach:
 - 1) Etap I – do dnia 25.10.2013 r.
 - 2) Etap II – do dnia 15.11.2013 r.
2. Wykonawca od chwili przejęcia terenu wykonania zamówienia aż do chwili ich zakończenia – tj. podpisania protokołu odbioru końcowego oraz w okresie usuwania wad z tytułu gwarancji lub rękojmi ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym – granicznym w związku z prowadzonymi pracami. Odpowiedzialność ta obejmuje również szkody powstałe u osób trzecich.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz mienia, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami przedmiotu umowy, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.
4. Wykonawca zobowiązuje się na okres prowadzenia prac wynikających z przedmiotu umowy, tj. od dnia rozpoczęcia do dnia zakończenia prac – tj. podpisania protokołu odbioru końcowego oraz w okresie usuwania wad z tytułu gwarancji lub rękojmi do zawarcia umowy ubezpieczenia na następujących warunkach:
 - 1) Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz mienia, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.
 - 2) Wymagana wysokość sumy ubezpieczenia w odniesieniu do jednego wypadku ubezpieczeniowego / wszystkich wypadków ubezpieczeniowych w okresie ubezpieczenia wynosi 100 000,00 zł.

§ 4. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego: Joanna Pietrzyk;
 - 2) po stronie Wykonawcy: Piotr Purszke.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie wszystkich etapów przedmiotu umowy określonych § 2 ust. 2, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty na **kwotę brutto w wysokości 201 139,74 zł**, (słownie: dwieście jeden tysięcy sto trzydzieści dziewięć złotych 74/100 brutto), przy czym:
 - 1) Wynagrodzenie za etap I zgodnie z formularzem oferty wynosi: 87 266,22 zł brutto,
 - 2) Wynagrodzenie za etap II zgodnie z formularzem oferty wynosi: 113 873,52 zł brutto,
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera należny podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Każde wynagrodzenie określone w ust. 1 jest niezmienne do zakończenia prac przedmiotu umowy. Podstawę do rozliczenia wykonania przedmiotu umowy stanowić będą protokoły odbioru, o których mowa w § 6 ust. 3 oraz prawidłowo wystawione faktury za każdy etap określony w § 2 ust. 2.
4. Wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru przedmiotu umowy.
5. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Fakturę należy wystawić na płatnika: Miasto Ustroń ul. Rynek 1, 43 - 450 Ustroń NIP 548-240-74-34.

Podpisano


§ 6. ODBIÓR PRAC

1. Strony postanawiają, że każdy etap określony w § 2 ust. 2 będzie przedmiotem odrębnego odbioru
2. Odbioru przedmiotu umowy dokona Inspektor nadzoru i osoba wymieniona w §4 ust. 1 pkt. 1 przy udziale Wykonawcy.
3. Z odbioru każdego etapu przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
4. W przypadku ujawnienia przy dokonywaniu czynności, o których mowa w ust. 3 jakichkolwiek wad, odbiór przedmiotu umowy nastąpi dopiero po ich usunięciu przez Wykonawcę. Wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 7. GWARANCJA

1. Termin gwarancji na przedmiot umowy ustala się na 36 miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dacie odbioru każdego etapu określonego w § 2 ust. 2.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy.
3. Postanowienia zawarte w § 8 ust. 4 stosuje się odpowiednio.

§ 8. RĘKOJMIA

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi.
2. Termin rękojmi rozpoczyna się w dacie odbioru każdego etapu określonego w § 3 ust. 1 i jest o trzy miesiące dłuższy od terminu gwarancji. Termin rękojmi przedłuża się o termin usuwania wady, przy czym początkiem biegu terminu jest data zawiadomienia Wykonawcy o wadzie.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie telefonicznie (oraz potwierdzi faksem lub pisemnie) najpóźniej w ciągu jednego miesiąca od daty jej wykrycia.
4. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wad wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - 1) żądać ich bezpłatnego usunięcia wyznaczając w tym celu odpowiedni termin Wykonawcy z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad, powierzy usunięcie wad podmiotowi trzeciemu (zastępcze usunięcie wad) na koszt Wykonawcy,
 - 2) odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu do usunięcia wad gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
 - 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego, proporcjonalnie do rodzaju i wartości wady.

§ 9. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas realizacji prac.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia w terminie 7 dni od daty przekazania terenu, na którym realizowany będzie przedmiot umowy.
3. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i Zamawiający zobowiązany jest złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie do 7 dni od zaistnienia okoliczności wskazanych w ust.3.
4. Zamawiający może również odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia takiej wiadomości.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto za wykonanie wszystkich etapów, określonych w § 5 umowy,
 - 2) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie wszystkich etapów, określonych w § 5 umowy,
 - 3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminach określonych w §3 ust. 1, w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie

Handwritten signature and text:
 [Signature] kwalifikacja

gwarancji i rękojmi w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia,

6. W przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innej należności Wykonawcy przysługującej mu od Zamawiającego.
8. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej za opóźnienie w realizacji umowy lub usunięciu wad nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia przedmiotu umowy.
9. W przypadku, gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w sposób określony w § 5 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.
10. Wykonawca nie może przenieść na osobę третią praw i obowiązków wynikających z umowy w całości lub w części.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.

§ 10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 056,99 zł (stanowiącej 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie łącznie z podatkiem VAT) w formie pieniężnej.
2. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy (70% kwoty określonej w ust.1, tj. 7039,89 zł) Zamawiający zobowiązuje się zwrócić w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (data końcowego odbioru prac – II etapu).
4. Pozostała część zabezpieczenia, służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi (30% kwoty określonej w ust.1, tj. 3017,10 zł) Zamawiający zobowiązuje się zwrócić nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
5. W przypadku odmowy lub uchylania się Wykonawcy od usunięcia stwierdzonych wad w okresie objętym rękojnią Zamawiający zleci ich wykonanie innemu wykonawcy, a ich koszt pokryje z pozostałej części zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie może być wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie zobowiązań Wykonawcy wynikających z tytułu kar umownych.

§ 11. ZMIANA UMOWY

1. Zgodnie z brzmieniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty z zastrzeżeniem ust.2.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzania takich zmian wynika z następujących okoliczności:

1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:

- a) zlecenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,
- b) zlecenia przez Zamawiającego wykonania prac dodatkowych, jeżeli terminy ich wykonania, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,
- c) konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów,
- d) wstrzymania przez Zamawiającego lub upoważnione do tego podmioty i organy realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
- e) okoliczności będących następstwem siły wyższej uznanych przez Zamawiającego, poprzez spisanie protokołu. Przez wystąpienie zdarzeń siły wyższej należy rozumieć zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności Stron, uznanych przez Zamawiającego.

Termin wykonania umowy ulega odpowiednio wydłużeniu o okres trwania tych okoliczności celem dokończenia przedmiotu umowy w sposób należyty.

2) Zmiany wynagrodzenia, w następstwie:

- a) ustawowej zmiany obowiązującej stawki podatku VAT. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zwiększenia wartości umowy w przypadku podniesienia stawki podatku VAT,
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy będącej następstwem przyjęcia odmiennych założeń projektowych od stwierdzonego stanu faktycznego (prace zaniechane). W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
- 3) Zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (np. danych teleadresowych Wykonawcy; Zamawiającego itp.).
 - 4) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
 - 5) Zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.
 4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. Zm.) i Kodeksu cywilnego.
2. Umowa sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13. ZAŁĄCZNIKI

Wymienione załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia 25.09.2013 r.
- 3) Dowód wniesienia należytego zabezpieczenia umowy.

BRUKARSTWO
Piotr Purszke
43-400 CIESZYN
ul. Moniuszki 7c/29 - Tel. 8512628
NIP 548-101-22-60

Zamawiający

z up. Skarbnika

Waldemar Węglorz
Kierownik Referatu Podatkowego
w Wydziale Finansowym

Wykonawca

WŁAŚCICIEL
Maria Sikora
Kt - B - 511

