

UMOWA NR MDSS.ZP.272.3.01.2015.CZ1

zawarta w dniu 29.07.2015 r. w Ustroniu pomiędzy:

Miastem Ustroń – Miejskim Domem Spokojnej Starości w Ustroniu z siedzibą w 43-450 Ustroń, ul. Słoneczna 10, NIP 548-15-81-963, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez **Kierownika Miejskiego Domu Spokojnej Starości – Ilonę Niedoba**

a

IGLOMIREX Ciszek Spółka Jawna z siedzibą 40-203 Katowice Al. Roździeńskiego 188, zapisaną w Krajowym Rejestrze Sądowym Sądu Rejonowego w Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000252217, NIP 954-254-56-11, reprezentowaną przez **Izabelę Wójciak**

zwaną dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Zamówienie nie przekroczy kwoty 30.000 Euro tj. kwoty 126 747,00 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1692). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 25/2011 z dnia 14 lutego 2011r w sprawie systemu udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń, Urzędu Miasta Ustroń oraz gminnych jednostek organizacyjnych (z późniejszymi zmianami)

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż pieca gazowo-elektrycznego STALGAST model 971711 na potrzeby Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu, wyposażonego w:
 - 1) 6 palników gazowych o mocy min. 32,5 kW,
 - 2) piekarnik elektryczny o mocy 7 kW z regulacją temperatury od 50 do 250 stopni Celsjusza, z termoobiegiem,
2. Wykonawca oświadcza, że towar będący przedmiotem umowy jest nowy, dobrej jakości i gwarantuje, że jest wolny od wad.
3. Wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia przedmiotu Zamówienia powstałe w trakcie transportu oraz montażu.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w ogłoszeniu o konkursie ofert oraz ofertą Wykonawcy z dnia 21.07.2015 r. będącymi integralnymi częściami niniejszej umowy.

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego: Ilona Niedoba,
 - 2) po stronie Wykonawcy: Izabela Wójciak.

§ 4. REALIZACJA UMOWY

Przedmiot umowy zostanie dostarczony w terminie **do 21 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.**

§ 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie formularza cenowego będącego załącznikiem do oferty na **kwotę brutto w wysokości 7747,50 zł** (słownie: siedem tysięcy siedemset czterdzieści siedem 50/100 brutto).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera należyty podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy i zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w związku z realizacją umowy. Podstawą rozliczenia i wystawienia faktury będzie zatwierdzony i podpisany bez zastrzeżeń (bez stwierdzenia wad) protokół odbioru.
4. Wynagrodzenie za wykonane i odebrane zamówienie zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru.
5. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6. ODBIÓR

1. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie poprzedzony sprawdzeniem przez Zamawiającego zgodności dostarczonego towaru z wymaganiami Zamawiającego, o których mowa w § 2 umowy. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzania jakości dostarczonych towarów. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych lub zauważenia przez Zamawiającego towarów wadliwych Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia brakujących lub wymiany wadliwych przedmiotów na własny koszt w terminie 3 dni.
2. Ustalenie brakujących towarów lub posiadających wady nastąpi w protokole spisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Przedmiot umowy zostanie dostarczony i zamontowany w miejsca wskazane przez Zamawiającego na terenie Miejskiego Domu Spokojnej Starości w Ustroniu.
4. Na trzy dni wcześniej Wykonawca zawiadomi Zamawiającego telefonicznie lub za pośrednictwem faksu o planowanym terminie dostarczenia przedmiotu umowy. Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy w dni uznane u Zamawiającego za wolne od pracy oraz w dni powszednie poza godzinami 08.00 - 14.00.
5. Odbioru przedmiotu umowy dokona Ilona Niedoba.
6. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

§ 7. ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu umowy lub jej części przekracza 7 dni.
2. Oświadczenie o odstąpieniu Zamawiający zobowiązany jest złożyć w terminie do 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia.

§ 8. RĘKOJMIA

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi.
2. Termin rękojmi rozpoczyna się w dacie odbioru końcowego i jest o trzy miesiące dłuższy od terminu gwarancji. Termin rękojmi przedłuża się o termin usuwania wady, przy czym termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem przekazania przedmiotu umowy wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie telefonicznie (oraz potwierdzi faksem lub pisemnie) najpóźniej w ciągu 14 (czternastu) dni od daty jej wykrycia. Wykonawca rozpocznie usuwanie wady w terminie nie dłuższym niż 7 (siedmiu) dni roboczych od momentu zgłoszenia wady.
4. Wady ujawnione w terminie rękojmi usuwane będą bezpłatnie (dotyczy wszystkich materiałów, części i czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony umowy. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad wynosić on będzie 7 dni robocze od daty zgłoszenia wady. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół. Postanowienia § 6 dotyczące zawiadomienia o terminie odbioru i dotyczące odbioru stosuje się odpowiednio.
5. Jeżeli wady usunąć się nie da, albo Wykonawca nie usunie wady w terminie, o którym mowa w ust. 4, albo po usunięciu wady przedmiot nadal wykazuje wady Zamawiający może:
 - 1) żądać bezpłatnej wymiany przedmiotu umowy na nowy wolny od wad odpowiadającym parametrom technicznym przedmiotu wadliwego.
 - 2) żądać obniżenia ceny w odpowiednim stosunku,
 - 3) odstąpić od umowy bez względu na charakter i rozmiar wady.

§ 9. GWARANCJA

1. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy zwłaszcza w zakresie:
 - 1) zgodności z niniejszą umową,
 - 2) zgodności z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz normami,
 - 3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

W związku z powyższym Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne, a także za ich usunięcie.

2. Gwarancja obejmuje przedmiot umowy.
3. Termin gwarancji wynosi 24 miesiące i rozpoczyna się w dacie podpisania protokołu odbioru. W przypadku gdy termin gwarancji na sprzęt wystawionej przez ich producenta jest dłuższy niż 24 miesiące gwarancja obejmuje okres dłuższy.

4. Postanowienia zawarte w §8 ust. 4-5 stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku wymiany przedmiotu umowy termin gwarancji rozpoczyna się w dacie podpisania protokołu odbioru.

§ 10. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, a w szczególności na skutek stwierdzenia opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub jej części trwającego powyżej 7 dni,
 - 2) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § ust. 1 umowy, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy,
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zapłacenie kar umownych za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
5. W przypadku gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w terminie określonym w § 5 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.
6. Wykonawca nie może przenieść prawa do wynagrodzenia za wykonanie umowy na osobę третią.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu umowy.

§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

Zamawiający

Wykonawca

KIEROWNIK
Miejskiego Domu Spokojnej Starości
w Ustroniu
Iłona Niedoba
MIEJSKI DOM SPOKOJNEJ STAROŚCI W USTRONIU
43-450 Ustroń, ul. Słoneczna 10
Tel./Fax 33 8541215

IGLOMIREX Ciszek sp.j.
Isabella Wojcik

IGLOMIREX Ciszek sp.j.
Al. Roździeńskiego 188
40-203 KATOWICE
Tel./fax 32/2039239, tel. 32/2039459

