

MIASTO USTROŃ
43-450 USTROŃ, RYNEK 1

--- ZAMÓWIENIA PUBLICZNE ---

ZP.271.3.17.2017

B-5

***Przegląd, czyszczenie oraz inwentaryzacja przewodów
kominowych w budynkach zarządzanych przez Wydział
Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń w 2017 roku***

DOKUMENTACJA KONKURSOWA

ROK 2017

Termin składania ofert: 18.01.2017 r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

nr ZP.271.3.17.2017

Burmistrz Miasta Ustroń ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń

zaprasza do złożenia ofert w konkursie pn:

Przegląd, czyszczenie oraz inwentaryzacja przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń w 2017 roku

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne wykonywanie w budynkach zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń, których wykaz stanowi załącznik 1 do ogłoszenia n/w usług:

- 1) przegląd okresowy drożności i szczelności przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych oraz podłączenia przewodu kominowego, zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 lit. c Prawa Budowlanego, wraz z wystawieniem opinii.
- 2) usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych, celem zapewnienia ich drożności zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836 ze zm.):
 - a) od palenisk opalanych paliwem stałym – 4 razy w roku,
 - b) od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym – 2 razy w roku,
 - c) z przewodów wentylacyjnych – 1 raz w roku,
- 3) wystawianie opinii kominiarskich,
- 4) inwentaryzacja przewodów kominowych i podłączeń przewodów kominowych wraz z wystawieniem opinii kominiarskiej;

Ilość przewodów kominowych została podana w formularzu cenowym (pozycje 1-5) stanowiącym załącznik do oferty. Pozostałe ilości wskazane w formularzu cenowym są wielkościami orientacyjnymi, ustalonymi na podstawie analogicznego zamówienia zrealizowanego w poprzednich 12 miesiącach oraz jako przewidywane zapotrzebowanie na usługi będące przedmiotem umowy w okresie realizacji umowy. Ilości te przyjęte będą do wyceny i porównania ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej, jednakże Zamawiający może zrealizować zamówienie zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem, do wysokości zabezpieczonych w umowie środków, a Wykonawcy nie służy roszczenie o realizację zamówienia w wielkościach podanych w formularzu cenowym, który jest załącznikiem do oferty. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości usług, na rzecz innych stanowiących przedmiot zamówienia.

Formularze zawierające informacje o sposobie przygotowania oferty można odebrać osobiście w siedzibie Zamawiającego, biuro nr 42 w godzinach od 8:00 do 15:00, drogą elektroniczną: zamowieniapubliczne@ustron.pl lub bezpośrednio ze strony internetowej www.ustron.bip.info.pl

Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

- w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia: Dorota Fijak e-mail: dorota.fijak@um.ustron.pl
- w sprawach procedury konkursowej: Józef Kuczera tel. zamowieniapubliczne@ustron.pl

Wymagany termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do 31.12.2017 roku.

Koperta powinna być odpowiednio oznaczona:

„Konkurs ZP.271.3.17.2017 – Przegląd, czyszczenie oraz inwentaryzacja przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń w 2017 roku”

Zamkniętą kopertę, zawierającą ofertę, należy złożyć w Urzędzie Miasta Ustroń 43-450 Ustroń ul. Rynek 1, biuro nr 2, w terminie do 18.01.2017 r. do godz. 10:00.

Kryteria porównania i oceny ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami (%).

CENA wykonania zamówienia zgodnie z formularzem oferty waga kryterium 100 %.

Ocena zostanie obliczona wg wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa cena ofertowa za wykonanie zamówienia}}{\text{Cena ocenianej oferty}} \times 10 \text{ pkt}$$

Ustroń, dn. 10.01.2017 r.

w z. Burmistrza

Ireneusz Staniek
Sekretarz Miasta

INSTRUKCJA KONKURSOWA DLA WYKONAWCÓW
Burmistrz Miasta Ustroń ul. Rynek 1 43-450 Ustroń

Przegląd, czyszczenie oraz inwentaryzacja przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń w 2017 roku

Niniejsza instrukcja określa:

1. Sposób przygotowania oferty konkursowej;
2. Warunki podmiotowe, które musi spełnić wykonawca składający ofertę konkursową;
3. Niezbędne dokumenty stanowiące integralną część oferty konkursowej;

I. Opis sposobu przygotowania oferty konkursowej.

1. Oferta musi zostać sporządzona na formularzu stanowiącym **załącznik A** do niniejszej instrukcji.
2. Do oferty muszą zostać załączone wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami punktu III niniejszej instrukcji.
3. Dokumenty mogą być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej i opatrzonej klauzulą „za zgodność z oryginałem” przez osoby do tego upoważnione. Dokument wielostronicowy przedłożony w formie kserokopii winien być potwierdzony za zgodność z oryginałem na każdej stronie.
4. Złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. nie poświadczone przez wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) traktowane będzie jak jego brak.
5. Formularz oferty wraz z załącznikami musi zostać podpisany przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
6. Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być paraflowane przez wykonawcę.
7. Wykonawca winien umieścić ofertę wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami w kopercie posiadającej oznaczenia określone w ogłoszeniu.

II. Warunki podmiotowe, które musi spełnić wykonawca składający ofertę.

1. **Doświadczenie** – wykonawca musi przedstawić w ofercie zrealizowanie w ciągu ostatnich 3 lat, co najmniej jednego zamówienia o charakterze i wartości podobnym do niniejszego zamówienia wraz z potwierdzeniem należytego wykonania w formie poświadczeń (referencji). Zamawiający nie dopuszcza korzystania przez Wykonawcę z doświadczenia innych podmiotów.
2. **Sytuacja finansowa** – wykonawca musi posiadać lub mieć dostęp do środków finansowych w wysokości ceny oferty w celu terminowego wykonania zadania.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

Niespełnienie ww. warunków spowoduje odrzucenie oferty konkursowej.

III. Dokumenty wymagane w ofercie konkursowej.

1. Formularz oferty – załącznik A.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej potwierdzający, że profil działania wykonawcy odpowiada zakresowi rzeczowemu zadania wraz z umową spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza jest prowadzona w formie spółki cywilnej.
3. Zaakceptowany wzór umowy – załącznik B.
4. Poświadczenia potwierdzające należyte wykonanie zamówień wymienionych w ofercie. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego zamówienia wskazane w ofercie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania poświadczeń, o których mowa w zdaniu pierwszym.
5. Formularz cenowy – załącznik C.

(pieczęć Wykonawcy)

Załącznik A

FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na ogłoszenie o konkursie ofert pn:

Przegląd, czyszczenie oraz inwentaryzacja przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń w 2017 roku

Składamy niniejszą ofertę:

Dane wykonawcy: _____

Adres:	Kod pocztowy:
Tel.	Fax.
REGON:	NIP:
Adres e-mail:	Strona internetowa:
Osobą uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy oraz odpowiedzialną za wykonanie zobowiązań umowy jest: _____ tel. _____ e mail: _____	
Zobowiązujemy się zrealizować przedmiotowe zamówienie zgodnie z wymogami zawartymi w ogłoszeniu o konkursie ofert za łączną cenę podaną w formularzu cenowym (C1+C2): _____ zł brutto Słownie: _____ złotych brutto	
Powyższa cena zawiera należny podatek VAT	Termin realizacji: od dnia zawarcia umowy do 31.12.2017 r.
Termin płatności faktury: do 30 dni	Termin związania ofertą: 30 dni

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

1. Jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym.
2. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
4. Znajdujemy się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Oświadczamy, że nie zalegamy z uiszczeniem należnych opłat na rzecz: Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, Urzędu Skarbowego, Urzędu Miasta lub Gminy stosownie dla wykonawcy.
6. Oświadczamy o braku prawomocnego skazania za przestępstwa przeciwko mieniu, przeciwko obrotowi gospodarczemu, przeciwko działalności instytucji państwowych oraz samorządu terytorialnego, przeciwko wiarygodności dokumentów lub za przestępstwo skarbowe.
7. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1. pkt 12-23 i ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).
8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami ogłoszenia o konkursie ofert i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
9. Oświadczamy że zaoferowane usługi spełnią wszystkie wymagania przedstawione w ogłoszeniu o konkursie ofert.
10. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą w danej części zamówienia zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
11. Oświadczamy, że podana cena obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji danej części zamówienia.

DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Opis zrealizowanych zamówień o charakterze i zakresie podobnym do niniejszego zamówienia wraz z podaniem nazwy zamawiającego i terminu zrealizowanych zamówień	Suma kwot realizacji zamówień nie niższa niż zaproponowana w ofercie
Opis zrealizowanych zamówień: Nazwa zamawiającego: Termin zrealizowanych zamówień:	

....., dn.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

WZÓR UMOWY NR ZP.272.3.17.2017

Zawarta w dniu __.__.2017 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTROŃ ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34 reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustroń - Ireneusza Szarca** zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

zwaną dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”.

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Zamówienie nie przekroczy kwoty 30.000 Euro tj. kwoty 125 247,00 zł netto na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2254). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 25/2011 z dnia 14 lutego 2011r w sprawie systemu udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń, Urzędu Miasta Ustroń oraz gminnych jednostek organizacyjnych (z późniejszymi zmianami)

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w budynkach zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do umowy niżej wymienione usługi:
 - 1) przegląd okresowy drożności i szczelności przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych, zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 lit. c Prawa Budowlanego,
 - 2) usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymnych i spalinowych, celem zapewnienia ich drożności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r. Nr 74 poz. 836 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719):
 - a) od palenisk opalanych paliwem stałym – 4 razy w roku,
 - b) od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym – 2 razy w roku,
 - c) z przewodów wentylacyjnych – 1 raz w roku.
 - 3) inwentaryzacja przewodów kominowych i podłączeń przewodów kominowych wraz z wystawianiem opinii kominiarskich,
2. Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych winna przeprowadzać osoba posiadająca kwalifikacje zgodnie z wymogami art. 62 ust. 6 Prawa Budowlanego.
3. Z przeprowadzonych przeglądów okresowych przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych Wykonawca zobowiązuje się sporządzić protokół oddzielny dla każdego obiektu.
4. Wykonawca zobowiązuje się wywiesić czytelne ogłoszenie o planowanej usłudze kominiarskiej na tablicy informacyjnej poszczególnego budynku w terminie min. 14 dni przed planowaną usługą.
5. W przypadku niewykonania czynności określonych w ust. 1 z powodu szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych (silne opady deszczu, opady śniegu, silny wiatr) lub z powodu braku dostępu do przewodów kominowych, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o utrudnieniach osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia po stronie Zamawiającego oraz zobowiązany jest przystąpić do wykonania usługi w najbliższym możliwym terminie po usunięciu niekorzystnych czynników uniemożliwiających wykonanie czynności określonych w umowie.
6. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w ogłoszeniu o konkursie ofert oraz ofertą Wykonawcy z dnia __.__.2017 r. będącymi integralnymi częściami niniejszej umowy.

§ 3. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin obowiązywania umowy Strony ustalają na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2017 roku przy czym:
 - 1) Zadanie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Wykonawca zobowiązuje się zrealizować do 31.08.2017 r,
 - 2) Zadanie o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 lit. a) Wykonawca zobowiązuje się realizować raz na kwartał,
 - 3) Zadanie o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 lit. b) Wykonawca zobowiązuje się zrealizować raz na pół roku,
 - 4) Zadanie o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 lit. c) Wykonawca zobowiązuje się zrealizować raz w roku,
2. Zamawiający w okresie o którym mowa w ust. 1 będzie zgłaszał pisemnie Wykonawcy zapotrzebowanie na wykonanie konkretnego zadania z zakresu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, zwanego „poszczególnym zamówieniem”. W zleceniu będzie określony termin wykonania poszczególnego zamówienia.
3. Strony przewidują możliwość przedłużenia terminu wyznaczonego na wykonanie poszczególnego zamówienia w przypadku:
 - 1) wystąpienia okoliczności powodujących opóźnienie w wykonaniu umowy, których nie można było przewidzieć,
 - 2) opóźnienia w wykonaniu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 3) opóźnienia w wykonaniu umowy z powodu siły wyższej.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 mogą nastąpić poprzez zgłoszenie tego faktu przez jedną ze Stron drugiej Stronie umowy i wymagają formy pisemnej.

§ 4. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonywany zakres usług objęty umową Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości:

1) czyszczenie przewodu dymowego	-	_____ zł/szt./brutto
2) czyszczenie przewodu spalinowego	-	_____ zł/szt./brutto
3) czyszczenie przewodu wentylacyjnego	-	_____ zł/szt./brutto
4) przegląd roczny przewodu kominowego wraz z wystawieniem opinii kominiarskiej	-	_____ zł/szt./brutto
5) przegląd roczny podłączenia przewodu kominowego	-	_____ zł/szt./brutto
6) inwentaryzacja 1 mb przewodu kominowego wraz z wystawieniem opinii kominiarskiej	-	_____ zł/mb/brutto
7) inwentaryzacja 1 szt. podłączenia przewodu kominowego	-	_____ zł/szt./brutto
2. Strony ustalają próg wartościowy przedmiotu umowy w wysokości _____ **zł brutto** (słownie: _____), po przekroczeniu którego umowa ulega rozwiązaniu.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej za poszczególne zamówienie oraz za wykonanie zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 2.
4. Do faktury Wykonawca jest zobowiązany dołączyć:
 - 1) w przypadku zadań, o których mowa w § 2. ust 1 pkt 1 i 3 – protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Strony umowy.
 - 2) w przypadku zadań, o których mowa w § 2. ust 1 pkt 2 – pisemne potwierdzenie przez właściciela budynku lub najemców lokalu wykonania usunięcia zanieczyszczeń z przewodów dymnych i spalinowych.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 4.
6. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5. ODBIÓR

1. Przekazanie przedmiotu umowy (w zakresie o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3), nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w drodze protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Strony umowy, po dostarczeniu (przekazaniu) Zamawiającemu protokołów z przeprowadzonych przeglądów i opinii kominiarskich oraz (w zakresie o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2), po dostarczeniu przez Wykonawcę pisemnego potwierdzenia przez właściciela budynku lub najemców lokalu wykonania usunięcia zanieczyszczeń z przewodów dymnych i spalinowych i po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności dokumentacji.
2. W przypadku zauważenia przez Zamawiającego wad przy odbiorze Zamawiający może odmówić podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego i wyznaczyć Wykonawcy termin do ich usunięcia. Wyznaczenie terminu do usunięcia braków lub wad nie uchyła odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w terminie i na zasadach w niej określonych.
3. Podpisanie przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego nastąpi najpóźniej w ciągu 7 dni od daty dostarczenia (przekazania) Zamawiającemu protokołów z przeglądów, o ile przed upływem tego terminu nie zostaną zgłoszone wady Zamawiającego co do kompletności przedmiotu umowy.
4. Podpisany bez zastrzeżeń (bez stwierdzenia wad) przez strony protokół zdawczo-odbiorczy będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe świadczenie usług, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie wykonywania prac.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nienależytego wykonania co najmniej dwóch „poszczególnych zamówień” przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 2, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - 2) w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 2 za niewykonanie lub nienależyte wykonanie każdego poszczególnego zamówienia,
 - 3) w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 2, w przypadku opóźnienia w wykonaniu poszczególnych zamówień określonych w § 2. ust. 1 pkt 3, za każdy dzień opóźnienia,
4. W przypadku gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego (między innymi za koszty wykonania zastępczego) na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innej należności przysługującej mu od Zamawiającego.
6. W przypadku gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w terminie określonym w § 4 ust. 5 umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 7. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego: _____,
 - 2) po stronie Wykonawcy: _____.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
3. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie.
4. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

(pieczęć wykonawcy)

Załącznik C

Przegląd, czyszczenie oraz inwentaryzacja przewodów kominowych w budynkach zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń w 2017 roku

FORMULARZ CENOWY

Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z poniższą ceną:

I. Przegląd, czyszczenie oraz inwentaryzacja przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach mieszkalnych (komunalnych, socjalnych) zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń

L.p.	Element usługi	Ilość	Cena brutto 1 jednostki	Stawka podatku VAT	Krotność wykonania	łączna Cena BRUTTO C x D x F
A	B	C	D	E	F	G
1.	Czyszczenie przewodu dymowego	117 szt.		8 %	4	
2.	Czyszczenie przewodu spalinowego	67 szt.		8 %	2	
3.	Czyszczenie przewodu wentylacyjnego	204 szt.		8 %	1	
4.	Przegląd roczny przewodu kominowego	388 szt.		8 %	1	
5.	Przegląd roczny podłączenia przewodu kominowego	388 szt.		8 %	1	
6.	Inwentaryzacja przewodu kominowego i wystawienie opinii kominiarskiej	100 mb		8 %	1	
7.	Inwentaryzacja 1 podłączenia przewodu kominowego	10 szt.		8 %	1	
CENA REALIZACJI ZAMÓWIENIA [Zł] BRUTTO C1 =						

II. Przegląd, czyszczenie oraz inwentaryzacja przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach użytkowych zarządzanych przez Wydział Mieszkaniowy Urzędu Miasta Ustroń.

L.p.	Element usługi	Ilość	Cena brutto 1 jednostki	Stawka podatku VAT	Krotność wykonania	łączna Cena BRUTTO C x D x F
A	B	C	D	E	F	G
1.	Czyszczenie przewodu dymowego	9 szt.		23 %	4	
2.	Czyszczenie przewodu spalinowego	7 szt.		23 %	2	
3.	Czyszczenie przewodu wentylacyjnego	100 szt.		23 %	1	
4.	Przegląd roczny przewodu kominowego	123 szt.		23 %	1	
5.	Przegląd roczny podłączenia przewodu kominowego	123 szt.		23 %	1	
6.	Inwentaryzacja przewodu kominowego i wystawienie opinii kominiarskiej	50 mb		23 %	1	
7.	Inwentaryzacja 1 podłączenia przewodu kominowego	5 szt.		23 %	1	
CENA REALIZACJI ZAMÓWIENIA [Zł] BRUTTO C2 =						

ŁĄCZNA CENA REALIZACJI ZAMÓWIENIA [C1 + C2] = _____ Zł BRUTTO

....., dn.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

Załącznik nr 1 do umowy ZP.272.3.17.2017

WYKAZ BUDYNKÓW, W KTÓRYCH NALEŻY WYKONAĆ PRZEGLĄD PRZEWODÓW KOMINOWYCH

WRAZ Z ICH CZYSZCZENIEM W 2017 ROKU

Lp.	Adres
1	Chabrów 12
2	Cieszyńska V
3	Cieszyńska VII
4	Daszyńskiego 52
5	Daszyńskiego 54
6	Daszyńskiego 64c
7	Graniczna 25
8	Łączna 58
9	Lipowska 127
10	9 Listopada 13
11	3 Maja 16
12	3 Maja 68
13	Papiernia 4
14	Konopnickiej 20
15	Konopnickiej 38
16	Wantuły 47
17	Rynek 2
18	Rynek 2a
19	Rynek 4
20	Mickiewicza 1
21	Cmentarz Komunalny
22	Sanatoryjna 9 Pijalnia wód
23	Akacyjowa 22
24	Krótką 11
25	Kuźnicza 5
26	Kościelna 21 (fundacja, zabudowa produkcyjno-magazynowa)
27	Targowisko Miejskie
28	WC Hutnicza
29	WC Grażyńskiego
30	Sportowa 5 (szatnia)
31	Sztwierzni (kontenery szatniowe na boisku)