

Do wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.:

Modernizacja energetyczna i wykorzystanie energii odnawialnej budynku SP-2

Wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1:

Czy potwierdzenie w formie pisemnej przez dostawcę (hurtownię) przyznania limitu kredytowego w kwocie 250.000.00 zł. dostawę materiałów na powyższe zadanie będzie spełniało warunek o sytuacji finansowej wykonawcy określony w sekcji III.1.2.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Wykonawca może sam potwierdzić spełnienie warunku sytuacji ekonomicznej lub finansowej w zakresie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej lub też może posiłkować się podmiotem trzecim, który przekaze Wykonawcy prawo dysponowania swoim potencjałem finansowym na czas realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W sytuacji polegania na zasobach podmiotu trzeciego Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponować tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając, w tym celu pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

Zamawiający tylko wówczas będzie mógł uznać zdolność wykonawcy do realizacji zamówienia, gdy wykonawca wykaże, poprzez treść przedstawianych dokumentów, realny sposób, w jaki jest przewidziane korzystanie z potencjału ekonomicznego lub finansowego podmiotu trzeciego w czasie realizacji zamówienia, a zatem realny sposób w jaki podmiot trzeci gwarantuje wykonawcy rzeczywisty dostęp do swojego potencjału ekonomicznego lub finansowego w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia.

W ocenie Zamawiającego można uznać za sposób wykorzystania potencjału finansowego podmiotu trzeciego, określenie w zobowiązaniu, iż podmiot trzeci [hurtownia] udostępni swoje zasoby tj. materiały potrzebne do realizacji tego zamówienia do określonej kwoty np. 250.000 zł. Natomiast tego rodzaju realną możliwość korzystania przez wykonawcę z zasobu podmiotu trzeciego będzie można ocenić dopiero na podstawie odpowiedniego zobowiązania tego podmiotu [po analizie jego treści] oraz ustaleniu że materiały o wartości 250.000 zł rzeczywiście będą potrzebne do wykonania tego zamówienia. Gdy okaże się, że wartość materiałów koniecznych do wykonania tego zamówienia będzie mniejsza, np. 150.000 zł to takie udostępnienie materiałów w kwocie 250.000 **nie potwierdzi warunku** udziału w postępowaniu, gdyż posiadane środki lub zdolność kredytowa w warunku miały zabezpieczyć wykonawcę nie tylko w zakresie samego kosztu materiałów budowlanych.

Pytanie nr 2:

Proszę o wyjaśnienie czy wykonanie dwóch robót polegających na wykonaniu instalacji wodno-kanalizacyjnej każda o wartości min 250.000 zł. spełni warunek zdolności technicznej wykonawcy określony przez Zamawiającego, czy też oprócz tego trzeba wykazać się wykonaniem dwóch robót centralnego ogrzewania po 250.00.00 zł każda. (czyli w sumie cztery).

Czy wykazanie jednej roboty polegającej na wykonaniu instalacji wodno-kanalizacyjnej i jednej na wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania (w sumie dwie po 2500.000.00 każda) będzie uznane przez Zamawiającego jako za wystarczające do spełnienia wymagań zapisanych w punkcie III.1.3 (zdolność techniczna)

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zgodnie z zapisami pkt 6.2.3.1. SIWZ Wykonawca musi wykazać, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwukrotnie, każde z niżej określonych przedsięwzięć, porównywalnych z przedmiotem niniejszego zamówienia.

Jako zamówienia [przedsięwzięcia] związane z przedmiotem niniejszego zamówienia i do niego proporcjonalne, Zamawiający rozumie roboty budowlane zrealizowane [czyli zakończone i odebrane protokołem częściowym lub końcowym] polegające na **wykonaniu instalacji wodno-kanalizacyjnej lub centralnego ogrzewania o wartości min 250.000,00 zł brutto każda**,

Spełnienie powyższego warunku nastąpi gdy wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył roboty określone w następujących przypadkach:

- Przypadek nr 1 - co najmniej dwukrotne wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej o wartości min 250.000,00 zł brutto każda,
Przypadek nr 2 - co najmniej dwukrotne wykonanie instalacji centralnego ogrzewania o wartości min 250.000,00 zł brutto każda,
Przypadek nr 3 - co najmniej jednokrotne wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej o wartości min 250.000,00 zł brutto i
co najmniej jednokrotne wykonanie instalacji centralnego ogrzewania o wartości min 250.000,00 zł brutto
-

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pn. *Modernizacja energetyczna i wykorzystanie energii odnawialnej budynku SP-2*

w z. Burmistrza

Ireneusz Staniek
Sekretarz Miasta