



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja pn. „Modernizacja ścieżki spacerowej w dzielnicy Jaszowiec oraz instalacja inteligentnych solarnych ławek miejskich w przestrzeni publicznej” mająca na celu udostępnienia, mieszkańcom, turystom, kuracjom infrastruktury rekreacyjno-turystycznej, promującej aktywne spędzenie czasu wolnego (aktywny wypoczynek) oraz zdrowy tryb życia współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

UMOWA NR ZP.272.1.07.2019.CZ2

zawarta w dniu ~~2019-04-19~~ r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTRÓŃ, ul. Rynek 1, 43-450 Ustronie, NIP 548-240-74-34, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ustronie – Przemysława Korcza, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a
Jarosławem Spandel prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „WASP-BUD” Jarosław Spandel** z siedzibą w **Kończyce Małe ul. Jagiellońska 25a, 43-410 Zebrzydowice, NIP 548-218-62-98** wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

1. Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia ~~2019-04-09~~ r., na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm., dalej jako „ustawa Prawo Zamówień Publicznych”).
2. Przedstawiciele Stron przez złożenie swojego podpisu oświadczają także, że są upoważnieni do zawarcia niniejszej umowy, że ich prawo do reprezentowania danej Strony nie jest ograniczone w żadnym zakresie, a sposób reprezentacji osób występujących w imieniu reprezentowanych Stron umożliwia skuteczne składanie oświadczeń woli, w tym zaciąganie zobowiązań na rzecz reprezentowanego podmiotu, oświadczają też, że nie jest im znana żadna przeszkoda, która mogłaby mieć wpływ na wykonanie zobowiązań przyjętych przez Strony w niniejszej umowie.

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż inteligentnych ławek solarnych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja ścieżki spacerowej w dzielnicy Jaszowiec oraz instalacja inteligentnych ławek miejskich w przestrzeni publicznej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
2. Zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż 5 inteligentnych solarnych ławek w lokalizacjach wskazanych w dokumentacji projektowej:
 - działka nr 4122/13, obręb Ustronie – ławka z stojakiem na rowery,
 - działka nr 217/4, obręb Ustronie - Park Kuracyjny - ławka z stojakiem na rowery,
 - działka nr 222/25, obręb Ustronie - Park Kościuszki – ławka z stojakiem na rowery,
 - działka nr 364/1, obręb Ustronie – skwer zieleni w sąsiedztwie Biblioteki Miejskiej,
 - działka nr 4794/1, obręb Ustronie – skwer przy pomniku Pamięci Narodowej za budynkiem Urzędu Miasta Ustronie.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji projektowej oraz w Załączniku nr 1A. Powyższe dokumenty są załącznikami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej jako „SIWZ”).
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ oraz ofertą Wykonawcy z dnia 27.03.2019 r. będącymi integralnymi częściami niniejszej umowy.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja pn. „Modernizacja ścieżki spacerowej w dzielnicy Jaszowiec oraz instalacja inteligentnych solarnych ławek miejskich w przestrzeni publicznej” mająca na celu udostępnienia, mieszkańcom, turystom, kuracjuszom infrastruktury rekreacyjno-turystycznej, promującej aktywne spędzenie czasu wolnego (aktywny wypoczynek) oraz zdrowy tryb życia współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

§ 3. REALIZACJA UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 90 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Za termin wykonania umowy będzie uważany dzień dokonania odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 6 ust. 4 wraz z dostarczeniem wszystkich wymaganych dokumentów o których mowa w § 6 ust. 5 umowy.

§ 4. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego: Monika Maksymczak, Joanna Pietrzyk,
 - 2) po stronie Wykonawcy: Jarosław Spandel.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty na **kwotę brutto w wysokości 108 000,00 zł** (słownie: sto osiem tysięcy złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera należny podatek VAT oraz zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest niezmiennie do zakończenia umowy. Podstawę do rozliczenia umowy stanowić będzie zatwierdzony protokół odbioru robót, o którym mowa w § 6 ust. 4 oraz prawidłowo wystawiona faktura.
4. Wynagrodzenie za wykonaną i odebraną dostawę zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót i dokumentami rozliczeniowymi.
5. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Fakturę należy wystawić na płatnika: Miasto Ustroń ul. Rynek 1, 43 - 450 Ustroń, NIP 548-240-74-34.

§ 6. ODBIÓR

1. Przedmiotem odbioru będzie całość przedmiotu umowy.
2. Co najmniej na trzy dni wcześniej Wykonawca zawiadomi Zamawiającego telefonicznie lub za pośrednictwem faksu o planowanym terminie dostawy i montażu. Wykonawca dokona czynności związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w dni robocze u w godzinach od 8:00 do 15:00.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie do 7 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy potwierdzonego pisemnym zgłoszeniem Wykonawcy gotowości do odbioru, a w przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę usunięcia wszystkich ewentualnych wad i niezgodności z wymaganiami Zamawiającego i gotowości do odbioru.
4. W dniu odbioru przedmiotu umowy, w obecności upoważnionych przedstawicieli Stron, nastąpi jego sprawdzenie pod względem kompletności i zgodności z ofertą Wykonawcy oraz umową, sprawdzenie poprawności jego działania, a następnie odbiór przedmiotu umowy potwierdzony protokołem odbioru, który podpisany przez Strony stanowić będzie podstawę przyjęcia przez Zamawiającego faktury.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy karty gwarancyjne, wszelkie atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na elementy i materiały. Dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim. Jeżeli Wykonawca nie przekaże Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy wszystkich dokumentów, o których mowa w zdaniu pierwszym - Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru przedmiotu umowy.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja pn. „Modernizacja ścieżki spacerowej w dzielnicy Jaszowiec oraz instalacja inteligentnych solarnych ławek miejskich w przestrzeni publicznej” mająca na celu udostępnienia, mieszkańcom, turystom, kuracjusom infrastruktury rekreacyjno-turystycznej, promującej aktywne spędzenie czasu wolnego (aktywny wypoczynek) oraz zdrowy tryb życia współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad, Zamawiającemu-przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem to Zamawiający może odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy,
 - 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia to Zamawiający odmawia odbioru do czasu usunięcia wad; w przypadku odmowy odbioru, Zamawiający określa w protokole odbioru powód nieodebrania i termin wyznaczony na usunięcie wad.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i ryzyko związane z dostawą przedmiotu umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego do momentu podpisania protokołu odbioru przez obie Strony.
8. Wszelkie koszty związane z odbiorem, w szczególności zakwaterowania, wyżywienia i przejazdu osób w ilości niezbędnej do dokonania czynności określonych w umowie, a także koszt dostawy przedmiotu umowy, ponosi Wykonawca.

§ 7. GWARANCJA

1. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy zwłaszcza w zakresie:
 - 1) zgodności z niniejszą umową,
 - 2) zgodności z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz normami,
 - 3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- W związku z powyższym Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne, a także za ich usunięcie.
2. Gwarancja obejmuje przedmiot umowy.
 3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 2 lat.
 4. Okres gwarancji liczy się od dnia odbioru przedmiotu umowy.
 5. W okresie gwarancji wszystkie przeglądy gwarancyjne przeprowadzane będą przez Wykonawcę na jego koszt, w terminach wynikających z instrukcji użytkowania przedmiotu umowy, zaś naprawy i usuwanie awarii przeprowadzane będą przez Wykonawcę na jego koszt, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Zawiadomienia wysyłane będą do Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail na adres podany przez Wykonawcę w ofercie.
 6. W przypadku zaistnienia konieczności transportu przedmiotu umowy w związku z wykonaniem napraw lub stwierdzeniem wad, które mogą być usunięte jedynie w siedzibie Wykonawcy, Wykonawca pokrywa koszty transportu przedmiotu umowy w obydwie strony.
 7. Wykonawca gwarantuje dostawę części zamiennych dla przedmiotu dostawy przez okres gwarancji określony w ust. 3.
 8. W przypadku zaprzestania świadczenia przez Wykonawcę usług serwisowych, o których w niniejszym paragrafie, Zamawiający będzie uprawniony do wykonania ich na koszt Wykonawcy, zachowując roszczenia o naprawienie szkody oraz możliwość stosowania kar umownych.

§ 8. RĘKOJMIA

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi.
2. Okres rękojmi jest równy z okresem gwarancji. Termin rękojmi rozpoczyna się w dacie odbioru. Termin rękojmi przedłuża się o termin usuwania wady, przy czym początkiem biegu terminu jest data zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem przekazania przedmiotu umowy wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie telefonicznie (oraz potwierdzi za pomocą poczty elektronicznej e-mail lub pisemnie) najpóźniej w ciągu 7 dni od daty jej wykrycia.
4. Wady ujawnione w terminie rękojmi usuwane będą bezpłatnie (dotyczy wszystkich materiałów, części i czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół. Postanowienia § 6 dotyczące zawiadomienia o terminie odbioru i dotyczące odbioru stosuje się odpowiednio.
5. Jeżeli wady usunąć się nie da, albo Wykonawca nie usunie wady w terminie, o którym mowa w ust. 4, albo po usunięciu



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”
Operacja pn. „Modernizacja ścieżki spacerowej w dzielnicy Jaszowiec oraz instalacja inteligentnych solarnych ławek miejskich w przestrzeni publicznej” mająca na celu udostępnienia, mieszkańcom, turystom, kuracjusom infrastruktury rekreacyjno-turystycznej, promującej aktywne spędzenie czasu wolnego (aktywny wypoczynek) oraz zdrowy tryb życia współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”
Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

wady przedmiot nadal wykazuje wady Zamawiający może:

- 1) żądać bezpłatnej wymiany przedmiotu umowy na nowy wolny od wad odpowiadającym parametrom technicznym przedmiotu wadliwego (lub posiadającego parametry lepsze),
- 2) żądać obniżenia ceny w odpowiednim stosunku,
- 3) odstąpić od umowy bez względu na charakter i rozmiar wady.

§ 9. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niedostarczenia, niewykonania lub nienależytego dostarczenia przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a w szczególności nieodpowiadającego wymaganiom określonym w § 2 umowy oraz w przypadku opóźnienia w dostawie przedmiotu umowy wynoszącego co najmniej 14 dni kalendarzowych. Zamawiający w takim przypadku jest zobowiązany do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w ciągu 7 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w zdaniu 1.
3. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 2, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 2) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 4) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad/awarii stwierdzonych przy odbiorze, o którym mowa w § 6 ust. 3 lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
6. W przypadku gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innej należności Wykonawcy przysługującej mu od Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może przenieść prawa do wynagrodzenia za wykonanie umowy na osobę третią.

§ 10. ZMIANA UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzania takich zmian wynika z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:
 - a) zlecenia przez Zamawiającego wykonania zamówień dodatkowych, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,
 - b) okoliczności będących następstwem siły wyższej uznanych przez Zamawiającego. Przez wystąpienie zdarzeń siły wyższej należy rozumieć zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności Stron, uznanych przez Zamawiającego.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja pn. „Modernizacja ścieżki spacerowej w dzielnicy Jaszowiec oraz instalacja inteligentnych solarnych ławek miejskich w przestrzeni publicznej” mająca na celu udostępnienia, mieszkańcom, turystom, kuracjom infrastruktury rekreacyjno-turystycznej, promującej aktywne spędzenie czasu wolnego (aktywny wypoczynek) oraz zdrowy tryb życia współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Termin wykonania umowy ulega odpowiednio wydłużeniu o okres trwania tych okoliczności celem dokończenia przedmiotu umowy w sposób należyty.

- 2) zmiany wynagrodzenia, w następstwie ustawowej zmiany obowiązującej stawki podatku VAT. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zwiększenia wartości umowy w przypadku podwyższenia stawki podatku VAT,
 - 3) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (np. danych teleadresowych Wykonawcy; Zamawiającego itp.),
 - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 5) zmiany podwykonawcy, będącego jednocześnie podmiotem trzecim, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.
 3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.
 4. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do uzasadnienia i udokumentowania zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§11. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca we własnym zakresie powierza wykonanie zamówienia Podwykonawcom.
2. Wykonawca oświadcza w ofercie, że zrealizuje następujący zakres dostaw przy pomocy Podwykonawców:
 - 1)
 - 2)
3. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany w ust. 2.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 3 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie do 14 dni od dnia kiedy powziął wiadomość o okolicznościach wskazanych w ust. 3.
5. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 4, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy, które realizuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Umowa sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

Zamawiający

w z. Burmistrza

Dorota Fijał
Zastępca Burmistrza

Aleksandra Łuckoś

Rada Prawny

mgr Tomasz Sencio
Kt-2784

Wykonawca

P.P.U.H. **WASP** **BUD**
Jarosław SPANDEL
43-410 KOŃCZYCE MAŁE, ul. Jagiellońska 25a
tel. 607-912-777
NIP 548-218-62-98, REG. 072875337