

Cieszyn, dn. 29.11.2016 roku

DECYZJA NR 1474

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21-11-2016 roku

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla Inwestora: **Gminy Ustroń, 43-450 Ustroń, Rynek 1**, reprezentowanej przez Burmistrza Miasta **Pana Ireneusza SZARZEC**,

obejmujące: **rozbudowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej wraz z budową przyłączy do budynków na terenie działek nr 4831/10, 4831/4, 1573/2, 1601/2, 1601/16, 1601/15, 1601/14, 1601/9, 1601/10, 1601/5, 1626/21, 1626/20, 1496/6 i 1599/4, obręb 4 Miasto, zlokalizowanych przy ul. Asnyka w Ustroniu.**

Projekt budowlany dla ww. inwestycji został opracowany przez mgr inż. Krystynę Wienczek (uprawniony projektant w specj. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ew. upraw. SLK/2064/PWOS/08, przynal. do ŚOIIB nr ew. SLK/IS/5655/08), w listopadzie 2016 roku, z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1- 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją;
  - teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez jego ogrodzenie oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi;
  - podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi;
  - sieć wraz z przyłączami winna zostać wytyczona przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
  - ew. obiekty tymczasowe, stanowiące zaplecze budowy, należy rozebrać natychmiast po zakończeniu robót budowlanych i przekazaniu obiektu do użytkowania.
3. Terminy rozbiórki:
  - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: 2);
  - tymczasowych obiektów budowlanych: jak w punkcie 2.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki wymienione w sentencji decyzji, obręb Miasto Ustroń, Gm. Ustroń;

**UZASADNIENIE**

Inwestora złożył wniosek wraz z projektem budowlanym oraz kompletem niezbędnych dokumentów i uzgodnień. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zostało pozytywnie zaopiniowane na naradzie koordynacyjnej w dniu 10-11-2016 roku (protokół nr 37/2016, 6630.307.2016) w zakresie bezkolizyjności z istniejącym uzbrojeniem terenu. Rozwiązania projektowe przedstawione w dokumentacji są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Uzdrowiska Ustroń nr XL/338/97 z dnia 26-08-1997 roku i Uchwały Nr XXXIV/389/2009 z dnia 25-06-2009 roku, a także z Warunkami technicznymi budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami wydanymi przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej w Ustroniu w dniu 26-02-2016 roku (znak: TT/829/2014) oraz Warunkami technicznymi przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, wydanymi przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej w Ustroniu w dniu 26-02-2016 roku (znak: TT/829/2016).

-verte-