

KARTA TYTUŁOWA

OBIEKT: MIEJSKI DOM SPOKOJNEJ STAROŚCI
w Ustroniu

ADRES: 43-450 Ustroń, ul. Słoneczna 10
Dz. 203/48

Załącznik do: *decyzji*
Nr. *NB640/M91.2015.18*
z dnia: *19.03.2015*

TREŚĆ: Projekt budowlany ocieplenia i kolorystyka
ścian zewnętrznych budynku.

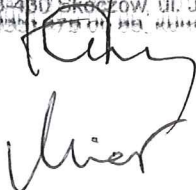
INWESTOR: Urząd Miasta
43-450 Ustroń, Rynek 1

BRANŻA: Architektura

FAZA: Projekt budowlany

UŻYTKOWNIK: MIEJSKI DOM SPOKOJNEJ STAROŚCI
w Ustroniu

PROJEKTOWAŁ: *Karol Kubicius*
Inżynier Sądowy Obywatelskiej Izby
Inżynierów Budownictwa
UPRAWNIONY BUDOWNICZY
Nr Upr. 73/67 i Upr. B-8 i 12/76
43-430 Skoczów, ul. Jodłowa 18
tel. 71 731 73 00, 73 01 00, 73 01 00, 73 01 00, 73 01 00



Skoczów
Październik 2014r.

Spis zawartości

STAROSTWO POWIATOWE
w CIESZYNIE
ul. Bobrockska 29
43-400 CIESZYN

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Karta tytułowa
2. Spis zawartości
3. Opis techniczny
4. Wybrane detale od Nr 1 do Nr 9
5. Kosztorys inwestorski

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Plan zagospodarowania terenu.
Stan istniejący. (Rys. nr 1, skala 1:500)
2. Kolorystyka: Elewacja zachodnia. (Rys. nr 2, skala 1:100)
3. Kolorystyka: Elewacja wschodnia. (Rys. nr 3, skala 1:100)
4. Kolorystyka: Elewacja południowa. (Rys. nr 4, skala 1:100)
5. Kolorystyka: Elewacja północna. (Rys. nr 5, skala 1:100)

OPIS TECHNICZNY

Opis techniczny

Urząd Miejski w Cieszyńsku
w CIESZYŃSKU
ul. Borszowska 29
13-400 CIESZYŃ

ocieplenia budynku „Dom Spokojnej Starości” w Ustroniu, ul. Słoneczna 10

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna obiektu,
- dokumentacja architektoniczna budynku,
- uzgodnienia z inwestorem,
- materiały pomocnicze do projektowania firmy „ATLAS”, „Farby KABE”,
- pismo od konserwatora zabytków,
- obowiązujące normy i przepisy budowlane.

2. Zakres opracowania

Opracowanie niniejsze obejmuje rozwiązania materiałowo-konstrukcyjne i technologiczne bezspoinowego systemu ocieplania „BSO” ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego położonego przy ulicy Słonecznej 10 w Ustroniu.

Projekt wykonano w technologii ATLAS STOPTER zgodnie z Aprobata Techniczną ITB AT-15-3662/2010 „ZESTAW WYROBÓW DO WYKONYWANIA OCIEPLEŃ ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKÓW SYSTEMEM ATLAS STOPTER” firmy ATLAS Sp. z o.o.

Projekt dopuszcza zastosowanie innych kompletnych systemów dociepleń, posiadających odpowiednie aprobaty techniczne ITB oraz atesty materiałów do stosowania w budownictwie.

3. Opis budynku „Dom Spokojnej Starości” w Ustroniu,

ul. Słoneczna 10

Obiekt został wybudowany jako pensjonat na przełomie 1936/37 r. Posiada trzy pełne kondygnacje oraz w poziomie II piętra część użytkową i strychową.

Wymiary budynku w rzucie wynoszą 19.72m x 12.62m minus 3.84m x 1.40m, co daje 243.50 m² powierzchni zabudowy, a kubatura budynku wynosi (wg inwentaryzacji) : 2649 m³.

Na niskim parterze (suterena = -0.65 m poniżej terenu) usytuowana jest kuchnia z przynależnymi pomieszczeniami magazynowymi, pomocniczymi, pomieszczeniami personelu kuchni, WC, kotłownia gazowa centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, korytarz komunikacji wewnętrznej, schody prowadzące do wejścia gospodarczego.

Na parterze (poziom +2.55 m nad terenem) usytuowane są jadalnia, pokoje mieszkalne 5 szt., łazienka, WC, korytarz komunikacji wewnętrznej, klatka schodowa.

Na I piętrze usytuowane są pokoje mieszkalne 10 szt., łazienka, WC, pomieszczenia gospodarcze, korytarz komunikacji wewnętrznej, klatka schodowa. Z korytarza i części pokoi mieszkalnych istnieje dostęp na balkon.

Na II piętrze usytuowane są dwa pokoje mieszkalne, korytarz, klatka schodowa oraz nieużytkowane poddasze.

W 1995 roku budynek został rozbudowany o szyb dźwigu osobowego oraz nadbudowę poddasza II piętra.

3.1. Elementy konstrukcji budynku:

Dach – stanowi cztero i trzypadowa więźba o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej. Krycie dachu blachą ocynkowaną.

Stropy parter – o konstrukcji mieszanej, strop żelbetowy gęstożebrowy.

Stropy I piętro – o konstrukcji drewnianej.

Strop II piętro – stropodach ocieplony.

Balkony – o konstrukcji żelbetowej, posadzka z płytek „Gress” 30x30cm.

Ściany zewnętrzne – z cegły gr. 41cm, 35cm, ocieplone styropianem gr. 5cm w elewacji zachodniej, wschodniej i południowej. Strona północna nieocieplona.

Fundamenty – betonowe.

Nadproże – żelbetowe.

Schody – żelbetowe prefabrykowane.

Tynki zewnętrzne - ocieplone styropianem na kleju gr. ~5cm z siatką, zatarte na gładko bez faktury zewnętrznej.

Rynny i rudy spustowe – z blachy ocynkowanej.

Wypożyczenie instalacyjne obiektu:

- instalacja siły i światła,
- instalacja odgromowa,
- instalacja wody i kanalizacji,
- instalacja gazowa,
- instalacja telefoniczna,
- instalacja centralnego ogrzewania.

Budynek jest całkowicie podpiwniczony.

Wejście główne od ul. Słonecznej.

4. Zakres prac przewidzianych do wykonania na budynku

Zgodnie z przeprowadzonymi obliczeniami współczynnika przenikania ciepła U przez ściany zewnętrzne w celu osiągnięcia planowanego (normowego) oporu cieplnego ścian zewnętrznych należy wykonać następujące prace:

4.1. Docieplenie ścian zewnętrznych podłużnych budynku

Wykonać docieplenie ścian zewnętrznych - podłużnych budynku. Wykonać docieplenie przy użyciu styropianu o współczynniku przewodności $\lambda=0,040 \text{ W/m } ^\circ\text{K}$, od połaci dachowej do poziomu 30 cm poniżej spodu stropu nad piwnicą. Grubość warstwy docieplenia – 15cm. Docieplenie obejmuje także prace towarzyszące – parapety.

4.2. Docieplenie ścian zewnętrznych szczytowych budynku

Wykonać docieplenie ścian zewnętrznych szczytowych (już wcześniej ocieplonych 5cm warstwą styropianu). Wykonać docieplenie przy użyciu styropianu o współczynniku przewodności $\lambda=0,040 \text{ W/m } ^\circ\text{K}$, od połaci dachowej do poziomu 30 cm poniżej spodu stropu nad piwnicą. Grubość warstwy – 15cm.

Przed dociepleniem ścian szczytowych należy sprawdzić stan starego docieplenia przez inspektora nadzoru. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do stanu trwałości docieplenia, należy je skuć a całość ocieplić styropianem 15 cm jak w pkt. 4.1.

4.3. Remont balkonów elewacja zachodnia

Wykonać kompleksowy remont balkonów na budynku polegający na:

- a) skuciu istniejącej szlichty,
- b) demontażu istniejących obróbek blacharskich,
- c) zeszkobaniu łuszczącej się farby i odspojonego tynku,
- d) wyrównaniu powierzchni ścian i sufitów gładzią szpachlową zewnętrzną,
- e) wykonaniu izolacji przeciwwodnej,
- f) montażu nowych obróbek okapowych,
- g) wykonaniu nowej szlichty,
- h) ułożeniu posadzki gresowej,
- i) demontażu balustrad 3 szt.,
- j) wykonaniu nowych balustrad szt. – 4 niklowanych wg już istniejących wejściowych.

Ponadto podczas robót termomodernizacyjnych przewiduje się wykonanie następujących robót dodatkowych:

- Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej w kolorze brązowym. Parapety wypuścić poza lico ściany 5cm. Miejsce styku parapetu z tynkiem mineralnym uszczelnić silikonem transparentnym. Nie dopuszcza się wykonania parapetów okiennych z dwóch i więcej elementów blachy.
- Zwody instalacji odgromowej w czasie prac należy zdemontować, a po wykonaniu docieplenia na nowo zamontować na dłuższych hakach mocujących. Ponadto należy sprawdzić mocowanie i połączenia całej instalacji i zlecić przeprowadzenie badania jej zerowania przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Na cokole budynku osadzić listwy drewniane lub metalowe do umocowania styropianu gr. 5-10cm. Listwy ustawiać pionowo co 30cm. Mocować do podłoża wkrętami metalowymi rozporowymi. Styropian mocować do listew wkrętami na podkładkach metalowych, nanieść warstwę podkładu tynkowego z siatką z tkaniny zbrojącej, następnie ułożyć płytki terakotowe na kleju w kolorze brązowym wg rys. elewacji.
- Przewiduje się wykonać izolację pionową ścian fundamentowych od poziomu terenu do -1,0 m.
- W wykopie osadzić sącze Ø120 z rur peszel. Na sączku wykonać warstwę odsączającą.
- Wykonać 4 szt. nowe studzienki Ø600 kryte włazem stalowym – jako studzienki kontrolne.

STAROSTA W. CIESZYŃSKI
w CIESZYŃSKU
ul. Dobrego 2
43-100 Cieszyńsk

- Istniejący kanał ściekowy na powierzchni placu od strony północnej zmienić na korytka ściekowe, co wykonać również od strony wschodniej. Wody odprowadzić do studzienek, a następnie do kanalizacji wód opadowych.

Kolorystyka

Przy opracowaniu kolorystyki przyjęto wzornik kolorów firmy FARBY KABE. Malowanie elewacji przeprowadzić zgodnie z rysunkami kolorystyki. Proponowany kolor elewacji Nr F1110.

Obróbki blacharskie

Rynny i rury spustowe wymienić na nowe lub zabudować z demontażu.

Obróbki blacharskie w miejscu styku z projektowaną izolacją również wymagają przerobienia zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy budowlanej.

Zdemontować stare obróbki blacharskie i wykonać nowe.

Elewacje

Roboty dociepleniowe przeprowadzać na oczyszczonych powierzchniach ściśle wg zaleceń producenta systemu. Elementy architektoniczne wykonać zgodnie z rysunkami kolorystyki elewacji.

5. Projekt docieplenia ścian zewnętrznych budynku

Projekt wykonano w technologii ATLAS STOPER zgodnie z Aprobata Techniczną ITB AT-15-3662/2010 „ZESTAW WYROBÓW DO WYKONYWANIA OCIEPLEŃ ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKÓW SYSTEMEM ATLAS STOPTER” firmy ATLAS Sp. z o.o., oraz wytycznych wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem pełnych systemów BSO.

6. Warunki prowadzenia prac ociepleniowych

Warunki atmosferyczne w trakcie prowadzenia prac -Świadectwo ITB 334/96 oraz ITB 334/2002 BSO:

- podczas prowadzenia prac temperatura zewnętrzna powietrza i wbudowanego materiału nie może być niższa niż +5°C,

- STAROSTWO POWIATOWE
w GIEŻCZYNIE
ul. Boguska 29
40-060 GIEŻCZYN
- niedopuszczalne jest przyklejanie tkaniny zbrojącej i wykonywanie wyprawy elewacyjnej, jeżeli zapowiadany jest spadek temperatury poniżej 0°C w przeciągu 24 godzin, nawet jeżeli temperatura podczas prac jest wyższa niż +5°C,
 - niedopuszczalne jest prowadzenie prac w czasie opadów atmosferycznych, podczas silnego wiatru i przy dużym nasłonecznieniu elewacji,
 - wykonywanie warstwy zbrojącej i wyprawy tynkarskiej powinno być prowadzone przy temperaturze nie wyższej niż +25°C,
 - niezwiązane materiały (masa klejąca w warstwie zbrojącej, tynki, wyprawy malarskie) należy chronić przed działaniem deszczu.

Zalecane przerwy technologiczne:

- mocowanie mechaniczne płyt styropianowych należy wykonać po dostatecznym związaniu kleju, tj. po ok. 2-3 dniach,
- do wykonania warstwy zbrojącej można przystąpić po 2-3 dniach od chwili przyklejenia styropianu,
- w normalnych warunkach pogodowych po 2-3 dniach, na suchą warstwę zbrojącą należy nanieść warstwę podkładu tynkarskiego,
- po wyschnięciu podkładu tynkarskiego, tj. po 2-3 dniach można przystąpić do nakładania tynku
- w normalnych warunkach pogodowych po 3-4 dniach na wyprawę tynkarską można nanosić elewacyjną farbę silikonową.

7. Wytyczne realizacji docieplenia ścian zewnętrznych metodą „BSO”

np. wg technologii ATLAS STOPER zgodnie z Aprobata Techniczną ITB AT-15-3662/2010 „ZESTAW WYROBÓW DO WYKONYWANIA OCIEPLEŃ ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKÓW SYSTEMEM ATLAS STOPTER” firmy ATLAS Sp. z o.o

Charakterystyka materiałów

System ociepleń Atlas Stopter składa się z następujących elementów:

- Środek gruntujący Atlas Uni Grunt Plus przeznaczony do wzmocnienia podłoża.
- Płyty styropianowe EPS 70-040 FASADA (styropian samogasnący), wg PN-B-20132:2005, o wymiarach nie większych niż 600 x 1200mm, o zwartej strukturze i krawędziach bez wyszczerbień i wyłamań, cięte z bloku po odpowiednim okresie sezonowania.
- Zaprawa klejąca ATLAS STOPTER K-20 – wysokiej jakości spoiwo cementowe, kruszywo, środki modyfikujące. Przeznaczona do przyklejania płyt styropianowych i wykonywania warstwy zbrojonej tkaniną szklaną.
- Siatka z włókna szklanego SSA 1363 SM (100) lub VERTEX 145A/AKE 145A/R117 A101.

- Podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST pod tynki mineralne.
- Tynk mineralny ATLAS CERMIT – sucha mieszanka tynkarska mineralna z dodatkiem polimerów, do wykonywania szlachetnych tynków białych lub barwionych.
- Podkład ATLAS ARKOL NX – przeznaczony do gruntowania ścian przed malowaniem farbami silikonowymi

Przygotowanie elewacji i podłoża

Przed przystąpieniem do prac dociepleniowych, po ustawieniu rusztowań należy założyć siatki zabezpieczające na rusztowaniu, zabezpieczyć folią wszystkie okna i drzwi przed zabrudzeniem lub zniszczeniem, w obrębie prac zdemontować wszystkie tablice naścienne, elementy oświetleniowe, elementy rur spustowych.

- Podłoże musi być stabilne, o dostatecznej nośności, wolne od kurzu, pyłu, olejów, mchu i wyraźnie łuszczących się powłok malarskich czy też wypraw.
- Przy nierównościach podłoża większych niż ± 1 cm podłoże wyrównać zaprawą.
- Kruche i odpadające tynki usunąć.
- Powierzchnię ściany otynkowaną lub nieotynkowaną w zależności od potrzeb oczyścić mechanicznie, np. szczotkami drucianymi, a następnie zmyć wodą z hydrantu.
- Podłoża silnie nasiąkliwe lub piaszczące zagruntować wnikającym w nie preparatem podkładowym.
- Obróbki blacharskie, rynny i zewnętrzne rury spustowe uniemożliwiające właściwe wykonanie ocieplenia zdemontować.
- Wykonać próbki styropianowe o wymiarach 10 x 10cm, których przyczepność do przygotowanego podłoża należy sprawdzić po trzech dniach od przyklejenia, poprzez zerwanie. Wynik uważa się za pozytywny, jeżeli po trzech dniach od przyklejenia styropianu, przy ręcznym oderwaniu próbek rozerwie się styropian, a nie spoina z podłożem (ocenia to inspektor nadzoru).

Przyklejanie płyt styropianowych

Masę klejącą ATLAS STOPTER K-20 przygotować zgodnie z instrukcją na opakowaniu.

- Przy podłożach nierównych masę klejącą nakładać metodą pasmowo-punktową. W odległości ok. 3cm od krawędzi płyty masę układać pasami o szerokości 3-4cm. Na pozostałej powierzchni standardowej płyty o wymiarach 50 x 100cm układać 6-8 placków masy o średnicy 10-12cm.
- Po nałożeniu zaprawy klejącej, płytę bezzwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu i docisnąć, aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami. W przypadku stosowania płyt z obrzeżami frezowanymi, zwracać uwagę, aby przyklejanie kolejnej płyty do podłoża nie powodowało odrywania płyt sąsiednich.

- Płyty przyklejać mijankowo, szczelnie dosuwając do poprzednio przyklejonych. Nadmiar wyciśniętej masy klejącej usunąć, aby na obrzeżach nie pozostały żadne jej resztki.
- Płyty izolacji termicznej muszą być przyklejone do podłoża na co najmniej 40 % swej powierzchni.
- W narożach ścian płyty przyklejać przemiennie, aby się zazębiały.
- Płyty izolacyjne rozmieścić w taki sposób, aby ich styki nie znajdowały się na przedłużeniu krawędzi otworów okiennych i drzwiowych.
- W razie potrzeby, na płytach zaznaczyć przebieg przewodów, które mogłyby zostać uszkodzone przy mechanicznym mocowaniu systemu.
- Powierzchnie ościeży okiennych i drzwiowych ocieplić pasami styropianu o grubości nie mniejszej niż 3cm. W takim przypadku należy stosować jako sposób klejenia metodę płaszczyznową.
- Szczeliny powstałe w wyniku nierówności płyty styropianowych należy wypełnić pianką poliuretanową. Nadmiar piany po pełnym stężeniu ściąć nożem.

Nie dopuszcza się pozostawienia styropianu bez osłony na czas dłuższy niż 2 tygodnie. W przypadku takiej konieczności konieczne jest zeskrobanie za pomocą terek poźółkłej i pylącej się warstwy styropianu.

Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt styropianowych po raz drugi ani poruszanie płyt po upływie kilku minut z uwagi na rozpoczęty proces wiązania, gdyż takie wykonawstwo zagraża bezpieczeństwu całego układu ociepleniowego.

Wyrównywanie powierzchni płyt

- Nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia płyt styropianowych ewentualne nierówności ułożenia płyt wyrównywać, a szpary między płytami szersze niż 2mm wypełnić paskami styropianu lub specjalną pianką poliuretanową.

Mocowanie mechaniczne płyt styropianowych

- Mocowanie mechaniczne płyt wykonać nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia płyt styropianowych.
- Zastosować w części przynaróżnikowej (1,26 m) – 8 łączników na 1 m², w części środkowej na całej wysokości 6 łączników na 1 m².
- Główki łączników mechanicznych umieszone w odpowiednich płytkich gniazdach zaszpachlować masą klejącą.

Wzmocnienie krawędzi i naroży otworów

- Do zabezpieczenia naroży wypukłych oraz krawędzi zastosować profile narożne.

- STAROSTWO POWIATOWE
W GIEŚTYNIE
ul. B. Ciołka 29
43-100 GIEŚTYNIE
- Po obu stronach wzmacnianej krawędzi, na szerokości 5cm nanieść warstwę ATLAS STOPTER K-20, a następnie wcisnąć w nią profil narożny, dbając o zachowanie pionu lub poziomu. Wydobywając się z otworów w profilu zaprawę natychmiast zaszpachlować.
 - Przy wykonywaniu ościeży okiennych pionowych zachować kąt prosty (90°; pomiędzy oknem a glifem), natomiast przy poziomych zachować kąt 98°.
 - Przy narożach otworów okiennych i drzwiowych, na styropianie nakleić pod kątem 45 stopni kawałki tkaniny szklanej o wymiarach 25 x 35cm.

Wykonanie warstwy zbrojonej

- Do wykonania warstwy zbrojonej przystąpić nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia styropianu.
- Masę klejącą nanosić na powierzchnię płyt styropianowych ciągłą warstwą pasmami o szerokości tkaniny zbrojącej. Następnie masę przeczesać kielnią zębatą 10 x 10mm. W tak przygotowaną warstwę, przy użyciu kielni wygładzającej wciskać natychmiast tkaninę szklaną i równo zaszpachlować, stosując w niezbędnych przypadkach dodatkową porcję masy klejącej. Tkanina powinna być równomiernie napięta, nie wykazywać sfałdowań i być całkowicie zatopiona w masie klejącej. Warstwa zbrojona pojedynczą tkaniną powinna mieć grubość 3-5mm.
- Sąsiednie pasy tkaniny układać na zakład min. 10cm.
- W części parterowej budynku, a przynajmniej do wysokości 3m od poziomu terenu, zastosować jako zbrojenie płyt styropianowych dwie warstwy tkaniny szklanej.

Nalożenie podkładu tynkarskiego

- W normalnych warunkach pogodowych po 2-3 dniach, na suchą warstwę zbrojoną nanieść za pomocą szczotki lub wałka jedną warstwę podkładu tynkarskiego ATLAS CERPLAST.

Wykonanie tynku zewnętrznego

- Po wyschnięciu podkładu tynkarskiego tj. po 2-3 dniach, przystąpić do nakładania tynku mineralnego ATLAS CERMIT.
- Przygotowany tynk nakładać warstwą o grubości wynikającej z uziarnienia, przy pomocy pacy ze stali nierdzewnej.
- Po dokładnym ściągnięciu nadmiaru tynku jego powierzchnię zacierać pionowo, poziomo lub kółkiem przy użyciu pacy z tworzywa sztucznego. Należy zwracać uwagę na zachowanie stałego kąta zacierania.

Malowanie farbami elewacyjnymi silikonowymi

W normalnych warunkach pogodowych po 2-3 dniach, na suchą wyprawę tynkarską możemy położyć warstwę gruntu ATLAS ARKOL NX, a następnie po wyschnięciu pierwszą warstwę farby silikonowej ATLAS ARKOL N, a drugą po wyschnięciu pierwszej.

8. Uwagi i zalecenia

Prace należy zlecić autoryzowanej firmie posiadającej odpowiednie świadectwo z firmy ATLAS Sp. z o.o., której pracownicy zostali przeszkoleni w technologii przez przedstawiciela systemu ATLAS STOPTER. Wszystkie roboty wymagają szczególnej staranności, powinny być wykonywane pod stałym nadzorem osoby posiadającej odpowiednią wiedzę i doświadczenie w zakresie prowadzonych prac i posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane.

Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z niniejszym projektem technicznym, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, Polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz poszanowania przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz).

Oprócz końcowego odbioru technicznego robót dociepleniowych należy przeprowadzać następujące odbiorów częściowe przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego:

- przygotowanie podłoża (powierzchni ściany),
- przyklejenie płyt styropianowych do ścian,
- kołkowanie styropianu,
- wykonanie warstwy zbrojącej siatką z włókna szklanego,
- gruntowanie pod wyprawę tynkarską,
- wykonanie wyprawy tynkarskiej,
- gruntowanie pod malowanie farbami silikonowymi,
- malowanie farbami silikonowymi, pierwsza i druga warstwa.

Do ocieplenia ścian budynku metodą BSO firmy ATLAS należy zastosować wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, powinny posiadać odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności. Deklarację zgodności wydaje producent wyrobu. Partia wyrobu dostarczona bez kopii certyfikacji lub deklaracji zgodności może być odrzucona.

Należy stosować materiały tylko jednego systemu, nie wolno ich stosować zamiennie, ani zastępować samodzielnie dobranymi, gdyż może mieć to wpływ na trwałość docieplenia, oraz spowoduje to utratę gwarancji producenta systemu.

INFORMACJA

dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Projekt budowlany docieplenia budynku mieszkalnego „Dom Spokojnej Starości”
w Ustroniu, ul. Słoneczna 10

STAROSTWO POWIATOWE
w CIESZYNIE
ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYN

Informację opracowano na podstawie ROZPORZĄDZENIA MINISTRA
INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.
2003 Nr 120 poz. 1126)

1. Zakres robót do wykonania dla planowanej inwestycji.

Roboty dociepleniowe:

- Montaż i demontaż rusztowań,
- Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku,
- Zagruntowanie ścian wraz z usunięciem przy pomocy szczotek stalowych pyłu i luźnego tynku,
- Przyklejenie styropianu do ścian oraz kołkowanie,
- Wykonanie warstwy zbrojącej z zatopioną siatką na styropianie,
- Wykonanie tynku mineralnego,
- Wymiana obróbek blacharskich okien i innych wymuszonych przez ocieplenie,
- Malowanie,

Roboty związane z dobudową wiatrołapów:

- wykonanie wykopów liniowych i fundamentów,
- murowanie ścian wejść do budynku,
- wykonanie konstrukcji drewnianej daszków,
- roboty wykończeniowe

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Roboty wykonywane są na elewacji i w terenie ogrodzonym.

Na terenie sąsiednim znajdują się budynki mieszkalne.

Infrastrukturę miejską stanowią drogi miejskie, chodniki, sieci.

3. Elementu działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują.

4. Zagrożenia, jakie mogą wystąpić podczas realizacji robót budowlanych.

- Przewrócenie rusztowania na skutek niewłaściwego montażu,
- Upadek pracownika z rusztowania,
- Upadek przedmiotu z rusztowania,
- Ewentualne zdarzenia podczas pionowego transportu materiałów,
- Porażenie prądem,
- Urazy pracowników,
- Zagrożenie pożarowe przez pracowników i osoby trzecie,
- Zaproszenie oczu podczas przygotowania mieszanek klejowych,
- Wejście osób postronnych na rusztowanie,
- Podczas prac ziemnych związanych z wykopami

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych etapów robót.

Przed przystąpieniem do realizacji robót (etapów robót) należy przeprowadzić szkolenie bhp i udokumentować je w dzienniku szkoleń.

Szkolenie to powinno dodatkowo zawierać:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia ludzi i środowiska,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed ewentualnymi skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru osób uprawnionych na budowie (kier. budowy, majster, itp.) nad realizacją robót szczególnie niebezpiecznych,
- wykaz osób przeszkolonych do udzielenia pierwszej pomocy.

6. Wskazanie środków technicznych, organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwem wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zabezpieczających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i w ich sąsiedztwie, kierownik budowy powinien:

- Opracować i przestrzegać planu BIOZ,
- Przygotować zaplecze budowy z punktem medycznym i środkami łączności,
- Wykonać harmonogram robót, uwzględniający etapy robót i warunki bhp,

- STAROSTWO POWIATOWE
W CIESZYNIE
ul. B. Ciołka 29
43-400 CIESZYN
- Prowadzić ciągły nadzór nad wykonywaniem robót niebezpiecznych,
 - Prowadzić dziennik budowy i dokonywać w nim zapisów dotyczących sytuacji naruszenia przepisów bhp,
 - Powiadamiać sukcesywnie lokatorów o ewentualnych możliwościach wystąpienia zagrożeń na budowie,
 - Dokonać odbioru rusztowań przez dozór techniczny,
 - Zastosować siatki zabezpieczające na rusztowaniach,
 - Ogrodzić teren budowy, wyznaczyć strefy niebezpieczne, zamontować odpowiednie tablice ostrzegawcze,
 - Dozorować teren budowy przed wejściem na teren budowy osób postronnych,
 - Dokonać montażu odpowiednich daszków zabezpieczających ciągi komunikacyjne.

Roboty budowlane należy wykonywać z zachowaniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, które zostały zawarte w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. z dnia 23 października 1997 r. Nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami oraz ze szczególnym uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.).

Podczas organizacji placu budowy i prowadzenia prac budowlanych należy przestrzegać przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami, przepisów przeciwpożarowych.

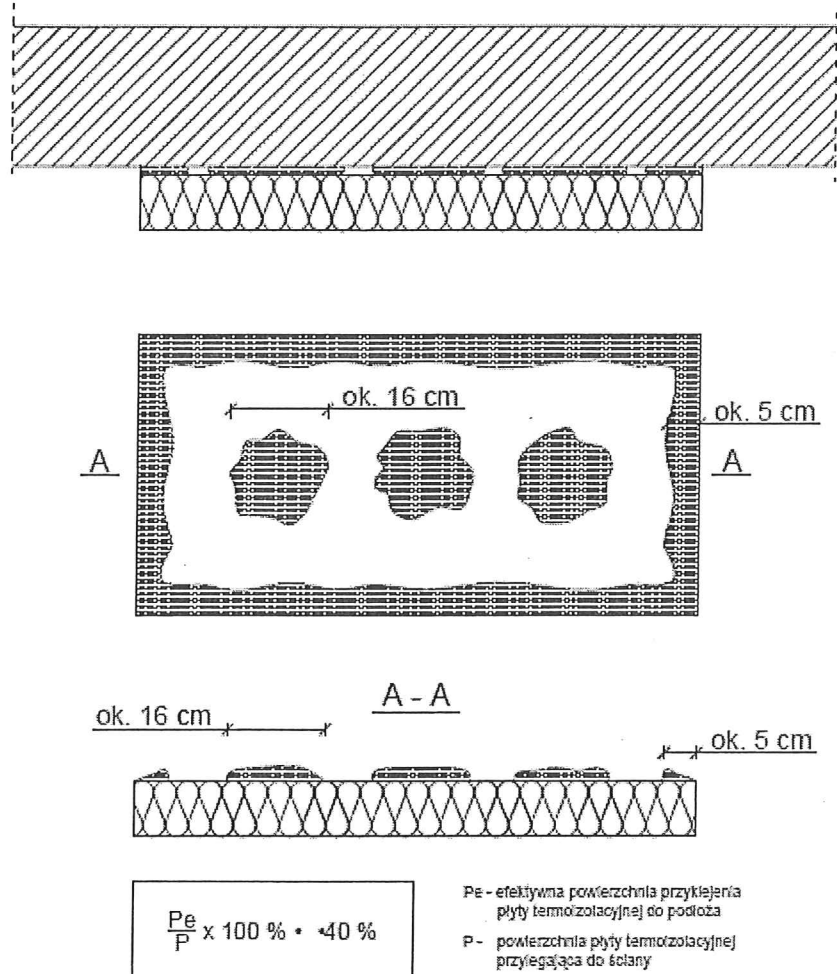
Karol Kubicki
Opracował:
w Śląskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
UPRAWNIONY BUDOWNICZY
Nr Upr. 73/67 i Upr. B-B 112/761
43-430 Skoczów, ul. Jodłowa 18
tel. (032) 479 00 85, kom. 507 456 744

Mior

WYBRANE DETALE BUDOWLANE SYSTEMU DOCIEPLEŃ METODĄ LEKKĄ- MOKRĄ

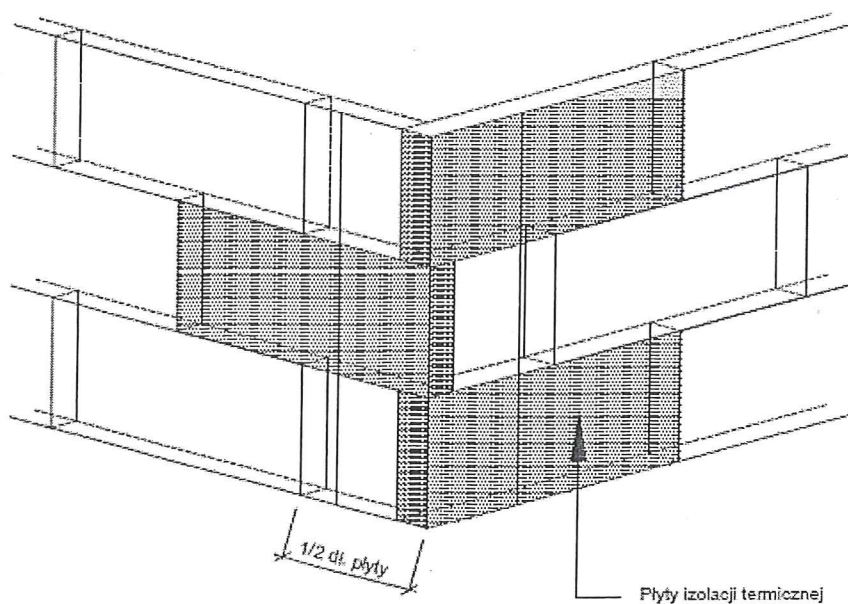
Detal 1

Sposób klejenia płyt izolacji termicznej.



Detal 2

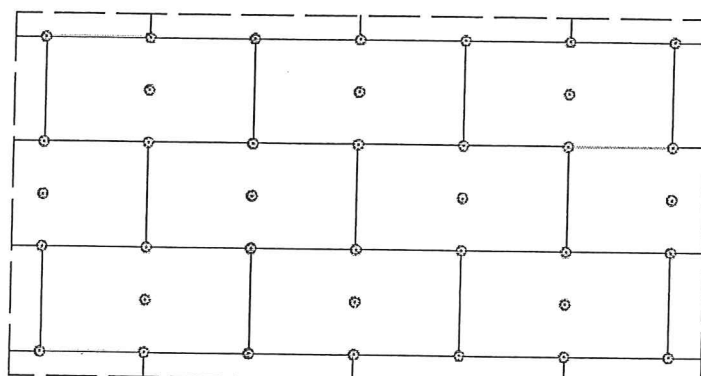
Ułożenie płyt izolacji termicznej - naroże.



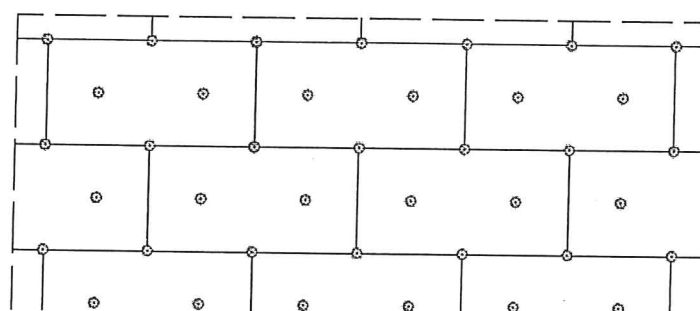
Detal 3

Rozmieszczenie łączników mocujących płyty izolacji termicznej (100 x 50 cm). Powierzchnia fasady.

Wariant I - ilość łączników 6 szt./m²



Wariant II - ilość łączników 8 szt./m²



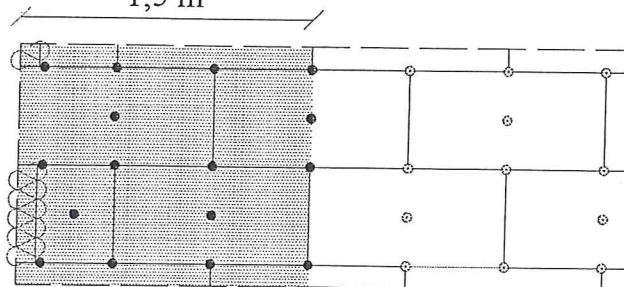
Detal 4

Rozmieszczenie łączników mocujących płyty izolacji termicznej (100 x 50 cm). Pas krawędziowy.

Wariant I . Wysokość 0 - 8 m.

Ilość łączników w pasie krawędziowym 7 szt./m²

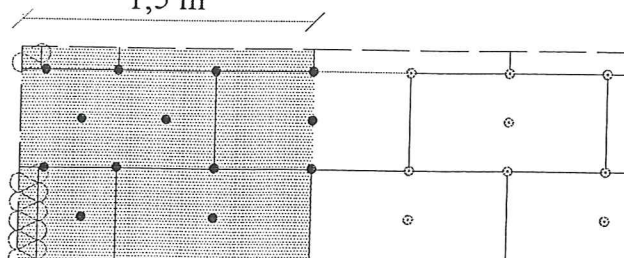
1,5 m



Wariant IIa . Wysokość 8 - 20 m.

Ilość łączników w pasie krawędziowym 8,3 szt./m²

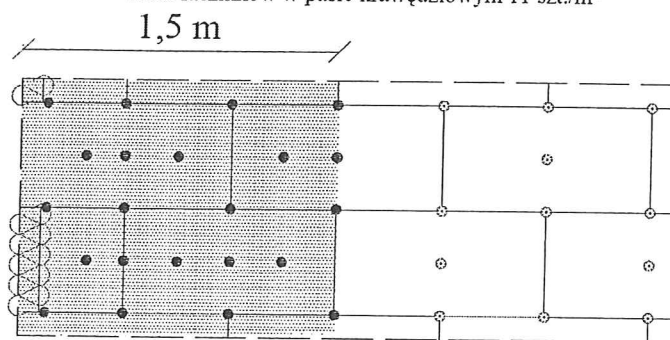
1,5 m



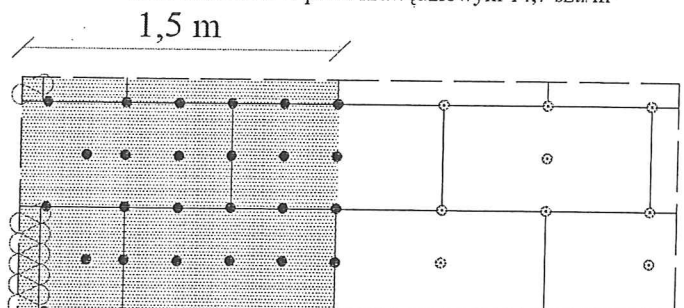
Detal 5

Rozmieszczenie łączników mocujących płyty izolacji termicznej (100 x 50 cm). Pas krawędziowy.

Wariant IIb . Wysokość 8 - 20 m.
Ilość łączników w pasie krawędziowym 11 szt./m²



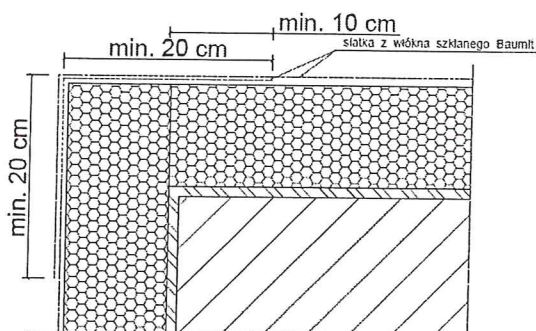
Wariant III . Wysokość powyżej 20 m.
Ilość łączników w pasie krawędziowym 14,7 szt./m²



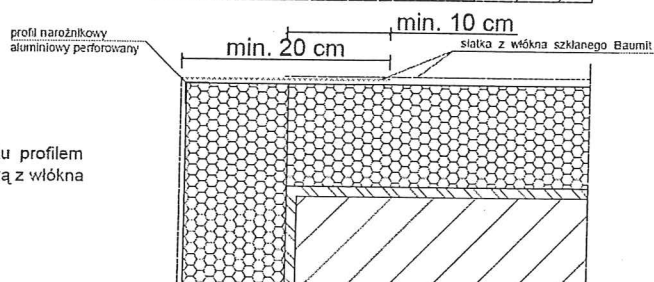
Detal 6

Zbrojenie narożników na przykładzie systemu Baunit.

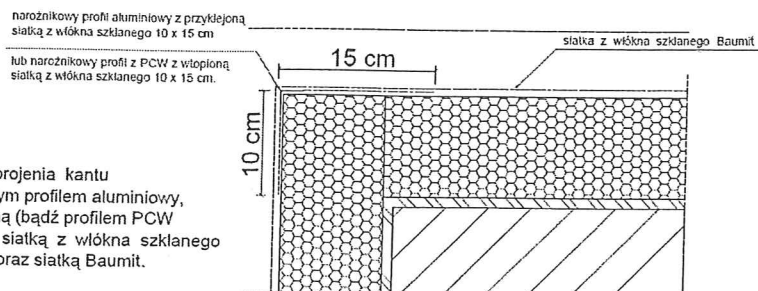
Przykład zbrojenia kantu siatką z włókna szklanego Baunit



Przykład zbrojenia kantu profilem narożnikowym oraz siatką z włókna szklanego Baunit.

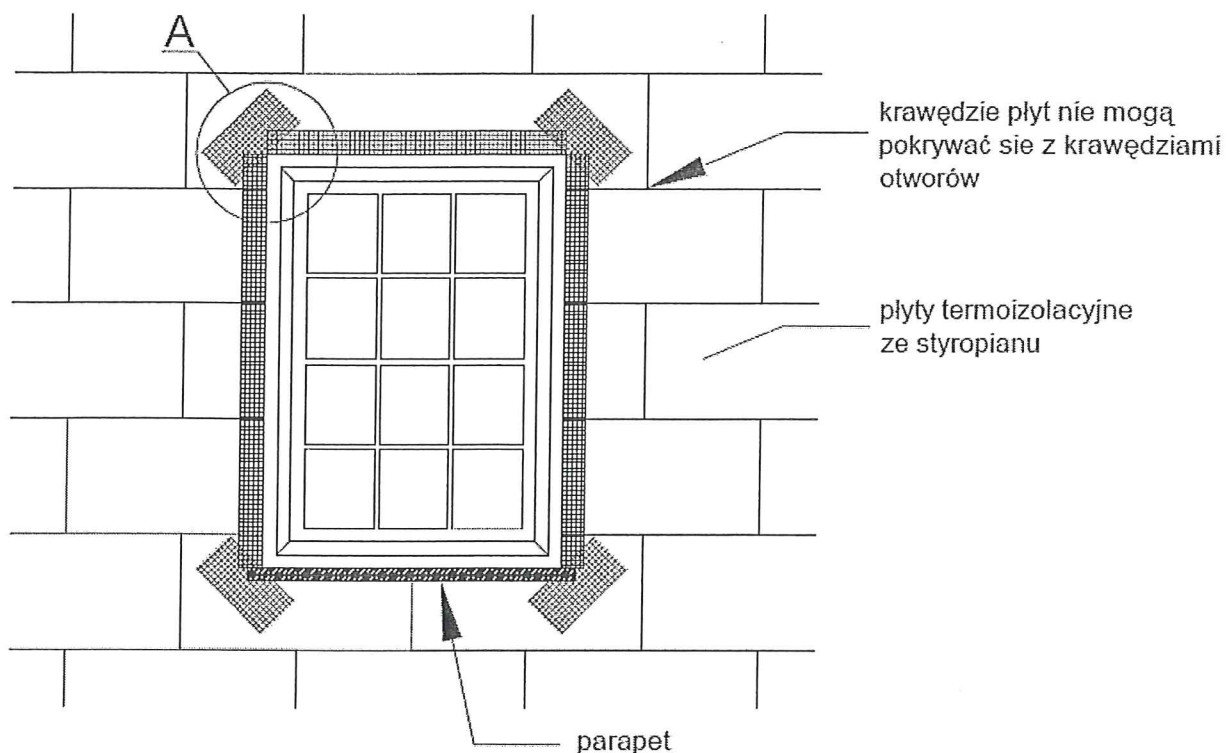


Przykład zbrojenia kantu narożnikowym profilem aluminiowym, z przyklejoną (bądź profilem PCW z wtopioną) siatką z włókna szklanego 10 x 15 cm oraz siatką Baunit.

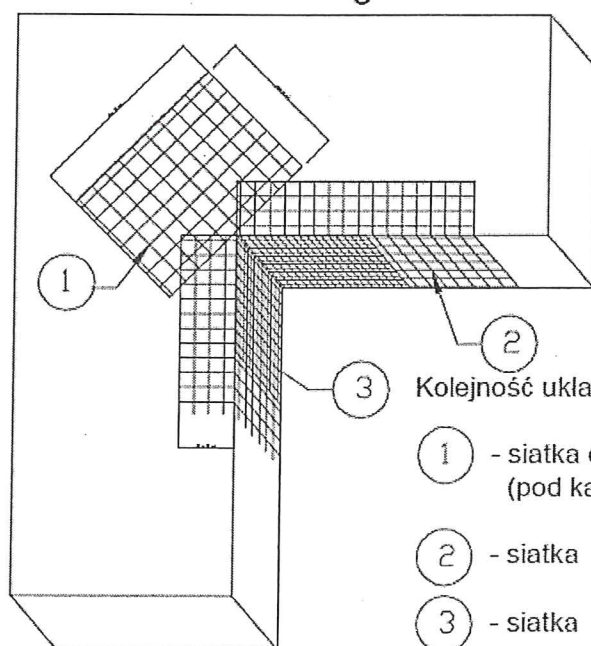


Detal 7

Zbrojenie narożników otworów w elewacji (np: okien, drzwi) na przykładzie systemu Baumit.



Szczegół A



Kolejność układania siatek z włókna szklanego Baumit:

- ① - siatka diagonalna układana przy narożach otworów (pod kątem 45°) o wymiarach min. 20 x 30 cm
- ② - siatka układana wzdłuż krawędzi otworów
- ③ - siatka układana w narożach otworów

DECYZJA

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1 i 2, § 2 ust. 2 pkt 1 i 2, ~~§ 18 ust.~~ § 6 ust. 3,
Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 8, poz. 46, z dnia 7 III 1975 r.)
stwierdza się, że Obywatel Karol Kubicus
zam. Skoczów, ul. Torowa 8,
urodzony dnia 11 października 1937 r. w Kiczycach,

POSIADA

przygotowanie zawodowe, upoważnienie do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta,
architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel Karol KUBICIUS, zam. Skoczów, ul. Torowa 8,
jest upoważniony do
1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyj-
no-budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji
fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewy-
znaczalnych,
2/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno -
budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych roz-
wiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg
startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych
i melioracji wodnych.

Urząd Miejski
43-430 Skoczów, ul. Rynek 1
woj. śląskie



pieczęć okrągła



Z upoważnienia Wojewody
Z-ca Lp. - z. 1000
Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska
Lp. - z. 1000



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-WU3-QDC-UG7 *

Pan Karol Kubicius o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0527/01
adres zamieszkania ul. Jodłowa 18, 43-430 Skoczów
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-07-23 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

(projektanta – sprawdzającego)

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany:

Karol Kubicus
(imię i nazwisko składającego oświadczenie projektanta, sprawdzającego)

Oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z dnia Październik 2014
dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji)

Projekt budowlany Ocieplania i kolorystyki
ścian zewnętrznych budynku

opracowany na rzecz inwestora (podać pełną nazwę inwestora)

Urząd Miasta 43-450 Rynek 1

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

9. Październik 2014
Data złożenia oświadczenia

Karol Kubicus
Członek Śląskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
UPRAWNIONY BUDOWNICZY
Nr Upr. 73/67 i Upr. 8-B 112/76
43-430 Skoczów, ul. Jedłowa 18
tel. (033) 479 00 85, kom. 507 456 711

Czytelny podpis składającego oświadczenie
pieczęć z ew. upr. bud.

[Podpis]