

WB.6740.696.2020.PB

DECYZJA NR ...1240

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14 maja 2020 roku

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla Inwestora: **Miasto Ustroń,  
Rynek 1, 43-450 Ustroń**

obejmujące:

**rozbiórkę istniejących obiektów mostowych ( kładek ) oraz budowa w ich miejscu nowych obiektów mostowych ( kładek ) w ciągu cieku wodnego Gościeradowiec w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: budowa kładek w ciągu potoku Gościeradowiec na terenie działek nr 5056/1, 3426,4931 i 5057, obręb Ustroń, gmina Ustroń.**

Projekt budowlany został opracowany w sierpniu 2019r. przez uprawnionych projektantów:

- mgr inż. Michał Namysłowski (nr ew. upr. SLK/7052/PWBD/16 przynal. do ŚOIIB nr ew. SLK/BD/9824/17) w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń;
- mgr inż. Marek Sikora (nr ew. upr. SLK/2775/PWOM/09 przynal. do ŚOIIB nr ew. SLK/BM/6623/10) w specjalności mostowej bez ograniczeń;

**z zachowaniem następujących warunków:**

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją;
  - teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez jego ogrodzenie oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi;
  - podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi;
  - obiekt winien zostać wytyczony przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymaga geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
  - ew. obiekty tymczasowe, stanowiące zaplecze budowy, należy rozebrać natychmiast po zakończeniu robót budowlanych i przekazaniu obiektu do użytkowania.
3. Terminy rozbiórki:
  - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: <sup>2)</sup>;
  - tymczasowych obiektów budowlanych: jak w punkcie 2.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1- 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

**UZASADNIENIE**

W dniu 14 maja 2020 r. do Starosty Cieszyńskiego wpłynął wniosek Inwestora: Miasto Ustroń, o pozwolenie na budowę. Inwestor dołączył do wniosku oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka istniejących obiektów mostowych ( kładek ) oraz budowa w ich miejscu nowych obiektów mostowych ( kładek ) w ciągu cieku wodnego Gościeradowiec w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: budowa kładek w ciągu potoku Gościeradowiec na terenie działek nr 5056/1, 3426,4931 i 5057, obręb Ustroń, gmina Ustroń

-verte-

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w jednostkach strukturalnych 6WS, 2KDX, 10ZL zgodnie z uchwałą nr XVII/184/201602 Rady Miasta Ustroń z dnia 28 kwietnia 2026 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy uzdrowiskowej „A” miasta Ustroń.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami w/w planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustroń, a także z wymaganiami ochrony środowiska.

Inwestor uzyskał postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WOŚ.420.157.2019.RK1.1 z dnia 12.09.2019 roku odmawiające wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w inwestycji.

Projekt budowlany jest kompletny oraz spełnia wymogi art. 35 ust. 1 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, obejmuje działki nr 5056/1, 3426,4931 i 5057, obręb Ustroń, gmina Ustroń. Strony postępowania administracyjnego, na etapie pozwolenia na budowę ustalono stosownie do przepisów art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ). Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Strony nie wniosły uwag.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem tut. organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Nie jest wymagana opłata skarbowa, zgodnie z art.1 ustawy z dnia 16.11.2006r o opłacie skarbowej ( Dz.U. z 2019r., poz. 1000 ).

**Załącznikami do niniejszej decyzji jest:**

1. Opieczętowany projekt budowlany rozbiórki istniejących obiektów mostowych ( kładek ) oraz budowa w ich miejscu nowych obiektów mostowych ( kładek ) w ciągu cieku wodnego Gościeradowiec w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: budowa kładek w ciągu potoku Gościeradowiec na terenie działek nr 5056/1, 3426,4931 i 5057, obręb Ustroń, gmina Ustroń wykonany w sierpniu 2019 przez uprawnionych projektantów: mgr inż. Michał Namysłowski w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń; mgr inż. Marek Sikora w specjalności mostowej bez ograniczeń;
2. Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

**Otrzymują:**

- 1) Inwestor (wraz z załącznikami);
- 2) Strony postępowania ( zgodnie z listą adresową );
- 3) a/a WB SP w Cieszynie.

**Do wiadomości:**

- 1) PINB w Cieszynie;
- 2) Burmistrz Miasta Ustroń;

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).



z up. Starosta  
*Chrapanek Jan*  
Zastępca Starosty  
Wydziału  
Architektury i Budownictwa



2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

### Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Cieszyński z siedzibą w Cieszynie przy ul. Bobreckiej 29, tel.: 33 47 77 156, adres e-mail: [sekretariat@powiat.cieszyn.pl](mailto:sekretariat@powiat.cieszyn.pl)
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod nr tel. 33 47 77 226, adres e-mail: [iod@powiat.cieszyn.pl](mailto:iod@powiat.cieszyn.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu **spełnienia obowiązku ustawowego** na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- 6) Posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania oraz prawo do ograniczenia ich przetwarzania;
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych wskazanego na wstępie;
- 8) Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w celu realizacji obowiązków prawnych administratora i znajduje umocowanie w przepisach z zakresu procedury administracyjnej;
- 9) Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej;
- 10) Pani/Pana dane nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

