

B-NR.5142.753.2020.PK
RPW 16019/2020

Bielsko-Biała, dnia 30.11.2020
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr BB/892/2020
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b) i e) art. 7 pkt 1 i pkt 4, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 282 z późn. zmianami), § 12 ust. 1, § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1609) oraz art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 256),

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.09.2020 r. (przyjętego w dniu 18.09.2020 r.) Gminy Ustronń, reprezentowanej przez PUHP ALEX Lidia Poniatowska,

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków
p o z w a l a

1. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków:
- w granicach zespołu dawnego ośrodka hutniczego Teresa w Ustroniu-Polanie przy ul. Papiernia, który wraz z urządzeniami hydrotechnicznymi jest wpisany do rejestru zabytków dawnego województwa bielskiego pod numerem rejestru A-670/91 na podstawie decyzji z dnia 22 listopada 1991 r.

według:

- projektu budowlanego pt. *Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w rejonie ulicy Papiernia w Ustroniu*, oprac. w sierpniu 2020 r. przez mgr inż. Lidię Poniatowską i mgr inż. Magdalenę Poniatowską.

2. Przy spełnieniu warunków dodatkowych:

a) niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

3. Pozwolenie jest ważne do dnia: 31.12.2022 r.

UZASADNIENIE

Zespół dawnego ośrodka hutniczego Teresa w Ustroniu-Polanie przy ul. Papiernia wraz z urządzeniami hydrotechnicznymi jest wpisany do rejestru zabytków dawnego województwa bielskiego pod numerem rejestru A-670/91 na podstawie decyzji z dnia 22 listopada 1991 r. Tym samym wpisany do rejestru zabytków zespół budowlany, będący jednocześnie zabytkiem industrialnym, jest zabytkiem objętym ochroną prawną na mocy art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b) i e) oraz art. 7 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz. 282 z późn. zmianami). Szczególny reżim prawny, któremu podlegają zabytki wyraża się m.in. w konieczności uzyskania

pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków /art. 36 ust. 1 pkt 1) ww. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wnioskiem z dnia 17.09.2020 r. (data wpływu: 18.09.2020 r.) Pani Lidia Poniatowska, reprezentująca Gminę Ustron, wystąpiła o wydanie pozwolenia na budowę sieci wodociągowej i przyłączy w rejonie ul. Papiernia w Ustroniu. Jako materiał dowodowy przyjęto projekt budowlany pt. *Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w rejonie ulicy Papiernia w Ustroniu*, oprac. w sierpniu 2020 r. przez mgr inż. Lidę Poniatowską i mgr inż. Magdalenę Poniatowską. Jak wynika z treści wniosku oraz przedłożonej dokumentacji, roboty budowlane będą polegały na (m.in.) włączeniu do istniejącej sieci wodociągowej odcinków projektowanej sieci z przyłączami do budynków mieszkalnych pod adresami: nr 4, 9, 3 i 5 przy ul. Papiernia.

W dniu 9.10.2020 r. tut. Organ, po zidentyfikowaniu wszystkich Stron postępowania dowodowego zawiadomił je o wszczęciu postępowania, umożliwiając im wypowiedzenie się w sprawie. Jednocześnie podano informację o zmianie kwalifikacji wniosku o wydanie pozwolenia z: *na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru zabytków* (t.j. wnioskowano) na: *prowadzenie robót budowlanych przy zabytku*. Postępowanie administracyjne zostało zakończone w dniu 3.11.2020 r., o czym również poinformowano Strony.

Wskazane we wniosku i w dokumentacji projektowej roboty budowlane są z konserwatorskiego punktu widzenia dozwolone, gdyż nie naruszają zasad ochrony zabytków, polegających na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku, a zapewniających trwałe zachowanie jego wartości.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.



Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Starszy Inspektor
mgr inż. Ewa Jama

Otrzymują:

1. Według rozdzielnika

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, 40-015 Katowice, ul. Francuska 12
2. aa PK x2

1 egz. dokumentacji projektowej pozostaje w archiwum tut. Urzędu jako dowód w sprawie

1 egz. dokumentacji projektowej zwraca się wnioskodawcy

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł wpłacono zgodnie z częścią III pkt 44 ppkt. 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej tekst jednolity (Dz.U. z 2019 r. poz. 1000.).

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań (art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może wstrzymać prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku a następnie wydać decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
12. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
13. Zgodnie z treścią art. 37c, 37g, i 37h ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
 - a) robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
 - b) udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczonym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.
14. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Klauzula informacyjna

o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku

Administrator danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych będzie Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków działający przy pomocy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Katowicach (40-015) przy ul. Francuskiej 12, Delegatury w Częstochowie (42-217) przy ul. Mirowskiej 8 oraz Delegatury w Bielsku-Białej (43-300) przy ul. Powstańców Śląskich 6.

Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych tj. Panią Martę Piekarcz, z którą można się skontaktować poprzez e-mail: martapiekarz@wkc.katowice.pl. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania przez nas Państwa danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z tym przetwarzaniem.

Cele i podstawy przetwarzania

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e).

Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami Państwa danych osobowych będą Wojewoda Śląski w związku z korzystaniem przez administratora z systemu elektronicznego zarządzania dokumentacją (EZD) oraz podmioty wspierające działalność administratora, uprawnione na podstawie umów powierzenia.

Przekazywanie danych do państw trzecich

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do momentu przygotowania odpowiedzi na Państwa wniosek lub ustania celu w jakim są one przetwarzane, a następnie w celach archiwalnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).

Prawa osób, których dane dotyczą

Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Wojewody Śląskiego działającego przy pomocy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego usytuowanego w Katowicach (40-032) przy ul. Jagiellońskiej 25.

Obowiązek przedstawienia danych

Podanie danych osobowych wskazanych we wzorach wniosków wynika z obowiązujących przepisów prawa i niezbędne jest do przygotowania dla Państwa odpowiedzi.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.