

DECYZJA NR L-19/2020
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zmianami) i art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 kwietnia 2020 r., złożonego przez:

Miasto Ustroń, ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń

reprezentowane przez pełnomocnika Panią Lidię Poniatowską, ul. Partyzantów 15, 43-450 Ustroń

ustalam
LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

na nieruchomości obejmującej działki o nr ewid. **2640/5, 2632/4, 2639/2, 2632/5, 2639/1, 2638/1, 4872, 2637, 5280 i 2636/2** obręb Ustroń, położonej w gminie Ustroń, w rejonie ulicy Papiernia, dla inwestycji dotyczącej infrastruktury technicznej, polegającej na:

budowie sieci wodociągowej

na zasadach szczegółowych określonych poniżej oraz w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

1. Rodzaj inwestycji

W ramach inwestycji planuje się budowę sieci wodociągowej o długości ok. 390 m.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego: nie dotyczy.

2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zdrowia ludzi:

- a) stosownie do przepisów o ochronie środowiska, planowana inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko;
- b) warunki wynikające z uzgodnienia z Ministrem Zdrowia, jako organem właściwym w sprawie inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych (w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej) – brak odpowiedzi w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uważa się za dokonane;
- c) prace ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i na terenach zieleni lub zadrzewieniach, powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom;
- d) przedmiotowa inwestycja nie powinna pogarszać istniejącego stanu środowiska: zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby oraz stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne;
- e) tereny działek objętych przedmiotową inwestycją, po zakończeniu prac należy doprowadzić do stanu poprzedniego.

2.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) warunki wynikające z postanowienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zmianami) – **przebieg planowanej sieci znajduje się w granicach zespołu dawnego ośrodka hutniczego Teresa wpisanego do rejestru zabytków dawnego województwa bielskiego pod numerem rejestru A-670/91 oraz w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej**, postanowieniem z dnia 25.05.2020 r., nr: B-AR.5151.5.2020.JM - uzgodniono pozytywnie, informując iż prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- b) jeśli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Inwestor jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, zabezpieczyć odkryty przedmiot i miejsce jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie o tym powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta Ustroń – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- c) planowane zamierzenie inwestycyjne nie podlega ochronie w zakresie dóbr kultury współczesnej.

2.4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) **zasady obsługi w zakresie komunikacji:**
 - warunki wynikające z uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi – zaopiniowano pozytywnie. Roboty budowlane w terenie gminnym powinny odbywać się zgodnie z decyzją nr WI.7230.1.000074.2020.RM z dnia 30.04.2020 r.;
 - obsługa komunikacyjna w zakresie miejsc postojowych – nie dotyczy.
- b) **zasady obsługi w zakresie w infrastruktury technicznej – nie dotyczy.**

2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Projektowana inwestycja nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym:

- pozbawiać dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
- powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- zabrania się zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na gruncie właściciela wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł, ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zabrania się odprowadzania wód i wprowadzania ścieków na grunty sąsiednie.

2.6. Ustalenia dotyczące granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów:

- a) teren, dla którego ustalono niniejsze warunki zabudowy, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, zgodnie bowiem z art. 10a ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1161), przepisów rozdziału 2 „Ograniczanie przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne”, nie stosuje się do gruntów rolnych położonych w granicach administracyjnych miast;
- b) zgodnie z warunkami Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie melioracji wodnych Inwestor, o ile przepisy ustawy Prawo Wodne nie stanowią inaczej:
 - nie może zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunku odpływu ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
 - nie może odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie;

- na właścicielu gruntu ciąży obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
 - jeżeli spowodowane przez właściciela gruntu zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpłyną na grunty sąsiednie, wójt, burmistrz lub prezydent miasta może, w drodze decyzji, nakazać właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom;
 - przyjąć rozwiązania projektowe dla realizowanej inwestycji, zapewniające prawidłowe funkcjonowanie istniejących urządzeń melioracji wodnych po uzyskaniu z ich administratorem;
 - w przypadku uszkodzenia istniejących urządzeń melioracji wodnych inwestor zobowiązany jest do usunięcia szkód na własny koszt;
 - Inwestor winien powiadomić właściciela urządzeń melioracji wodnych o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót z 7-dniowym wyprzedzeniem;
- c) w związku z położeniem planowanej inwestycji poza granicami terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi, ustanawianych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, na terenie dla którego ustalono niniejsze warunki zabudowy, nie ustala się szczególnych warunków ochrony;
- d) w związku z położeniem planowanej inwestycji poza granicami terenów górniczych, ustanawianych na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze, w niniejszej decyzji nie ustala się warunków ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych;
- e) warunki wynikające z uzgodnienia Geologa Wojewódzkiego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, jako właściwym organem administracji geologicznej, w związku z lokalizacją inwestycji w granicy wód podziemnych – brak odpowiedzi w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uważa się za dokonane;
- f) warunki wynikające z uzgodnienia Ministra Środowiska, Departamentu Nadzoru Geologicznego, jako właściwym organem administracji geologicznej, w związku z lokalizacją inwestycji w granicy wód podziemnych – brak odpowiedzi w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uważa się za dokonane;
- g) warunki wynikające z postanowienia Geologa Powiatowego Starostwa w Cieszynie, jako właściwym organem administracji geologicznej, w związku z lokalizacją inwestycji w granicy wód podziemnych – brak odpowiedzi w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uważa się za dokonane;
- h) warunki wynikające z uzgodnienia z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska, w związku z lokalizacją inwestycji na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, ustanowionej na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – niewyrażenie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji, w myśl przepisów art. 53 ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uznaje się za dokonane;
- i) w związku z lokalizacją planowanej inwestycji w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej, należy przestrzegać zapisów zawartych w art. 38a ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (t.j. Dz.U z 2017 r. poz. 1056 ze zmianami).

Na etapie projektowania mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz norm technicznych w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki inwestycji, dla której ustalono niniejsze warunki zabudowy, z uwzględnieniem obowiązku uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie przebiegu planowanej inwestycji przedstawiono w części graficznej niniejszej decyzji – na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.

UZASADNIENIE

Na wniosek Miasta Ustroń, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Lidię Poniatowską z dnia 17 kwietnia 2020 r., wszczęto postępowanie o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej.

O wszczęciu postępowania i wydaniu decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji wnioskowanej inwestycji celu publicznego, inwestora, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja oraz pozostałe strony postępowania, zawiadomiono w trybie i na zasadach przewidzianych w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj.:

- na piśmie – inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja,
- w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ustroń (BIP).

Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania”, jest celem publicznym.

Wnioskowany teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązkiem sporządzenia planu, w związku z czym w celu wydania niniejszej decyzji prowadzono postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku postępowania administracyjnego zakończono niniejszą decyzją dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczącej warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, jak również stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, iż wnioskowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o symbolu użytku:

Nr działki	Symbol użytku	Opis użytku	Własność
2640/5	RIVb	grunty orne	os. fizyczna
	dr	drogi	
2632/4	Wsr	grunty pod stawami	Skarb Państwa
2639/2	Wsr	grunty pod stawami	Skarb Państwa
2632/5	Wsr	grunty pod stawami	Skarb Państwa
2639/1	RIVb	grunty orne	Gmina Ustroń
2638/1	RIVb	grunty orne	Gmina Ustroń
4872	dr	drogi	Gmina Ustroń
2637	RIVb	grunty orne	Gmina Ustroń
5280	B	tereny mieszkaniowe	Gmina Ustroń
2636/2	RIVb	grunty orne	Gmina Ustroń
	B	tereny mieszkaniowe	

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej, poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, poza terenami górniczymi, w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Teren, przez który projektuje się sieć zlokalizowany jest w granicach zespołu dawnego ośrodka hutniczego Teresa, wpisanego do rejestru zabytków dawnego województwa bielskiego pod numerem rejestru A-670/91 oraz w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji położona jest w zasięgu zbiornika wód podziemnych – granicy GZWP nr 347 Dolina Rzeki Górna Wisła i granicy GZWP nr 348 Zbiornik Warstw Godula (Beskid Śląski) wg dokumentacji hydrologicznej Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

W trybie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego pismem nr: AGG.6733.000019.2020.AS z dnia 27.04.2020r. zawiadomiono właścicieli nieruchomości, których dotyczy przedmiotowa inwestycja o wszczęciu postępowania, celem umożliwienia stronom przed wydaniem decyzji wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, wszechstronnego wyjaśniania problematyki zgodności zamierzenia inwestycyjnego z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt przedmiotowej decyzji został uzgodniony z:

- Ministrem Zdrowia, w związku z położeniem terenu projektowanej inwestycji w strefie „C” ochrony uzdrowskiej, uzgodnienie uważa się za dokonane, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Starostą Powiatu, w związku z ochroną gruntów rolnych, uzgodnienie uważa się za dokonane, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Zarządem Zlewni w Katowicach w zakresie melioracji wodnych, uzgodnienie uważa się za dokonane, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska, w związku z lokalizacją inwestycji na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, uzgodnienie uważa się za dokonane, w myśl przepisów art. 53 ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, postanowienie z dnia 25.05.2020 r., nr: B-AR.5151.5.2020.JM;
- Geologiem Powiatowym, Starostwo w Cieszynie, jako organem właściwym w sprawach administracji geologicznej, w związku z lokalizacją inwestycji w granicy wód podziemnych, uzgodnienie uważa się za dokonane, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Geologiem Wojewódzkim, Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego, jako organem właściwym w sprawach administracji geologicznej, w związku z lokalizacją inwestycji w granicy wód podziemnych, uzgodnienie uważa się za dokonane, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Ministrem Środowiska, Departament Nadzoru Geologicznego, jako organem właściwym w sprawach administracji geologicznej, w związku z lokalizacją inwestycji w granicy wód podziemnych, uzgodnienie uważa się za dokonane, w myśl przepisów art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego architektów – art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego określone jak w treści decyzji.

Niniejsza decyzja uprawnia Inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę dla określonego w decyzji zamierzenia budowlanego.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 55 i 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- wiąże organ wydający pozwolenie na budowę,
- wygaśnie, jeśli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia będą sprzeczne z ustaleniami niniejszej decyzji, a nie zostanie wcześniej wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ustroń, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Stronie przysługuje w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, prawo zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

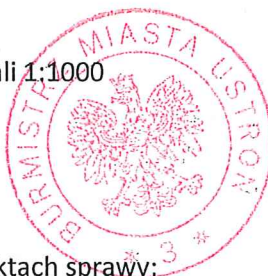
Zgodnie z art. 53 ust. 6, ust. 7 i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynie 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Nie uchyła się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynie 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Warunkiem realizacji inwestycji jest uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zgłoszenia, w trybie przepisów określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami).

ZAŁĄCZNIKI:

- Załącznik nr 1 - część graficzna decyzji w skali 1:1000



z up. BURMISTRZA MIASTA
[Signature]
Dorota Fajka
Zastępca Burmistrza

OTRZYMUJA:

- Strony postępowania – według wykazu w aktach sprawy;
- Marszałek Województwa Śląskiego, 40-037 Katowice, ul. J. Ligonia 46 (do wiadomości na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- AGG a/a

Projekt decyzji przygotował:

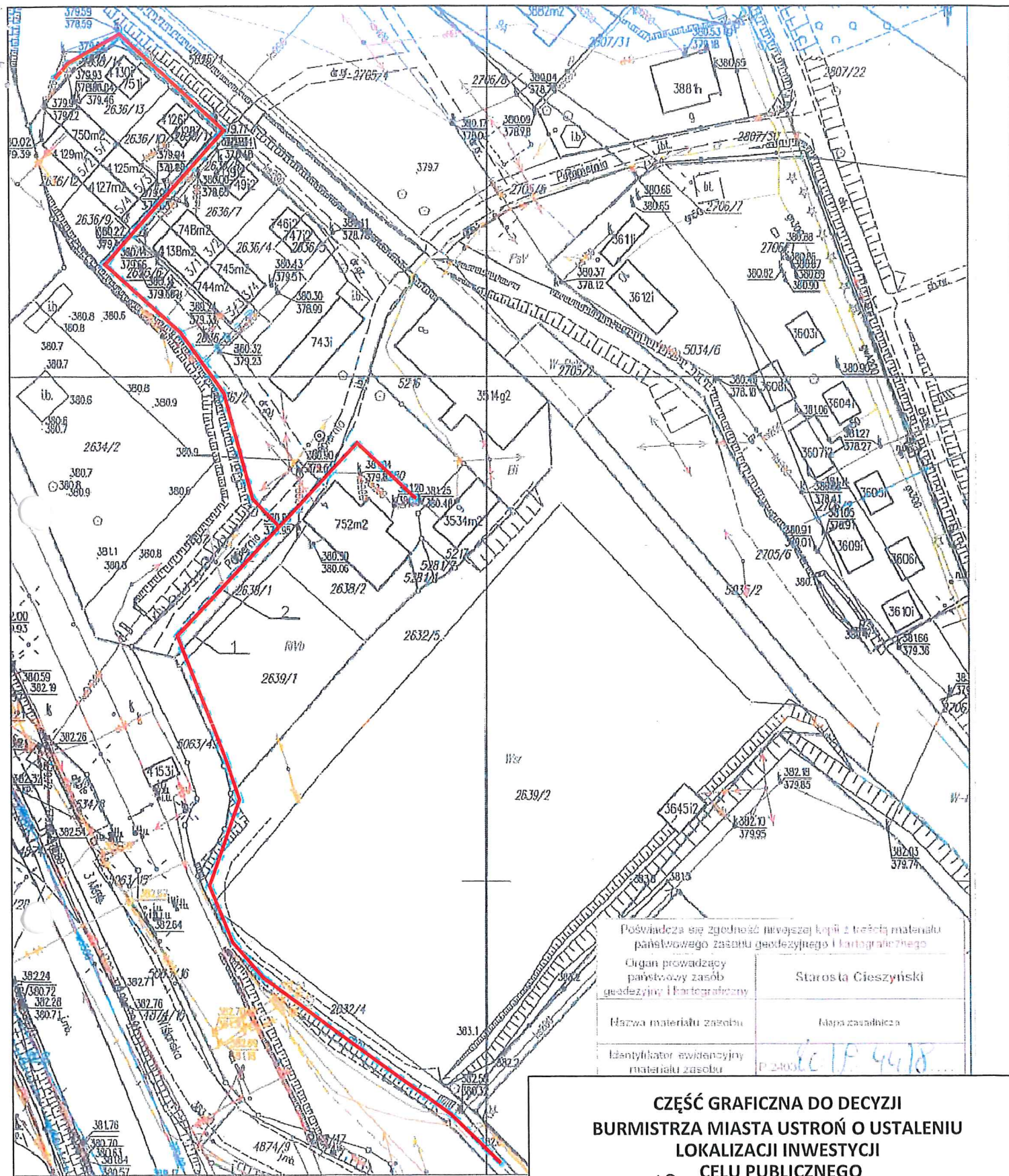
mgr inż. arch. Maciej Zuber
Członek Śląskiej Okręgowej Izby Architektów
Nr ewidencyjny 5/09/SLOKK

Nie podlega opłacie skarbowej - art. 7 ust. 3
Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
(t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1000 ze zmianami)

Wobec nie wniesienia odwołania
decyzja w dniu2020-07-01...
stała się ostateczna i prawomocna

**Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Gospodarki Gruntami**

[Signature]
Andrzej Gala



uwaga: dane ewidencyjne stanowiące treść mapy nie spełniają wymagań obowiązujących standardów technicznych

UWAGA: do sporządzenia załącznika graficznego do decyzji wykorzystano mapę zasadniczą w skali 1:1000 przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ośrodku dokumentacji Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru w Cieszynie.

Projekt decyzji przygotował:
mgr inż. arch. Maciej Zuber
Członek Śląskiej Okręgowej Izby Architektów
Nr ewidencyjny 5/09/SLOKK

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Starosta Cieszyński

Nazwa materiału zasobu

Mapa zasadnicza

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

P 24033 6019 4478

**CZĘŚĆ GRAFICZNA DO DECYZJI
BURMISTRZA MIASTA USTRONŃ O USTALENIU
LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO
NR L-...../2020 Z DNIA2020-06-10.....
SKALA 1:1000**

OZNACZENIA:

ZAŁĄCZNIK NR 1

	PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ (ZGODNIE Z INFORMACJĄ ZAWARTĄ WE WNIOSKU)
--	--

z up. BURMISTRZA MIASTA
Dorota Fijuk
Zastępca Burmistrza

WI.7230.1.000074.2020.RM

Ustroń, 30.04.2020r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j. t. Dz. U. 2020r. poz. 470), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 22.04.2020 roku złożonego przez Panią **Lidię Poniatowską** działającą w imieniu **Miasta Ustroń, Rynek 1, 43-450 Ustroń**, w sprawie uzgodnienia budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych na terenie parceli nr 4872 w pasie drogowym drogi gminnej ul. Papiernia w Ustroniu

wyrażam zgodę

na umieszczenie w pasie drogowym **drogi gminnej nr 592106 S ul. Papiernia** sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych na terenie parceli nr 4872 w Ustroniu (obwód Ustroń) zgodnie z przebiegiem wskazanym na załączniku graficznym, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Przejście wzdłuż drogi oraz przez drogę należy wykonać metodą przewiertu sterowanego/przepychu w rurze ochronnej lub opancerzonej, którą należy zabudować na całej szerokości i długości jezdni.
2. Naruszając nawierzchnię jezdni ul. Papiernia należy odtworzyć podbudowę i nawierzchnię:
 - istniejącą nawierzchnię w miejscu wykonywanych robót rozebrać;
 - ziemię z wykopu wywieźć, a wykop uzupełnić materiałem kamiennym nowym, nie z odzysku, zagęszczając warstwowo co 20cm;
 - podbudowę drogi wykonać z warstw: tłucznia 35cm i kłińca 15cm (po zagęszczeniu).
 - wykonać badania zagęszczenia podbudowy i po uzyskaniu pozytywnego wyniku odtworzyć nawierzchnię ścieralną z kostki betonowej na podsypce piaskowej.
3. Podłoże należy dogęścić sprzętem odpowiednim dla rodzaju gruntu. Przygotowane podłoże pod nawierzchnię drogi powinno charakteryzować się następującymi wartościami:
 - wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 1$,
 - wtórny moduł odkształcenia $E_z \geq 100$ MPa.Jako dodatkowe kryterium oceny wymaganego zagęszczenia przyjmuje się wartość stosunku modułów wtórny do pierwotnego:
 $E_z/E_1=2,2$
Wartość modułów E_z nie powinna być mniejsza, a wartość stosunku E_z/E_1 większe od wymaganych.
4. Prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi oraz przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu.
5. W przypadku potrzeby rozbiórki zjazdów i dojść na teren posesji przyległych do pasa drogowego dróg należy roboty przeprowadzić wraz z odtworzeniem do stanu pierwotnego.

6. Roboty ziemne wykonać z zastosowaniem obudowy ścian wykopu w celu zapewnienia stateczności gruntu.
7. Należy zwrócić szczególną uwagę podczas prac na istniejące uzbrojenie podziemne terenu, za którego uszkodzenie całkowitą odpowiedzialność będzie ponosił Wykonawca robót.
8. Naruszoną powierzchnię należy odtworzyć na długości i szerokości wykonywanych robót.
9. W przypadku wystąpienia odkształceń w pasie drogowym w obszarze wykonywanych robót w okresie 3 lat od dnia odbioru robót przez przedstawiciela Urzędu Miasta, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek na całej szerokości i długości występowania uszkodzeń, na własny koszt.
10. Utrzymanie i konserwacja sieci wodociągowej znajdującej się w pasie drogowym należeć będzie do właściciela tego urządzenia.
11. W/w roboty podlegają odbiorowi ze strony Urzędu Miasta Ustroń.
12. Niniejsze uzgodnienie jest ważne na okres 3 lat od daty wydania.
13. Urząd Miasta wyraża zgodę na wejście w teren pgr. nr 4872.
14. Przed przystąpieniem do realizacji w/w robót należy uzyskać zgodę w Urzędzie Miasta na prowadzenie robót w pasie drogowym przedkładając z 14-sto dniowym wyprzedzeniem wnioski o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia w całości żądania strony.

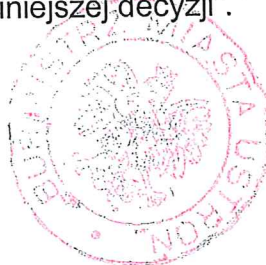
Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku - Białej za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ustroń w terminie 14-tu dni od daty otrzymania decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadcza o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

„Informacje dotyczące obowiązku informacyjnego dotyczące ochrony danych osobowych stanowią załącznik do niniejszej decyzji”.

Otrzymują:

- Wnioskodawca
- WI a/a



z up. Burmistrza Miasta

Dorota Fijak
Zastępca Burmistrza