

UMOWA NR ZP.272.3.07.2022

zawarta w dniu 04.01.2022 r. w Ustroniu pomiędzy:

MIASTEM USTROŃ ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń NIP 548-240-74-34 reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Ustroń – Przemysława Korcza** zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

Romanem Brenner prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **Usługi Geodezyjne Roman Brenner** z siedzibą w **43-450 Ustroń ul. Błuszczka 8, NIP 548-111-03-82**, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie dalej „Stronami”

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Zamówienie nie przekroczy kwoty 130.000 zł netto na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.). Podstawę zawarcia umowy – udzielenia zamówienia stanowi wybór oferty dokonany na podstawie ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 14/2021 z dnia 18 stycznia 2021 r. w sprawie systemu udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń i gminnych jednostek organizacyjnych z późn. zm.

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług geodezyjnych w zakresie wykonywania kompleksowej obsługi geodezyjnej na zadaniach realizowanych przez Miasto Ustroń.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) wytyczenie w terenie oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej (szkice wytyczeniowe) zgodnie z zasadami sztuki geodezyjnej, punktów wyznaczających przebiegi tras i urządzeń oraz budowli na trasach kabli eNN, RWN, gazociągu, wodociągu, kanału ciepłowniczego, dróg, chodników, ścieżek, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej,
 - 2) wykonanie pomiarów powykonawczo – inwentaryzacyjnych kabli eNN, RWN, gazociągu, wodociągu, kanału ciepłowniczego, dróg, chodników, ścieżek, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej,
 - 3) wykonanie wznowienia granic nieruchomości,
 - 4) wykonanie podziału działek,
 - 5) aktualizację podkładów sytuacyjno-wysokościowych w terenie. Aktualizacja podkładów mapowych musi być wykonana w formie cyfrowej z uwzględnieniem granic nieruchomości oznaczonych wyraźnym odmiennym kolorem od pozostałych linii,
 - 6) wykonanie innych prac geodezyjnych, każdorazowo na podstawie zlecenia Wykonawcy,
 - 7) sporządzenie dokumentacji do celów prawnych na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r. nr 133, poz. 872 z późn. zm.) wraz z niezbędnym oświadczeniem, iż stan uwidoczniony na mapie jest zgodny ze stanem faktycznym na dzień 31.12.1998 r.
3. Wszelkie materiały potrzebne do wykonania zleceń zapewni Wykonawca.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie zgodnym i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w ogłoszeniu o konkursie ofert oraz ofertą Wykonawcy z dnia 28.12.2021 r. będącymi integralnymi częściami niniejszej umowy.

§ 3. REALIZACJA UMOWY

1. Termin obowiązywania umowy Strony ustalają na okres od dnia zawarcia umowy do 31.12.2022 r.
2. Zamawiający w okresie, o którym mowa w ust. 1 będzie zgłaszał pisemnie Wykonawcy zapotrzebowanie na wykonanie poszczególnych usług określonych w § 2 ust. 2 – zwane „poszczególnym zamówieniem”. W zgłoszeniu będzie określony termin wykonania poszczególnego zamówienia oraz jego zakres.

3. Wykonawca ma prawo do przedłużenia terminu wyznaczonego na wykonanie poszczególnego zamówienia w przypadku:
- 1) wystąpienia okoliczności powodujących opóźnienie w wykonaniu umowy, których nie można było przewidzieć,
 - 2) opóźnienia w wykonaniu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 3) opóźnienia w wykonaniu umowy z powodu siły wyższej.

§ 4. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego: Aleksandra Kwiecień-Zawada, Ewa Drukała,
 - 2) po stronie Wykonawcy: Roman Brenner.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
3. Strony oświadczają, że osobom, o których mowa w ust. 1, przekazane zostały informacje, określone w art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

§ 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zgodnie z przyjętą w konkursie ofertą cenową ustala się, że wykonane zamówienia rozliczane będą wg następujących cen jednostkowych brutto, które zawierają podatek VAT.

1) wytyczenie w terenie – za każdy punkt:	80,00 zł
2) pomiary powykonawczo – inwentaryzacyjne:	
a) za każdy 1 mb:	30,00 zł
b) za pomiar inwentaryzacyjny 1 szt. studni:	150,00 zł
3) wznowienie granic - za każdy punkt wznowienia granic:	700,00 zł
4) podział działek – za każdą działkę:	2000,00 zł
5) aktualizacja podkładów sytuacyjno-wysokościowych w terenie - za każdy hektar	1500,00 zł
6) dla prac geodezyjnych będących poza zakresem określonym w pkt 1) do 5)	
stawka 1 roboczogodziny wynosi:	80,00 zł
2. Zamawiający ustala próg wartościowy realizacji umowy w wysokości **32.100,00 zł brutto** (słownie: trzydzieści dwa tysiące sto złotych 00/100), którego przekroczenie powoduje rozwiązanie umowy.
3. Wymienione w ust. 1 ceny jednostkowe uwzględniają wszystkie składniki, a w szczególności pracę w terenie, opracowanie dokumentacji łącznie z opłatami w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, koszty materiałów niezbędnych do wykonania prac geodezyjnych, koszty odbioru oraz transport i podatek VAT.
4. Wartość zamówionych zadań, określona zostanie każdorazowo jako iloczyn wykonanych i odebranych bez zastrzeżeń przez Zamawiającego jednostek oraz cen jednostkowych określonych w ust. 1.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury oraz protokołu odbioru wystawionych za poszczególne zamówienia.
6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktury należy wystawić na płatnika: Miasto Ustroń ul. Rynek 1, 43 - 450 Ustroń NIP 548-240-74-34.
9. Wykonawca ma możliwość wysłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania dostępnej na stronie internetowej <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>.

§ 6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - 1) szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz mienia, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami,
 - 2) właściwe wykonanie prac, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie wykonywania prac.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on obowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nienależytego wykonania co najmniej dwóch „poszczególnych zamówień” przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 25% wartości progu wartościowego umowy, o którym mowa w § 5 ust. 2,
 - 2) za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie poszczególnych zamówień w wysokości 1% wartości progu wartościowego umowy, o którym mowa w § 5 ust. 2,
 - 3) w przypadku opóźnienia w wykonaniu poszczególnego zamówienia w wysokości 0,5% wartości progu wartościowego umowy, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.
5. W przypadku gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego (między innymi za koszty wykonania zastępczego) na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innej należności przysługującej mu od Zamawiającego.
7. Strony ustalają, iż Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty przewidzianych w niniejszej umowie kar umownych, chociażby przyczyny stanowiące podstawę zastrzeżenia obowiązku zapłaty tych kar były następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.

§ 7. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

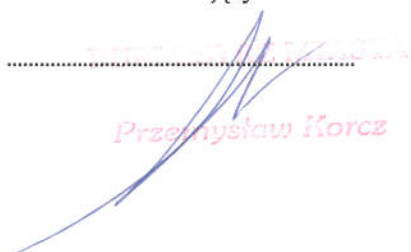
1. Administratorem Danych Osobowych jest Miasto Ustroń, z siedzibą w Ustroniu, 43-450, Rynek 1.
2. Można skontaktować się z Administratorem przez adres strony www.miesto.odo.ustron.pl, lub za pośrednictwem powołanego przez niego Inspektora Ochrony Danych, wysyłając wiadomość e-mail na adres: iodo1@odo.ustron.pl.
3. Administrator Danych Osobowych przetwarza dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1000), Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE na podstawie zawartej umowy w celu jej realizacji.
4. Dane będą przekazywane tylko podmiotom uprawnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa i na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w ust. 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
7. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w formie profilowania.
8. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania jak również prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie.
9. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

10. Wykonawca potwierdza że podanie danych jest dobrowolne.

§ 8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
3. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Rozwiązanie, wypowiedzenie oraz odstąpienie od umowy wymaga dla swojej skuteczności zachowania zwykłej formy pisemnej.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.

Zamawiający


Przemysław Korcz

Wykonawca

USŁUGI GEODEZYJNE
ROMAN BRENNER
UPRAWNIONY GEODETA Nr UPR. 5322
43-450 Ustroń, ul. Błaszczyka 8
Tel. 504 039 407
NIP 548-111-03-82, REG. 070263044

GEODETA UPRAWNIONY
Nr Uprawnień 5322

Roman Brenner

SKARBNIK MIASTA


Aleksandra Łucko

UPRAWNIONY

Maria Sikora
Kt-B-