

ZP.271.1.33.2022

Do wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) dalej jako „ustawa Pzp” pn.:

Dostawa parkomatów oraz świadczenie usług pobierania opłat za pomocą parkomatów na parkingach miejskich

Wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia - dalej jako „SWZ”:

Pytanie nr 5:

Zamawiający wymaga, aby wszystkie dostarczone oraz będące w jego posiadaniu parkomaty pracowały w jednym systemie. Dostarczone urządzenia muszą posiadać cechy techniczne i funkcjonalności zgodne z obecnie posiadanym przez Zamawiającego urządzeniem oraz posiadać możliwość połączenia karty mieszkańca z systemem parkingowym. Prosimy zatem o wyjaśnienie:

- a) Do jakich celów ma służyć karta mieszkańca? Czy jest to rodzaj karty płatniczej i kto poniesie koszty związane z integracją systemów? Jeśli jakiegokolwiek koszty będą po stronie Wykonawcy to musi on poznać szczegóły związane z zasadą działania, funkcjonalności, wymiana danych z innymi systemami itp.)
- b) Prosimy o udostępnienie bezpłatnego API karty mieszkańca i zapewnienia możliwości środowiska testowego;
- c) Prosimy o wyjaśnienie kto jest dostawcą karty miejskiej?
- d) Wykonawca nie może zapewnić, iż dostarczone parkomaty w ramach przedmiotowego postępowania będą posiadały cechy techniczne i funkcjonalności zgodne z obecnie posiadanym przez Zamawiającego urządzeniem. Opisany wymóg budzi zastrzeżenia Wykonawcy i przyczynia się do ograniczenia konkurencji, tym samym do naruszenia art. 99 ust. 4, tym bardziej, iż Zamawiający nie określił jakie urządzenia są w posiadaniu Zamawiającego i jakie cechy techniczne i funkcjonalności posiada.

Wykonawca przygotowując ofertę musi dysponować precyzyjnym zakresem zamówienia celem skalkulowania ceny, prosimy o doprecyzowanie przedmiotowego postępowania. Zgodnie z art. 99 ust. 1 Pzp przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający planuje w przyszłości uruchomienie karty mieszkańca, min. posiadanie karty mieszkańca uprawniałoby mieszkańca Ustronia do zniżek w opłatach za parkowanie. Z uwagi na to, że umowa zawierana jest na okres 36 m-cy, należałoby wziąć pod uwagę możliwość korzystania z karty mieszkańca przy ponoszeniu opłat za parkowanie. Dostawcą karty miejskiej byłoby Miasto Ustroń.

Urządzenie posiadane przez Zamawiającego to parkomat typu PA-1, oprogramowanie/aplikacja płatnicza licencja firmy MCX Systems dostosowana do współpracy z systemami firmy Elavon.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie czy podstawę do wynagrodzenia Wykonawcy stanowi prowizja z tytułu uiszczonych opłat w parkomatach (gotówką oraz kartą) wraz z przychodami z tytułu opłat dodatkowych

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Podstawę do wynagrodzenia Wykonawcy stanowi prowizja z tytułu uiszczonych opłat w parkomatach (gotówką oraz kartą) bez przychodów z opłat dodatkowych, zgodnie z zapisami § 7 ust 1 projektu umowy dołączonej do dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 7:

Prosimy o wyjaśnienie czy przedmiotowe parkingi są zlokalizowane w strefie płatnego parkowania, czy też poza SPP i czy planowany przychód jest zatem kwotą brutto?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

W Mieście Ustroń nie ma wyznaczonych stref płatnego parkowania. Planowany przychód jest zatem kwotą brutto dla Zamawiającego.

Pytanie nr 8:

Czy Wykonawca ma dostarczyć system windykacyjny? Jeśli tak to jakie są wymagania sprzętowe i programowe w tym zakresie?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Nie.

Pytanie nr 9:

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający będzie wykonywał czynności windykacyjne stosownie do przepisów kodeksu postępowania cywilnego, czy też w drodze egzekucji administracyjnej, jeśli parkingi są położone w obszarze SPP??

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8.

Pytanie nr 10:

Prosimy o wyjaśnienie jaki jest termin uruchomienia przedmiotu zamówienia? Czy Zamawiający wyraża zgodę na dostawę parkomatów do 2 miesięcy od podpisania umowy zarówno w zakresie zamówienia podstawowego, jak i w prawie opcji. Zgodnie z §4 ust. 4 umowy do obowiązków umowy należą wszystkie obowiązki administracyjnoprawne. Samo zgłoszenie ewentualnych prac budowlanych zgodnie z prawem budowlanym zajmuje 21 dni kalendarzowych. Pozostałe ewentualne uzgodnienia też wymagają nakładu czasu ze Strony Wykonawcy. Zamawiający nie może określać terminu krótszego niż ustawowe terminy. Ponadto zgodnie z §3 ust. 1 pkt 6 po stronie Wykonawcy leży ponoszenie kosztów związanych z prowizją za obsługę kart płatniczych – procedura zawarcia umów w tym zakresie jest długotrwała i nierealna w terminie 14 dni wyznaczonym na dostawę parkomatów.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Termin montażu i uruchomienia parkomatów zgodnie z projektem umowy wynosi do 15 dni od dnia zawarcia umowy. Zamawiający nie przewiduje konieczności wykonania prac budowlanych w ramach przedmiotu umowy, a ewentualne uzgodnienia są po stronie Zamawiającego. Wg wiedzy Zamawiającego procedura zawarcia umowy na obsługę kart płatniczych jest możliwa do zrealizowania w terminie 14 dni.

Pytanie nr 11:

Prosimy o wyjaśnienie do kogo należy obowiązek wykonania fundamentów oraz kto wykonuje niezbędne uzgodnienia lokalizacji i ewentualne zgłoszenia robót budowlanych?

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Montaż podstawy pod parkomaty nie powoduje konieczności wykonania prac budowlanych i należy do obowiązków Wykonawcy, zaś uzgodnienie lokalizacji wykonuje Zamawiający.

Pytanie nr 12:

Czy we wskazanych lokalizacjach są już istniejące fundamenty czy Wykonawca będzie mógł je bezpłatnie wykorzystać?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający nie posiada we wskazanych lokalizacjach podstaw pod parkomaty.

Pytanie nr 13:

Zwracamy się z prośbą o obniżenie kar umownych:

- a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca z 20% na 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 4 umowy,
- b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z wysokości 10% na 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 4 umowy,
- c) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w montażu parkomatów w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 7 lub demontażu parkomatów w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 pkt 7 z wysokości 0,2% na 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 4 umowy, za każdy dzień zwłoki,
- d) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w reakcji serwisu na zgłoszenie Zamawiającego usterki lub awarii z wysokości 100 zł na 50 zł, za każdą godzinę zwłoki,
- e) za każdy przypadek nieprzedłożenia raportu o stanie zatrudnienia, o którym mowa w SWZ, z 500 zł na 200 zł każdorazowo,
- f) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 2 pkt 2 lit. f) z wysokości 2% na 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 4 umowy.

Biorąc pod uwagę 3 letni okres umowny wskazane kary umowne są zawyżone. Zgodnie z orzecznictwem kara umowna nie może być instrumentem służącym wzbogaceniu wierzyciela, a zatem przyznającym mu korzyść majątkową w istotny sposób przekraczającą wysokość poniesionej przez wierzyciela szkody (wyrok SN z dn. 24 stycznia 2014 r., sygn. I CSK 124/13). Zastrzeżenie kar umownych w nadmiernej wysokości może oznaczać, iż zamawiający naruszył dyrektywy kształtowania treści SWZ zawarte w PZP (por. wyroki KIO z dn. 20 listopada 2015 r., sygn. KIO 2399/15, oraz z dn. 31 lipca 2015 r., sygn. KIO 1519/15).

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający nie wyraża zgody zmianę umowy we wnioskowanym zakresie.

Pytanie nr 14:

Zamawiający w paragrafie ust. 2 pkt 2 lit. f) umowy przewidział możliwość zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia co jest zgodne z art. 439 ust. 1. Zgodnie ze zmianą zapisu tego artykułu na podstawie Ustawy z dnia 7 października 2022r. o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców (Dz.U. z 2022, poz. 2185) przepis ten obowiązuje dla umów zawartych na okres powyżej 6 miesięcy. W związku z tym prosimy o zmianę zapisu w zakresie możliwości wystąpienia zmiany ceny materiałów lub kosztów po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu w zakresie możliwości wystąpienia zmiany ceny materiałów lub kosztów po upływie 6 – ciu miesięcy od daty zawarcia umowy.

Pytanie nr 15:

Zamawiający w paragrafie ust. 2 pkt 2 lit. f) umowy przewidział, iż maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia dokonana w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia może wynosić nie więcej niż 3% wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w 7 ust. 4. W związku z rosnącą inflacją oraz okresem na jaki ma zostać zawarta umowa prosimy o zwiększenie maksymalnej wartości zmiany wynagrodzenia do 10% wynagrodzenia wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający wyraża zgodę na zwiększenie maksymalnej wartości zmiany wynagrodzenia do 5% wynagrodzenia Wykonawcy.

ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści SWZ w następującym zakresie:

a) Zamawiający w części 13 SWZ usuwa zapis pkt. 13.1. w brzmieniu:

*„Wykonawcy będą związani ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu **23 grudnia 2022 r.**”*

i zastępuje go nowym brzmieniem:

*„Wykonawcy będą związani ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu **27 grudnia 2022 r.**”*

b) Zamawiający w części 18 SWZ usuwa zapis pkt. 18.1. w brzmieniu:

*„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePuap i udostępnionego również na miniPortalu do dnia **24 listopada 2022 r. do godz. 10:00.**”*

i zastępuje go nowym brzmieniem:

*„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePuap i udostępnionego również na miniPortalu do dnia **28 listopada 2022 r. do godz. 10:00.**”*

c) Zamawiający w części 18 SWZ usuwa zapis pkt. 18.7. w brzmieniu:

*„**Otarcie ofert** nastąpi w dniu **24 listopada 2022 r. o godz. 10:30** na komputerze Zamawiającego poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.*

i zastępuje go nowym brzmieniem:

*„Otarcie ofert nastąpi w dniu **28 listopada 2022 r. o godz. 10:30** na komputerze Zamawiającego poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.”*

- d)** Zamawiający wprowadza nowy obowiązujący **Załącznik nr 3 do SWZ (projekt umowy) o nazwie pliku ZP.271.1.33.2022_2Aktualny_Załącznik_3_do_SWZ.docx**, w oparciu o który zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego, zaś dotychczasowy Aktualny Załącznik nr 3 do SWZ jest nieaktualny.

Niniejsze odpowiedzi i zmiany stanowią integralną część SWZ dla zadania pn. Dostawa parkomatów oraz świadczenie usług pobierania opłat za pomocą parkomatów na parkingach miejskich.