

Ustroń, 10.02.2025 r.

ZP.271.3.18.2025

Do wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego na podstawie
ZARZĄDZENIA Burmistrza Miasta Ustroń Nr 14/2021 z dnia 18 stycznia 2021 r. w sprawie systemu
udzielania zamówień, w tym zamówień publicznych dla Miasta Ustroń i gminnych jednostek
organizacyjnych z późn. zm. pn.:

Opracowanie operatów wodnoprawnych wraz z uzyskaniem pozwoleń wodnoprawnych

Wpłynęło pytanie do treści ogłoszenia o konkursie ofert:

Pytanie nr 1:

§7 ust. 6 pkt. 3 wnoszę o zmianę zapisu w ten sposób, aby kary umowne za każdy dzień opóźnienia naliczane były Wykonawcy za operaty lub pozwolenia, których faktycznie czas na wykonanie został przekroczony, nie zaś od całości zamówienia.

Z doświadczenia wiem, że Wody Polskie mają w zwyczaju nie powiadamiać Wykonawcy o zmianie terminu na załatwienie sprawy, wtedy nie ma podstaw do aneksowania umowy z Urzędem Miasta.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający dokonuje zmiany treści wzoru umowy. W załączeniu do niniejszych odpowiedzi wprowadza się nowy aktualny wzór umowy, w oparciu o który zostanie zawarta umowa z wybranym wykonawcom.

Pytanie nr 2:

§7 ust. 9 - czy również przewlekłość postępowania prowadzonego przez organ Wód Polskich i brak powiadomienia wykonawcy o zmianie terminu na załatwienie sprawy zalicza się do tych kar? Jakie to mogą być sytuacje?

Przyznam szczerze, że termin określony w § 3 ust. 2 jest dość mocno "wyśrubowany" i wnoszę o rozważenie wydłużenia terminu przez Zamawiającego do 31 maja 2026 r.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający dokonuje zmiany treści wzoru umowy. W załączeniu do niniejszych odpowiedzi wprowadza się nowy aktualny wzór umowy, w oparciu o który zostanie zawarta umowa z wybranym wykonawcom.

Pytanie nr 3:

§ 5 ust. 10 - oświadczam, że nie jestem płatnikiem podatku VAT, wnoszę o doprecyzowanie tego zapisu.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający dokonuje zmiany treści wzoru umowy. W załączeniu do niniejszych odpowiedzi wprowadza się nowy aktualny wzór umowy, w oparciu o który zostanie zawarta umowa z wybranym wykonawcom.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający rozważa udzielić pełnomocnictwa dla każdego z postępowań ws. wydania pozwolenia wodnoprawnego?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający udzieli jednego pełnomocnictwa dla wszystkich postępowań.

Pytanie nr 5:

Czy wszystkie przedmiotowe urządzenia wodne (np. wyloty) są istniejące i legalne (tj. np. objęte pozwoleniami na ich wykonanie)?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Wszystkie przedmiotowe urządzenia wodne zostały wykonane zgodnie z wydanymi pozwoleniami wodnoprawnymi.

Pytanie nr 6:

Czy wszystkie warunki i obowiązki nałożone dotychczasowymi decyzjami (pozwoleniami wodnoprawnymi) były i są wykonywane?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Wszystkie warunki i obowiązki nałożone dotychczasowymi decyzjami (pozwoleniami wodnoprawnymi) były i są wykonywane.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający przekaże dowody uiszczenia opłat administracyjnych za wydanie pozwoleń wodnoprawnych, czy Wykonawca będzie miał je pokryć we własnym zakresie?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zgodnie z zapisami projektu umowy § 2 ust 2 „Wykonawca zobowiązany jest pozyskać wszelkie materiały, opinie, uzgodnienia branżowe niezbędne do realizacji przedmiotu umowy. W związku z

powyższym wykonawca pokrywa je również we własnym zakresie. Burmistrz Miasta Ustroń udzieli stosowne pełnomocnictwa w tym zakresie.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający posiada i udostępni archiwalne operaty wodnoprawne wyłonionemu Wykonawcy?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie posiada archiwalnych operatów wodnoprawnych.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający posiada i udostępni Wykonawcy rysunki/przekroje przedmiotowych urządzeń wodnych (np. wylotów) – np. z archiwalnych operatów wodnoprawnych?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8 Zamawiający nie posiada archiwalnych operatów wodnoprawnych, ani rysunków / przekroi urządzeń wodnych.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający udostępni do wglądu dotychczasowe decyzje (pozwolenia wodnoprawne) celem bardziej szczegółowego zapoznania się warunkami?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający posiada pozwolenia wodnoprawne/decyzje, które zostaną udostępnione wybranemu Wykonawcy.

Pytanie nr 11:

Czy od czasu wydania dotychczasowych pozwoleń wodnoprawnych nastąpiły zmiany mające wpływ na wielkość/rodzaj zlewni (powierzchni z których odprowadzane są wody opadowe i roztopowe) i sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych, jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Nie nastąpiły zmiany mające wpływ na wielkość i rodzaj zlewni.

Pytanie nr 12:

Czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie wyłonionemu Wykonawcy wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub udzieli pełnomocnictwa do ich pozyskania przez Wykonawcę w jego imieniu?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zgodnie z zapisami projektu umowy § 2 ust 2 „Wykonawca zobowiązany jest pozyskać wszelkie materiały, opinie, uzgodnienia branżowe niezbędne do realizacji przedmiotu umowy”. Burmistrz Miasta Ustroń udzieli stosownego pełnomocnictwa w tym zakresie wybranemu Wykonawcy. Zamawiający udostępni nieodpłatnie wyłonionemu Wykonawcy wyrisy i wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający dopuści składanie ofert poprzez pocztę e-mail (podpisanych elektronicznie, np. z użyciem podpisu zaufanego)?

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zgodnie z wewnętrznymi przepisami Zamawiającego składanie ofert może odbywać się jedynie w sposób opisany w ogłoszeniu o konkursie ofert.

Pytanie nr 14:

Czy dla przedmiotu postępowania posiadają Państwo archiwalne operaty wodnoprawne, na podstawie których uzyskano poprzednie/obecne pozwolenia wodnoprawne, oraz możecie je Państwo udostępnić do wglądu na potrzeby opracowania nowych dokumentacji?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 10.

Pytanie nr 15:

Zadanie 10 – Czy posiadają Państwo pozwolenie wodnoprawne na wykonanie wylotu? Jeżeli nie, czy oferta powinna obejmować również wykonanie operatu na legalizację wraz z opłatą legalizacyjną (6372,27 zł)?

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający posiada pozwolenie wodnoprawne wydane przez Starostę Cieszyńskiego znak WS.6341.0096.2011 z dnia 28.07.2011 na wprowadzenie oczyszczonych ścieków opadowych z terenu stadionu sportowego „Kuźnia” do rzeki Małej Wisły, na wykonanie wylotu średnica 500 mmm w km 80+900 rzeki Mała Wisła.

Pytanie nr 16:

Czy warunki określone w poprzednich pozwoleniach wodnoprawnych zostały spełnione?

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Wszystkie warunki i obowiązki nałożone dotychczasowymi decyzjami (pozwoleniami wodnoprawnymi) były wykonywane.

ZMIANA TREŚCI OGŁOSZENIA

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający wprowadza nowy aktualny wzór umowy (załącznik B), w oparciu o który zostanie zawarta umowa z wybranym wykonawcom.

Zamawiający dokonuje również zmiany terminu składnia ofert.

Zamkniętą kopertę, zawierającą ofertę, należy złożyć w biurze podawczym (**biuro nr 2**) Urzędu Miasta Ustroń 43-450 Ustroń ul. Rynek 1, w terminie do dnia **14.02.2025 r. do godz. 8:00**.

Niniejsze odpowiedzi i zmiany stanowią integralną część ogłoszenia o konkursie ofert pn. Opracowanie operatów wodnoprawnych wraz z uzyskaniem pozwoleń wodnoprawnych.