

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Ustroń ogłasza konkurs ofert na najem części obiektu Pijalni Wód znajdującej się w Ustroniu przy ul. Sanatoryjnej 9 o powierzchni użytkowej **25,00 m²** na okres 1 roku z zastrzeżeniem, że w wynajmowanej części obiektu nie może być prowadzona sprzedaż alkoholu.

Cena wywoławcza czynszu najmu wynosi **10,00 zł/m²/m-c/netto** + podatek VAT.

Oferta powinna zawierać:

- proponowaną wysokość czynszu najmu,
- opis proponowanej działalności.

Jednocześnie w ramach zawartej umowy najmu najemca zobowiązany jest do:

1. zapewnienia prawidłowego funkcjonowania obiektu, w tym do:
 - a) przestrzegania przepisów sanitarnych, przeciwpożarowych i ochrony środowiska,
 - b) utrzymania porządku i czystości w obiekcie oraz zapewnienia nieprzerwanego dostępu do toalet w godzinach otwarcia obiektu Pijalni Wód,
 - c) niezwłocznego zgłaszania usterek i awarii urządzeń w obiekcie,
 - d) otwierania i zamykania obiektu, w ten sposób, by obiekt pijalni wód był czynny co najmniej 6 dni w tygodniu – od wtorku do niedzieli w miesiącach:
 - marzec – kwiecień od godz. **10⁰⁰** do godz. **16³⁰**,
 - maj – czerwiec od godz. **10⁰⁰** do godz. **17³⁰**,
 - lipiec – sierpień od godz. **10⁰⁰** do godz. **19⁰⁰**,
 - we wrześniu od godz. **10⁰⁰** do godz. **17³⁰**,
 - w październiku od godz. **10⁰⁰** do godz. **16³⁰**,
 - listopad - luty od godz. **10⁰⁰** do godz. **16³⁰**,
2. świadczenia kompleksowej obsługi Pijalni Wód, w szczególności:
 - odpowiedzialności za mienie znajdujące się w obiekcie pijalni wód od momentu obowiązywania umowy
 - sprzedaży papierowych kubków do wody – maksymalna cena kubka - 0,50 zł/szt.,
 - prowadzenie ekspozycji i wydawanie materiałów promocyjnych miasta oraz stałej współpracy z Wydziałem Promocji Kultury i Turystyki w zakresie promocji Miasta Ustroń.

Pisemne oferty należy składać w zaklejonej kopercie opatrzonej dopiskiem „konkurs ofert – najem części obiektu Pijalni Wód znajdującej się w Ustroniu przy ul. Sanatoryjnej 9, do dnia **5 luty 2025 r. do godz. 15⁰⁰** w biurze podawczym Urzędu Miasta lub pocztą na adres: Urząd Miasta Ustroń, ul. Rynek 1, 43 - 450 Ustroń.

Burmistrz Miasta Ustroń zastrzega sobie prawo niedokonania wyboru żadnej ze złożonych ofert.

Osoba wygrywająca konkurs oprócz czynszu najmu ponosi koszty wywozu odpadów komunalnych oraz podatek od nieruchomości.

Dodatkowe informacje w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu 33 8579321.

Zastępca Burmistrza Miasta
Adriana Kwapińska-Pietrzyk