

.....
Imię i Nazwisko* / Nazwa Wnioskodawcy*

.....
adres Wnioskodawcy*

.....
nr telefonu **, adres e-mail ** Wnioskodawcy
lub Pełnomocnika

Burmistrz Miasta Ustroń

Rynek 1
43-450 Ustroń

Wniosek o podział nieruchomości

na podstawie art. 93 oraz art. 94 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Wnoszę o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości:

oznaczonej jako działka ewidencyjna (działki ewidencyjne) nr:....., obręb..... ,
objętej księgą wieczystą nrprowadzoną przez..... ,
położonej w Ustroniu przy ulicy:.....

Zgodnie z: (należy zaznaczyć właściwe)

- ☐ miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr
Rady Miasta Ustroń, z dnia, (art. 93 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami) ;
- ☐ decyzją o warunkach zabudowy nr....., z dnia ;
(art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami);
- ☐ przepisami odrębnymi (art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami);
- ☐ art. 93 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami – należy określić cel podziału
nieruchomości rolnej. Celem podziału jest:

Dodatkowe informacje:

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy

Załączniki do wniosku: *

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości w szczególności oświadczenie,
o którym mowa w art. 116 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(inne dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości to odpis z księgi wieczystej,
umowa w formie aktu notarialnego, postanowienie stwierdzające nabycie spadku);
2. Wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość
podlegającą podziałowi;
3. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku, o którym mowa w art.
94 ust. 1 pkt 2;
4. Wstępny projekt podziału opracowany na kopii mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku na
kopii mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
opracowany zgodnie m.in. z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r.
w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 268
poz. 2663);

5. Pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
6. Pełnomocnictwo - jeśli Wnioskodawca jest reprezentowany przez inną osobę;

Po uzyskaniu postanowienia Burmistrza Miasta Ustroń, pozytywnie opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości, wniosek należy uzupełnić o następujące dokumenty: *

1. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości;
2. Wykaz zmian gruntowych;
3. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej;
4. Mapę z projektem podziału.

* dane obowiązkowe

** dane nieobowiązkowe

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego Wnioskodawca może być wzywany do złożenia wyjaśnień, a także do dołączenia dodatkowych dokumentów.

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Ustroń.