

**Informacja o realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych
ujętych w budżecie miasta na 2017 r.**

Załącznik nr
do protokołu

3

I. Drogi gminne

1. Rozbudowa ul. Szpitalnej wraz z budową ciągu pieszo-rowerowego w Ustroniu Zawodziu – Etap I

Prace obejmowały budowę chodnika z kostki betonowej o szer. 3,0 m i ścieżki rowerowej z kostki betonowej o szer. 2,0 m, wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej drogi (pow. 5 470,00 m²) wraz z krawężnikami na odcinku długości 670,0 m. Remont oświetlenia ulicznego.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 22.03.2017 r. o wartości **1 262 037,75 zł**

Podpisano aneks na roboty dodatkowe o wartości **45 126,90 zł**

Zadanie zakończone – w trakcie procedury odbiorowej

Termin realizacji do **31.10.2017 r.** roboty wykonano do **31.10.2017 r.**

Całkowita wartość zadania Etap I (wraz z nadzorem) wyniosła **1 326 118,54 zł**

Okres gwarancji 120 miesięcy

2. Uporządkowanie nabrzeży rzeki Wisły – skomunikowanie terenów rekreacyjnych – rozbudowa ul. Sportowej

Prace obejmują wykonanie przebudowy ulicy w pełnej konstrukcji o nawierzchni asfaltobetonowej (pow. 7 365,00 m²), budowę chodnika i parkingów z kostki betonowej (pow. 4 491,00 m²), kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego i przebudowy istniejącego uzbrojenia na odcinku od ul. Grażyńskiego do ul. Kuźnicznej w Ustroniu o długości 1 200,00m.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 25.05.2017 r. o wartości **3 984 637,89 zł**

Podpisano aneks na roboty dodatkowe o wartości **348 507,40 zł**

Podpisano aneks na roboty zamienne zmniejszający wartość umowy o **40 168,11 zł**

Zadanie w trakcie realizacji

Termin realizacji do **30.11.2017 r.**

3. Budowa chodnika w ciągu ul. Wiślańskiej

Prace obejmowały budowę chodnika z kostki betonowej (pow. 932,41 m²) wraz z krawężnikiem na odcinku 480,00 m, budowa kanalizacji deszczowej.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 11.05.2017 r. o wartości **395 796,84 zł**

Podpisano aneks na roboty dodatkowe o wartości **33 373,57 zł**

Zadanie zakończone

Termin realizacji do **11.09.2017 r.** roboty wykonano do **11.09.2017 r.**

Całkowita wartość zadania (wraz z projektem i nadzorem) wyniosła **464 485,38 zł**

Okres gwarancji 96 miesięcy

4. Modernizacja nawierzchni dróg i chodników gminnych

a) Przebudowa skrzyżowania ul. Stara Droga z ul. Harbutowicka

Prace obejmowały wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego (warstwa wiążąca i ścieralna) o powierzchni 541,00 m², utwardzenie poboczy.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 19.06.2016 r. o wartości **55 339,05 zł**

Zadanie zakończone

Termin realizacji do **19.07.2017 r.** roboty wykonano do **19.07.2017 r.**

Całkowita wartość zadania (wraz z nadzorem) wyniosła **57 100,87 zł**

Okres gwarancji 36 miesięcy

5. Rozbudowa ul. Bładnickiej - projekt

Prace obejmowały wykonanie projektu rozbudowy ul. Bładnickiej w zakresie, przebudowy ulicy w pełnej konstrukcji o nawierzchni asfaltobetonowej, budowy chodnika, kanalizacji deszczowej i przebudowy istniejącego uzbrojenia na odcinku od ul. Szerokiej do ul. Potokowej w Ustroniu.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 09.02.2016 r. o wartości **23 180,00 zł.**

Podpisano aneks terminowy do dnia 30.12.2016 r.

Zadanie zakończone

Termin realizacji do **30.12.2016 r.** roboty wykonano do **07.03.2017 r.** i przekroczono termin realizacji o 65 dni. Naliczono kary umowne w wysokości **13 000,00 zł.**

Okres gwarancji do daty realizacji robót prowadzonych w oparciu o wykonaną dokumentację.

6. Rozbudowa ul. Fabrycznej - projekt

Prace obejmowały wykonanie projektu rozbudowy ul. Fabrycznej w zakresie, przebudowy ulicy w pełnej konstrukcji o nawierzchni asfaltobetonowej, budowy chodnika, kanalizacji deszczowej i przebudowy istniejącego uzbrojenia na odcinku od ul. Daszyńskiego do ul. Tartacznej w Ustroniu.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 10.02.2016 r. o wartości **32 775,00 zł.**

Podpisano aneks terminowy do dnia 30.12.2016 r.

Zadanie zakończone

Termin realizacji do **30.12.2016 r.** roboty wykonano do **14.07.2017 r.** i przekroczono termin realizacji o 65 dni w związku z faktem, że od dnia 07.03.2017 do dnia 14.07.2017 postępowanie było zawieszone. Naliczono kary umowne w wysokości **13 000,00 zł.**

Okres gwarancji do daty realizacji robót prowadzonych w oparciu o wykonaną dokumentację.

7. Rozbudowa ul. Źródlanej - projekt

Prace obejmowały wykonanie projektu rozbudowy ul. Źródlanej w zakresie, przebudowy ulicy w pełnej konstrukcji o nawierzchni asfaltobetonowej, budowy chodnika, kanalizacji deszczowej i przebudowy istniejącego uzbrojenia na odcinku od mostu na Wiśle do ul. Kamieniec w Ustroniu.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 12.02.2016 r. o wartości **48 000,00 zł.**

Podpisano aneks terminowy do dnia 15.12.2016 r.

Zadanie zakończone

Termin realizacji do **15.12.2016 r.** roboty wykonano do **15.12.2016 r.**

Okres gwarancji do daty realizacji robót prowadzonych w oparciu o wykonaną dokumentację.

8. Przebudowa parkingu przy ul. Partyzantów - projekt

Prace obejmują wykonanie projektu przebudowy parkingu dla samochodów osobowych wraz z budową odwodnienia i oświetlenia ulicznego.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 06.02.2017 r. o wartości **28 290,00 zł.**

Wniosek o podpisanie aneksu terminowego.

Zadanie w trakcie realizacji

Termin realizacji do **31.10.2017 r.**

9. Remont nawierzchni ulic

- a) ul. Działkowa dł. 145 mb – remont polegał na wyrównaniu nawierzchni mieszanką mineralno-bitumiczną śr. 2 cm, ułożeniu warstwy ścieralnej z asfaltobetonu gr. 4 cm, uzupełnieniu poboczy kruszywem
- b) ul. Kaczeńców dł. 140 mb – remont polegał na wyrównaniu nawierzchni mieszanką mineralno-bitumiczną śr. 3 cm, ułożeniu warstwy ścieralnej z asfaltobetonu gr. 4 cm, uzupełnieniu poboczy kruszywem
- c) ul. Olchowa dł. 80 mb – remont polegał na ułożeniu warstwy wiążącej śr. 4 cm, ułożeniu warstwy ścieralnej z asfaltobetonu gr. 4 cm, uzupełnieniu poboczy kruszywem

Prace obejmowały wykonanie nawierzchni asfaltobetonowej warstwa wiążąca o grubości 4 cm i warstwa ścieralna o grubości 4 cm na powierzchni 8 085,00 m², umocnienie poboczy kruszywem wraz ze skropleniem emulsją asfaltową.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 26.06.2017 r. o wartości **342 391,73 zł**.

Podpisano umowę na roboty dodatkowe o wartości **144 955,50 zł**

Zadanie zakończone

Termin realizacji do **26.08.2017 r.** roboty wykonano do **18.08.2017 r.**

Całkowita wartość zadania (wraz z projektem i nadzorem) wyniosła **495 373,16 zł**.

Okres gwarancji 96 miesięcy

2. Budowa chodnika w ciągu ul. Lipowskiej

Prace obejmują budowę chodnika z kostki betonowej (pow. 1 172,00 m²) wraz z krawężnikiem na odcinku 490,00 m, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci teletechnicznej.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 03.10.2017 r. o wartości **558 321,58 zł**

Zadanie w trakcie realizacji

Termin realizacji do **15.12.2017 r.**

3. Budowa chodnika w ciągu ul. Wiejskiej - projekt

Prace obejmują wykonanie projektu budowy chodnika o długości ok. 640 m wraz z kanalizacją deszczową i poszerzeniem jezdni o około 1 m.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 09.08.2017 r. o wartości **30 996,00 zł**.

Zadanie w trakcie realizacji

Termin realizacji do **30.07.2018 r.**

4. Remont nawierzchni ulic

- a) ul. Wczasowa dł. 155 mb – remont polegał na frezowaniu nawierzchni asfaltowej, wyrównaniu nawierzchni mieszanką mineralno-bitumiczną śr. 4 cm, ułożeniu warstwy ścieralnej z asfaltobetonu gr. 4 cm, umocnienie poboczy kruszywem

Prace zrealizowano w ramach podpisanej umowy na wykonywanie remontów częściowych masą bitumiczną oraz modernizacji nawierzchni dróg gminnych i powiatowych w roku 2017.

Łączna wartość zadania **77 329,85 zł**.

Okres gwarancji 60 miesięcy

III. Gospodarka wodno-ściekowa

1. Budowa kolektora sanitarnego odciążającego dzielnicę Ustron Hermanice wraz z kanalizacją rozdzielczą i przyłączami do budynków mieszkalnych obejmujących tereny mieszkaniowe w rejonie ul. Skoczowskiej, Sztwiertni, Laskowej i Granicznej.

- a) Przedmiot umowy obejmuje: budowę kanalizacji sanitarnej o długości 4833,94m wraz tłocznią ścieków.

Umowa na zakres podstawowy z dnia 25.04.2016 r, wartość: 2 400 077,90 zł

Umowa na zakres dodatkowy z dnia 20.04.2017 r, wartość: 154 040,88 zł

Termin pierwotny realizacji umowy: 31.05.2017r.

Termin realizacji z aneksu **31.08.2017 r.** – zadanie wykonane w terminie

Umowa na nadzór z dnia 26.04.2016r, o wartości: 74 571,83zł

Gwarancja: 90 miesięcy

Łączna kwota realizacji: **2 628 690,61 zł**

- b) Modernizacja kolektora kanalizacji sanitarnej metodą bez wykopową w ul. Katowickiej w Ustroniu (przejście pod drogą wojewódzką nr 941)

4. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w mieście

W ramach zadania zlecono opracowanie dokumentacji technicznej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w niżej wymienionych rejonach miasta:

- a) Projekt kanalizacji sanitarnej ul. Łączna i ul. Bładnicka, umowa z dnia 27.06.2016r
wartość: **34 686,00 zł**
termin umowy podstawowej: 10 miesięcy od zawarcia umowy
termin realizacji z aneksu: **30.11.2017 r.** – wykonano w terminie
- b) Projekt kanalizacji sanitarnej ul. Katowickiej i ul. Bocznej
wartość umowy podstawowej: **26 00,00 zł**;
wartość opracowania dodatkowego (Projekt dla drogi w zarządzie ZDW): **3075,00 zł**
termin umowy podstawowej: 10 miesięcy od podpisania umowy
termin realizacji z aneksu: **25.09.2017 r.** – wykonano w terminie
- c) Projekt kanalizacji sanitarnej ul. Solidarności,
umowa z dnia 18.07.2016r
wartość: **10 865,00 zł**
termin umowy : **4 miesiące od uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego** –
wykonano w terminie
- d) Projekt rozbudowy sieci wodociągowej z przyłączami w rejonie ul. Różanej
Umowa podstawowa z dnia 2017-05-12, wartość: **7995,00 zł**
Umowa dodatkowa na przyłącza z dnia 2017-08-30, wartość: **7 380,00 zł**
Termin realizacji: **30.10.2017 r.** – wykonano w terminie
- e) Projekt rozbudowy sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej w rejonie ulicy Kamieniec i Mokra
umowa z dnia 05.10.2017r
wartość: **57 057,25 zł**
termin umowy : **12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
- f) Projekt rozbudowy sieci kanalizacyjnej w rejonie ulic: Skoczowskiej w Hermanicach, Sztwiertni w Hermanicach oraz Skoczowskiej w Nierodzimiu.
umowa z dnia 20.06.2016r.
wartość: **62 484,00 zł**
termin umowy : 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
termin z aneksu: **30.05.2017 r.** – wykonano w terminie
Ogłoszono przetarg na wykonanie kanalizacji w rejonie ul Skoczowskiej i Orzechowej w Hermanicach.
- g) Projekt rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Krzywaniec, Przetnica i Brenadka
umowa z dnia 11.09.2017r
wartość: **59 717,73 zł**
termin umowy : **12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
- h) Projekt rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Bładnickiej
umowa z dnia 09.08.2017r
wartość: **3 936,00 zł**
termin umowy : **6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

7. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej ul. Skowronków i ul. Jelenica

Realizacja zadania:

Umowa z Wykonawcą robót z dnia: 2017-06-09 wartość: 639 699,99

Umowa na nadzór z dnia 12.06.2017, wartość: 24 600,00 zł

Termin realizacji umowy podstawowej do: **31.10.2017 r.** – wykonano w terminie

Zakres prac: Kanał sanitarny Ø200mm PVC – 1540m, Kanał sanitarny Ø160mm PVC – 282m, Odtworzenie nawierzchni drogowej – 980m², Przyłącza do budynków Ø160 mm PVC -18szt/142m

Gwarancja: 10 lat

Koszty realizacji wraz z nadzorem: **664 299,99 zł**

8. Rozbudowa sieci wodociągowej ul. Skowronków i ul. Jelenica

Realizacja zadania:

Umowa z Wykonawcą robót z dnia: 2017-06-09 wartość: **880 322,66 zł**

Umowa na nadzór z dnia 12.06.2017, wartość: 24 600,00 zł

Termin realizacji umowy podstawowej do: **30.11.2017 r.** – w trakcie realizacji

Zakres prac: sieć i przyłącza wodociągowe o łącznej długości 3967,5 m, budowa zbiornika wody wraz z pompownią i instalacją elektryczną.

Gwarancja: 10 lat

Zadanie w trakcie realizacji

9. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej ul. Akacjowa II etap

Umowa na opracowanie dokumentacji z dnia 16.11.2015 r. o wartości **47 970,00 zł**

Termin realizacji 28.10.2016 r.

Aneks terminowy do: 30.12.2016r. – wykonane w terminie

Realizacja zadania:

Umowa z Wykonawcą robót z dnia: 06.04.2017, wartość: **575 149,14 zł**

Umowa na roboty dodatkowe z dnia: 30.10.2017, wartość: **12 141,10 zł**

Umowa na nadzór z dnia 11.04.2017, wartość: 19 680,00 zł

Termin realizacji umowy podstawowej do: **31.10.2017 r.** – wykonano w terminie

Termin realizacji robót dodatkowych: **27.11.2017 r.**

Zakres prac: Kanał sanitarny Ø200mm PVC – 1027m, Kanał sanitarny Ø160mm PVC – 130m, Odtworzenie nawierzchni drogowej – 2294m², Przyłącza do budynków Ø160 mm PVC -19szt/363m

Gwarancja: 10 lat

Przewidywane łączne koszty inwestycji wraz z nadzorem: **606 970,24 zł**

IV. Oświetlenie uliczne – „Rozbudowa oświetlenia ulicznego w mieście”

1. Rozbudowa oświetlenia ulicznego w rejonie ulicy 3 Maja w Ustroniu

Umowa na opracowanie dokumentacji z dnia: 20.01.2017, wartość: **4797,00 zł**

Termin realizacji umowy podstawowej do: 31.05.2017

Aneks terminowy do: **29.09.2017 r.**

Naliczono kary umowne w wysokości: 626,61 zł za 13 dni opóźnienia

Realizacja zadania: wykonanie zadania przeniesione na 2018r.

2. Rozbudowa oświetlenia ulicznego w rejonie ulicy Uroczej w Ustroniu

Umowa na opracowanie dokumentacji z dnia: 20.01.2017, wartość: **3936,00 zł**

Termin realizacji umowy podstawowej do: 31.07.2017

Aneks terminowy do: **31.08.2017 r.** – wykonano w terminie

Realizacja zadania:

Umowa z wykonawcą robót z dnia: 11.09.2017, wartość: **34 709,21 zł**

7. Rozbudowa oświetlenia ulicznego w rejonie ulicy Myśliwskiej w Ustroniu
 Umowa na opracowanie dokumentacji z dnia: 20.01.2017, wartość: **4 305,00 zł**
 Termin realizacji umowy podstawowej do: **31.07.2017 r.**
 Naliczono kary umowne w wysokości: 344,40 zł za 8 dni opóźnienia
 Realizacja zadania:
 Umowa z wykonawcą robót z dnia: 12.09.2017 r., wartość: **18 733,66 zł**
 Termin realizacji umowy podstawowej do: 24.10.2017 r.
 Aneks terminowy do: **31.10.2017 r.** – wykonano w terminie
 Termin zgłoszenia do odbioru: 31.10.2017 – zadanie wykonane w terminie
 Wykonano: Budowę napowietrznej linii oświetlenia zewnętrznego 5 słupów wraz z oprawami / 237m linii
 Łączne koszty inwestycji wraz z nadzorem: **24 038,66 zł**

V. Obiekty kubaturowe

1. Przedszkole nr 1 w Ustroniu ul. Partyzantów.

Nazwa zadania: Termomodernizacja i wykorzystanie energii odnawialnej w obiektach edukacyjnych na terenie Miasta Ustroń - Termomodernizacja P-1.
 Wykonano audyt energetyczny pod potrzeby dofinansowania.
 Prace wykonano w terminie.
 Kwota umowna **4.305,00zł.**

2. Przedszkole nr 7 w Ustroniu oś Manhatan.

Nazwa zadania: Termomodernizacja i wykorzystanie energii odnawialnej w obiektach edukacyjnych na terenie Miasta Ustroń - Termomodernizacja P-7.
 W roku 2017 wykonano opracowania projektowe pod kątem termomodernizacji oraz przebudowy pomieszczeń.
 W lipcu podpisano umowę i przystąpiono do prac budowlanych związanych z wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania z pracami budowlanymi (m.in. wymiana płytek podłogowych i ściennych). Umowa podpisana jest na dwa lata, zakończenie prac przewidziano na 17.08.2018r. W 2017r wykonano wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej w dwóch łazienkach dzieci i dwóch łazienkach personelu. Wymieniono płytki podłogowe i ścienne oraz instalację c.o. w tych pomieszczeniach. Wartość robót budowlanych za 2017r – 129.920,51zł.
 Umowa nr ZP.272.2.01.2017 zawarta została w dniu 20.07.2017r.
 Kwota umowna **714.848,34 zł.**
 Termin realizacji robót: do **17.08.2018 r.**
 Okres gwarancji 60 miesięcy.
 Prace są w trakcie realizacji (do sierpnia 2018r).
 W 2017r na to zadanie (prace projektowe, budowlane, nadzór) wydatkowano **159.326,92 zł.**

3. Żłobek w Ustroniu ul. Gałczyńskiego.

Nazwa zadania: Termomodernizacja i wykorzystanie energii odnawialnej w obiektach edukacyjnych na terenie Miasta Ustroń - Termomodernizacja Żłobka.
 Wykonano audyt energetyczny pod potrzeby dofinansowania.
 Prace wykonano w terminie.
 Kwota umowna **4.305,00 zł.**

4. Szkoła Podstawowa nr 1 w Ustroniu.

podziemnych (etap II). Kwota umowna dla tego etapu robót **4.110.226,51 zł**, z tego 122.948,35zł zapłacono w roku 2016.

Termin realizacji robót: **do 370 dni** od daty zawarcia umowy.

Okres gwarancji 72 miesiące.

Zadanie zostało zakończone w terminie. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie obiektu od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego (06.10.2017r).

Modernizacja widowni ma zostać zakończona w terminie do 15.11.2017r. w tym zakresie podpisano umowę w dniu 04.10.2017r. Umowna wartość prac **151.111,04 zł**. Termin gwarancji 72 miesiące.

Na podstawie umowy ZP.272.1.11.2017 z dnia 23.05.2017r wykonywane są prace dla etapu III końcowego (Tamex).

Kwota umowna **4.802.860,00 zł**, w tym do zapłaty za rok 2017 jest kwota **1.541.450,00 zł**.

Prace realizowane są zgodnie z harmonogramem robót. W dniu 08.11.2017r przekazano do użytkowania (PINB w Cieszynie) boisko o nawierzchni naturalnej.

Do wykonania pozostają: - boisko o nawierzchni sztucznej – termin zakończenia robót do 04.12.2017r. i teren parkingu od ulicy Grażyńskiego – termin zakończenia **14.05.2018 r**.

Okres gwarancji 60 miesięcy.

W br. wykonano prace projektowe i kosztorysowe, wykonano instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, zakupiono specjalistyczną posadzkę do siłowni. Do zapłaty jest opłata przyłączeniowa za gaz. Zakupiono sprzęt do pielęgnacji boisk – kosiarka.

8. Zadanie pod nazwą: Uporządkowanie terenów w okolicy rzeki Wisły – odtworzenie zasobów przyrodniczych.

a) Trasa rolkowo-narciarska.

Umowa na prace projektowe nr ZP.272.3.63.2016 zawarta została w dniu 27.07.2016r. W ramach zadania przewidziano wykonanie projektu budowlanego z pozwoleniem na budowę dla wykonania trasy rolkowo-narciarskiej, skateparku, „pumptracku” i siłowni zewnętrznej wzdłuż bulwarów nadwiślańskich w Ustroniu.

Kwota za projekt z pozwoleniem na budowę - 69.800,00zł, do zapłacenia w całości w 2017r.

Termin realizacji robót: do 05.01.2017r.

Okres gwarancji do dnia zakończenia realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o tą dokumentację.

Zadanie nie zostało zakończone. Po 20.11.2017r przewidziano spotkanie z projektantem w sprawie zakończenia robót.

b) Zagospodarowanie terenu wokół stawu kajakowego.

Umowa na prace projektowe nr ZP.272.3.64.2016 zawarta została w dniu 22.07.2016r. W ramach zadania przewidziano wykonanie projektu budowlanego z pozwoleniem na budowę dla wykonania zagospodarowania terenu wokół stawu kajakowego w Ustroniu.

Kwota za projekt z pozwoleniem na budowę – **120.390,00 zł**, płatność w całości w 2017r.

Termin realizacji robót: do **05.03.2017 r**. Prace zakończono w terminie.

Okres gwarancji do dnia zakończenia realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o tą dokumentację.

NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI
ARCHITEKTURY I GOSPODARKI GRUNTAMI
mgr inż. Andrzej Sremski

BURMISTRZ MIASTA

Ireneusz Szarzec